ACTA DE COBRO N° 05

PERIODO: DEL 01 DE FEBRERO DEL 2026 AL 28 DE FEBRERO DE 2026

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – RAMA JUDICIAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 175 DE 2025

OBJETO: "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de *"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*."

TOTALL CORPORATION SAS BIC

NIT.901.791.803-9

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de *"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*.

1. OFICIO DE RADICACION

Bogotá D.C, 22 de abril de 2026 TOTALL-175-RJ-280

Señores
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – RAMA JUDICIAL
Arq. Daniel Merchán
División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura
dmerchac@deaj.ramajudicial.gov.co
Tel: 310 852 5132
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : Acta de cobro N° 5 – Interventoría

Respetados señores:

Por medio del presente oficio, nos permitimos remitirle para su revisión, aprobación y tramite, el Acta de Cobro, correspondiente a Corte No. 05 del contrato de la referencia, adjuntamos los siguientes documentos:

- Balance Financiero del contrato de Interventoría
- Acta Parcial del Contrato de Obra
- Acta Parcial de pago de Interventoría
- Factura de Venta
- RUT
- Autorización de facturación
- Certificación Bancaria
- Certificación de pago de la Seguridad Social y parafiscales
- Planilla de Pago de Aportes de Seguridad Social
- Aval de la Interventoría de cumplimiento, Plan de Calidad, PGAS, SG-SST
- Informe de Interventoría
- Seguimiento Pólizas
- Formato SST control interventoría

Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de *"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*.

2. LISTA DE CHEQUEO

Contrato No.	175-2025
Interventoría	**TOTALL CORPORATION SAS BIC**
Nit.	901.791.803-9
Corte No.	**5.1**

Factura No.	**VALOR**
FEV - 25	$ 20.146.278,66
16/04/2026	$ 3.827.792,95
TOTAL CORTE	**$ 23.974.071,61**

	LISTA DE CHEQUEO - DOCUMENTOS ANEXOS				
	CORTE DE INTERVENTORIA	**CUMPLE**	**NO APLICA**	**Pg o Archivo**	**OBSERVACIÓN**
1*	**Oficio de radicación** Relacionando claramente entre otra información, contrato, corte y documentos anexos.	**CUMPLE**			
2*	**Formato Lista de checheo.** Anexar la verificación de los documentos relacionados en esta lista de chequeo.	**CUMPLE**			
3*	**Balance Financiero del Contrato de Interventoría.** Debidamente verificado y firmado por Interventoría.	**CUMPLE**			
4*	**Cumplido técnico contrato de Interventoría.** Debe incluir número y valor de la factura. Este cumplido será expedido y firmado por el Supervisor del contrato, una vez se cumpla con los requisitos exigidos.	**CUMPLE**			
5*	**Acta de Corte Parcial / Final del contrato de Obra** Copia del acta de corte del contrato objeto de la Interventoría (Obra / Mobiliario / Diseño)	**CUMPLE**			
6*	**Acta parcial de pago de Interventoría**	**CUMPLE**			
a	Se detalla el valor que corresponde a Interventoría según la fórmula contractual.	**CUMPLE**			
b	Valor Corte de Obra $ 0,00	**CUMPLE**			
c	Porcentaje de Interventoría 2,40%	**CUMPLE**			
d	Valor acta de Interventoría $ 7.310.761,66	**CUMPLE**			
e	Firmada por el Representante legal.	**CUMPLE**			
7*	**Acta de entrega y recibo final de obra** Copia del Acta de entrega y recibo final del contrato de obra, debidamente suscrita por la interventoría, supervisor y quien corresponda por parte de la entidad.		**N/A**		
8*	**Factura de Venta** Con los requisitos mínimos exigidos por la DIAN: (NOTA: Una vez aprobada, debera cargarse en Olimpia IT y, si aplica, posteriormente en el SECOP II, sección "Plan de pagos", en donde anexará también los documentos de soporte para pago marcados con asterisco (*) en esta lista de chequeo.)				
a	Nombres y apellidos o Razón social del contratista	**CUMPLE**			
b	Número de Nit.				
c	Dirección y Teléfono				
d	Denominación de ldocumento como Factura de Venta				
e	No. de Factura				
f	Fecha de emisión de la Factura				
g	No. Resolución autorización de la DIAN vigente (no mayor a 2 años)				
h	Discriminar los integrantes del Consorcio o Unión Temporal, identificando Nombre o Razón Social, C.C. o NIT y Porcentaje de participación.				
i	Detalle o descripción del cobro, indicando: No. del Contrato - No. del Corte - Especificar Obra, Mobiliario, etc.				
j	Para Interventoría, especificar base de liquidación y porcentaje de interventoría				
k	Detalle de los valores facturados: Discriminar el A.I.U., IVA sobre Utilidad, IVA, Amortización del anticipo o Pago Anticipado.				
9*	**Anexos a la factura** Anexar RUT, Autorización de facturación, certificación bancaria.	**CUMPLE**			
10*	**Certificación de pago Seguridad Social y parafiscales** Certificación expedida por el revisor fiscal o el representante legal según corresponda que acredite estar al día en el pago de nómina y de las obligaciones al Sistema Integral de Seguridad Social (pensión, salud, riesgos laborales) y parafiscales. Artículo 23° de la Ley 1150 de 2007.	**CUMPLE**			
a	**Para Empresa:** Firmada por el Representante Legal o Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo, del Consorcio o Unión Temporal y de cada uno de sus integrantes. Adjuntar copia certificado de vigencia tarjeta profesional y copia documento de identidad de los contadores que firman la certificación.	**CUMPLE**			
b	**Para personas naturales:** liquidado sobre un IBC mínimo del 40% valor del contrato.				
11*	**Planillas de pago** Copia Planilla de pago aportes de seguridad social del periodo correspondiente	**CUMPLE**			
12*	**Personal en condición de discapacidad** Certificado del personal en condición de discapacidad	**CUMPLE**			
13*	Aval de la Interventoría de cumplimiento del Plan de Calidad, PGAS, SG-SST del Contratista de Obra.	**CUMPLE**			
14	**Informe de Interventoría.** Debe incluir el Formato Informe Ejecutivo. Registro fotográfico. Copias de actas de comité y demás soportes de la ejecución contractual.	**CUMPLE**			
	Certificación entrada a almacén		**N/A**		
15	Formato seguimiento a publicaciones y Pólizas del contrato de obra	**CUMPLE**			
16	Formato SST control Interventoría	**CUMPLE**			

Contrato No.	175-2025
Interventoría	**TOTALL CORPORATION SAS BIC**
Nit.	901.791.803-9
Corte No.	**5.1**

Factura No.	**VALOR**
FEV - 25	$ 20.146.278,66
16/04/2026	$ 3.827.792,95
TOTAL CORTE	**$ 23.974.071,61**

	LISTA DE CHEQUEO - DOCUMENTOS ANEXOS				
	CORTE DE INTERVENTORIA	**CUMPLE**	**NO APLICA**	**Pg o Archivo**	**OBSERVACIÓN**
17	Los demás que se especifiquen en el contrato principal y/o sus modificaciones.				

NOTAS

1	1. El Contratista efectuará la radicación de los documentos de pago, solo cuando cuente con el visto bueno de la Supervisión. En caso de devolución de los documentos por la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial al Contratista, los términos se reinician con la nueva radicación.
2	La factura podrá ser generada y remitida a la plataforma Olimpia IT, solo hasta que el corte, documentos de soporte y la factura sea aprobada por la Interventoría y el Supervisor.
3	Posterior a la remisión de la Factura por Olimpia IT, deberá ser cargada por el contratista en el SECOP II, en "Plan de pagos", junto con los documentos de la lista de chequeo marcados con asterísco (*)
4	Los documentos restantes y demás solicitados contractualmente, así como actas de reunión, de NPs, informes y demás que hacen parte de la ejecución del contrato, deberán ser cargados por el contratista en el SECOP II, en "Documentos de ejecución del contrato".

Contrato No.	175-2025
Interventoría	TOTALL CORPORATION SAS BIC
Nit.	901.791.803-9
Corte No.	**5.2**

Factura No.	VALOR
FEV - 26	$ 7.873.365,83
16/04/2026	$ 1.495.939,51
TOTAL CORTE	**$ 9.369.305,34**

	LISTA DE CHEQUEO - DOCUMENTOS ANEXOS				
	CORTE DE INTERVENTORIA	**CUMPLE**	**NO APLICA**	**Pg o Archivo**	**OBSERVACIÓN**
1*	**Oficio de radicación** Relacionando claramente entre otra información, contrato, corte y documentos anexos.	**CUMPLE**			
2*	**Formato Lista de checheo.** Anexar la verificación de los documentos relacionados en esta lista de chequeo.	**CUMPLE**			
3*	**Balance Financiero del Contrato de Interventoría.** Debidamente verificado y firmado por Interventoría.	**CUMPLE**			
4*	**Cumplido técnico contrato de Interventoría.** Debe incluir número y valor de la factura. Este cumplido será expedido y firmado por el Supervisor del contrato, una vez se cumpla con los requisitos exigidos.	**CUMPLE**			
5*	**Acta de Corte Parcial / Final del contrato de Obra** Copia del acta de corte del contrato objeto de la Interventoría (Obra / Mobiliario / Diseño)		**N/A**		
6*	**Acta parcial de pago de Interventoría**	**CUMPLE**			
a	Se detalla el valor que corresponde a Interventoría según la fórmula contractual.	**CUMPLE**			
b	Valor Corte de Obra $ 0,00	**CUMPLE**			
c	Porcentaje de Interventoría 2,40%	**CUMPLE**			
d	Valor acta de Interventoría $ 7.310.761,66	**CUMPLE**			
e	Firmada por el Representante legal.	**CUMPLE**			
7*	**Acta de entrega y recibo final de obra** Copia del Acta de entrega y recibo final del contrato de obra, debidamente suscrita por la interventoría, supervisor y quien corresponda por parte de la entidad.	**CUMPLE**			
8*	**Factura de Venta** Con los requisitos mínimos exigidos por la DIAN: (NOTA: Una vez aprobada, debera cargarse en Olimpia IT y, si aplica, posteriormente en el SECOP II, sección "Plan de pagos", en donde anexará también los documentos de soporte para pago marcados con asterisco (*) en esta lista de chequeo.)	**CUMPLE**			
a	Nombres y apellidos o Razón social del contratista				
b	Número de Nit.				
c	Dirección y Teléfono				
d	Denominación de ldocumento como Factura de Venta				
e	No. de Factura				
f	Fecha de emisión de la Factura				
g	No. Resolución autorización de la DIAN vigente (no mayor a 2 años)				
h	Discriminar los integrantes del Consorcio o Unión Temporal, identificando Nombre o Razón Social, C.C. o NIT y Porcentaje de participación.				
i	Detalle o descripción del cobro, indicando: No. del Contrato - No. del Corte - Especificar Obra, Mobiliario, etc.				
j	Para Interventoría, especificar base de liquidación y porcentaje de interventoría				
k	Detalle de los valores facturados: Discriminar el A.I.U., IVA sobre Utilidad, IVA, Amortización del anticipo o Pago Anticipado.				
9*	**Anexos a la factura** Anexar RUT, Autorización de facturación, certificación bancaria.	**CUMPLE**			
10*	**Certificación de pago Seguridad Social y parafiscales** Certificación expedida por el revisor fiscal o el representante legal según corresponda que acredite estar al día en el pago de nómina y de las obligaciones al Sistema Integral de Seguridad Social (pensión, salud, riesgos laborales) y parafiscales. Artículo 23° de la Ley 1150 de 2007.	**CUMPLE**			
a	**Para Empresa:** Firmada por el Representante Legal o Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo, del Consorcio o Unión Temporal y de cada uno de sus integrantes. Adjuntar copia certificado de vigencia tarjeta profesional y copia documento de identidad de los contadores que firman la certificación.	**CUMPLE**			
b	**Para personas naturales:** liquidado sobre un IBC mínimo del 40% valor del contrato.				
11*	**Planillas de pago** Copia Planilla de pago aportes de seguridad social del periodo correspondiente	**CUMPLE**			
12*	**Personal en condición de discapacidad** Certificado del personal en condición de discapacidad	**CUMPLE**			
13*	Aval de la Interventoría de cumplimiento del Plan de Calidad, PGAS, SG-SST del Contratista de Obra.	**CUMPLE**			
14	**Informe de Interventoría.** Debe incluir el Formato Informe Ejecutivo. Registro fotográfico. Copias de actas de comité y demás soportes de la ejecución contractual.	**CUMPLE**			
	Certificación entrada a almacén		**N/A**		
15	Formato seguimiento a publicaciones y Pólizas del contrato de obra	**CUMPLE**			
16	Formato SST control Interventoría	**CUMPLE**			

Contrato No.	175-2025
Interventoría	**TOTALL CORPORATION SAS BIC**
Nit.	901.791.803-9
Corte No.	**5.2**

Factura No.	**VALOR**
FEV - 26	$ 7.873.365,83
16/04/2026	$ 1.495.939,51
TOTAL CORTE	**$ 9.369.305,34**

	LISTA DE CHEQUEO - DOCUMENTOS ANEXOS				
	CORTE DE INTERVENTORIA	**CUMPLE**	**NO APLICA**	**Pg o Archivo**	**OBSERVACIÓN**
17	Los demás que se especifiquen en el contrato principal y/o sus modificaciones.				

NOTAS

1	1. El Contratista efectuará la radicación de los documentos de pago, solo cuando cuente con el visto bueno de la Supervisión. En caso de devolución de los documentos por la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial al Contratista, los términos se reinician con la nueva radicación.
2	La factura podrá ser generada y remitida a la plataforma Olimpia IT, solo hasta que el corte, documentos de soporte y la factura sea aprobada por la Interventoría y el Supervisor.
3	Posterior a la remisión de la Factura por Olimpia IT, deberá ser cargada por el contratista en el SECOP II, en "Plan de pagos", junto con los documentos de la lista de chequeo marcados con asterísco (*)
4	Los documentos restantes y demás solicitados contractualmente, así como actas de reunión, de NPs, informes y demás que hacen parte de la ejecución del contrato, deberán ser cargados por el contratista en el SECOP II, en "Documentos de ejecución del contrato".

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de *"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*.

3. BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad Administrativa

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

B- CORTES EJECUTADOS PARA PAGO

CONTRATO DE OBRA No. : 175 de 2025 (19 de SEPTIEMBRE de 2025)

OBJETO : Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"

CONSULTOR INTERVENTORIA : TOTALL CORPORATION SAS BIC

VALOR INICIAL : $304.615.069,00
ADICIONAL EN VALOR No. 1 : $0,00
VALOR TOTAL : $304.615.069,00
FECHA DE INICIO : 11-nov.-25
ADICIÓN EN PLAZO No. 1 : 3 meses
ADICIÓN EN PLAZO No. 2 : N/A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL : 31-mar.-26
PERIODO DEL CORTE : feb-26

A- RELACIÓN DE ACTAS PRESENTADAS

				0%	0%	100%	
CONCEPTO	**MES/AÑO**	**TIPO** OBRA - DISEÑO - MOBILIARIO	**VALOR ACTA DE CORTE EJECUTADO**	**ANTICIPO AMORTIZADO 0%**	**VALOR ANTICIPO /SALDO POR AMORTIZAR**	**VALOR FACTURAS A PAGAR**	**SALDO POR EJECUTAR**
ANTICIPO (Fact. No. __)					$0,00	$0,00	$304.615.069,00
ACTA DE CORTE Nº 1 (Fact. No. _FEV - 6)	nov-25	OBRA	$11.597.474,82	$0,00	$0,00	$11.597.474,82	$293.017.594,18
ACTA DE CORTE Nº 2.1 (Fact. No. FEV 18)	dic-25	OBRA	$4.173.859,30	$0,00	$0,00	$4.173.859,30	$288.843.734,88
ACTA DE CORTE Nº 2.2 (Fact. No. FEV 19)	dic-25	OBRA	$14.969.016,24	$0,00	$0,00	$14.969.016,24	$273.874.718,64
ACTA DE CORTE Nº 3.1 (Fact. No. 20)	dic-25	MOBILIARIO	$705.607,64	$0,00	$0,00	$705.607,64	$273.169.111,00
ACTA DE CORTE Nº 3.2 (Fact. No. 21)	dic-25	MOBILIARIO	$2.696.418,56	$0,00	$0,00	$2.696.418,56	$270.472.692,44
ACTA DE CORTE Nº 4 (Fact. No. 22)	ene-26	OBRA	$12.184.602,76	$0,00	$0,00	$12.184.602,76	$258.288.089,68
ACTA DE CORTE Nº 5.1 (Fact. No. 23)	feb-26	OBRA	$23.974.071,61	$0,00	$0,00	$23.974.071,61	$234.314.018,07
ACTA DE CORTE Nº 5.2 (Fact. No. 24)	feb-26	OBRA	$9.369.305,34	$0,00	$0,00	$9.369.305,34	$224.944.712,73
TOTALES			**$79.670.356,27**		**$0,00**	**$79.670.356,27**	**$224.944.712,73**

SALDO POR EJECUTAR	**$224.944.712,73**

B- RELACIÓN DE PAGOS EFECTUADOS

CONCEPTO	**TIPO** OBRA - DISEÑO - MOBILIARIO	**FECHA**	**VALOR PAGADO**		**VALOR CORTE POR PAGAR**	**SALDO DEL CONTRATO POR PAGAR**
ANTICIPO (Fact. No. __)			$0,00		$0,00	$304.615.069,00
ACTA DE CORTE Nº 1 (Fact. No. _FEV - 6)	OBRA	12/12/2025	$11.597.474,82		$0,00	$293.017.594,18
ACTA DE CORTE Nº 2.1 (Fact. No. FEV 18)	OBRA		$0,00		$4.173.859,30	$293.017.594,18
ACTA DE CORTE Nº 2.2 (Fact. No. FEV 19)	OBRA		$0,00		$14.969.016,24	$293.017.594,18
ACTA DE CORTE Nº 3.1 (Fact. No. 20)	MOBILIARIO		$0,00		$705.607,64	$293.017.594,18
ACTA DE CORTE Nº 3.2 (Fact. No. 21)	MOBILIARIO		$0,00		$2.696.418,56	$293.017.594,18
ACTA DE CORTE Nº 4 (Fact. No. 22)	OBRA		$0,00		$12.184.602,76	$293.017.594,18
ACTA DE CORTE Nº 5.1 (Fact. No. 23)	OBRA		$0,00		$23.974.071,61	$293.017.594,18
ACTA DE CORTE Nº 5.2 (Fact. No. 24)	OBRA		$0,00		$9.369.305,34	$293.017.594,18
TOTALES			**$11.597.474,82**		**$68.072.881,45**	**$293.017.594,18**

SALDO POR PAGAR	**$293.017.594,18**

VALOR A LIBERAR	**$33.343.376,95**

RICARDO JOSE MANSILLA BARRERO
Director de Obra
TOTALL CORPORATION SAS BIC
INTERVENTORIA

DANIEL MERCHAN CEPEDA
SUPERVISOR
DIVISION DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de *"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*.

4. CUMPLIDO TÉCNICO CONTRATO DE INTERVENTORIA

5. ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial
Unidad Administrativa

v2023

CONTRATO DE OBRA No. **167 Desde 1 al 28 de febrero del 2026**

OBJETO: Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del nivel central de la Rama Judicial.**(FRENTE SEDES BOLSA, CALLE 1, PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES, PALACIO DE JUSTICIA DESPACHOS "OBRA CIVIL")**

ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No. **5.1** PERIODO MES / AÑO **feb-26** **FECHA:** 28/02/2026

CONTRATISTA	:	**CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL** **Constituido por:** **DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. con una participacion del 90%** **PB CONSTRUCCIONES S.A.S. con una participacion del 10%**
NIT	:	901.983.265-0
DIRECCIÓN	:	Carrera 14 No. 95 - 47 Oficina 406, Bogotá D.C.
TELÉFONO	:	3108627755
INTERVENTOR	:	**TOTALL CORPORATION SAS BIC**
NIT	:	901.791.803 - 9
DIRECCIÓN	:	Calle 39 A No. 34 - 75 Piso 2, Medellín - Antioquia
TELÉFONO	:	3112004625

VR. INICIAL OBRA	:	**$ 8,000,000,000.00**
VR. ADICIONAL No.	:	**$ 664,599,833.82**
VR. ADICIONAL No.	:	**$ 0.00**
VR. TOTAL	:	**$ 8,664,599,833.82**
ANTICIPO 30%	:	**$ 2,400,000,000.00**
AMORTIZACION PRESENTE ACTA No. 5.1	:	**$ 132,105,700.51**
SALDO ANTERIOR AMORTIZACION	:	**$ 155,023,390.36**
TOTAL AMORTIZADO	:	**$ 287,129,090.87**
SALDO POR LEGALIZAR	:	**$ 2,112,870,909.13**

LOCALIZACIÓN	:	
FECHA INICIO	:	14/10/2025
PLAZO INICIAL	:	168 Dias calendario
ADICIONAL EN PLAZO No. 1	:	90 Días calendario
ADICIONAL EN PLAZO No. 2	:	N/A
PLAZO TOTAL	:	168 Días calendario
FECHA SUSPENSIÓN No.	:	N/A
FECHA REINICIACIÓN No.	:	N/A
FECHA TERMINACIÓN ACTUAL	:	31/03/2026

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			OBRA EJECUTADA					
OBRA CIVIL								**PRESENTE ACTA 5.1**		**ACUMULADO ANTERIOR**		**ACUMULADO ACTUAL**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**(+/-)**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR ($)**	**CANTIDAD**	**VALOR ($)**	**CANTIDAD**	**VR. EJECUTADO ($)**
	BOLSA												
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL										**26,505,770.00**		**25,407,470.45**
	ADMINISTRACIÓN (**19.74%**)								$ 0.00		$ 5,232,239.00		$ 5,015,434.67
	IMPREVISTOS (**5.00%**)								$ 0.00		$ 1,325,288.50		$ 1,270,373.52
	UTILIDAD (**5.00%**)								$ 0.00		$ 1,325,288.50		$ 1,270,373.52
	IVA sobre utilidad (**19.00%**)								$ 0.00		$ 251,804.82		$ 241,370.97
	A. TOTAL OBRA CIVIL								$ -		**$ 34,640,390.82**		**$ 33,205,023.13**
	SEDE CALLE 1												
	SEDE CALLE 1						**-$ 24,675,830.46**		**$ 23,752,096.75**		**$ 34,408,823.78**		**$ 58,160,920.53**
	CASETA DE VIGILANCIA												
	OBRAS GENERALES						**-$ 23,478,909.67**		**$ 23,203,640.35**		**$ 2,292,772.26**		**$ 25,496,412.61**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**						**490,922.00**		**1,513,759.98**		**2,292,772.26**		**3,806,532.24**
1.1	Localización y replanteo.	M2	0.00	$ 5,124.00	-	0.00	$ 0.00		$ -		$ -	0	$ -
1.2	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	21.03	$ 18,312.00	-	0.00	$ 0.00	21.03	$ 385,101.36		$ -	21.03	$ 385,101.36
1.8	Desmonte de aparatos sanitarios. aplica para lavamanos, orinal y sanitario. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	2.00	$ 22,651.00	-	0.00	$ 0.00	2.00	$ 45,302.00			2	$ 45,302.00
1.32	Desmonte de Cubiertas. (Incluye equipos, trasiego y disposición final)	M2	2.64	$ 15,824.00	-	0.00	$ 0.00		$ -	2.64	$ 41,775.36	2.64	$ 41,775.36
1.52	Demolición de Pisos baldosa granito y plantilla. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	43.48	$ 13,275.00	-	0.00	$ 66.37		$ -	43.48	$ 577,130.63	43.475	$ 577,130.63
1.56	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	16.20	$ 20,033.00	-	0.00	$ 0.00		$ -	16.20	$ 324,534.60	16.2	$ 324,534.60
1.67	Demolición de Placa contrapiso en Concreto e=10 cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	52.00	$ 27,273.00	+	8.38	$ 228,411.38	10.90	$ 297,275.70	49.48	$ 1,349,331.68	60.375	$ 1,646,607.38
1.73	Demolición de estructuras en concreto. (Incluye trasiego y disposición final)	M3	1.16	$ 224,937.00	-	0.00	$ 0.00	1.16	$ 260,926.92			1.16	$ 260,926.92
1.77	Perforación pasa cables/redes de 40x20 cm en muros y placas de entrepiso. (Incluye demolición, afinado, trasiego y disposición final)	UN	1.00	$ 262,577.00	+	1.00	$ 262,577.00	2.00	$ 525,154.00		$ -	2	$ 525,154.00
2.	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**						**957,811.23**		**6,584,832.36**		**0.00**		**6,584,832.36**
2.20	Relleno Receto B200 - Base granular Tipo 1 , compactado. (Incluye trasiego, equipos y compactación)	M2	58.69	$ 95,877.00	+	9.99	$ 957,811.23	68.68	$ 6,584,832.36		$ -	68.68	$ 6,584,832.36
3.	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**						**-885,236.98**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
3.20	Placa contrapiso en concreto h=12 cm - 21MPa (3000 psi). (Incluye equipos, formaleta, fundida, polietileno. No incluye refuerzo)	M2	7.22	$ 122,609.00	-	-7.22	$ 885,236.98		$ -		$ -	0	$ -
6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**						**-4,610,091.92**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
6.4	Muro en Super Board doble cara, e= 12 cm placa S8 de 8 mm, pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	38.20	$ 93,170.00	-	-38.20	$ 3,559,094.00		$ -		$ -	0	$ -
6.7	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML	48.48	$ 21,679.00	-	-48.48	$ 1,050,997.92		$ -		$ -	0	$ -
7.	**ALISTADO DE PISOS, POYOS**						**-546,550.68**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
7.1	Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	M2	14.43	$ 37,876.00	-	-14.43	$ 546,550.68		$ -		$ -	$ -	$ -
8.	**PAÑETES**						**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
8.3	Pañete impermeabilizado 1:3 muros. (Incluye impermeabilizante integral, filos y dilataciones)	M2	0.00	$ 29,985.00	-	0.00	$ 0.00		$ -		$ -	0	$ -
8.12	Regata sobre muro. (Incluye equipos)	ML	0.00	$ 19,380.00	-	0.00	$ 0.00		$ -		$ -	0	$ -
10.	**ESTUCO Y PINTURA**						**-1,922,352.74**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
10.2	Estuco plástico en muros/techos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	62.11	$ 12,502.00	-	-62.11	$ 776,499.22		$ -		$ -	0	$ -
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	31.75	$ 16,648.00	-	-31.75	$ 528,574.00		$ -		$ -	0	$ -
10.8	Pintura exterior tipo Koraza, tres manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	30.36	$ 20,332.00	-	-30.36	$ 617,279.52		$ -		$ -	0	$ -
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**						**-2,143,669.37**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
11.12	Piso en cerámica 60x60 cm o similar. (Suministro e instalación.)	M2	14.43	$ 82,899.00	-	-14.43	$ 1,196,232.57		$ -		$ -	0	$ -
11.14	Guardaescoba en Cerámica. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	12.95	$ 23,908.00	-	-12.95	$ 309,608.60		$ -		$ -	0	$ -
11.37	Media caña en mortero impermeabilizado 1:4. (Incluye impermeabilizante integral)	ML	11.10	$ 57,462.00	-	-11.10	$ 637,828.20		$ -		$ -	0	$ -
11.41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar. (Suministro e instalación. Incluye win)	M2	14.30	$ 86,504.00	-	-14.30	$ 1,237,007.20		$ -		$ -	0	$ -
12.	**CUBIERTA**						**-4,326,923.10**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
12.90	Teja termoacústica Eternit o similar. (Suministro e instalación. Incluye pernos de fijación, accesorios)	M2	27.60	$ 137,051.00	-	-27.60	$ 3,782,607.60		$ -		$ -	0	$ -
12.14	Canal de aguas lluvias en lámina galvanizada cal. 20 d=50 cm. (Suministro e instalación)	ML	6.00	$ 54,072.00	-	-6.00	$ 324,432.00		$ -		$ -	0	$ -
12.19	Flanche en lámina galvanizada cal.20, desarrollo 20 cm. (Suministro e instalación	ML	6.55	$ 33,570.00	-	-6.55	$ 219,883.50		$ -		$ -	0	$ -
13.	**CARPINTERIA EN MADERA**						**-2,994,432.20**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
13.60	Mueble en madera tipo cocina. (bajo/alto). h=0,60-0,80 m ancho=0,30- 0,60 m. (Suministro e instalación. Incluye soportes, herrajes, pintura, accesorios necesarios)	ML	1.85	$ 1,618,612.00	-	-1.85	$ 2,994,432.20		$ -		$ -	0	$ -
14.	**CARPINTERIA METÁLICA**						**-2,838,508.09**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
14.1	Puerta metálica entamborada en lámina CR cal.18. 0,90x2,20 m, con acabado enpintura electrostática. (Suministro e instalación. Incluye marco)	UN	1.00	$ 1,045,770.00	-	-1.00	$ 1,045,770.00		$ -		$ -	0	$ -
14.14	Ventanería en aluminio proyectante con vidrio 5mm. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2	0.35	$ 573,100.00	-	-0.35	$ 200,585.00		$ -		$ -	0	$ -
14.15	Ventanería en aluminio con vidrio laminado incoloro 3+3 mm. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2	2.48	$ 640,886.00	-	-2.48	$ 1,592,153.09		$ -		$ -	0	$ -
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**						**-594,521.70**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
15.1	Cerradura tipo baño tipo manija cromada o similar. (Suministro e instalación)	UN	2.00	$ 104,114.00	-	-2.00	$ 208,228.00		$ -		$ -	0	$ -
15.4	Cerradura tipo puerta principal. (Suministro e instalación)	UN	1.00	$ 286,346.00	-	-1.00	$ 286,346.00		$ -		$ -	0	$ -
15.11	Espejos flotados y biselados de 4 mm. (Suministro e instalación)	M2	0.90	$ 111,053.00	-	-0.90	$ 99,947.70		$ -		$ -	0	$ -
16.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**						**-1,225,366.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
16.7	Suministro e instalación de sanitario doble descarga Corona o similar.	UN	1.00	$ 760,752.00	-	-1.00	$ 760,752.00		$ -		$ -	0	$ -
16.9	Lavamanos línea institucional con grifería. (Suministro e instalación. Incluye grifería, sifón, desague, accesorios)	UN	1.00	$ 372,150.00	-	-1.00	$ 372,150.00		$ -		$ -	0	$ -
16.18	Tapa registro plástica 15x15 cm. (Suministro e instalación)	UN	2.00	$ 28,194.00	-	-2.00	$ 56,388.00		$ -		$ -	0	$ -
16.26	Rejilla metálica con sosco 3x2". (Suministro e instalación)	UN	2.00	$ 18,038.00	-	-2.00	$ 36,076.00		$ -		$ -	0	$ -
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**						**-328,414.16**		**470,363.70**		**0.00**		**470,363.70**
17.19	Suministro e instalación de red hidráulica para baños y cocinas de 3/4", incluye accesorios necesarios para su correcta instalación.	ML	33.24	$ 15,099.00	-	-33.24	$ 501,890.76		$ -		$ -	0	$ -
17.22	Suministro e instalación de red hidráulica para baños y cocinas de 1/2", incluye accesorios necesarios para su correcta instalación.	ML	3.65	$ 13,614.00	+	30.90	$ 420,672.60	34.55	$ 470,363.70		$ -	34.55	$ 470,363.70

17.32	Punto hidráulico 1/2" para sanitario. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN	1.00	$	40,598.00	$	40,598.00	-	-1.00	$	40,598.00		$ -		$ -	0	$ -
17.37	Punto hidráulico 1/2" para lavamanos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN	1.00	$	38,787.00	$	38,787.00	-	-1.00	$	38,787.00		$ -		$ -	0	$ -
17.38	Punto hidráulico 1/2" para lavaplatos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN	1.00	$	44,839.00	$	44,839.00	-	-1.00	$	44,839.00		$ -		$ -	0	$ -
17.44	Registro metálico de 1/2". (Suministro e instalación)	UN	2.00	$	61,486.00	$	122,972.00	-	-2.00	$	122,972.00		$ -		$ -	0	$ -
18.	**INSTALACIONES SANITARIAS**						**4,181,195.36**				**-100,353.82**		**3,279,014.61**		**0.00**		**3,279,014.61**
18.2	Caja de inspección 60x60 cm en mampostería (Incluye afinado, pañete impermeabilizado y marco y tapa)	UN	2.00	$	487,349.00	$	974,698.00	-	-2.00	$	974,698.00		$ -		$ -	0	$ -
18.3	Redes PVC Sanitaria 2". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	5.08	$	35,277.00	$	179,207.16	+	0.18	$	6,349.86	5.26	$ 185,557.02		$ -	5.26	$ 185,557.02

18.40	Redes PVC Sanitaria 3". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	2.08	$	54,291.00	$	112,925.28	-	-2.08	$	112,925.28		$ -			0			
18.5	Redes PVC Sanitaria 4". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	29.90	$	77,409.00	$	2,314,529.10	+	3.61	$	279,446.49	33.51	$ 2,593,975.59		$ -	33.51	$	2,593,975.59	
18.11	Punto desague PVC Sanitario 2"	UN	4.00	$	62,059.00	$	248,236.00	-	0.00	$	0.00	4.00	$ 248,236.00		$ -	4	$	248,236.00	
18.13	Punto desague PVC Sanitario 4"	UN	1.00	$	96,202.00	$	96,202.00	-	0.00	$	0.00	1.00	$ 96,202.00		$ -	1	$	96,202.00	
18.14	Sifón de piso PVC Sanitario 2"	UN	2.00	$	77,522.00	$	155,044.00	-	0.00	$	0.00	2.00	$ 155,044.00		$ -	2	$	155,044.00	
18.17	Bajantes A.N. Tubería PVC Sanitaria 3". (Suministro e instalación. Incluye anclajes)	ML	0.00	$	81,369.00	$	-	-	0.00	$	0.00		$ -		$ -	0	$	-	
18.19	Tubería PVC Reventilación-Aguas Lluvias 2". (Suministro e instalación)	ML	4.34	$	23,123.00	$	100,353.82	-	-4.34	$	100,353.82		$ -		$ -	0	$	-	
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						**2,280,299.14**				**-2,411,222.14**		**$ -**		**$ -**				**0.00**
19.7	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 12 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UN	1.00	$	475,944.00	$	475,944.00	-	-1.00	$	475,944.00		$ -		$ -	0	$	-	
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	2.00	$	34,381.00	$	68,762.00	-	-2.00	$	68,762.00		$ -		$ -	0	$	-	
19.16	Breaker enchufable de 2x20A. (Suministro e instalación)	UN	1.00	$	49,896.00	$	49,896.00	-	-1.00	$	49,896.00		$ -		$ -	0	$	-	
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	27.77	$	20,552.00	$	570,729.04	-	-27.77	$	570,729.04		$ -		$ -	0	$	-	
19.39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	0.00	$	96,511.00	$	-	-	0.00	$	0.00		$ -		$ -	0	$	-	
19.47	Salida toma doble polo a tierra en tubería. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, toma, accesorios 3m)	UN	0.00	$	89,032.00	$	-	-	0.00	$	0.00		$ -		$ -	0	$	-	
19.49	Toma doble P/T- 120V-GFCI. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, accesorios)	UN	2.00	$	110,498.00	$	220,996.00	-	-2.00	$	220,996.00		$ -		$ -	0	$	-	
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	3.00	$	158,969.00	$	476,907.00	-	-3.00	$	476,907.00		$ -		$ -	0	$	-	
19.57	Salida toma bifásico secadores. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, cableado, terminales, tubería, toma, accesorios necesarios 3m. No incluye aparato secador)	UN	1.00	$	348,264.00	$	348,264.00	-	-1.00	$	348,264.00		$ -		$ -	0	$	-	
19.81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	0.00	$	317,497.00	$	-	-	0.00	$	0.00		$ -		$ -	0	$	-	
19.92	Suministro e instalación de cable libre de halógenos No 12 x 4 lineas, fase, neutro, tierra y desnudo.	ML	4.74	$	14,515.00	$	68,801.10	-	-4.74	$	68,801.10		$ -		$ -	0	$	-	
19,102	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	0.00	$	33,821.00	$	-	-	0.00	$	0.00		$ -		$ -	0	$	-	
22.	**ASEO Y VARIOS**						**130,923.00**						**$ -**		**$ -**				**0.00**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	39.00	$	3,357.00	$	130,923.00	-	-39.00	$	130,923.00		$ -		$ -	0	$	-	
NP	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**						**43,636,331.40**						**$ 11,355,669.70**		**$ -**				**11,355,669.70**
NP-03	Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya (incluye, accesorios de fijacion, soportes de nivelacion, anclajes y tornilleria)	UN	3.00	$	50,124.00	$	150,372.00	-	-3.00	$	150,372.00		$ -		$ -	0	$	-	
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	25.82	$	22,214.00	$	573,565.48	-	-25.82	$	573,565.48		$ -		$ -	0	$	-	
NP-07	Suministro e instalacion Salida interruptor sencillo tipo Luminex en tuberia emt de 3/4". (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable no 12, aparato, accesorios hasta 3m)	UN	2.00	$	126,027.00	$	252,054.00	-	-2.00	$	252,054.00		$ -		$ -	0	$	-	
NP-09	Suministro e instalacion Salida tomacorriente doble normal en tuberia emt de 3/4". (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable no 12, aparato, accesorios hasta 3m)	UN	3.00	$	118,548.00	$	355,644.00	-	-3.00	$	355,644.00		$ -		$ -	0	$	-	
NP-13	Descapote y limpieza del terreno con arbustos, con medios manuales. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: arbustos, pequeñas plantas, maleza, hasta una profundidad de la capa de tierra vegetal de 25 cm. (Incluye trasiego y disposicion final)	M2	48.60	$	17,943.00	$	872,029.80	-	0.00	$	0.00	48.60	$ 872,029.80		$ -	48.6	$	872,029.80	
NP-14	Excavación a cielo abierto, en cualquier tipo de terreno, con medios manuales hasta 50 cm de profundidad (incluye trasiego y disposicion final)	M3	13.34	$	94,758.00	$	1,264,071.72	+	1.95	$	184,778.10	15.29	$ 1,448,849.82		$ -	15.29	$	1,448,849.82	
NP-15	Placa contrapiso en concreto h=20 cm - 21MPa (3000 psi) Grava común. (Incluye formaleta, fundida, poliestileno. No incluye acero de refuerzo)	M2	38.96	$	248,446.00	$	9,679,456.16	-	-38.96	$	9,679,456.16		$ -		$ -	0	$	-	
NP-16	Suministro e instalación de acero figurado de refuerzo, 60.000 PSI para concreto armado. Incluye alambre de atar y separadores	Kg	764.48	$	9,895.00	$	7,564,529.60	-	0.00	$	0.00	764.48	$ 7,564,529.60		$ -	764.48	$	7,564,529.60	
NP-17	Suministro e instalación de poyo en mortero 1:3 fundido en sitio sobre afinado de piso para muebles con altura de hasta h=10 cm	ML	18.18	$	126,740.00	$	2,304,133.20	-	-18.18	$	2,304,133.20		$ -		$ -	0	$	-	
NP-18	Puerta en aluminio entamborada 0.70 m. (Suministro e instalación. Altura hasta 2 m. Incluye marco)	UN	2.00	$	1,209,497.00	$	2,418,994.00	-	-2.00	$	2,418,994.00		$ -		$ -	0	$	-	
NP-19	Suministro e instalación Estructura metálica tipo pérgola desmontable (pernada) con columnas, vigas y viguetas r, incluyendo pernos y platinas de conexión con fijación en soldadura, a una altura de hasta 3.5 m. Incluye lijado, anticorrosivo y pintura de todos los elementos.	Kg	591.67	$	29,602.00	$	17,514,615.34	-	-546.71	$	16,183,709.42	44.96	$ 1,330,905.92		$ -	44.96	$	1,330,905.92	
NP-21	Suministroe instalación de Malla electrosoldada 15x15 4mm	M2	7.22	$	18,713.00	$	135,107.86	-	-4.22	$	78,968.86	3.00	$ 56,139.00		$ -	3	$	56,139.00	
NP-22	Ajustes a los diseños de redes eléctricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	16.00	$	5,530.00	$	88,480.00	-	-16.00	$	88,480.00		$ -		$ -	0	$	-	
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	16.00	$	5,530.00	$	88,480.00	-	-16.00	$	88,480.00		$ -		$ -	0	$	-	
NP-26	Ajustes a los diseños de redes Hidrosanitaras. Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	27.56	$	5,530.00	$	152,406.80	-	-27.56	$	152,406.80		$ -		$ -	0	$	-	
NP-35	Suministro e instalacion de red bifásica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (2#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	4.74	$	29,362.00	$	139,175.88	-	-4.74	$	139,175.88		$ -		$ -	0	$	-	
NP-40	Suministro e instalación de Geotextil NT2100	M2	6.98	$	11,922.00	$	83,215.56	-	0.00	$	0.00	6.98	$ 83,215.56		$ -	6.98	$	83,215.56	
	GARITA						**$ 12,362,152.38**												
	OBRAS GENERALES						**$ 12,362,152.38**				**-$ 2,345,540.79**		**$ -**		**$ -**				**$ -**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**						**$ -**				**0.00**		**0.00**		**0.00**				**0.00**
1.1	Localización y replanteo.	M2	0	$	5,124.00	$	-	-	0.00	$	0.00	$ -	$ -		$ -	0	$	-	
14.	**CARPINTERIA METÁLICA**						**$ 1,331,118.00**				**-2,345,540.79**		**$ -**		**$ -**				**$ -**
14.21	Baranda y pasamanos en tubo d= 1/2 2". (Suministro e instalación. Incluye parales, herrajes, anclajes necesarios)	ML	4.5	$	295,804.00	$	1,331,118.00	-	-4.50	$	1,331,118.00	$ -	$ -		$ -	0	$	-	
22.	**ASEO Y VARIOS**						**$ 11,648.79**				**-1,075,697.00**		**$ -**		**$ -**				**$ -**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	3.47	$	3,357.00	$	11,648.79	-	-3.47	$	11,648.79	$ -	$ -			0			
NP	**PRECIOS NO PREVISTOS**						**$ 1,075,697.00**				**1,148,620.00**		**$ -**		**$ -**				**$ -**
NP-20	Suministro e instalación de lámina de alfajor 3mm ancho hasta 60cm	ML	7	$	153,671.00	$	1,075,697.00	-	-7.00	$	1,075,697.00		$ -			0			
	Proyeccion presupuesto actual						**$ 9,943,688.59**	-	**0**		**0.00**								
	ILUMINACION PERIMETRAL						**$ 33,243,352.32**												
	OBRAS GENERALES						**$ 33,243,352.32**				**$ 1,148,620.00**		**$ 548,456.40**		**$ 32,116,051.52**				**$ 32,664,507.92**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**						**$ 586,752.00**				**$ 0.00**		**$ -**		**$ 586,752.00**				**$ 586,752.00**
1.1	Localización y replanteo.	M2	0.00	$	5,124.00	$	-	-	0.00	$	0.00		$ -		$ -	0	$	-	
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	3.00	$	11,118.00	$	33,354.00	-	0.00	$	0.00		$ -	3.00	$ 33,354.00	3	$	33,354.00	
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	144.00	$	3,548.00	$	510,912.00	-	0.00	$	0.00		$ -	144.00	$ 510,912.00	144	$	510,912.00	
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	3.00	$	14,162.00	$	42,486.00	-	0.00	$	0.00		$ -	3.00	$ 42,486.00	3	$	42,486.00	
1.82	Ajuste a los diseños red eléctrica, para la adecuación redes eléctricas existentes (Incluye iluminación, tomas normales y reguladas)	UN	0.00	$	4,280,794.00	$	-	-	0.00	$	0.00		$ -		$ -	0	$	-	
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						**$ 30,912,199.52**				**1,148,620.00**		**$ 326,354.00**		**$ 31,529,299.52**				**$ 31,855,653.52**
19.3	Cable Cu No. 8 THHN PE HF FR LS CT. (Suministro e instalación)	ML	42.25	$	4,856.00	$	205,166.00	-	-42.25	$	205,166.00		$ -			0			
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	4.00	$	34,381.00	$	137,524.00	-	0.00	$	0.00		$ -	4.00	$ 137,524.00	4	$	137,524.00	
19.23	Tubería EMT 1¨. (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	193.39	$	23,610.00	$	4,565,937.90	+	20.00	$	472,200.00		$ -	213.39	$ 5,038,137.90	213.39	$	5,038,137.90	
19.38	Puesta a tierra compuesta por una varilla cooper weld 5/8" X 2,44m. (Suministro e instalación. Incluye soldadura exotermica 115 gr. conductor de 2/0 (hasta 15m), excavación, lleno, pozo de inspección pañetado de 30x30 con tapa metálica)	UN	0.00	$	481,848.00	$	-	-	0.00	$	0.00		$ -		$ -	0	$	-	
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	0.00	$	158,969.00	$	-	-	0.00	$	0.00		$ -		$ -	0	$	-	
19.86	Reflector LED 100w 8000lm ip65. Dotado de protección física de acero. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	20.00	$	709,549.00	$	14,190,980.00	-	0.00	$	0.00		$ -	20.00	$ 14,190,980.00	20	$	14,190,980.00	
19.87	Tapa Ciega. (Suministro e instalación)	UN	20.00	$	4,056.00	$	81,120.00	-	0.00	$	0.00		$ -	20.00	$ 81,120.00	20	$	81,120.00	
19.99	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UN	1.00	$	326,354.00	$	326,354.00	-	0.00	$	0.00	1.00	$ 326,354.00		$ -	1	$	326,354.00	
19.102	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	337.22		$ 33,821.00	$	11,405,117.62	+	20.00	$	676,420.00		$ -	357.22	$ 12,081,537.62	357.22	$	12,081,537.62	
NP	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**						**$ 1,744,400.80**						**$ 222,102.40**		**$ -**				**$ 222,102.40**
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + t12 + n12, incluye disposicion final.	ML	98.80	$	2,248.00	$	222,102.40	-	0.00	$	0.00	98.80	$ 222,102.40		$ -	98.8	$	222,102.40	
NP-22	Ajustes a los diseños de redes eléctricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	137.64	$	5,530.00	$	761,149.20	-	-137.64	$	761,149.20		$ -		$ -	0	$	-	
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	137.64	$	5,530.00	$	761,149.20	-	-137.64	$	761,149.20		$ -		$ -	0	$	-	
	MOBILIARIO						**$ 171,465,091.81**				**-$ 171,465,091.81**		**$ -**		**$ -**				**$ -**
			1.00	$	171,465,091.81	$	171,465,091.81	-	-1	-$	171,465,091.81		$ -		$ -	0	$	-	
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL													**23,752,096.75**		**34,408,823.78**				**58,160,920.53**
ADMINISTRACIÓN (**19.74%**)													$ 4,688,663.90		$ 6,792,301.81				$ 11,480,965.71

IMPREVISTOS	(	5.00%	)		$ 1,187,604.84		$ 1,720,441.19		$ 2,908,046.03
UTILIDAD	(	5.00%	)		$ 1,187,604.84		$ 1,720,441.19		$ 2,908,046.03
IVA sobre utilidad	(	19.00%	)		$ 225,644.92		$ 326,883.83		$ 552,528.75
A. TOTAL OBRA CIVIL					**$ 31,041,615.25**		**$ 44,968,891.80**		**$ 76,010,507.05**

COCINA

OBRA CIVIL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)			#¡REF!		PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR ($)	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR ($)	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO ($)
	PALACIO DE JUSTICIA (COCINA)				**$ 39,583,424.64**			**-$ 21,493,311.14**							
	PISO 9				**$ 39,583,424.64**										
	CONDICIONES INICIALES				**$ 39,583,424.64**			**$ 10,352,671.47**			**$ 10,352,671.47**		**$ 0.00**		**$ 10,352,671.47**
	OBRAS GENERALES				**39,583,424.64**			**3,868,721.01**			**3,868,721.01**		**0.00**		**3,868,721.01**
	Monto inical obras generales	UN	1.00	$ 39,583,424.64	$ 39,583,424.64	-	-1.00	$ 39,583,424.64			$ -		$ -	$ -	$ -
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 10,352,671.47**			**$ 10,352,671.47**		**$ 0.00**		**$ 10,352,671.47**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**0.00**			**3,868,721.01**			**3,868,721.01**		**0.00**		**3,868,721.01**
1.11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN		$ 13,468.00	$ -	+	3.00	$ 40,404.00		$ 3.00	$ 40,404.00		$ -	$ 3.00	$ 40,404.00
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 11,118.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 14,162.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -			$ -	
1.26	Desmonte de puntos hidráulicos y desagües (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición final)	UN		$ 16,912.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	0.00	$ -
1.50	Demolición afinado de pisos e=+-5cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 5,110.00	$ -	+	63.84	$ 326,198.89		63.84	$ 326,198.89		$ -	63.84	$ 326,198.89
1.51	Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 11,389.00	$ -	+	167.82	$ 1,911,355.51		167.82	$ 1,911,355.51		$ -	167.82	$ 1,911,355.51
1.55	Demolición de mediacaña en concreto/mortero. (Incluye trasiego y disposición final)	ML		$ 7,268.00	$ -	+	82.86	$ 602,226.48		82.86	$ 602,226.48		$ -	82.86	$ 602,226.48
1.56	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 20,033.00	$ -	+	36.96	$ 740,471.77		36.96	$ 740,471.77		$ -	36.96	$ 740,471.77
1.74	Retiro impermeabilización manto asfaltico de cubierta. (Incluye equipos, trasiego y disposición final)	M2		$ 3,886.00	$ -	+	63.84	$ 248,064.36		63.84	$ 248,064.36		$ -	63.84	$ 248,064.36
6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**0.00**			**0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
6.1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano.	M2		$ 97,295.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
6.7	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML		$ 21,679.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
7.	**ALISTADO DE PISOS, POYOS**				**0.00**			**2,417,829.61**			**$ 2,417,829.61**		**$ 0.00**		**$ 2,417,829.61**
7.1	Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	M2		$ 37,876.00	$ -	+	63.84	$ 2,417,829.61		$ 63.84	$ 2,417,829.61		$ -	$ 63.84	$ 2,417,829.61
7.13	Aplicación de SIKA-101 Mortero plus	M2		$ 18,558.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
8.	**PAÑETES**				**0.00**			**2,878,245.55**			**$ 2,878,245.55**		**$ 0.00**		**$ 2,878,245.55**
8.4	Pañete impermeabilizado 1:4 muros. (Incluye impermeabilizante integral, filos y dilataciones)	M2		$ 24,584.00	$ -	+	117.08	$ 2,878,245.55		$ 117.08	$ 2,878,245.55		$ -	$ 117.08	$ 2,878,245.55
8.12	Regata sobre muro. (Incluye equipos)	ML		$ 19,380.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**0.00**			**0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
10.2	Estuco plástico en muros/techos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 12,502.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
10.7	Pintura epóxica base agua muros/techos, a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 30,948.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
10.11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML		$ 9,464.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**0.00**			**0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
11.15	Piso en porcelanato sellado 60x60 o similar, tráfico comercial (PEI V). (Suministro e instalación)	M2		$ 108,132.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
11.16	Guardaescoba en Porcelanato Sellado. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML		$ 34,114.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
11.17	Cenefa en porcelanato	ML		$ 20,899.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
11.27	Restauración piso en madera natural (Incluye lijado, emboquillado, lañado, cambio piezas deterioradas, sellado y	M2		$ 232,040.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
11.41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar. (Suministro e instalación. Incluye win)	M2		$ 86,504.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
11.44	Mesón en Granito SAN GABRIEL. (Suministro e instalación. Incluye perforaciones, reengruese y salpicadero	ML		$ 733,632.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
12.	**CUBIERTA**				**0.00**			**0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
12.1	Impermeabilización con Manto asfáltico sin Foil de aluminio, con acabado en pintura Bituminosa. (Suministro e	M2		$ 69,526.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
13.	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**0.00**			**0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
13.6	Mueble en madera tipo cocina. (bajo/alto). h=0,60-0,80 m ancho=0,30- 0,60 m. (Suministro e instalación. Incluye	ML		$ 1,618,612.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				**0.00**			**0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
15.10	Divisiones piso techo en vidrio templado e=10 mm y perfil de aluminio. (Suministro e instalación. Incluye herrajes,	M2		$ 640,877.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**0.00**			**385,877.80**			**385,877.80**		**0.00**		**385,877.80**
17.17	Red PVC-P RDE-13,5 Ø=1/2". (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	ML		$ 26,120.00	$ -	+	6.19	$ 161,682.80		$ 6.19	$ 161,682.80		$ -	$ 6.19	$ 161,682.80
17.18	Red PVC-P RDE-11 Ø=3/4". (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	ML		$ 32,243.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
17.38	Punto hidráulico 1/2" para lavaplatos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 44,839.00	$ -	+	5.00	$ 224,195.00		$ 5.00	$ 224,195.00		$ -	$ 5.00	$ 224,195.00
17.45	Registro metálico de 3/4". (Suministro e instalación)	UN		$ 63,614.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
18.	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**0.00**			**801,997.50**			**$ 801,997.50**		**$ 0.00**		**$ 801,997.50**
18.3	Redes PVC Sanitaria 2". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML		$ 35,277.00	$ -	+	13.50	$ 476,239.50		$ 13.50	$ 476,239.50		$ -	$ 13.50	$ 476,239.50
18.11	Punto desague PVC Sanitario 2"	UN		$ 62,059.00	$ -	+	4.00	$ 248,236.00		$ 4.00	$ 248,236.00		$ -	$ 4.00	$ 248,236.00
18.14	Sifón de piso PVC Sanitario 2"	UN		$ 77,522.00	$ -	+	1.00	$ 77,522.00		$ 1.00	$ 77,522.00		$ -	$ 1.00	$ 77,522.00
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**0.00**			**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**
19.70	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 12 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para	UN		$ 475,944.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN		$ 34,381.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
19.16	Breaker enchufable de 2x20A. (Suministro e instalación)	UN		$ 49,896.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML		$ 20,552.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
19.45	Salida toma 240v 20A. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, toma, accesorios 3m)	UN		$ 109,447.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería,	UN		$ 158,969.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
19.55	Salida sensor de movimiento control iluminación. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, cableado,	UN		$ 105,319.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
19.74	Lámpara Panel LED 60x60 cm, 50 W. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN		$ 294,869.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
19.99	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UN		$ 326,354.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
22.	**ASEO Y VARIOS**				**0.00**			**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**
22.10	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3,357.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS				**0.00**			**0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos	ML		$ 22,214.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
NP-09	Suministro e instalacion Salida tomacorriente doble normal en tuberia emt de 3/4". (Suministro e instalación.	UN		$ 118,548.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
NP-22	Ajustes a los diseños de redes eléctricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5,530.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
	RECURSO DISPONIBLE PARA INVERSION				**0.00**			**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**
	Sumistro e instalación de Sensor de movimiento 15 minutos de duracion sobre muro	UN		$ 281,960.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
	Mantenimiento de ducto metálico existente con dimensiones desde 15 cm x 15 cm hasta 30 cm x 30 cm. Incluye	ML		$ 111,345.30	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
	Estufa gas 4 puestos empotrada en acero inoxidable - Medida promedio de 65.5cm x 53cm	UN		$ 846,687.99	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
	Suministro e instalación de Campana extractora de hasta 76x50cm	UN		$ 607,395.00	$ -	-	0.00	$ 0.00			$ -		$ -	$ -	$ -
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 39,583,424.64**			$ 10,352,671.47			**10,352,671.47**		**0.00**		**10,352,671.47**
ADMINISTRACIÓN	**(19.74%)**										$ 2,043,617.35		$ 0.00		$ 2,043,617.35
IMPREVISTOS	**(5.00%)**										$ 517,633.57		$ 0.00		$ 517,633.57
UTILIDAD	**(5.00%)**										$ 517,633.57		$ 0.00		$ 517,633.57
IVA sobre utilidad	**(19.00%)**										$ 98,350.38		$ 0.00		$ 98,350.38
A. TOTAL OBRA CIVIL											**$ 13,529,906.34**		**$ -**		**$ 13,529,906.34**

COMUNICACIONES

OBRA CIVIL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR ($)	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR ($)	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO ($)
	OFICINA COMUNICACIONES													
	OBRAS GENERALES				**$ 52,270,779.18**			**$ 12,907,356.20**		**$ 62,515,706.10**		**$ 2,662,429.28**		**$ 65,178,135.38**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 3,719,468.06**			**$ 220,570.57**		**$ 1,277,609.35**		**$ 2,662,429.28**		**$ 3,940,038.63**
1.1	Localización y replanteo.	M2	101.13	$ 5,124.00	$ 518,206.00	-	-101.13	$ 518,206.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
1.5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2	86.36	$ 29,556.00	$ 2,552,441.38	+	0.00	$ 14.78	20.68	$ 611,145.35	65.68	$ 1,941,310.81	86.36	$ 2,552,456.16
1.7	Desmonte de divisiones de Oficina. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	0.00	$ 13,271.00	$ -	+	2.10	$ 27,869.10		$ 0.00	2.10	$ 27,869.10	2.10	$ 27,869.10
1.8	Desmonte de aparatos sanitarios. aplica para lavamanos, orinal y sanitario. (Incluye trasiego y disposición final)	UND	2.00	$ 22,651.00	$ 45,302.00	+	2.00	$ 45,302.00	1.00	$ 22,651.00	3.00	$ 67,953.00	4.00	$ 90,604.00
1.9	Desmonte de grifería de sanitario y orinal.	UND	2.00	$ 3,190.00	$ 6,380.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	2.00	$ 6,380.00	2.00	$ 6,380.00
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UND	24.00	$ 11,118.00	$ 266,832.00	-	-2.00	$ 22,236.00	21.00	$ 233,478.00	1.00	$ 11,118.00	22.00	$ 244,596.00
1.20	Desmonte Canaleta Metálica. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0.00	$ 7,360.00	$ -	+	7.34	$ 53,992.96		$ 0.00	7.34	$ 53,992.96	7.34	$ 53,992.96

1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UND	0.00	$	14,162.00	$	-	+	35.00	$	495,670.00	22.00	$	311,564.00	13.00	$	184,106.00	35.00	$	495,670.00
1.22	Desmonte Cable UTP, normal y regulado. Equivalente a ml de tubería o canaleta. (Incluye trasiego y disposición	ML	0.00	$	2,508.00	$	-	+	19.22	$	48,208.78		$	0.00	19.22	$	48,208.78	19.22	$	48,208.78
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	10.86	$	13,724.00	$	149,083.81	-	0.00	$	41.17	3.26	$	44,683.97	7.60	$	104,358.67	10.86	$	149,042.64

1.38	Desmonte de piso en vinilo incluye trasiego y retiro	M2	0.00	$	8,403.00	$	-	+	10.71	$	89,996.13	3.21	$	26,998.84	7.50	$	62,997.29	10.71	$	89,996.13
1.60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2	5.94	$	15,201.00	$	90,293.94	-	0.00	$	0.00	1.78	$	27,088.18	4.16	$	63,205.76	5.94	$	90,293.94
1.64	Demolición de mesón en mármol. (Incluye machones, trasiego y disposición final)	M	3.48	$	26,129.00	$	90,928.92	-	0.00	$	0.00		$	0.00	3.48	$	90,928.92	3.48	$	90,928.92
1.83	Ajustes a los diseños de redes cableado estructurado, voz y datos. (Incluye diseños de racks y red de repartición por Pisos, Especificaciones de cableados, switchs, pach panels y demás elementos de integración y entregables para su ejecución). Planos en Medio Físico y Magnético, Presupuesto y Especificaciones.	M2	0.00	$	5,530.00	$	-	-	0.00	$	0.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$	0.00
6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**					**$**	**6,304,260.60**			**$**	**533,310.73**		**$**	**6,837,571.33**		**$**	**-**		**$**	**6,837,571.33**
6.1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	33.90	$	97,295.00	$	3,298,300.50	-	-33.90	$	3,298,300.50		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$	0.00
6.3	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	42.90	$	53,780.00	$	2,307,162.00	+	1.38	$	74,216.40	44.28	$	2,381,378.40	0.00	$	0.00	44.28	$	2,381,378.40
6.4	Muro en Super Board doble cara, e= 12 cm placa S8 de 8 mm, pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	0.00	$	93,170.00	$	-	+	35.93	$	3,347,598.10	35.93	$	3,347,598.10	0.00	$	0.00	35.93	$	3,347,598.10
6.6	Frescasa de 2 1/2" con foil de papel. (Suministro e instalación)	M2	42.90	$	16,289.00	$	698,798.10	-	-6.97	$	113,534.33	35.93	$	585,263.77	0.00	$	0.00	35.93	$	585,263.77
6.7	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML	0.00	$	21,679.00	$	-	+	24.14	$	523,331.06	24.14	$	523,331.06	0.00	$	0.00	24.14	$	523,331.06
7.	**ALISTADO DE PISOS, POYOS**					**$**	**-**			**$**	**782,263.04**		**$**	**782,263.04**		**$**	**-**		**$**	**782,263.04**
7.7	Nivelación de piso para instalación piso vinilo tipo Mástico (liquido + polvo) e= 3-8 mm (Suministro y aplicación. Incluye desbaste de superficie, reparación de fisuras y limpieza)	M2	0.00	$	47,011.00	$	-	+	16.64	$	782,263.04	16.64	$	782,263.04	0.00	$	0.00	16.64	$	782,263.04
8.	**PAÑETES**					**$**	**-**			**$**	**137,282.88**		**$**	**137,282.88**		**$**	**-**		**$**	**137,282.88**
8.11	Regata con pulidora en piso. (Incluye equipos)	ML	0.00	$	13,412.00	$	-	+	1.24	$	16,630.88	1.24	$	16,630.88	0.00	$	0.00	1.24	$	16,630.88
8.16	PERFORACION DE NÚCLEO DE 4" DE DIAMETRO EN PLACA DE CONCRETO REFORZADA E=10CM	UND	0.00	$	120,652.00	$	-	+	1.00	$	120,652.00	1.00	$	120,652.00	0.00	$	0.00	1.00	$	120,652.00
9.	**CIELO RASOS**					**$**	**7,657,940.98**			**$**	**1,366,995.64**		**$**	**9,024,936.62**		**$**	**-**		**$**	**9,024,936.62**
9.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)	M2	86.36	$	81,603.00	$	7,047,194.28	+	10.71	$	874,008.93	97.07	$	7,921,203.21	0.00	$	0.00	97.07	$	7,921,203.21
9.3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	48.70	$	12,541.00	$	610,746.70	+	39.31	$	492,986.71	88.01	$	1,103,733.41	0.00	$	0.00	88.01	$	1,103,733.41
10.	**ESTUCO Y PINTURA**					**$**	**2,833,258.36**			**$**	**712,119.66**		**$**	**3,545,378.02**		**$**	**-**		**$**	**3,545,378.02**
10.1	Estuco en muros/techos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	12.60	$	7,356.00	$	92,685.60	-	-0.59	$	4,340.04	12.01	$	88,345.56	0.00	$	0.00	12.01	$	88,345.56
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	153.80	$	16,648.00	$	2,560,379.16	+	50.89	$	847,133.48	204.68	$	3,407,512.64	0.00	$	0.00	204.68	$	3,407,512.64
10.5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	14.77	$	12,197.00	$	180,193.60	-	-10.71	$	130,673.78	4.06	$	49,519.82	0.00	$	0.00	4.06	$	49,519.82
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**					**$**	**14,177,097.54**			**-$**	**2,791,735.43**		**$**	**11,385,362.11**		**$**	**-**		**$**	**11,385,362.11**
11.20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinilico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial, incluye reforzamiento en polietileno. (Suministro e instalación)	M2	97.07	$	146,051.00	$	14,177,097.54	-	-19.77	$	2,887,355.24	77.30	$	11,289,742.30	0.00	$	0.00	77.30	$	11,289,742.30
11.30	Pirlán en MDF. (Suministro e instalación)	ML	0.00	$	22,289.00	$	-	+	4.29	$	95,619.81	4.29	$	95,619.81	0.00	$	0.00	4.29	$	95,619.81
13.	**CARPINTERIA EN MADERA**					**$**	**-**			**$**	**948,510.40**		**$**	**948,510.40**		**$**	**-**		**$**	**948,510.40**
13.11	Refuerzo en madera Mdf de 60 cm de altura y espesor 20 mm. (Suministro e instalación)	ML	0.00	$	115,672.00	$	-	+	8.20	$	948,510.40	8.20	$	948,510.40	0.00	$	0.00	8.20	$	948,510.40
14.	**CARPINTERIA METÁLICA**					**$**	**1,524,085.00**			**-$**	**358,325.00**		**$**	**1,165,760.00**		**$**	**-**		**$**	**1,165,760.00**
14.9	Puerta marco en aluminio con vidrio templado e=6 mm. 0,90x2,00 m. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	UND	1.00	$	1,524,085.00	$	1,524,085.00	-	-1.00	$	1,524,085.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$	0.00
14.11	Marco en perfil de aluminio para lámparas y escotillas en cielo raso de 60x60 cm. (Suministro e instalación)	UND	0.00	$	58,288.00	$	-	+	20.00	$	1,165,760.00	20.00	$	1,165,760.00	0.00	$	0.00	20.00	$	1,165,760.00
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**					**$**	**-**			**$**	**208,228.00**		**$**	**208,228.00**		**$**	**-**		**$**	**208,228.00**
15.1	Cerradura tipo baño tipo manija cromada o similar. (Suministro e instalación)	UND	0.00	$	104,114.00	$	-	+	2.00	$	208,228.00	2.00	$	208,228.00	0.00	$	0.00	2.00	$	208,228.00
16.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**					**$**	**1,960,878.00**			**-$**	**422,076.00**		**$**	**1,538,802.00**		**$**	**-**		**$**	**1,538,802.00**
16.3	Cambio acople sanitario. (Suministro e instalación)	UND	0.00	$	10,904.00	$	-	+	2.00	$	21,808.00	2.00	$	21,808.00	0.00	$	0.00	2.00	$	21,808.00
16.4	Sanitario de piso linea institucional. (Suministro e instalación)	UND	0.00	$	555,382.00	$	-	+	2.00	$	1,110,764.00	2.00	$	1,110,764.00	0.00	$	0.00	2.00	$	1,110,764.00
16.5	Sanitario de piso línea institucional con válvula antivandálica tipo push. (Suministro e instalación. Incluye grifería,	UND	2.00	$	980,439.00	$	1,960,878.00	-	-2.00	$	1,960,878.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$	0.00
16.9	Lavamanos linea institucional con grifería. (Suministro e instalación. Incluye grifería, sifón, desague, accesorios)	UND	0.00	$	372,150.00	$	-	-	0.00	$	0.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$	0.00
16.33	Suministro e instalación de asientos para sanitario institucional.	UND	0.00	$	203,115.00	$	-	+	2.00	$	406,230.00	2.00	$	406,230.00	0.00	$	0.00	2.00	$	406,230.00
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**$**	**10,411,371.08**			**$**	**7,843,676.44**		**$**	**18,255,047.52**		**$**	**-**		**$**	**18,255,047.52**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UND	0.00	$	34,381.00	$	-	+	12.00	$	412,572.00	12.00	$	412,572.00	0.00	$	0.00	12.00	$	412,572.00
19.16	Breaker enchufable de 2x20A. (Suministro e instalación)	UND	0.00	$	49,896.00	$	-	+	1.00	$	49,896.00	1.00	$	49,896.00	0.00	$	0.00	1.00	$	49,896.00
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	0.00	$	34,382.00	$	-	+	29.70	$	1,021,145.40	29.70	$	1,021,145.40	0.00	$	0.00	29.70	$	1,021,145.40
19.29	Tubería Conduit de 1". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	0.00	$	11,544.00	$	-	+	2.48	$	28,629.12	2.48	$	28,629.12	0.00	$	0.00	2.48	$	28,629.12
19.48	Salida toma doble polo a tierra en canaleta. (Suministro e instalación. Incluye caja, cable, toma, accesorios 3m)	UND	6.00	$	92,677.00	$	556,062.00	-	-6.00	$	556,062.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$	0.00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UND	0.00	$	158,969.00	$	-	+	49.00	$	7,789,481.00	49.00	$	7,789,481.00	0.00	$	0.00	49.00	$	7,789,481.00
19.63	Salidas para audio / microfono en tubo EMT de 1-1/4". Sin alambrar. (Suministro e instalación. Incluye cajas, tubería, terminales, accesorios necesarios)	UND	2.00	$	97,523.00	$	195,046.00	-	-2.00	$	195,046.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$	0.00
19.68	Salida bifasica 220 vac para unidad de aire acondicionado. (Suministro e instalación. Incluye cajas, toma, tubería, terminales, accesorios necesarios 3m)	UND	0.00	$	213,542.00	$	-	+	1.00	$	213,542.00	1.00	$	213,542.00	0.00	$	0.00	1.00	$	213,542.00
19.77	Lámpara R1 LED 2x1.6W Universal emergencia. Durabilidad mayor a 20.000 horas. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UND	0.00	$	88,379.00	$	-	+	10.00	$	883,790.00	10.00	$	883,790.00	0.00	$	0.00	10.00	$	883,790.00
19.81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UND	22.00	$	317,497.00	$	6,984,934.00	-	-2.00	$	634,994.00	20.00	$	6,349,940.00	0.00	$	0.00	20.00	$	6,349,940.00
19.84	Lámpara panel LED, de empotrar redonda 6" 12w 720lm 6500k. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UND	0.00	$	149,794.00	$	-	+	10.00	$	1,497,940.00	10.00	$	1,497,940.00	0.00	$	0.00	10.00	$	1,497,940.00
19.87	Tapa Ciega. (Suministro e instalación)	UND	0.00	$	4,056.00	$	-	+	2.00	$	8,112.00	2.00	$	8,112.00	0.00	$	0.00	2.00	$	8,112.00
19.97	Troqueles eléctricos dobles, con pintura electrostática. (Suministro e instalación)	UND	10.00	$	12,252.00	$	122,520.00	-	-10.00	$	122,520.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$	0.00
19.102	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	75.48	$	33,821.00	$	2,552,809.08	-	-75.48	$	2,552,809.08		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$	0.00
20.	**CABLEADO ESTRUCTURADO**					**$**	**3,342,915.74**			**-$**	**1,430,428.42**		**$**	**1,912,487.32**		**$**	**-**		**$**	**1,912,487.32**
20.8	Canaleta metálica 12x5 cm. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML	9.94	$	96,396.00	$	958,176.24	+	1.48	$	142,666.08	11.42	$	1,100,842.32	0.00	$	0.00	11.42	$	1,100,842.32
20.2	Cable Cat 6A/7, UTP 500Mhz, 10G 4x2x23AWG, color azul.(Suministro e instalación)	ML	146.94	$	8,525.00	$	1,252,663.50	-	-146.94	$	1,252,663.50		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$	0.00
20.9	Troqueles eléctricos sencillos, con pintura electrostática. (Suministro e instalación)	UND	0.00	$	7,795.00	$	-	+	23.00	$	179,285.00	23.00	$	179,285.00	0.00	$	0.00	23.00	$	179,285.00
20.10	Troquel de 12 cm triple piramidal JAF. (Suministro e instalación)	UND	0.00	$	47,856.00	$	-	+	8.00	$	382,848.00	8.00	$	382,848.00	0.00	$	0.00	8.00	$	382,848.00
20.23	Tracjack, Cat6A, UTP 10G, Azul. (Suministro e instalación)	UND	4.00	$	50,198.00	$	200,792.00	-	-4.00	$	200,792.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$	0.00
20.24	Tracjack, Cat6A, UTP 10G, Rojo. (Suministro e instalación)	UND	16.00	$	50,198.00	$	803,168.00	-	-16.00	$	803,168.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$	0.00
20.25	Face plate sencillo, blanco marfil. (Suministro e instalación)	UND	6.00	$	15,694.00	$	94,164.00	-	-2.00	$	31,388.00	4.00	$	62,776.00	0.00	$	0.00	4.00	$	62,776.00
20.26	Face plate doble, blanco marfil. (Suministro e instalación)	UND	2.00	$	16,976.00	$	33,952.00	+	9.00	$	152,784.00	11.00	$	186,736.00	0.00	$	0.00	11.00	$	186,736.00
20.31	Certificacion de puntos de voz y datos.	UND	0.00	$	14,971.00	$	-	-	0.00	$	0.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$	0.00
22.	**ASEO Y VARIOS**					**$**	**339,503.82**			**-$**	**10.41**		**$**	**339,493.41**		**$**	**-**		**$**	**339,493.41**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	101.13	$	3,357.00	$	339,503.82	-	0.00	$	10.41	101.13	$	339,493.41	0.00	$	0.00	101.13	$	339,493.41

NP	PRECIOS NO PREVISTOS				$ -			$ 5,156,974.10		$ 5,156,974.10		$ -		$ 5,156,974.10
NP-02	Reparación de empastado en muros y cielo raso de drywall existentes	M2	0.00	$ 5,312.00	$ -	+	69.38	$ 368,546.56	69.38	$ 368,546.56	0.00	$ 0.00	69.38	$ 368,546.56
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	0.00	$ 22,214.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
NP-06	Suministro e instalacion Salida interruptor doble tipo Luminex en tuberia emt de 3/4". (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable no 12, aparato, accesorios hasta 3m)	UND	0.00	$ 132,223.00	$ -	+	2.00	$ 264,446.00	2.00	$ 264,446.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 264,446.00
NP-07	Suministro e instalacion Salida interruptor sencillo tipo Luminex en tuberia emt de 3/4". (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable no 12, aparato, accesorios hasta 3m)	UND	0.00	$ 126,027.00	$ -	+	2.00	$ 252,054.00	2.00	$ 252,054.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 252,054.00
NP-08	Suministro e instalacion De punto para voz y datos en tuberia emt de 3/4". (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, aparato, accesorios hasta 1m)	UND	0.00	$ 124,914.00	$ -	+	5.00	$ 624,570.00	5.00	$ 624,570.00	0.00	$ 0.00	5.00	$ 624,570.00
NP-09	Suministro e instalacion Salida tomacorriente doble normal en tuberia emt de 3/4". (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable no 12, aparato, accesorios hasta 3m)	UND	0.00	$ 118,548.00	$ -	+	2.00	$ 237,096.00	2.00	$ 237,096.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 237,096.00
NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel mdf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML	0.00	$ 15,612.00	$ -	+	68.12	$ 1,063,489.44	68.12	$ 1,063,489.44	0.00	$ 0.00	68.12	$ 1,063,489.44
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	0.00	$ 5,530.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	0.00	$ 5,530.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
NP-27	Suministro e instalacion de perfileria perimetral para soporte de marco 60 x 60 en cielo rasos	UND	0.00	$ 19,581.00	$ -	+	20.00	$ 391,620.00	20.00	$ 391,620.00	0.00	$ 0.00	20.00	$ 391,620.00
NP-29	Traslado de puntos de voz y datos, incluyendo troquelado de canaleta existente	UND	0.00	$ 34,409.00	$ -	+	19.00	$ 653,771.00	19.00	$ 653,771.00	0.00	$ 0.00	19.00	$ 653,771.00
NP-30	Traslado de puntos de red eléctrica	UND	0.00	$ 34,409.00	$ -	+	22.00	$ 756,998.00	22.00	$ 756,998.00	0.00	$ 0.00	22.00	$ 756,998.00
NP-31	Mantenimiento de piezas en Piedra Muñeca	M2	0.00	$ 44,693.00	$ -	+	8.38	$ 374,527.34	8.38	$ 374,527.34	0.00	$ 0.00	8.38	$ 374,527.34
NP-32	Desmonte de unidad de extractor de 40x40cm	UND	0.00	$ 26,250.00	$ -	+	1.00	$ 26,250.00	1.00	$ 26,250.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 26,250.00
NP-33	Desmonte, mantenimiento y reinstalación de puerta en aluminio.	UND	0.00	$ 425,838.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
NP-36	Regata sobre muro en Drywall con ancho de hasta 0.05m. Incluye masillado.	ML	0.00	$ 28,048.00	$ -	+	5.12	$ 143,605.76	5.12	$ 143,605.76	0.00	$ 0.00	5.12	$ 143,605.76
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					$ 52,270,779.18			$ 12,907,356.20		$ 62,515,706.10		$ 2,662,429.28		$ 65,178,135.38
ADMINISTRACIÓN	(19.74%)									$ 12,340,600.38		$ 525,563.54		$ 12,866,163.92
IMPREVISTOS	(5.00%)									$ 3,125,785.30		$ 133,121.46		$ 3,258,906.77
UTILIDAD	(5.00%)									$ 3,125,785.30		$ 133,121.46		$ 3,258,906.77
IVA sobre utilidad	(19.00%)									$ 593,899.21		$ 25,293.08		$ 619,192.29
A. TOTAL OBRA CIVIL										$ 81,701,776.29		$ 3,479,528.82		$ 85,181,305.13

DESPACHOS

OBRA CIVIL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
									CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VR. EJECUTADO ($)
	DESPACHO 701				$ 31,875,916.03			$ 20,148,751.56		$ 1,423,203.40		$ 10,303,961.07		$ 11,727,164.47
	OBRAS GENERALES				$ 12,130,259.32			$ 403,094.85		$ 1,423,203.40		$ 10,303,961.07		$ 11,727,164.47
	ACTIVIDADES PROYECTADAS INICIALES				$ 12,130,259.32			$ 12,130,259.32		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00
	Desmontes	M2	52.56	$ 5,128.64	$ 269,561.32	-	-52.56	$ 269,561.32		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
	Obras generales	M2	52.56	$ 179,502.40	$ 9,434,646.14	-	-52.56	$ 9,434,646.14		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
	Instalaciones electricas	M2	52.56	$ 46,157.76	$ 2,426,051.87	-	-52.56	$ 2,426,051.87		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				$ 0.00			$ 1,525,385.16		$ 42,856.20		$ 1,482,528.96		$ 1,525,385.16
1.5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2		$ 29,556.00	$ 0.00	+	51.61	$ 1,525,385.16	1.45	$ 42,856.20	50.16	$ 1,482,528.96	51.61	$ 1,525,385.16
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				$ 0.00			$ 1,166,139.26		$ 59,766.32		$ 1,106,372.94		$ 1,166,139.26
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 16,648.00	$ 0.00	+	38.47	$ 640,448.56	3.59	$ 59,766.32	34.88	$ 580,682.24	38.47	$ 640,448.56
10.5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 12,197.00	$ 0.00	+	43.10	$ 525,690.70		$ 0.00	43.10	$ 525,690.70	43.10	$ 525,690.70
10.6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML		$ 15,925.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				$ 0.00			$ 7,742,687.03		$ 217,533.35		$ 7,525,153.68		$ 7,742,687.03
11.19	Piso laminado 8mm tráfico ac4-32. (Incluye suministro e instalación, polietileno, jumbolón, perfiles, accesorios)	M2		$ 150,023.00	$ 0.00	+	51.61	$ 7,742,687.03	1.45	$ 217,533.35	50.16	$ 7,525,153.68	51.61	$ 7,742,687.03
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				$ 0.00			$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00
15.17	Vidrio de 5mm con acabado tipo bronce (suministro einstalación)	M2		$ 91,120.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
22.	**ASEO Y VARIOS**				$ 0.00			$ 189,905.49		$ 0.00		$ 189,905.49		$ 189,905.49
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3,357.00	$ 0.00	+	56.57	$ 189,905.49		$ 0.00	56.57	$ 189,905.49	56.57	$ 189,905.49
	PRECIOS NO PREVISTOS				$ 0.00			$ 1,103,047.53		$ 0.00		$ 0.00		$ 1,103,047.53
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5,777.00	$ 0.00	+	81.57	$ 471,229.89	81.57	$ 471,229.89	0.00	$ 0.00	81.57	$ 471,229.89
NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel mdf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML		$ 15,612.00	$ 0.00	+	40.47	$ 631,817.64	40.47	$ 631,817.64	0.00	$ 0.00	40.47	$ 631,817.64
	DESPACHO 702				$ 0.00			$ 11,840,363.59		$ 1,487,266.85		$ 10,353,096.74		$ 11,840,363.59
	OBRAS GENERALES				$ 0.00			$ 11,840,363.59		$ 1,487,266.85		$ 10,353,096.74		$ 11,840,363.59
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				$ 0.00			$ 1,523,316.24		$ 45,811.80		$ 1,477,504.44		$ 1,523,316.24
1.5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2		$ 29,556.00	$ 0.00	+	51.54	$ 1,523,316.24	1.55	$ 45,811.80	49.99	$ 1,477,504.44	51.54	$ 1,523,316.24
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				$ 0.00			$ 1,245,596.46		$ 60,432.24		$ 1,185,164.22		$ 1,245,596.46
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 16,648.00	$ 0.00	+	43.36	$ 721,857.28	3.63	$ 60,432.24	39.73	$ 661,425.04	43.36	$ 721,857.28
10.5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 12,197.00	$ 0.00	+	42.94	$ 523,739.18		$ 0.00	42.94	$ 523,739.18	42.94	$ 523,739.18
10.6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML		$ 15,925.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				$ 0.00			$ 7,732,185.42		$ 232,535.65		$ 7,499,649.77		$ 7,732,185.42
11.19	Piso laminado 8mm tráfico ac4-32. (Incluye suministro e instalación, polietileno, jumbolón, perfiles, accesorios)	M2		$ 150,023.00	$ 0.00	+	51.54	$ 7,732,185.42	1.55	$ 232,535.65	49.99	$ 7,499,649.77	51.54	$ 7,732,185.42
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				$ 0.00			$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00
15.17	Vidrio de 5mm con acabado tipo bronce (suministro einstalación)	M2		$ 91,120.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
22.	**ASEO Y VARIOS**				$ 0.00			$ 190,778.31		$ 0.00		$ 190,778.31		$ 190,778.31
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3,357.00	$ 0.00	+	56.83	$ 190,778.31		$ 0.00	56.83	$ 190,778.31	56.83	$ 190,778.31
	PRECIOS NO PREVISTOS				$ 0.00			$ 1,148,487.16		$ 0.00		$ 0.00		$ 1,148,487.16
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5,777.00	$ 0.00	+	88.76	$ 512,766.52	88.76	$ 512,766.52	0.00	$ 0.00	88.76	$ 512,766.52
NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel mdf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML		$ 15,612.00	$ 0.00	+	40.72	$ 635,720.64	40.72	$ 635,720.64	0.00	$ 0.00	40.72	$ 635,720.64
	DESPACHO 703				$ 0.00			$ 11,729,991.53		$ 11,582,989.69		$ 147,001.84		$ 11,729,991.53
	OBRAS GENERALES				$ 0.00			$ 11,729,991.53		$ 11,582,989.69		$ 147,001.84		$ 11,729,991.53
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				$ 0.00			$ 1,507,651.56		$ 1,507,651.56		$ 0.00		$ 1,507,651.56
1.5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2		$ 29,556.00	$ 0.00	+	51.01	$ 1,507,651.56	51.01	$ 1,507,651.56	0.00	$ 0.00	51.01	$ 1,507,651.56
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				$ 0.00			$ 1,221,402.05		$ 1,074,400.21		$ 147,001.84		$ 1,221,402.05
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 16,648.00	$ 0.00	+	39.13	$ 651,436.24	30.30	$ 504,434.40	8.83	$ 147,001.84	39.13	$ 651,436.24
10.5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 12,197.00	$ 0.00	+	46.73	$ 569,965.81	46.73	$ 569,965.81	0.00	$ 0.00	46.73	$ 569,965.81
10.6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML		$ 15,925.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				$ 0.00			$ 7,652,673.23		$ 7,652,673.23		$ 0.00		$ 7,652,673.23
11.19	Piso laminado 8mm tráfico ac4-32. (Incluye suministro e instalación, polietileno, jumbolón, perfiles, accesorios)	M2		$ 150,023.00	$ 0.00	+	51.01	$ 7,652,673.23	51.01	$ 7,652,673.23	0.00	$ 0.00	51.01	$ 7,652,673.23
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				$ 0.00			$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00
15.17	Vidrio de 5mm con acabado tipo bronce (suministro einstalación)	M2		$ 91,120.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
22.	**ASEO Y VARIOS**				$ 0.00			$ 181,177.29		$ 181,177.29		$ 0.00		$ 181,177.29
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3,357.00	$ 0.00	+	53.97	$ 181,177.29	53.97	$ 181,177.29	0.00	$ 0.00	53.97	$ 181,177.29
	PRECIOS NO PREVISTOS				$ 0.00			$ 1,167,087.40		$ 1,167,087.40		$ 0.00		$ 1,167,087.40
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5,777.00	$ 0.00	+	94.52	$ 546,042.04	94.52	$ 546,042.04	0.00	$ 0.00	94.52	$ 546,042.04
NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel mdf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML		$ 15,612.00	$ 0.00	+	39.78	$ 621,045.36	39.78	$ 621,045.36	0.00	$ 0.00	39.78	$ 621,045.36
	DESPACHO 601				$ 0.00			$ 11,791,589.13		$ 11,210,906.89		$ 580,682.24		$ 11,791,589.13
	OBRAS GENERALES				$ 0.00			$ 11,791,589.13		$ 11,210,906.89		$ 580,682.24		$ 11,791,589.13
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				$ 0.00			$ 1,507,651.56		$ 1,507,651.56		$ 0.00		$ 1,507,651.56
1.5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2		$ 29,556.00	$ 0.00	+	51.01	$ 1,507,651.56	51.01	$ 1,507,651.56	0.00	$ 0.00	51.01	$ 1,507,651.56
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				$ 0.00			$ 1,282,999.65		$ 702,317.41		$ 580,682.24		$ 1,282,999.65
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 16,648.00	$ 0.00	+	42.83	$ 713,033.84	7.95	$ 132,351.60	34.88	$ 580,682.24	42.83	$ 713,033.84
10.5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 12,197.00	$ 0.00	+	46.73	$ 569,965.81	46.73	$ 569,965.81	0.00	$ 0.00	46.73	$ 569,965.81
10.6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML		$ 15,925.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				$ 0.00			$ 7,652,673.23		$ 7,652,673.23		$ 0.00		$ 7,652,673.23
11.19	Piso laminado 8mm tráfico ac4-32. (Incluye suministro e instalación, polietileno, jumbolón, perfiles, accesorios)	M2		$ 150,023.00	$ 0.00	+	51.01	$ 7,652,673.23	51.01	$ 7,652,673.23	0.00	$ 0.00	51.01	$ 7,652,673.23
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				$ 0.00			$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00
15.17	Vidrio de 5mm con acabado tipo bronce (suministro einstalación)	M2		$ 91,120.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
22.	**ASEO Y VARIOS**				$ 0.00			$ 181,177.29		$ 181,177.29		$ 0.00		$ 181,177.29
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3,357.00	$ 0.00	+	53.97	$ 181,177.29	53.97	$ 181,177.29	0.00	$ 0.00	53.97	$ 181,177.29
	PRECIOS NO PREVISTOS				$ 0.00			$ 1,167,087.40		$ 1,167,087.40		$ 0.00		$ 1,167,087.40
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5,777.00	$ 0.00	+	94.52	$ 546,042.04	94.52	$ 546,042.04	0.00	$ 0.00	94.52	$ 546,042.04
NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel mdf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML		$ 15,612.00	$ 0.00	+	39.78	$ 621,045.36	39.78	$ 621,045.36	0.00	$ 0.00	39.78	$ 621,045.36

	DESPACHO 602				**$ 0.00**			**$ 11,882,332.93**		**$ 1,412,680.19**		**$ 10,469,652.74**		**$ 11,882,332.93**
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 11,882,332.93**		**$ 1,412,680.19**		**$ 10,469,652.74**		**$ 11,882,332.93**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 0.00**			**$ 1,533,660.84**		**$ 33,693.84**		**$ 1,499,967.00**		**$ 1,533,660.84**
1.5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2		$ 29,556.00	$ 0.00	+	51.89	$ 1,533,660.84	1.14	$ 33,693.84	50.75	$ 1,499,967.00	51.89	$ 1,533,660.84
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 0.00**			**$ 1,219,622.12**		**$ 54,106.00**		**$ 1,165,516.12**		**$ 1,219,622.12**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 16,648.00	$ 0.00	+	41.58	$ 692,223.84	3.25	$ 54,106.00	38.33	$ 638,117.84	41.58	$ 692,223.84
10.5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 12,197.00	$ 0.00	+	43.24	$ 527,398.28		$ 0.00	43.24	$ 527,398.28	43.24	$ 527,398.28
10.6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML		$ 15,925.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**$ 0.00**			**$ 7,784,693.47**		**$ 171,026.22**		**$ 7,613,667.25**		**$ 7,784,693.47**
11.19	Piso laminado 8mm tráfico ac4-32. (Incluye suministro e instalación, polietileno, jumbolón, perfiles, accesorios)	M2		$ 150,023.00	$ 0.00	+	51.89	$ 7,784,693.47	1.14	$ 171,026.22	50.75	$ 7,613,667.25	51.89	$ 7,784,693.47
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
15.17	Vidrio de 5mm con acabado tipo bronce (suministro einstalación)	M2		$ 91,120.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
22.	**ASEO Y VARIOS**				**$ 0.00**			**$ 190,502.37**		**$ 0.00**		**$ 190,502.37**		**$ 190,502.37**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3,357.00	$ 0.00	+	56.75	$ 190,502.37		$ 0.00	56.75	$ 190,502.37	56.75	$ 190,502.37
	PRECIOS NO PREVISTOS				**$ 0.00**			**$ 1,153,854.13**		**$ 1,153,854.13**		**$ 0.00**		**$ 1,153,854.13**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5,777.00	$ 0.00	+	90.77	$ 524,378.29	90.77	$ 524,378.29	0.00	$ 0.00	90.77	$ 524,378.29
NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel mdf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML		$ 15,612.00	$ 0.00	+	40.32	$ 629,475.84	40.32	$ 629,475.84	0.00	$ 0.00	40.32	$ 629,475.84
	DESPACHO 603				**$ 0.00**			**$ 11,791,589.13**		**$ 11,791,589.13**		**$ 0.00**		**$ 11,791,589.13**
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 11,791,589.13**		**$ 11,791,589.13**		**$ 0.00**		**$ 11,791,589.13**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 0.00**			**$ 1,507,651.56**		**$ 1,507,651.56**		**$ 0.00**		**$ 1,507,651.56**
1.5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2		$ 29,556.00	$ 0.00	+	51.01	$ 1,507,651.56	51.01	$ 1,507,651.56	0.00	$ 0.00	51.01	$ 1,507,651.56
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 0.00**			**$ 1,282,999.65**		**$ 1,282,999.65**		**$ 0.00**		**$ 1,282,999.65**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 16,648.00	$ 0.00	+	42.83	$ 713,033.84	42.83	$ 713,033.84	0.00	$ 0.00	42.83	$ 713,033.84
10.5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 12,197.00	$ 0.00	+	46.73	$ 569,965.81	46.73	$ 569,965.81	0.00	$ 0.00	46.73	$ 569,965.81
10.6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML		$ 15,925.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**$ 0.00**			**$ 7,652,673.23**		**$ 7,652,673.23**		**$ 0.00**		**$ 7,652,673.23**
11.19	Piso laminado 8mm tráfico ac4-32. (Incluye suministro e instalación, polietileno, jumbolón, perfiles, accesorios)	M2		$ 150,023.00	$ 0.00	+	51.01	$ 7,652,673.23	51.01	$ 7,652,673.23	0.00	$ 0.00	51.01	$ 7,652,673.23
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
15.17	Vidrio de 5mm con acabado tipo bronce (suministro einstalación)	M2		$ 91,120.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
22.	**ASEO Y VARIOS**				**$ 0.00**			**$ 181,177.29**		**$ 181,177.29**		**$ 0.00**		**$ 181,177.29**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3,357.00	$ 0.00	+	53.97	$ 181,177.29	53.97	$ 181,177.29	0.00	$ 0.00	53.97	$ 181,177.29
	PRECIOS NO PREVISTOS				**$ 0.00**			**$ 1,167,087.40**		**$ 1,167,087.40**		**$ 0.00**		**$ 1,167,087.40**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5,777.00	$ 0.00	+	94.52	$ 546,042.04	94.52	$ 546,042.04	0.00	$ 0.00	94.52	$ 546,042.04
NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel mdf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML		$ 15,612.00	$ 0.00	+	39.78	$ 621,045.36	39.78	$ 621,045.36	0.00	$ 0.00	39.78	$ 621,045.36
	DESPACHO 501				**$ 0.00**			**$ 11,468,658.97**		**$ 11,468,658.97**		**$ 0.00**		**$ 11,468,658.97**
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 11,468,658.97**		**$ 11,468,658.97**		**$ 0.00**		**$ 11,468,658.97**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 0.00**			**$ 1,464,795.36**		**$ 1,464,795.36**		**$ 0.00**		**$ 1,464,795.36**
1.5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2		$ 29,556.00	$ 0.00	+	49.56	$ 1,464,795.36	49.56	$ 1,464,795.36	0.00	$ 0.00	49.56	$ 1,464,795.36
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 0.00**			**$ 1,250,792.10**		**$ 1,250,792.10**		**$ 0.00**		**$ 1,250,792.10**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 16,648.00	$ 0.00	+	41.65	$ 693,389.20	41.65	$ 693,389.20	0.00	$ 0.00	41.65	$ 693,389.20
10.5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 12,197.00	$ 0.00	+	45.70	$ 557,402.90	45.70	$ 557,402.90	0.00	$ 0.00	45.70	$ 557,402.90
10.6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML		$ 15,925.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**$ 0.00**			**$ 7,435,139.88**		**$ 7,435,139.88**		**$ 0.00**		**$ 7,435,139.88**
11.19	Piso laminado 8mm tráfico ac4-32. (Incluye suministro e instalación, polietileno, jumbolón, perfiles, accesorios)	M2		$ 150,023.00	$ 0.00	+	49.56	$ 7,435,139.88	49.56	$ 7,435,139.88	0.00	$ 0.00	49.56	$ 7,435,139.88
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
15.17	Vidrio de 5mm con acabado tipo bronce (suministro einstalación)	M2		$ 91,120.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
22.	**ASEO Y VARIOS**				**$ 0.00**			**$ 176,208.93**		**$ 176,208.93**		**$ 0.00**		**$ 176,208.93**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3,357.00	$ 0.00	+	52.49	$ 176,208.93	52.49	$ 176,208.93	0.00	$ 0.00	52.49	$ 176,208.93
	PRECIOS NO PREVISTOS				**$ 0.00**			**$ 1,141,722.70**		**$ 1,141,722.70**		**$ 0.00**		**$ 1,141,722.70**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5,777.00	$ 0.00	+	91.94	$ 531,137.38	91.94	$ 531,137.38	0.00	$ 0.00	91.94	$ 531,137.38
NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel mdf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML		$ 15,612.00	$ 0.00	+	39.11	$ 610,585.32	39.11	$ 610,585.32	0.00	$ 0.00	39.11	$ 610,585.32
	DESPACHO 502				**#¡REF!**			**#¡REF!**		**#¡REF!**		**#¡REF!**		**#¡REF!**
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 11,468,658.97**		**$ 11,468,658.97**		**$ 0.00**		**$ 11,468,658.97**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 0.00**			**$ 1,464,795.36**		**$ 1,464,795.36**		**$ 0.00**		**$ 1,464,795.36**
1.5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2		$ 29,556.00	$ 0.00	+	49.56	$ 1,464,795.36	49.56	$ 1,464,795.36	0.00	$ 0.00	49.56	$ 1,464,795.36
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 0.00**			**$ 1,250,792.10**		**$ 1,250,792.10**		**$ 0.00**		**$ 1,250,792.10**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 16,648.00	$ 0.00	+	41.65	$ 693,389.20	41.65	$ 693,389.20	0.00	$ 0.00	41.65	$ 693,389.20
10.5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 12,197.00	$ 0.00	+	45.70	$ 557,402.90	45.70	$ 557,402.90	0.00	$ 0.00	45.70	$ 557,402.90
10.6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML		$ 15,925.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**$ 0.00**			**$ 7,435,139.88**		**$ 7,435,139.88**		**$ 0.00**		**$ 7,435,139.88**
11.19	Piso laminado 8mm tráfico ac4-32. (Incluye suministro e instalación, polietileno, jumbolón, perfiles, accesorios)	M2		$ 150,023.00	$ 0.00	+	49.56	$ 7,435,139.88	49.56	$ 7,435,139.88	0.00	$ 0.00	49.56	$ 7,435,139.88
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
15.17	Vidrio de 5mm con acabado tipo bronce (suministro einstalación)	M2		$ 91,120.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
22.	**ASEO Y VARIOS**				**$ 0.00**			**$ 176,208.93**		**$ 176,208.93**		**$ 0.00**		**$ 176,208.93**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3,357.00	$ 0.00	+	52.49	$ 176,208.93	52.49	$ 176,208.93	0.00	$ 0.00	52.49	$ 176,208.93
	PRECIOS NO PREVISTOS				**$ 0.00**			**$ 1,141,722.70**		**$ 1,141,722.70**		**$ 0.00**		**$ 1,141,722.70**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5,777.00	$ 0.00	+	91.94	$ 531,137.38	91.94	$ 531,137.38	0.00	$ 0.00	91.94	$ 531,137.38
NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel mdf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML		$ 15,612.00	$ 0.00	+	39.11	$ 610,585.32	39.11	$ 610,585.32	0.00	$ 0.00	39.11	$ 610,585.32
	AREA COMUN PISO 7				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
	MOBILIARIO				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
2.	**MANTENIMIENTO CARPINTERÍA**				$ 0.00			$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00
2.4	CENEFA Y PLAFÓN EN MADERA. Restauracion de cenefa en madera techo pared. Incluye protección requerida	ML		$ 104,865.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
2.6	Mantenimiento de zocalo en madera de muros incluye desmonte y	ML		$ 137,729.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
2.9	PUERTA TIPO BAÑO. Restauracion de puerta y marco en madera acseso a baño. Incluye protección requerida en	UN		$ 741,064.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
	AREA COMUN PISO 6				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
	MOBILIARIO				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
2.	**MANTENIMIENTO CARPINTERÍA**				**$ 0.00**			$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00
2.4	CENEFA Y PLAFÓN EN MADERA. Restauracion de cenefa en madera techo pared. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate.	ML		$ 104,865.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
2.6	Mantenimiento de zocalo en madera de muros incluye desmonte y montaje)	ML		$ 137,729.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
2.9	PUERTA TIPO BAÑO. Restauracion de puerta y marco en madera acseso a baño. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. (0,85 x 2,4 m)	UN		$ 741,064.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
	AREA COMUN PISO 5				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
2.4	CENEFA Y PLAFÓN EN MADERA. Restauracion de cenefa en madera techo pared. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate.	ML		$ 104,865.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
2.6	Mantenimiento de zocalo en madera de muros incluye desmonte y montaje)	ML		$ 137,729.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
2.9	PUERTA TIPO BAÑO. Restauracion de puerta y marco en madera acseso a baño. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. (0,85 x 2,4 m)	UN		$ 741,064.00	$ 0.00	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					$ 12,130,259.32			$ 81,570,089.40		$ 61,845,954.09		$ 31,854,394.63		$ 93,700,348.72
ADMINISTRACIÓN	**19.74%**									$ 12,208,391.34		$ 6,288,057.50		$ 18,496,448.84
IMPREVISTOS	**5.00%**									$ 3,092,297.70		$ 1,592,719.73		$ 4,685,017.44
UTILIDAD	**5.00%**									$ 3,092,297.70		$ 1,592,719.73		$ 4,685,017.44
IVA sobre utilidad	**19.00%**									$ 587,536.56		$ 302,616.75		$ 890,153.31
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ 80,826,477.39**		**$ 41,630,508.34**		**$ 122,456,985.75**

HALLS

OBRA CIVIL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR ($)	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR ($)	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO ($)
	PALACIO DE JUSTICIA PRECIOS UNITARIOS OBRA (HALLS)													
	HALL CORTE SUPREMA													
	OBRAS GENERALES				**$ 90,000,000.00**			**-$ 80,518,365.54**		**$ 9,481,634.47**		**$ 0.00**		**$ 33,601,571.42**
	Actividades proyectadas iniciles				**90,000,000.00**			**-90,000,000.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
	Obras generales		1.00	$ 90.000.000,00	$ 90.000.000,00	-	-1.00	$ 90.000.000,00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**0.00**			**1,855,849.98**		**1,855,849.98**		**0.00**		**1,855,849.98**
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 11.118,00	$ -	+	19.00	$ 211,242.00	19.00	$ 211,242.00		$ 0.00	19.00	$ 211,242.00
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML		$ 3,548.00	$ -	+	56.37	$ 200,000.76	56.37	$ 200,000.76		$ 0.00	56.37	$ 200,000.76
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 14.162,00	$ -	+	19.00	$ 269,078.00	19.00	$ 269,078.00		$ 0.00	19.00	$ 269,078.00
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 13,724.00	$ -	+	85.66	$ 1,175,529.22	85.66	$ 1,175,529.22		$ 0.00	85.66	$ 1,175,529.22
9	**CIELO RASOS**				**0.00**			**7,625,784.49**		**7,625,784.49**		**0.00**		**7,625,784.49**
9.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación.	M2		$ 81,603.00	$ -	+	85.66	$ 6,989,704.97	85.66	$ 6,989,704.97		$ 0.00	85.66	$ 6,989,704.97
9.3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML		$ 12,541.00	$ -	+	50.72	$ 636,079.52	50.72	$ 636,079.52		$ 0.00	50.72	$ 636,079.52
9.5	Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos,	UN		$ 259,432.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
10	**ESTUCO Y PINTURA**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 16,648.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
10.60	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML		$ 15,925.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
19	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN		$ 34,381.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML		$ 20,552.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería,	UN		$ 158,969.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
19.55	Salida sensor de movimiento control iluminación. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, cableado,	UN		$ 105,319.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
19.79	Lámpara LED emergencia aviso doble spot. Durabilidad mayor a 20.000 horas. (Suministro e instalación. Incluye	UN		$ 122,321.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
22	**ASEO Y VARIOS**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
22.10	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3,357.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
	MOBILIARIO				$ -			$ -		$ -		$ -		$ -
1	**OFICINAS / DESPACHOS JUDICIALES**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
1.3	PUESTO DE TRABAJO TIPO SECRETARIAL DE 1,50x1,50m.	un		$ 1,224,007.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
1.8	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra,	un		$ 429,304.00		-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
2	**MANTENIMIENTO CARPINTERÍA**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
2.1	FACHADA PUERTA VENTANA EN VIDRIO MARCOS EN MADERA.	M2		$ 312,045.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
	NO PREVISTOS							**$ 0.00**						
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5,777.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos	ML		$ 22,214.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + t12 + n12, incluye disposicion final.	ML		$ 2,248.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
NP-22	Ajustes a los diseños de redes eléctricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5,530.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio	M2		$ 5,530.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
NP-31	Mantenimiento de piezas en Piedra Muñeca	M2		$ 44,693.00	$ -	-	0.00	$ 0.00				$ 0.00	0.00	$ 0.00
	MONTO INVERSION DE ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES													
	OBRAS GENERALES				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
	Suministro e instalacion de luminaria tipo led continua incluye	ML		$ 352,000.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ -		$ -	0.00	$ 0.00
	Suministro e instalacion de bala negra con luminaria tipo led	UN		$ 125,250.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ -		$ -	0.00	$ 0.00
	Suministro e instalacion de sensor movimiento de techo	UN		$ 293,000.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ -		$ -	0.00	$ 0.00
	Suministro e instalacion de regulador para luminaria continua tipo led	UN		$ 980,000.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ -		$ -	0.00	$ 0.00
	HALL CONSEJO SUPERIOR													
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 8,511,651.42**		**$ 8,511,651.42**		**$ 0.00**		**$ 8,511,651.42**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**0.00**			**1,742,519.19**		**1,742,519.19**		**0.00**		**1,742,519.19**
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 11.118,00	$ -	+	22.00	$ 244,596.00	22.00	$ 244,596.00		$ 0.00	22.00	$ 244,596.00
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML		$ 3,548.00	$ -	+	45.48	$ 161,363.04	45.48	$ 161,363.04		$ 0.00	45.48	$ 161,363.04
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 14,162.00	$ -	+	22.00	$ 311,564.00	22.00	$ 311,564.00		$ 0.00	22.00	$ 311,564.00
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 13,724.00	$ -	+	74.69	$ 1,024,996.15	74.69	$ 1,024,996.15		$ 0.00	74.69	$ 1,024,996.15
9	**CIELO RASOS**				**0.00**			**6,769,132.23**		**6,769,132.23**		**0.00**		**6,769,132.23**
9.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación.	M2		$ 81,603.00	$ -	+	74.69	$ 6,094,928.07	74.69	$ 6,094,928.07		$ 0.00	74.69	$ 6,094,928.07
9.3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML		$ 12,541.00	$ -	+	53.76	$ 674,204.16	53.76	$ 674,204.16		$ 0.00	53.76	$ 674,204.16
9.5	Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos,	UN		$ 259,432.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
10	**ESTUCO Y PINTURA**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 16,648.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
10.6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML		$ 15,925.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
10.11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML		$ 9,464.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
19	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN		$ 34,381.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML		$ 20,552.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería,	UN		$ 158,969.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
19.55	Salida sensor de movimiento control iluminación. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, cableado,	UN		$ 105,319.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
19.79	Lámpara LED emergencia aviso doble spot. Durabilidad mayor a 20.000 horas. (Suministro e instalación. Incluye	UN		$ 122,321.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
22	**ASEO Y VARIOS**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
22.10	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3,357.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
	MOBILIARIO				$ -			$ -		$ -		$ -		$ -
1	**OFICINAS / DESPACHOS JUDICIALES**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
1.3	PUESTO DE TRABAJO TIPO SECRETARIAL DE 1,50x1,50m.	M2		$ 1,224,007.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
1.8	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra,	un		$ 429,304.00		-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
	NO PREVISTOS				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5.777.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos	ML		$ 22,214.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + t12 + n12, incluye disposicion final.	ML		$ 2,248.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
NP-22	Ajustes a los diseños de redes eléctricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5,530.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio	M2		$ 5,530.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
NP-31	Mantenimiento de piezas en Piedra Muñeca	M2		$ 44,693.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
	MONTO INVERSION DE ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
	Suministro e instalacion de luminaria tipo led continua incluye	ML		$ 352,000.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
	Suministro e instalacion de bala negra con luminaria tipo led	UN		$ 125,250.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
	Suministro e instalacion de sensor movimiento de techo	UN		$ 293,000.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
	Suministro e instalacion de regulador para luminaria continua tipo led	UN		$ 980,000.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
	Restauracion de puerta de ingreso para personal con disminucion de mobilidad. Incluye las dos caras, no incluye	M2		$ 214,285.71	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
	Protector de caucho antichoque para puerta de personal con disminucion de mobilidad	M2		$ 385,714.29	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
	HALL CONSEJO DE ESTADO													
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 6,441,398.66**		**$ 6,441,398.66**		**$ 0.00**		**$ 6,441,398.66**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**0.00**			**534,410.91**		**534,410.91**		**0.00**		**534,410.91**
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 11.118,00	$ -	+	13.00	$ 144,534.00	13.00	$ 144,534.00		$ 0.00	13.00	$ 144,534.00
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML		$ 3,548.00	$ -	+	37.22	$ 132,056.56	37.22	$ 132,056.56		$ 0.00	37.22	$ 132,056.56
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 14,162.00	$ -	+	13.00	$ 184,106.00	13.00	$ 184,106.00		$ 0.00	13.00	$ 184,106.00
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 13,724.00	$ -	+	5.37	$ 73,714.35	5.37	$ 73,714.35		$ 0.00	5.37	$ 73,714.35
9	**CIELO RASOS**				**0.00**			**5,906,987.75**		**5,906,987.75**		**0.00**		**5,906,987.75**
9.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación.	M2		$ 81,603.00	$ -	+	65.23	$ 5,322,702.56	65.23	$ 5,322,702.56		$ 0.00	65.23	$ 5,322,702.56
9.3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML		$ 12,541.00	$ -	+	46.59	$ 584,285.19	46.59	$ 584,285.19		$ 0.00	46.59	$ 584,285.19
9.5	Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos,	UN		$ 259,432.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
10	**ESTUCO Y PINTURA**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 16,648.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
10.60	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML		$ 15,925.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
10.11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML		$ 9,464.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
19	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN		$ 34,381.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML		$ 20,552.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería,	UN		$ 158,969.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
19.55	Salida sensor de movimiento control iluminación. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, cableado,	UN		$ 105,319.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
19.79	Lámpara LED emergencia aviso doble spot. Durabilidad mayor a 20.000 horas. (Suministro e instalación. Incluye	UN		$ 122,321.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00
22	**ASEO Y VARIOS**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**

22.10	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3,357.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
	MOBILIARIO				$ -			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			
1	**OFICINAS / DESPACHOS JUDICIALES**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**			
1.3	PUESTO DE TRABAJO TIPO SECRETARIAL DE 1,50x1,50m.	M2		$ 1,224,007.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
1.8	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra,	un		$ 429,304.00		-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
2	**MANTENIMIENTO CARPINTERÍA**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**			
2.1	FACHADA PUERTA VENTANA EN VIDRIO MARCOS EN MADERA.	M2		$ 312,045.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
	NO PREVISTOS				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**			
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**			
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5,777.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos	ML		$ 22,214.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + t12 + n12, incluye disposicion final.	ML		$ 2,248.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
NP-22	Ajustes a los diseños de redes eléctricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5,530.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio	M2		$ 5,530.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
NP-31	Mantenimiento de piezas en Piedra Muñeca	M2		$ 44,693.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
	MONTO INVERSION DE ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**			
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**			
	Suministro e instalacion de luminaria tipo led continua incluye	ML		$ 352,000.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
	Suministro e instalacion de bala negra con luminaria tipo led	UN		$ 125,250.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
	Suministro e instalacion de sensor movimiento de techo	UN		$ 293,000.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
	Suministro e instalacion de regulador para luminaria continua tipo led	UN		$ 980,000.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
	HALL CORTE CONSTITUCIONAL																		
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 9,166,886.87**		**$ 9,166,886.87**		**$ 0.00**		**$ 9,166,886.87**		**$ 9,166,886.87**			
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**0.00**			**1,811,354.33**		**1,811,354.33**		**0.00**		**1,811,354.33**		**1,811,354.33**			
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 11,118.00	$ -	+	21.00	$ 233,478.00	21.00	$ 233,478.00		$ 0.00		$ 0.00	21.00	$ 233,478.00			
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML		$ 3,548.00	$ -	+	45.07	$ 159,908.36	45.07	$ 159,908.36		$ 0.00		$ 0.00	45.07	$ 159,908.36			
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 14,162.00	$ -	+	21.00	$ 297,402.00	21.00	$ 297,402.00		$ 0.00		$ 0.00	21.00	$ 297,402.00			
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 13,724.00	$ -	+	81.65	$ 1,120,565.97	81.65	$ 1,120,565.97		$ 0.00		$ 0.00	81.65	$ 1,120,565.97			
9	**CIELO RASOS**				**0.00**			**7,355,532.54**		**7,355,532.54**		**0.00**		**7,355,532.54**		**7,355,532.54**			
9.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación.	M2		$ 81,603.00	$ -	+	81.65	$ 6,662,893.11	81.65	$ 6,662,893.11		$ 0.00		$ 0.00	81.65	$ 6,662,893.11			
9.3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML		$ 12,541.00	$ -	+	55.23	$ 692,639.43	55.23	$ 692,639.43		$ 0.00		$ 0.00	55.23	$ 692,639.43			
9.5	Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos,	UN		$ 259,432.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
10	**ESTUCO Y PINTURA**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**			
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 16,648.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
10.6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML		$ 15,925.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
19	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**			
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN		$ 34,381.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML		$ 20,552.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería,	UN		$ 158,969.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
19.55	Salida sensor de movimiento control iluminación. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, cableado,	UN		$ 105,319.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
19.79	Lámpara LED emergencia aviso doble spot. Durabilidad mayor a 20.000 horas. (Suministro e instalación. Incluye	UN		$ 122,321.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
22	**ASEO Y VARIOS**				**0.00**			**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**		**0.00**			
22.10	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3,357.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
	NO PREVISTOS				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**			
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**			
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5,777.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos	ML		$ 22,214.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + t12 + n12, incluye disposicion final.	ML		$ 2,248.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
NP-22	Ajustes a los diseños de redes eléctricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5,530.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio	M2		$ 5,530.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
NP-31	Mantenimiento de piezas en Piedra Muñeca	M2		$ 44,693.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
	MONTO INVERSION DE ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**			
	OBRAS GENERALES				**$ 0.00**			**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**			
	Suministro e instalacion de luminaria tipo led continua incluye	ML		$ 352,000.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
	Suministro e instalacion de bala negra con luminaria tipo led	UN		$ 125,250.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
	Suministro e instalacion de sensor movimiento de techo	UN		$ 293,000.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
	Suministro e instalacion de regulador para luminaria continua tipo led	UN		$ 980,000.00	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
	Restauracion de puerta de ingreso para personal con disminucion de mobilidad. Incluye las dos caras, no incluye	M2		$ 214,285.71	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
	Protector de caucho antichoque para puerta de personal con disminucion de mobilidad	M2		$ 385,714.29	$ -	-	0.00	$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00			
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CÍVIL					**$ 90,000,000.00**			**-$ 56,398,428.58**		**$ 33,601,571.42**		**$ 0.00**		**$ 33,601,571.42**					
ADMINISTRACIÓN	**19.74%**									$ 6,632,950.20		$ 0.00		$ 6,632,950.20					
IMPREVISTOS	**5.00%**									$ 1,680,078.57		$ 0.00		$ 1,680,078.57					
UTILIDAD	**5.00%**									$ 1,680,078.57		$ 0.00		$ 1,680,078.57					
IVA sobre utilidad	**19.00%**									$ 319,214.93		$ 0.00		$ 319,214.93					
A. TOTAL OBRA CÍVIL										**$ 43,913,893.69**		**$ 0.00**		**$ 43,913,893.69**					

SECRETARÍA

OBRA CIVIL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR ($)	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR ($)	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO ($)
	SECRETARIA SECCION SEGUNDA													
	OBRAS GENERALES				**$ 212,271,244.37**			**-$ 176,538,507.62**		**$ 35,732,736.75**		**$ -**		**$ 35,732,736.75**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 5,031,469.10**			**$ -**		**$ 5,031,469.10**		**$ -**		**$ 5,031,469.10**
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UND	66.00	$ 11,118.00	$ 733,788.00	-	0.00	$ -	66.00	$ 733,788.00	0.00	$ -	66.00	$ 733,788.00
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UND	66.00	$ 14,162.00	$ 934,692.00	-	0.00	$ -	66.00	$ 934,692.00	0.00	$ -	66.00	$ 934,692.00
1.51	Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	230.01	$ 11,389.00	$ 2,619,583.89	-	0.00	$ -	230.01	$ 2,619,583.89	0.00	$ -	230.01	$ 2,619,583.89
1.54	Demolición de guarda escoba. (Incluye trasiego y disposición final)	ML	19.28	$ 6,177.00	$ 119,092.56	-	0.00	$ -	19.28	$ 119,092.56	0.00	$ -	19.28	$ 119,092.56
1.59	Demolición de muro en ladrocemento. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2	38.45	$ 16,237.00	$ 624,312.65	-	0.00	$ -	38.45	$ 624,312.65	0.00	$ -	38.45	$ 624,312.65
6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**$ 1,007,976.20**			**$ 333,973.80**		**$ 1,341,950.00**		**$ -**		**$ 1,341,950.00**
6.1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	10.36	$ 97,295.00	$ 1,007,976.20	-	0.00	$ -	10.36	$ 1,007,976.20	0.00	$ -	10.36	$ 1,007,976.20
6.3	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	0.00	$ 53,780.00	$ -	+	6.21	$ 333,973.80	6.21	$ 333,973.80	0.00	$ -	6.21	$ 333,973.80
9.	**CIELO RASOS**				**$ 20,427,255.65**			**-$ 778,296.00**		**$ 19,648,959.65**		**$ -**		**$ 19,648,959.65**
9.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)	M2	229.47	$ 81,603.00	$ 18,725,440.41	-	0.00	$ -	229.47	$ 18,725,440.41	0.00	$ -	229.47	$ 18,725,440.41
9.3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	73.64	$ 12,541.00	$ 923,519.24	-	0.00	$ -	73.64	$ 923,519.24	0.00	$ -	73.64	$ 923,519.24
9.5	Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos, marco, tapa requeridos)	UND	3.00	$ 259,432.00	$ 778,296.00	-	-3.00	-$ 778,296.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 4,172,170.86**			**-$ 4,172,170.86**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	206.90	$ 16,648.00	$ 3,444,497.84	-	-206.90	-$ 3,444,497.84		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
10.5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	59.66	$ 12,197.00	$ 727,673.02	-	-59.66	-$ 727,673.02		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**$ 34,920,209.58**			**-$ 34,920,209.58**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
11.20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinilico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial, incluye reforzamiento en polietileno. (Suministro e instalación)	M2	229.47	$ 146,051.00	$ 33,514,322.97	-	-229.47	-$ 33,514,322.97		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11.28	Guardaescoba en PVC. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	25.68	$ 49,773.00	$ 1,278,170.64	-	-25.68	-$ 1,278,170.64		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11.30	Pirlán en MDF. (Suministro e instalación)	ML	5.73	$ 22,289.00	$ 127,715.97	-	-5.73	-$ 127,715.97		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
14.	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 2,389,808.00**			**$ -**		**$ 2,389,808.00**		**$ -**		**$ 2,389,808.00**
14.11	Marco en perfil de aluminio para lámparas y escotillas en cielo raso de 60x60 cm. (Suminstro e instalación)	UND	41.00	$ 58,288.00	$ 2,389,808.00	-	0.00	$ -	41.00	$ 2,389,808.00	0.00	$ -	41.00	$ 2,389,808.00
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				**$ 312,342.00**			**-$ 312,342.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
15.1	Cerradura tipo baño tipo manija cromada o similar. (Suministro e instalación)	UND	3.00	$ 104,114.00	$ 312,342.00	-	-3.00	-$ 312,342.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ 39,601,721.60**			**-$ 33,083,992.60**		**$ 6,517,729.00**		**$ -**		**$ 6,517,729.00**

19.8	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 18 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UND	1.00	$	553,618.00	$	553,618.00	-	-1.00	-$	553,618.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
19.1	Tablero electrico Tipo Pesado 36 Circuitos 3F. 5H. 225A. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UND	1.00	$	852,596.00	$	852,596.00	-	-1.00	-$	852,596.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UND	31.00	$	34,381.00	$	1,065,811.00	-	-31.00	-$	1,065,811.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	53.80	$	20,552.00	$	1,105,697.60	-	-53.80	-$	1,105,697.60		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
19.48	Salida toma doble polo a tierra en canaleta. (Suministro e instalación. Incluye caja, cable, toma, accesorios 3m)	UND	47.00	$	92,677.00	$	4,355,819.00	-	-47.00	-$	4,355,819.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
19.50	Salida tomas doble Regulada Polo aislado. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, terminales, accesorios necesarios)	UND	40.00	$	69,194.00	$	2,767,760.00	-	-40.00	-$	2,767,760.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UND	61.00	$	158,969.00	$	9,697,109.00	-	-20.00	-$	3,179,380.00	41.00	$ 6,517,729.00	0.00	$ -	41.00	$ 6,517,729.00
19.55	Salida sensor de movimiento control iluminación. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, cableado, terminales, tubería, sensor, accesorios necesarios 3m)	UND	14.00	$	105,319.00	$	1,474,466.00	-	-14.00	-$	1,474,466.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
19.77	Lámpara R1 LED 2x1.6W Universal emergencia. Durabilidad mayor a 20.000 horas. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UND	10.00	$	88,379.00	$	883,790.00	-	-10.00	-$	883,790.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
19.81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100-240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UND	51.00	$	317,497.00	$	16,192,347.00	-	-51.00	-$	16,192,347.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
19.99	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UND	2.00	$	326,354.00	$	652,708.00	-	-2.00	-$	652,708.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
20.	**CABLEADO ESTRUCTURADO**					**$**	**67,414,811.30**			**-$**	**67,414,811.30**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
20.8	Canaleta metálica 12x5 cm. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML	68.80	$	96,396.00	$	6,632,044.80	-	-68.80	-$	6,632,044.80		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
20.9	Troqueles eléctricos sencillos, con pintura electrostática. (Suministro e instalación)	UND	29.00	$	7,795.00	$	226,055.00	-	-29.00	-$	226,055.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
20.10	Troquel de 12 cm triple piramidal JAF. (Suministro e instalación)	UND	10.00	$	47,856.00	$	478,560.00	-	-10.00	-$	478,560.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
20.17	Switch administrable de 48 puertos con puertos MINI GIBI para fibra optica 10/100/1000. (Suministro e instalación)	UND	4.00	$	4,647,491.00	$	18,589,964.00	-	-4.00	-$	18,589,964.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
20.18	Patch Panel 24 Puertos AMP. (Suministro e instalación)	UND	8.00	$	940,015.00	$	7,520,120.00	-	-8.00	-$	7,520,120.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
20.20	Cable Cat 6A/7, UTP 500Mhz, 10G 4x2x23AWG, color azul. . (Suministro e instalación)	ML	3,009.70	$	8,525.00	$	25,657,692.50	-	-3009.70	-$	25,657,692.50		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
20.26	Face plate doble, blanco marfil. (Suministro e instalación)	UND	10.00	$	16,976.00	$	169,760.00	-	-10.00	-$	169,760.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
20.27	Patch cord de 3 pies Cat 6A para administración. (Suministro e instalación)	UND	55.00	$	35,891.00	$	1,974,005.00	-	-55.00	-$	1,974,005.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
20.30	Patch cord de 7 pies de Fibra Óptica. (Suministro e instalación)	UND	1.00	$	182,732.00	$	182,732.00	-	-1.00	-$	182,732.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
20.31	Certificacion de puntos de voz y datos.	UND	55.00	$	14,971.00	$	823,405.00	-	-55.00	-$	823,405.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
20.35	Patch cord de 2 m Cat 6A para administración. (Suministro e instalación)	UND	55.00	$	78,687.00	$	4,327,785.00	-	-55.00	-$	4,327,785.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
20.38	Organizador horizontal vertical 1 RU. (Suministro e instalación)	UND	4.00	$	208,172.00	$	832,688.00	-	-4.00	-$	832,688.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
22.	**ASEO Y VARIOS**					**$**	**951,978.06**			**-$**	**951,978.06**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	283.58	$	3,357.00	$	951,978.06	-	-283.58	-$	951,978.06		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP	**NO PREVISTOS**					**$**	**32,094,062.02**			**-$**	**31,291,241.02**		**$ 802,821.00**		**$ -**		**$ 802,821.00**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2	206.90	$	5,777.00	$	1,195,270.54	-	-206.90	-$	1,195,270.54		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP-03	Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya (incluye,	UND	10.00	$	50,124.00	$	501,240.00	-	-10.00	-$	501,240.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	1,023.40	$	22,214.00	$	22,733,807.60	-	-1023.40	-$	22,733,807.60		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel mdf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML	86.62	$	15,612.00	$	1,352,311.44	-	-86.62	-$	1,352,311.44		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + t12 + n12, incluye disposicion final.	ML	133.60	$	2,248.00	$	300,332.80	-	-133.60	-$	300,332.80		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	283.58	$	5,530.00	$	1,568,197.40	-	-283.58	-$	1,568,197.40		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	283.58	$	5,530.00	$	1,568,197.40	-	-283.58	-$	1,568,197.40		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP-27	Suministro e instalacion de perfileria perimetral para soporte de marco 60 x 60 en cielo rasos	UND	51.00	$	19,581.00	$	998,631.00	-	-10.00	-$	195,810.00	41.00	$ 802,821.00	0.00	$ -	41.00	$ 802,821.00
NP-29	Traslado de puntos de voz y datos, incluyendo troquelado de canaleta existente	UND	17.00	$	34,409.00	$	584,953.00	-	-17.00	-$	584,953.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP-30	Traslado de puntos de red eléctrica	UND	13.00	$	34,409.00	$	447,317.00	-	-13.00	-$	447,317.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP-31	Mantenimiento de piezas en Piedra Muñeca	M2	18.88	$	44,693.00	$	843,803.84	-	-18.88	-$	843,803.84		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
	VALOR REMANENTE					**$**	**3,947,440.00**			**-$**	**3,947,440.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	Sumistro e instalación de Sensor de movimiento 15 minutos de duracion sobre muro	UND	14.00	$	281,960.00	$	3,947,440.00	-	-14.00	-$	3,947,440.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL						**$**	**212,271,244.37**			**-$**	**176,538,507.62**		**$ 35,732,736.75**		**$ -**		**$ 35,732,736.75**
ADMINISTRACIÓN	**(19.74%)**												$ 7,053,642.23		$ 0.00		$ 7,053,642.23
IMPREVISTOS	**(5.00%)**												$ 1,786,636.84		$ 0.00		$ 1,786,636.84
UTILIDAD	**(5.00%)**												$ 1,786,636.84		$ 0.00		$ 1,786,636.84
IVA sobre utilidad	**(19.00%)**												$ 339,461.00		$ 0.00		$ 339,461.00
	A. TOTAL OBRA CIVIL												**$ 46,699,113.66**		**$ 0.00**		**$ 46,699,113.66**

SEDE ANEXA

OBRA CIVIL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR ($)	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR ($)	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO ($)
	SEDE ANEXA													
	OBRAS GENERALES				**$ 25,418,226.96**			**$ 2,450,640.69**		**$ 88,084,422.27**		**$ 0.00**		**$ 88,084,422.27**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**25,418,226.96**			**$ 2,450,640.69**		**$ 82,392,892.89**		**$ 0.00**		**$ 82,392,892.89**
1.4	Desmonte de espejos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	15.00	$ 26,850.00	$ 402,750.00	-	-2.00	-$ 53,700.00	13.00	$ 349,050.00	0.00	$ 0.00	13.00	$ 349,050.00
1.5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2	7.14	$ 29,556.00	$ 210,985.51	-	0.00	$ 0.00	7.14	$ 210,985.51	0.00	$ 0.00	7.14	$ 210,985.51
1.6	Desmonte divisiones baño. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	122.79	$ 14,809.00	$ 1,818,410.44	-	-4.26	-$ 63,086.34	118.53	$ 1,755,324.10	0.00	$ 0.00	118.53	$ 1,755,324.10
1.8	Desmonte de aparatos sanitarios. aplica para lavamanos, orinal y sanitario. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	102.00	$ 22,651.00	$ 2,310,402.00	-	-6.00	-$ 135,906.00	96.00	$ 2,174,496.00	0.00	$ 0.00	96.00	$ 2,174,496.00
1.9	Desmonte de grifería de sanitario y orinal. trasiego y disposición final)	UN	102.00	$ 3,190.00	$ 325,380.00	-	-6.00	-$ 19,140.00	96.00	$ 306,240.00	0.00	$ 0.00	96.00	$ 306,240.00
1.11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	105.00	$ 13,468.00	$ 1,414,140.00	-	-6.00	-$ 80,808.00	99.00	$ 1,333,332.00	0.00	$ 0.00	99.00	$ 1,333,332.00
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	494.00	$ 11,118.00	$ 5,492,292.00	-	-46.00	-$ 511,428.00	448.00	$ 4,980,864.00	0.00	$ 0.00	448.00	$ 4,980,864.00
1.17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	33.09	$ 15,096.00	$ 499,479.84	-	0.00	$ 0.00	33.09	$ 499,479.84	0.00	$ 0.00	33.09	$ 499,479.84
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	668.00	$ 14,162.00	$ 9,460,216.00	-	-8.00	-$ 113,296.00	660.00	$ 9,346,920.00	0.00	$ 0.00	660.00	$ 9,346,920.00
1.22	Desmonte Cable UTP, normal y regulado. Equivalente a ml de tubería o canaleta. (Incluye trasiego y disposición	ML	1118.50	$ 2,508.00	$ 2,805,198.00	-	0.00	$ 0.00	1,118.50	$ 2,805,198.00	0.00	$ 0.00	1,118.50	$ 2,805,198.00
1.26	Desmonte de puntos hidráulicos y desagües (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición final)	UN	0.00	$ 16,912.00	$ -	+	244.00	$ 4,126,528.00	244.00	$ 4,126,528.00	0.00	$ 0.00	244.00	$ 4,126,528.00
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	921.99	$ 13,724.00	$ 12,653,333.12	-	-113.86	-$ 1,562,591.31	808.13	$ 11,090,741.81	0.00	$ 0.00	808.13	$ 11,090,741.81
1.38	Desmonte de piso en vinilo incluye trasiego y retiro	M2	2218.50	$ 8,403.00	$ 18,642,029.45	-	-19.59	-$ 164,614.77	2,198.91	$ 18,477,414.68	0.00	$ 0.00	2,198.91	$ 18,477,414.68
1.49	Demolición de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	27.26	$ 11,528.00	$ 314,279.79	-	0.00	$ 0.00	27.26	$ 314,279.79	0.00	$ 0.00	27.26	$ 314,279.79
1.51	Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	0.00	$ 11,389.00	$ -	+	967.16	$ 11,014,945.38	967.16	$ 11,014,945.38	0.00	$ 0.00	967.16	$ 11,014,945.38
1.54	Demolición de guarda escoba. (Incluye trasiego y disposición final)	ML	0.00	$ 6,177.00	$ -	+	1874.07	$ 11,576,101.98	1,874.07	$ 11,576,101.98	0.00	$ 0.00	1,874.07	$ 11,576,101.98
1.72	Escarificado de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	0.00	$ 4,479.00	$ -	+	453.45	$ 2,030,991.80	453.45	$ 2,030,991.80	0.00	$ 0.00	453.45	$ 2,030,991.80
8.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**0.00**			**$ 2,049,408.82**		**$ 5,691,529.38**		**$ 0.00**		**$ 5,691,529.38**
8.13	Resane general pañete (Incluye filos y dilataciones)	M2	0.00	$ 10,726.00	$ -	+	339.56	$ 3,642,120.56	339.56	$ 3,642,120.56	0.00	$ 0.00	339.56	$ 3,642,120.56
8.30	Pañete impermeabilizado 1:3 muros. (Incluye impermeabilizante integral, filos y dilataciones)	M2	0.00	$ 4,479.00	$ -	+	457.56	$ 2,049,408.82	457.56	$ 2,049,408.82	0.00	$ 0.00	457.56	$ 2,049,408.82
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**25,418,226.96**	+		**2,450,640.69**		**88,084,422.27**		**0.00**		**88,084,422.27**
ADMINISTRACIÓN	**(19.74%)**									$ 17,387,864.96		$ 0.00		$ 17,387,864.96
IMPREVISTOS	**(5.00%)**									$ 4,404,221.11		$ 0.00		$ 4,404,221.11
UTILIDAD	**(5.00%)**									$ 4,404,221.11		$ 0.00		$ 4,404,221.11
IVA sobre utilidad	**(19.00%)**									$ 836,802.01		$ 0.00		$ 836,802.01
	A. TOTAL OBRA CIVIL									**$ 115,117,531.46**		**$ 0.00**		**$ 115,117,531.46**

SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL										**315,885,158.85**		**95,431,417.69**		**410,218,276.99**
ADMINISTRACIÓN	**(19.74%)**									$ 62,355,730.36		$ 18,838,161.85		$ 80,977,087.88

IMPREVISTOS	(5.00%)			$ 15,794,257.94		$ 4,771,570.88		$ 20,510,913.85
UTILIDAD	(5.00%)			$ 15,794,257.94		$ 4,771,570.88		$ 20,510,913.85
IVA sobre utilidad	(19.00%)			$ 3,000,909.01		$ 906,598.47		$ 3,897,073.63
A. TOTAL OBRA CIVIL				**$ 412,830,314.10**		**$ 124,719,319.77**		**$ 536,114,266.20**

VALOR A AMORTIZAR DE LA PRESENTE ACTA	**32%**	**$ 132,105,700.51**
VALOR A PAGAR DE LA PRESENTE ACTA	**68%**	**$ 280,724,613.59**

VALOR DE LA PRESENTE ACTA	**$ 280,724,613.59**

SON: DOSCIENTOS OCHENTA MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL SEICIENTOS TRECE PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS

CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ
Representante Legal
CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL
CONTRATISTA

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
CONSULTOR INTERVENTORÍA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial
Unidad Administrativa

v2023

CONTRATO DE OBRA No. 167-2025 Desde 01 de febrero de 2026 hasta 28 de febrero de 2026

OBJETO: Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del nivel central de la Rama Judicial.**(FRENTE SEDES BOLSA, CALLE 1, PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES, PALACIO DE JUSTICIA DESPACHOS "OBRA CIVIL")**

ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No. 5.2 PERIODO MES / AÑO **feb-26** **FECHA:** 28/02/2026

CONTRATISTA	:	**CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL** **Constituido por:** **DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. con una participacion del 90%** **PB CONSTRUCCIONES S.A.S. con una participacion del 10%**
NIT	:	901.983.265-0
DIRECCIÓN	:	Carrera 14 No. 95 - 47 Oficina 406, Bogotá D.C.
TELÉFONO	:	3108627755
INTERVENTOR	:	**TOTALL CORPORATION SAS BIC**
NIT	:	901.791.803 - 9
DIRECCIÓN	:	Calle 39 A No. 34 - 75 Piso 2, Medellín - Antioquia
TELÉFONO	:	3112004625

VR. INICIAL OBRA	:	**$ 8,000,000,000.00**
VR. ADICIONAL No.	:	**$ 0.00**
VR. ADICIONAL No.	:	**$ 0.00**
VR. TOTAL	:	**$ 8,000,000,000.00**
ANTICIPO 30%	:	**$ 2,400,000,000.00**
AMORTIZACION PRESENTE ACTA No. 5.2	:	**$ 104,986,803.06**
SALDO ANTERIOR AMORTIZACION	:	**$ 287,129,090.87**
TOTAL AMORTIZADO	:	**$ 392,115,893.93**
SALDO POR LEGALIZAR	:	**$ 2,007,884,106.07**

LOCALIZACIÓN	:	
FECHA INICIO	:	14/10/2025
PLAZO INICIAL	:	168 Dias calendario
ADICIONAL EN PLAZO No. 1	:	90 Días calendario
ADICIONAL EN PLAZO No. 2	:	N/A
PLAZO TOTAL	:	168 Días calendario
FECHA SUSPENSIÓN No.	:	N/A
FECHA REINICIACIÓN No.	:	N/A
FECHA TERMINACIÓN ACTUAL	:	31/03/2026

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			OBRA EJECUTADA					
OBRA CIVIL									PRESENTE ACTA 5.2		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VR. EJECUTADO ($)
BOLSA														
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL										**0.00**		**26,505,770.00**		**26,505,770.00**
ADMINISTRACIÓN	(19.74%)									$ 0.00		$ 5,232,239.00		$ 5,232,239.00
IMPREVISTOS	(5.00%)									$ 0.00		$ 1,325,288.50		$ 1,325,288.50
UTILIDAD	(5.00%)									$ 0.00		$ 1,325,288.50		$ 1,325,288.50
IVA sobre utilidad	(19.00%)									$ 0.00		$ 251,804.82		$ 251,804.82
A. TOTAL OBRA CIVIL										$ -		**$ 34,640,390.82**		**$ 34,640,390.82**
SEDE CALLE 1														
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL										**0.00**		**58,636,864.53**		**58,636,864.53**
ADMINISTRACIÓN	(19.74%)									$ 0.00		$ 11,574,917.06		$ 11,574,917.06
IMPREVISTOS	(5.00%)									$ 0.00		$ 2,931,843.23		$ 2,931,843.23
UTILIDAD	(5.00%)									$ 0.00		$ 2,931,843.23		$ 2,931,843.23
IVA sobre utilidad	(19.00%)									$ 0.00		$ 557,050.21		$ 557,050.21
A. TOTAL OBRA CIVIL										$ -		**$ 76,632,518.26**		**$ 76,632,518.26**
COCINA														
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL										**0.00**		**10,352,671.47**		**10,352,671.47**
ADMINISTRACIÓN	(19.74%)									$ 0.00		$ 2,043,617.35		$ 2,043,617.35
IMPREVISTOS	(5.00%)									$ 0.00		$ 517,633.57		$ 517,633.57
UTILIDAD	(5.00%)									$ 0.00		$ 517,633.57		$ 517,633.57
IVA sobre utilidad	(19.00%)									$ 0.00		$ 98,350.38		$ 98,350.38
A. TOTAL OBRA CIVIL										$ -		**$ 13,529,906.34**		**$ 13,529,906.34**
COMUNICACIONES														
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL										**0.00**		**65,178,151.26**		**65,178,151.26**
ADMINISTRACIÓN	(19.74%)									$ 0.00		$ 12,866,167.06		$ 12,866,167.06
IMPREVISTOS	(5.00%)									$ 0.00		$ 3,258,907.56		$ 3,258,907.56
UTILIDAD	(5.00%)									$ 0.00		$ 3,258,907.56		$ 3,258,907.56
IVA sobre utilidad	(19.00%)									$ 0.00		$ 619,192.44		$ 619,192.44
A. TOTAL OBRA CIVIL										$ -		**$ 85,181,325.88**		**$ 85,181,325.88**
DESPACHOS														
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL										**0.00**		**93,700,349.00**		**93,700,349.00**
ADMINISTRACIÓN	(19.74%)									$ 0.00		$ 18,496,448.89		$ 18,496,448.89
IMPREVISTOS	(5.00%)									$ 0.00		$ 4,685,017.45		$ 4,685,017.45
UTILIDAD	(5.00%)									$ 0.00		$ 4,685,017.45		$ 4,685,017.45
IVA sobre utilidad	(19.00%)									$ 0.00		$ 890,153.32		$ 890,153.32
A. TOTAL OBRA CIVIL										$ -		**$ 122,456,986.11**		**$ 122,456,986.11**
HALLS														
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL										**0.00**		**33,601,571.42**		**33,601,571.42**
ADMINISTRACIÓN	(19.74%)									$ 0.00		$ 6,632,950.20		$ 6,632,950.20
IMPREVISTOS	(5.00%)									$ 0.00		$ 1,680,078.57		$ 1,680,078.57
UTILIDAD	(5.00%)									$ 0.00		$ 1,680,078.57		$ 1,680,078.57
IVA sobre utilidad	(19.00%)									$ 0.00		$ 319,214.93		$ 319,214.93
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ 0.00**		**$ 43,913,893.69**		**$ 43,913,893.69**
SECRETARIA														
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL										**0.00**		**35,732,736.75**		**35,732,736.75**
ADMINISTRACIÓN	(19.74%)									$ 0.00		$ 7,053,642.23		$ 7,053,642.23
IMPREVISTOS	(5.00%)									$ 0.00		$ 1,786,636.84		$ 1,786,636.84
UTILIDAD	(5.00%)									$ 0.00		$ 1,786,636.84		$ 1,786,636.84
IVA sobre utilidad	(19.00%)									$ 0.00		$ 339,461.00		$ 339,461.00
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ 0.00**		**$ 46,699,113.66**		**$ 46,699,113.66**
SEDE ANEXA														
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL										**0.00**		**88,084,422.27**		**88,084,422.27**
ADMINISTRACIÓN	(19.74%)									$ 0.00		$ 17,387,864.96		$ 17,387,864.96
IMPREVISTOS	(5.00%)									$ 0.00		$ 4,404,221.11		$ 4,404,221.11
UTILIDAD	(5.00%)									$ 0.00		$ 4,404,221.11		$ 4,404,221.11
IVA sobre utilidad	(19.00%)									$ 0.00		$ 836,802.01		$ 836,802.01
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ 0.00**		**$ 115,117,531.46**		**$ 115,117,531.46**
CALLE 73														
	PISO 2													
	OBRAS GENERALES				**24,415,981.01**			**33,998,981.73**		**88,031,582.68**		**657,747.27**		**0.00**
1.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**3,033,917.51**			**1,648,645.80**		**4,127,428.04**		**657,747.27**		**4,682,563.31**
1.10	Localización y replanteo.	M2	77.02	$ 5,124	$ 394,655.66	-	-77.02	-394,655.66		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.20	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	1.07	$ 18,312	$ 19,550.87	-	-1.07	-19,550.87		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.50	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2	61.10	$ 29,556.00	$ 1,806,010.31	-	-61.10	-1,806,010.31		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	3.00	$ 13,468.00	$ 40,404.00	-	-3.00	-40,404.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	12.00	$ 11,118	$ 133,416.00	+	22.00	244,596.00	34.00	$ 378,012.00	0.00	$ 0.00	34.00	$ 378,012.00
1.17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	0.50	$ 15,096	$ 7,568.71	-	-0.50	-7,568.71		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0.00	$ 3,548.00		+	41.32	146,603.36	41.32	$ 146,603.36	0.00	$ 0.00	41.32	$ 146,603.36
1.20	Desmonte Canaleta Metálica. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0.00	$ 7,360		+	7.82	57,555.20	7.82	$ 57,555.20	0.00	$ 0.00	7.82	$ 57,555.20
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	1.00	$ 14,162	$ 14,162.00	+	89.00	1,260,418.00	90.00	$ 1,274,580.00	0.00	$ 0.00	90.00	$ 1,274,580.00
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	18.73	$ 13,724	$ 257,078.76	+	65.27	895,737.24	84.00	$ 1,152,816.00	0.00	$ 0.00	84.00	$ 1,152,816.00

1.36	Desmonte división en vidrio piso techo	M2	3.06	$ 48,673	$ 149,034.27	+	11.49	559,425.59	14.56	$ 708,459.85	0.00	$ 0.00	14.56	$ 708,459.85
1.40	Desmonte hoja de puerta en vidrio	UN	0.00	$ 44,317		+	2.00	88,634.00	2.00	$ 88,634.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 88,634.00
1.54	Demolición de guarda escoba. (Incluye trasiego y disposición final)	ML	0.00	$ 6,177.00		-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2	13.95	$ 15,201.00	$ 212,036.94	+	43.67	663,865.96	14.35	$ 218,155.63	43.27	$ 657,747.27	57.62	$ 875,902.90
1.76	Perforación pase de tubería/canaleta en muros y placa en concreto. (Incluye demolición, afinado, trasiego y disposición final)	UN	0.00	$ 17,102.00		+	6.00	102,612.00	6.00	$ 102,612.00	0.00	$ 0.00	6.00	$ 102,612.00
6.00	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**473,169.16**			**6,978,981.37**		**7,452,150.53**		**0.00**	**0.00**	**7,452,150.53**
6.10	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano.	M2	4.25	$ 97,295.00	$ 413,767.18	+	67.42	6,559,676.81	71.67	$ 6,973,443.99	0.00	$ 0.00	71.67	$ 6,973,443.99
6.20	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura	ML	0.60	$ 63,237.00	$ 38,216.15	-	-0.60	-38,216.15		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
6.30	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla,	M2	0.39	$ 53,780.00	$ 21,185.83	+	8.51	457,520.71	8.90	$ 478,706.54	0.00	$ 0.00	8.90	$ 478,706.54
9.00	**CIELO RASOS**				**8,757.87**			**-8,757.87**		**0.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
9.30	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	0.70	$ 12,541.00	$ 8,757.87	-	-0.70	-8,757.87		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
10.00	**ESTUCO Y PINTURA**				**3,145,533.92**			**4,229,991.71**		**7,375,525.63**		**0.00**	**0.00**	**7,375,525.63**
10.40	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	103.93	$ 16,648.00	$ 1,730,292.15	+	194.17	3,232,544.91	298.10	$ 4,962,837.06	0.00	$ 0.00	298.10	$ 4,962,837.06
10.50	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	62.73	$ 12,197.00	$ 765,141.15	+	135.08	1,647,547.42	197.81	$ 2,412,688.57	0.00	$ 0.00	197.81	$ 2,412,688.57
10.60	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML	30.89	$ 15,925.00	$ 491,892.78	-	-30.89	-491,892.78		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
10.10	Pintura esmalte lámina llena. (Suministro y aplicación)	M2	2.03	$ 16,647.00	$ 33,757.95	-	-2.03	-33,757.95		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
10.11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML	13.15	$ 9,464.00	$ 124,449.89	-	-13.15	-124,449.89		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
11.00	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**10,864,053.03**			**22,158,317.25**		**33,022,870.28**		**0.00**	**0.00**	**33,022,870.28**
11.20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinílico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial,	M2	62.21	$ 146,051.00	$ 9,086,544.51	+	135.60	19,803,803.80	197.81	$ 28,890,348.31	0.00	$ 0.00	197.81	$ 28,890,348.31
11.28	Guardaescoba en PVC. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	34.12	$ 49,773.00	$ 1,698,484.76	+	46.77	2,327,653.21	80.89	$ 4,026,137.97	0.00	$ 0.00	80.89	$ 4,026,137.97
11.30	Pirlán en MDF. (Suministro e instalación)	ML	3.55	$ 22,289.00	$ 79,023.76	-	-3.55	-79,023.76		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
11.50	Suministro e instalación de refuerzo en madera cuartón 4x8 cm.	ML	0.00	$ 6,649.00	$ -	+	16.00	106,384.00	16.00	$ 106,384.00	0.00	$ 0.00	16.00	$ 106,384.00
14.	**CARPINTERIA METÁLICA**				**0.00**			**411,705.17**		**411,705.17**		**0.00**	**0.00**	**411,705.17**
14.15	Ventanería en aluminio con vidrio laminado incoloro 3+3 mm. (Suministro e instalación. Incluye herrajes,	M2	0.00	$ 640,886.00	$ -	+	0.64	411,705.17	0.64	$ 411,705.17	0.00	$ 0.00	0.64	$ 411,705.17
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				**0.00**			**416,456.00**		**416,456.00**		**0.00**	**0.00**	**416,456.00**
15.1	Cerradura tipo baño tipo manija cromada o similar. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 104,114.00	$ -	+	4.00	416,456.00	4.00	$ 416,456.00	0.00	$ 0.00	4.00	$ 416,456.00
19.00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**6,890,549.52**			**-1,008,686.52**		**5,881,853.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	28.45	$ 20,552.00	$ 584,671.01	-	-28.45	-584,671.01		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
19.39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	6.00	$ 96,511.00	$ 579,066.00	-	-6.00	-579,066.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería,	UN	10.00	$ 158,969.00	$ 1,589,690.00	+	27.00	4,292,163.00	37.00	$ 5,881,853.00	0.00	$ 0.00	37.00	$ 5,881,853.00
19.81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación.	UN	10.00	$ 317,497.00	$ 3,174,970.00	-	-10.00	-3,174,970.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
19.10	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	28.45	$ 33,821.00	$ 962,152.51	-	-28.45	-962,152.51		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
20.00	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**0.00**					**5,708,375.76**		**0.00**		**5,708,375.76**
20.8	Canaleta metálica 12x5 cm. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML	0.00	$ 96,396.00	$ -	+	22.81	2,198,792.76	22.81	$ 2,198,792.76	0.00	$ 0.00	22.81	$ 2,198,792.76
20.10	Troquel de 12 cm triple piramidal JAF. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 47,856.00	$ -	+	8.00	382,848.00	8.00	$ 382,848.00	0.00	$ 0.00	8.00	$ 382,848.00
20.23	Tracjack, Cat6A, UTP 10G, Azul. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 50,198.00	$ -	+	30.00	1,505,940.00	30.00	$ 1,505,940.00	0.00	$ 0.00	30.00	$ 1,505,940.00
20.25	Face plate sencillo, blanco marfil. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 15,694.00	$ -	+	30.00	470,820.00	30.00	$ 470,820.00	0.00	$ 0.00	30.00	$ 470,820.00
20.28	Patch cord 10G, MOD8, 5 pies, Cat 6A, Azul. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 61,947.00	$ -	+	16.00	991,152.00	16.00	$ 991,152.00	0.00	$ 0.00	16.00	$ 991,152.00
20.32	Marquillas en Puntos Electricos y Datos tipo anillo plástico. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 2,521.00	$ -	+	63.00	158,823.00	63.00	$ 158,823.00	0.00	$ 0.00	63.00	$ 158,823.00
22.00	**ASEO Y VARIOS**				**0.00**					**664,048.17**		**0.00**		**664,048.17**
22.10	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	0.00	$ 3,357.00	$ -	+	197.81	664,048.17	197.81	$ 664,048.17	0.00	$ 0.00	197.81	$ 664,048.17
NP	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				**0.00**			**22,971,170.10**		**22,971,170.10**		**0.00**		**22,971,170.10**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2	0.00	$ 5,777.00	$ -	+	298.10	1,722,147.39	298.10	$ 1,722,147.39	0.00	$ 0.00	298.10	$ 1,722,147.39
NP-03	Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya (incluye,	UN	0.00	$ 50,124.00	$ -	+	37.00	1,854,588.00	37.00	$ 1,854,588.00	0.00	$ 0.00	37.00	$ 1,854,588.00
NP-04	Desmonte, corte de base y reintalacion de puertas en madera, para ajuste de altura según necesidad, incluye	UN	0.00	$ 86,266.00	$ -	+	4.00	345,064.00	4.00	$ 345,064.00	0.00	$ 0.00	4.00	$ 345,064.00
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de	ML	0.00	$ 22,214.00	$ -	-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel rndf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML	0.00	$ 15,612.00	$ -	+	6.99	109,127.88	6.99	$ 109,127.88	0.00	$ 0.00	6.99	$ 109,127.88
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + t12 + n12, incluye disposicion final.	ML	0.00	$ 2,248.00	$ -	+	41.32	92,887.36	41.32	$ 92,887.36	0.00	$ 0.00	41.32	$ 92,887.36
NP-22	Ajustes a los diseños de redes eléctricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético,	M2	0.00	$ 5,530.00	$ -	+	197.81	1,093,889.30	197.81	$ 1,093,889.30	0.00	$ 0.00	197.81	$ 1,093,889.30
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio	M2	0.00	$ 5,530.00	$ -	+	197.81	1,093,889.30	197.81	$ 1,093,889.30	0.00	$ 0.00	197.81	$ 1,093,889.30
NP-27	Suministro e instalacion de perfileria perimetral para soporte de marco 60 x 60 en cielo rasos	UN	0.00	$ 19,581.00	$ -	-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
NP-29	Traslado de puntos de voz y datos, incluyendo troquelado de canaleta existente	UN	0.00	$ 34,409.00	$ -	-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
NP-36	Regata sobre muro en Drywall con ancho de hasta 0.05m. Incluye masillado.	ML	0.00	$ 28,048.00	$ -	+	7.08	198,579.84	7.08	$ 198,579.84	0.00	$ 0.00	7.08	$ 198,579.84
NP-37	Intervención en muro en Drywall para sellado de caja de toma corriente existente. Incluye masillado.	UN	0.00	$ 13,119.00	$ -	-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
NP-42	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 4000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación.	UN	0.00	$ 317,497.00	$ -	+	37.00	11,747,389.01	37.00	$ 11,747,389.01	0.00	$ 0.00	37.00	$ 11,747,389.01
NP-71	Toma corriente de red regulada. Incluye 1m de circuito monofásico en Cable No.12. (Incluye suministro e	UN	0.00	$ 84,079.22	$ -	+	21.00	1,765,663.69	21.00	$ 1,765,663.69	0.00	$ 0.00	21.00	$ 1,765,663.69
NP-72	Toma corriente de red normal. Incluye 1m de circuito monofásico en Cable No.12. (Incluye suministro e	UN	0.00	$ 81,061.22	$ -	+	21.00	1,702,285.69	21.00	$ 1,702,285.69	0.00	$ 0.00	21.00	$ 1,702,285.69
NP-87	Salida para interruptor sencillo en EMT 3/4" con longitud máxima 3 metros. (Incluye suministro e instalación)	UN	0.00	$ 155,707.33	$ -	+	8.00	1,245,658.65	8.00	$ 1,245,658.65	0.00	$ 0.00	8.00	$ 1,245,658.65
	MOBILIARIO				**8,104,126.00**			**-8,104,126.00**		**0.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.80	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra,	UN	11.00	$ 429,304.00	$ 4,722,344.00	-	-11.00	-4,722,344.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.21	MESA SALA DE JUNTAS 2,10x1,10m. Suministro e instalación de mesa de juntas de 2.50m de largo x1,10m de	UN	1.00	$ 2,844,003.00	$ 2,844,003.00	-	-1.00	-2,844,003.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.34	SILLA TIPO OPERATIVA CON BRAZOS. Silla ergonómica tipo operativa con brazos, espaldar alto en malla y	UN	1.00	$ 537,779.00	$ 537,779.00	-	-1.00	-537,779.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
	PISO 3									$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
	OBRAS GENERALES				**96,540,440.54**			**-80,810,270.24**		**17,206,787.68**		**657,747.27**	**0.00**	**17,864,534.95**
1.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**3,033,917.51**			**2,895,593.87**		**5,271,764.11**		**657,747.27**	**0.00**	**5,929,511.38**
1.10	Localización y replanteo.	M2	77.02	$ 5,124	$ 394,655.66	-	-77.02	-394,655.66		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.20	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	1.07	$ 18,312	$ 19,550.87	-	-1.07	-19,550.87		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.50	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumboloin existentes, trasiego y disposición final)	M2	61.10	$ 29,556.00	$ 1,806,010.31	-	-61.10	-1,806,010.31		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	3.00	$ 13,468.00	$ 40,404.00	+	10.00	134,680.00	13.00	$ 175,084.00	0.00	$ 0.00	13.00	$ 175,084.00
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	12.00	$ 11,118	$ 133,416.00	+	45.00	500,310.00	57.00	$ 633,726.00	0.00	$ 0.00	57.00	$ 633,726.00
1.17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	0.50	$ 15,096	$ 7,568.71	-	-0.50	-7,568.71		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0.00	$ 3,548.00		-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
	Desmonte Canaleta Metálica. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0.00	$ 7,360		-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	1.00	$ 14,162	$ 14,162.00	-	-1.00	-14,162.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	18.73	$ 13,724	$ 257,078.76	+	125.15	1,717,530.36	143.88	$ 1,974,609.12	0.00	$ 0.00	143.88	$ 1,974,609.12
1.36	Desmonte división en vidrio piso techo	M2	3.06	$ 48,673	$ 149,034.27	+	17.74	863,403.07	20.80	$ 1,012,437.34	0.00	$ 0.00	20.80	$ 1,012,437.34
1.40	Desmonte hoja de puerta en vidrio	UN	0.00	$ 44,317		-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.54	Demolición de guarda escoba. (Incluye trasiego y disposición final)	ML	0.00	$ 6,177.00		-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2	13.95	$ 15,201.00	$ 212,036.94	+	126.41	1,921,617.98	97.09	$ 1,475,907.65	43.27	$ 657,747.27	140.36	$ 2,133,654.92
1.76	Perforación pase de tubería/canaleta en muros y placa en concreto. (Incluye demolición, afinado, trasiego y disposición final)	UN	0.00	$ 17,102.00		-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
6.00	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**2,113,997.70**			**-1,887,668.14**		**226,329.56**		**0.00**	**0.00**	**226,329.56**
6.10	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano.	M2	19.00	$ 97,295.00	$ 1,848,605.00	-	-17.20	-1,673,474.00	1.80	$ 175,131.00	0.00	$ 0.00	1.80	$ 175,131.00
6.20	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura	ML	2.70	$ 63,237.00	$ 170,739.90	-	-2.70	-170,739.90		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
6.30	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla,	M2	1.76	$ 53,780.00	$ 94,652.80	-	-0.81	-43,454.24	0.95	$ 51,198.56	0.00	$ 0.00	0.95	$ 51,198.56
9.00	**CIELO RASOS**				**39,127.92**			**-39,127.92**		**0.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
9.30	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	3.12	$ 12,541.00	$ 39,127.92	-	-3.12	-39,127.92		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
10.00	**ESTUCO Y PINTURA**				**14,053,433.81**			**-4,479,104.45**		**9,574,329.36**		**0.00**	**0.00**	**9,574,329.36**
10.40	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	464.35	$ 16,648.00	$ 7,730,498.80	-	-94.89	-1,579,745.37	369.46	$ 6,150,753.43	0.00	$ 0.00	369.46	$ 6,150,753.43
10.50	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	280.27	$ 12,197.00	$ 3,418,453.19	+	0.42	5,122.74	280.69	$ 3,423,575.93	0.00	$ 0.00	280.69	$ 3,423,575.93
10.60	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML	138.00	$ 15,925.00	$ 2,197,650.00	-	-138.00	-2,197,650.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
10.10	Pintura esmalte lámina llena. (Suministro y aplicación)	M2	9.06	$ 16,647.00	$ 150,821.82	-	-9.06	-150,821.82		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
10.11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML	58.75	$ 9,464.00	$ 556,010.00	-	-58.75	-556,010.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
11.00	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**48,537,785.30**			**-48,537,785.30**		**0.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
11.20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinílico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial,	M2	277.96	$ 146,051.00	$ 40,596,335.96	-	-277.96	-40,596,335.96		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
11.28	Guardaescoba en PVC. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	152.46	$ 49,773.00	$ 7,588,391.58	-	-152.46	-7,588,391.58		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
11.30	Pirlán en MDF. (Suministro e instalación)	ML	15.84	$ 22,289.00	$ 353,057.76	-	-15.84	-353,057.76		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
19.00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**28,762,178.30**			**-28,762,178.30**		**0.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	127.10	$ 20,552.00	$ 2,612,159.20	-	-127.10	-2,612,159.20		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
19.39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	24.00	$ 96,511.00	$ 2,316,264.00	-	-24.00	-2,316,264.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería,	UN	41.00	$ 158,969.00	$ 6,517,729.00	-	-41.00	-6,517,729.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
19.81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación.	UN	41.00	$ 317,497.00	$ 13,017,377.00	-	-41.00	-13,017,377.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
19.10	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	127.10	$ 33,821.00	$ 4,298,649.10	-	-127.10	-4,298,649.10		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
NP	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				**0.00**			**2,134,364.64**		**2,134,364.64**		**0.00**		**2,134,364.64**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2	0.00	$ 5,777.00	$ -	+	369.46	2,134,364.64	369.46	$ 2,134,364.64	0.00	$ 0.00	369.46	$ 2,134,364.64
	MOBILIARIO				**23,238,241.00**			**-23,238,241.00**		**0.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.80	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra,	UN	45.00	$ 429,304.00	$ 19,318,680.00	-	-45.00	-19,318,680.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -

1.21	MESA SALA DE JUNTAS 2,10x1,10m. Suministro e instalación de mesa de juntas de 2.50m de largo x1,10m de	UN	1.00	$ 2,844,003.00	$ 2,844,003.00	-	-1.00	-2,844,003.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.34	SILLA TIPO OPERATIVA CON BRAZOS. Silla ergonómica tipo operativa con brazos, espaldar alto en malla y	UN	2.00	$ 537,779.00	$ 1,075,558.00	-	-2.00	-1,075,558.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
	PISO 4									$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
	OBRAS GENERALES				**106,965,612.47**			**-8,628,303.56**		**$ 15,707,102.84**		**$ 96,661,272.16**	**0.00**	**$ 98,719,145.28**
1.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**13,459,089.44**			**-1,646,871.75**		**802,968.00**		**11,231,575.69**	**0.00**	**12,034,543.69**
1.10	Localización y replanteo.	M2	344.11	$ 5,124.00	$ 1,763,219.64	-	-344.11	-1,763,219.64		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.20	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	4.77	$ 18,312.00	$ 87,348.24	-	-4.77	-87,348.24		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.50	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2	273.00	$ 29,556.00	$ 8,068,788.00	+	2.62	77,436.72		$ 0.00	275.62	$ 8,146,224.72	275.62	$ 8,146,224.72
1.11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	10.00	$ 13,468.00	$ 134,680.00	-	-1.00	-13,468.00		$ 0.00	9.00	$ 121,212.00	9.00	$ 121,212.00
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	51.00	$ 11,118.00	$ 567,018.00	-	-10.00	-111,180.00		$ 0.00	41.00	$ 455,838.00	41.00	$ 455,838.00
1.17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	2.24	$ 15,096.00	$ 33,815.04	-	-2.24	-33,815.04		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0.00	$ 3,548.00	$ -	+	32.84	116,516.32		$ 0.00	32.84	$ 116,516.32	32.84	$ 116,516.32
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	3.00	$ 14,162.00	$ 42,486.00	+	62.00	878,044.00	41.00	$ 580,642.00	24.00	$ 339,888.00	65.00	$ 920,530.00
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	83.69	$ 13,724.00	$ 1,148,561.56	-	-83.69	-1,148,561.56		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.36	Desmonte división en vidrio piso techo	m2	13.68	$ 48,673.00	$ 665,846.64	-	-0.87	-42,403.92		$ 0.00	12.81	$ 623,442.72	12.81	$ 623,442.72
1.54	Demolición de guarda escoba. (Incluye trasiego y disposición final)	ML	0.00	$ 6,177.00	$ -	+	141.16	871,945.32		$ 0.00	141.16	$ 871,945.32	141.16	$ 871,945.32
1.60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y	M2	62.32	$ 15,201.00	$ 947,326.32	-	-25.71	-390,817.71		$ 0.00	36.61	$ 556,508.61	36.61	$ 556,508.61
1.76	Perforación pase de tubería/canaleta en muros y placa en concreto. (Incluye demolición, afinado, trasiego y	UN	0.00	$ 17,102.00	$ -	+	13.00	222,326.00	13.00	$ 222,326.00		$ 0.00	13.00	$ 222,326.00
6.00	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**2,113,997.70**			**-1,278,914.72**		**0.00**		**835,082.99**	**0.00**	**835,082.99**
6.10	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano.	M2	19.00	$ 97,295.00	$ 1,848,605.00	-	-10.42	-1,013,522.02		$ 0.00	8.58	$ 835,082.99	8.58	$ 835,082.99
6.20	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura	ML	2.70	$ 63,237.00	$ 170,739.90	-	-2.70	-170,739.90		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
6.30	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla,	M2	1.76	$ 53,780.00	$ 94,652.80	-	-1.76	-94,652.80		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
9.00	**CIELO RASOS**				**39,127.92**			**-39,127.92**		**0.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
9.30	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	3.12	$ 12,541.00	$ 39,127.92	-	-3.12	-39,127.92		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
10.00	**ESTUCO Y PINTURA**				**14,053,433.81**			**-1,271,191.47**		**0.00**		**12,843,944.71**	**0.00**	**12,843,944.71**
10.20	Estuco plástico en muros/techos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	0.00	$ 12,502.00	$ -	+	4.94	61,702.37		$ 0.00	4.94	$ 61,702.37	4.94	$ 61,702.37
10.40	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	464.35	$ 16,648.00	$ 7,730,498.80	-	-20.91	-348,061.40		$ 0.00	443.44	$ 7,382,437.40	443.44	$ 7,382,437.40
10.50	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	280.27	$ 12,197.00	$ 3,418,453.19	-	-12.25	-149,413.25		$ 0.00	268.02	$ 3,269,039.94	268.02	$ 3,269,039.94
10.60	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML	138.00	$ 15,925.00	$ 2,197,650.00	-	-4.20	-66,885.00		$ 0.00	133.80	$ 2,130,765.00	133.80	$ 2,130,765.00
10.10	Pintura esmalte lámina llena. (Suministro y aplicación)	M2	9.06	$ 16,647.00	$ 150,821.82	-	-9.06	-150,821.82		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
10.11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML	58.75	$ 9,464.00	$ 556,010.00	-	-58.75	-556,010.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
11.00	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**48,537,785.30**			**4,321,612.47**		**$ 0.00**		**$ 52,912,589.77**	**0.00**	**$ 52,912,589.77**
11.20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinílico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial,	M2	277.96	$ 146,051.00	$ 40,596,335.96	+	31.53	4,604,988.03	0.00	$ 0.00	309.49	$ 45,201,323.99	309.49	$ 45,201,323.99
11.28	Guardaescoba en PVC. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	152.46	$ 49,773.00	$ 7,588,391.58	+	1.40	69,682.20		$ 0.00	153.86	$ 7,658,073.78	153.86	$ 7,658,073.78
11.30	Pirlán en MDF. (Suministro e instalación)	ML	15.84	$ 22,289.00	$ 353,057.76	-	-15.84	-353,057.76		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
11.50	Suministro e instalación de refuerzo en madera cuartón 4x8 cm.	ML	0.00	$ 6,649.00	$ -	+	8.00	53,192.00			8.00	$ 53,192.00	8.00	$ 53,192.00
19.00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**28,762,178.30**			**-8,713,810.18**		**1,254,905.12**		**18,838,079.00**	**0.00**	**20,092,984.12**
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	127.10	$ 20,552.00	$ 2,612,159.20	-	-66.04	-1,357,254.08	61.06	$ 1,254,905.12	0.00	$ 0.00	61.06	$ 1,254,905.12
19.39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	24.00	$ 96,511.00	$ 2,316,264.00	-	-7.00	-675,577.00		$ 0.00	17.00	$ 1,640,687.00	17.00	$ 1,640,687.00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería,	UN	41.00	$ 158,969.00	$ 6,517,729.00	-	-5.00	-794,845.00		$ 0.00	36.00	$ 5,722,884.00	36.00	$ 5,722,884.00
19.81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación.	UN	41.00	$ 317,497.00	$ 13,017,377.00	-	-5.00	-1,587,485.00		$ 0.00	36.00	$ 11,429,892.00	36.00	$ 11,429,892.00
19.87	Tapa Ciega. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 4,056.00	$ -					$ 0.00	11.00	$ 44,616.00	11.00	$ 44,616.00
19.10	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	127.10	$ 33,821.00	$ 4,298,649.10	-	-127.10	-4,298,649.10		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
20.00	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**0.00**			**1,395,007.00**		**1,816,760.12**		**454,992.00**	**0.00**	**2,271,752.12**
20.8	Canaleta metálica 12x5 cm. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML	0.00	$ 96,396.00	$ -	+	7.47	720,078.12	7.47	$ 720,078.12		$ 0.00	7.47	$ 720,078.12
20.10	Troquel de 12 cm triple piramidal JAF. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 47,856.00	$ -	+	4.00	191,424.00		$ 0.00	4.00	$ 191,424.00	4.00	$ 191,424.00
20.18	Patch Panel 24 Puertos AMP. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 940,015.00	$ -	+	1.00	940,015.00	1.00	$ 940,015.00		$ 0.00	1.00	$ 940,015.00
20.23	Tracjack, Cat6A, UTP 10G, Azul. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 50,198.00	$ -	+	4.00	200,792.00		$ 0.00	4.00	$ 200,792.00	4.00	$ 200,792.00
20.25	Face plate sencillo, blanco marfil. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 15,694.00	$ -	+	4.00	62,776.00		$ 0.00	4.00	$ 62,776.00	4.00	$ 62,776.00
20.28	Patch cord 10G, MODB, 5 pies, Cat 6A, Azul. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 61,947.00	$ -	+	2.00	123,894.00	2.00	$ 123,894.00		$ 0.00	2.00	$ 123,894.00
20.32	Marquillas en Puntos Electricos y Datos tipo anillo plástico. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 2,521.00	$ -	+	13.00	32,773.00	13.00	$ 32,773.00		$ 0.00	13.00	$ 32,773.00
22.00	**ASEO Y VARIOS**				**0.00**			**931,332.51**		**0.00**		**931,332.51**		**931,332.51**
22.10	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	0.00	$ 3,357.00	$ -	+	277.43	931,332.51	0.00	$ 0.00	277.43	$ 931,332.51	277.43	$ 931,332.51
NP	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				**0.00**					**11,832,469.60**		**0.00**		**11,832,469.60**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2	0.00	$ 5,777.00	$ -	+	443.44	2,561,769.63	443.44	$ 2,561,769.63	0.00	$ 0.00	443.44	$ 2,561,769.63
NP-03	Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya (incluye,	UN	0.00	$ 50,124.00	$ -	+	29.00	1,453,596.00	29.00	$ 1,453,596.00	0.00	$ 0.00	29.00	$ 1,453,596.00
NP-04	Desmonte, corte de base y reintalacion de puertas en madera, para ajuste de altura según necesidad, incluye	UN	0.00	$ 86,266.00	$ -	+	2.00	172,532.00	2.00	$ 172,532.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 172,532.00
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de	ML	0.00	$ 22,214.00	$ -	+	148.62	3,301,444.68	148.62	$ 3,301,444.68	0.00	$ 0.00	148.62	$ 3,301,444.68
NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel mdf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML	0.00	$ 15,612.00	$ -	+	2.62	40,903.44	2.62	$ 40,903.44	0.00	$ 0.00	2.62	$ 40,903.44
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + 112 + n12, incluye disposicion final.	ML	0.00	$ 2,248.00	$ -	+	32.84	73,824.32	32.84	$ 73,824.32	0.00	$ 0.00	32.84	$ 73,824.32
NP-22	Ajustes a los diseños de redes eléctricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético,	M2	0.00	$ 5,530.00	$ -	+	277.43	1,534,187.90	277.43	$ 1,534,187.90	0.00	$ 0.00	277.43	$ 1,534,187.90
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio	M2	0.00	$ 5,530.00	$ -	+	277.43	1,534,187.90	277.43	$ 1,534,187.90	0.00	$ 0.00	277.43	$ 1,534,187.90
NP-27	Suministro e instalacion de perfileria perimetral para soporte de marco 60 x 60 en cielo rasos	UN	0.00	$ 19,581.00	$ -	+	7.00	137,067.00	7.00	$ 137,067.00	0.00	$ 0.00	7.00	$ 137,067.00
NP-29	Traslado de puntos de voz y datos, incluyendo troquelado de canaleta existente	UN	0.00	$ 34,409.00	$ -	-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
NP-36	Regata sobre muro en Drywall con ancho de hasta 0.05m. Incluye masillado.	UN	0.00	$ 28,048.00	$ -	-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
NP-37	Intervención en muro en Drywall para sellado de caja de toma corriente existente. Incluye masillado.	UN	0.00	$ 13,119.00	$ -	+	15.00	196,785.00	15.00	$ 196,785.00	0.00	$ 0.00	15.00	$ 196,785.00
NP-51	Suministro e instalación breaker 16 amp monofásico	UN	0.00	$ 41,402.48	$ -	+	4.00	165,609.94	4.00	$ 165,609.94	0.00	$ 0.00	4.00	$ 165,609.94
NP-71	Toma corriente de red regulada. Incluye 1m de circuito monofásico en Cable No.12. (Incluye suministro e	UN	0.00	$ 84,079.22	$ -	+	4.00	336,316.89	4.00	$ 336,316.89	0.00	$ 0.00	4.00	$ 336,316.89
NP-72	Toma corriente de red normal. Incluye 1m de circuito monofásico en Cable No.12. (Incluye suministro e	UN	0.00	$ 81,061.22	$ -	+	4.00	324,244.89	4.00	$ 324,244.89	0.00	$ 0.00	4.00	$ 324,244.89
	MOBILIARIO				**23,238,241.00**			**-23,238,241.00**		**0.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.80	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra,	UN	45.00	$ 429,304.00	$ 19,318,680.00	-	-45.00	-19,318,680.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.21	MESA SALA DE JUNTAS 2,10x1,10m. Suministro e instalación de mesa de juntas de 2.50m de largo x1,10m de	UN	1.00	$ 2,844,003.00	$ 2,844,003.00	-	-1.00	-2,844,003.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.34	SILLA TIPO OPERATIVA CON BRAZOS. Silla ergonómica tipo operativa con brazos, espaldar alto en malla y	UN	2.00	$ 537,779.00	$ 1,075,558.00	-	-2.00	-1,075,558.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
	PISO 5									$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
	OBRAS GENERALES				**106,965,612.47**			**-22,211,180.30**		**22,683,954.39**		**99,609,421.83**	**0.00**	**106,983,545.27**
1.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**13,459,089.44**			**-8,833,203.95**		**1,323,809.20**		**3,575,708.29**	**0.00**	**4,899,517.49**
1.10	Localización y replanteo.	M2	344.11	$ 5,124.00	$ 1,763,219.64	-	-344.11	-1,763,219.64		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.20	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	4.77	$ 18,312.00	$ 87,348.24	-	-4.77	-87,348.24		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.50	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2	273.00	$ 29,556.00	$ 8,068,788.00	-	-273.00	-8,068,788.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	10.00	$ 13,468.00	$ 134,680.00	-	-3.00	-40,404.00		$ 0.00	7.00	$ 94,276.00	7.00	$ 94,276.00
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	51.00	$ 11,118.00	$ 567,018.00	-	0.00			$ 0.00	51.00	$ 567,018.00	51.00	$ 567,018.00
1.17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	2.24	$ 15,096.00	$ 33,815.04	-	-2.24	-33,815.04		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0.00	$ 3,548.00	$ -	+	59.09	209,651.32		$ 0.00	59.09	$ 209,651.32	59.09	$ 209,651.32
1.20	Desmonte Canaleta Metálica. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0.00	$ 7,360	$ -	+	6.07	44,675.20	6.07	$ 44,675.20	0.00	$ 0.00	6.07	$ 44,675.20
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	3.00	$ 14,162.00	$ 42,486.00	+	95.00	1,345,390.00	71.00	$ 1,005,502.00	27.00	$ 382,374.00	98.00	$ 1,387,876.00
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	83.69	$ 13,724.00	$ 1,148,561.56	+	0.64	8,783.36		$ 0.00	84.33	$ 1,157,344.92	84.33	$ 1,157,344.92
1.36	Desmonte división en vidrio piso techo	m2	13.68	$ 48,673.00	$ 665,846.64	-	-7.90	-384,721.13		$ 0.00	5.78	$ 281,125.51	5.78	$ 281,125.51
1.54	Demolición de guarda escoba. (Incluye trasiego y disposición final)	ML	0.00	$ 6,177.00	$ -	+	14.40	88,948.80		$ 0.00	14.40	$ 88,948.80	14.40	$ 88,948.80
1.60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y	M2	62.32	$ 15,201.00	$ 947,326.32	-	-10.02	-152,356.58		$ 0.00	52.30	$ 794,969.74	52.30	$ 794,969.74
1.76	Perforación pase de tubería/canaleta en muros y placa en concreto. (Incluye demolición, afinado, trasiego y	UN	0.00	$ 17,102.00	$ -	+	16.00	273,632.00	16.00	$ 273,632.00		$ 0.00	16.00	$ 273,632.00
6.00	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**2,113,997.70**			**-2,067,919.00**		**0.00**		**46,078.70**	**0.00**	**46,078.70**
6.10	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano.	M2	19.00	$ 97,295.00	$ 1,848,605.00	-	-19.00	-1,848,605.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
6.20	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura	ML	2.70	$ 63,237.00	$ 170,739.90	-	-2.70	-170,739.90		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
6.30	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla,	M2	1.76	$ 53,780.00	$ 94,652.80	-	-0.90	-48,574.10		$ 0.00	0.86	$ 46,078.70	0.86	$ 46,078.70
9.00	**CIELO RASOS**				**39,127.92**			**-39,127.92**		**0.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
9.30	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	3.12	$ 12,541.00	$ 39,127.92	-	-3.12	-39,127.92		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
10.00	**ESTUCO Y PINTURA**				**14,053,433.81**			**-1,536,284.00**		**0.00**		**12,517,149.81**	**0.00**	**12,517,149.81**
10.40	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	464.35	$ 16,648.00	$ 7,730,498.80	-	-63.74	-1,061,223.43		$ 0.00	400.61	$ 6,669,275.37	400.61	$ 6,669,275.37
10.50	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	280.27	$ 12,197.00	$ 3,418,453.19	-	-9.50	-115,871.50		$ 0.00	270.77	$ 3,302,581.69	270.77	$ 3,302,581.69
10.60	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML	138.00	$ 15,925.00	$ 2,197,650.00	+	21.83	347,642.75		$ 0.00	159.83	$ 2,545,292.75	159.83	$ 2,545,292.75
10.10	Pintura esmalte lámina llena. (Suministro y aplicación)	M2	9.06	$ 16,647.00	$ 150,821.82	-	-9.06	-150,821.82		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
10.11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML	58.75	$ 9,464.00	$ 556,010.00	-	-58.75	-556,010.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
11.00	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**48,537,785.30**			**-5,697,471.42**		**0.00**		**42,840,313.88**	**0.00**	**42,840,313.88**
11.20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinílico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial,	M2	277.96	$ 146,051.00	$ 40,596,335.96	-	-31.48	-4,598,316.39	0.00	$ 0.00	246.48	$ 35,998,019.57	246.48	$ 35,998,019.57
11.28	Guardaescoba en PVC. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	152.46	$ 49,773.00	$ 7,588,391.58	-	-14.99	-746,097.27		$ 0.00	137.47	$ 6,842,294.31	137.47	$ 6,842,294.31
11.30	Pirlán en MDF. (Suministro e instalación)	ML	15.84	$ 22,289.00	$ 353,057.76	-	-15.84	-353,057.76		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -

19.00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**28,762,178.30**			**-4,037,174.02**		**2,181,389.28**		**22,543,615.00**		**0.00**	**24,725,004.28**
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	127.10	$ 20,552.00	$ 2,612,159.20	-	-20.96	-430,769.92	106.14	$ 2,181,389.28	0.00	$ 0.00	106.14	$ 2,181,389.28
19.39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	24.00	$ 96,511.00	$ 2,316,264.00	-	-6.00	-579,066.00		$ 0.00	18.00	$ 1,737,198.00	18.00	$ 1,737,198.00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería,	UN	41.00	$ 158,969.00	$ 6,517,729.00	+	6.00	953,814.00		$ 0.00	47.00	$ 7,471,543.00	47.00	$ 7,471,543.00
19.81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación.	UN	41.00	$ 317,497.00	$ 13,017,377.00	+	1.00	317,497.00		$ 0.00	42.00	$ 13,334,874.00	42.00	$ 13,334,874.00
19.10	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	127.10	$ 33,821.00	$ 4,298,649.10	-	-127.10	-4,298,649.10		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
20.00	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**0.00**			**2,519,135.00**		**3,868,924.96**		**1,579,120.00**	**0.00**	**5,448,044.96**
20.8	Canaleta metálica 12x5 cm. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML	0.00	$ 96,396.00	$ -	+	21.01	2,025,279.96	21.01	$ 2,025,279.96		$ 0.00	21.01	$ 2,025,279.96
20.10	Troquel de 12 cm triple piramidal JAF. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 47,856.00	$ -	+	13.00	622,128.00		$ 0.00	13.00	$ 622,128.00	13.00	$ 622,128.00
20.18	Patch Panel 24 Puertos AMP. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 940,015.00	$ -	+	1.00	940,015.00	1.00	$ 940,015.00		$ 0.00	1.00	$ 940,015.00
20.23	Tracjack, Cat6A, UTP 10G, Azul. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 50,198.00	$ -	+	15.00	752,970.00		$ 0.00	15.00	$ 752,970.00	15.00	$ 752,970.00
20.25	Face plate sencillo, blanco marfil. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 15,694.00	$ -	+	13.00	204,022.00		$ 0.00	13.00	$ 204,022.00	13.00	$ 204,022.00
20.28	Patch cord 10G, MOD8, 5 pies, Cat 6A, Azul. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 61,947.00	$ -	+	13.00	805,311.00	13.00	$ 805,311.00		$ 0.00	13.00	$ 805,311.00
20.32	Marquillas en Puntos Electricos y Datos tipo anillo plástico. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 2,521.00	$ -	+	39.00	98,319.00	39.00	$ 98,319.00		$ 0.00	39.00	$ 98,319.00
22.00	**ASEO Y VARIOS**				**0.00**			**935,058.78**		**0.00**		**935,058.78**		**935,058.78**
22.10	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	0.00	$ 3,357.00	$ -	+	278.54	935,058.78	0.00	$ 0.00	278.54	$ 935,058.78	278.54	$ 935,058.78
NP	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				**0.00**			**15,309,830.95**		**0.00**		**0.00**		**15,309,830.95**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2	0.00	$ 5,777.00	$ -	+	400.61	2,314,296.24	400.61	$ 2,314,296.24	0.00	$ 0.00	400.61	$ 2,314,296.24
NP-03	Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya (incluye.	UN	0.00	$ 50,124.00	$ -	+	42.00	2,105,208.00	42.00	$ 2,105,208.00	0.00	$ 0.00	42.00	$ 2,105,208.00
NP-04	Desmonte, corte de base y reintalacion de puertas en madera, para ajuste de altura según necesidad, incluye	UN	0.00	$ 86,266.00	$ -	+	9.00	776,394.00	9.00	$ 776,394.00	0.00	$ 0.00	9.00	$ 776,394.00
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de	ML	0.00	$ 22,214.00	$ -	+	155.04	3,444,058.56	155.04	$ 3,444,058.56	0.00	$ 0.00	155.04	$ 3,444,058.56
NP-07	Suministro e instalacion Salida interruptor sencillo tipo Luminex en tuberia emt de 3/4". (Suministro e	UN	0.00	$ 126,027.00	$ -	-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel mdf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML	0.00	$ 15,612.00	$ -	+	2.60	40,591.20	2.60	$ 40,591.20	0.00	$ 0.00	2.60	$ 40,591.20
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + 112 + n12, incluye disposicion final.	ML	0.00	$ 2,248.00	$ -	+	59.09	132,834.32	59.09	$ 132,834.32	0.00	$ 0.00	59.09	$ 132,834.32
NP-22	Ajustes a los diseños de redes eléctricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético,	M2	0.00	$ 5,530.00	$ -	+	278.54	1,540,326.20	278.54	$ 1,540,326.20	0.00	$ 0.00	278.54	$ 1,540,326.20
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio	M2	0.00	$ 5,530.00	$ -	+	278.54	1,540,326.20	278.54	$ 1,540,326.20	0.00	$ 0.00	278.54	$ 1,540,326.20
NP-27	Suministro e instalacion de perfileria perimetral para soporte de marco 60 x 60 en cielo rasos	UN	0.00	$ 19,581.00	$ -	-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
NP-29	Traslado de puntos de voz y datos, incluyendo troquelado de canaleta existente	UN	0.00	$ 34,409.00	$ -	+	24.00	825,816.00	24.00	$ 825,816.00	0.00	$ 0.00	24.00	$ 825,816.00
NP-36	Regata sobre muro en Drywall con ancho de hasta 0.05m. Incluye masillado.	UN	0.00	$ 28,048.00	$ -	-	0.00	0.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
NP-37	Intervención en muro en Drywall para sellado de caja de toma corriente existente. Incluye masillado.	UN	0.00	$ 13,119.00	$ -	+	18.00	236,142.00	18.00	$ 236,142.00	0.00	$ 0.00	18.00	$ 236,142.00
NP-51	Suministro e instalación breaker 16 amp monofásico	UN	0.00	$ 41,402.48	$ -	+	5.00	207,012.42	5.00	$ 207,012.42	0.00	$ 0.00	5.00	$ 207,012.42
NP-71	Toma corriente de red regulada. Incluye 1m de circuito monofásico en Cable No.12. (Incluye suministro e	UN	0.00	$ 84,079.22	$ -	+	13.00	1,093,029.90	13.00	$ 1,093,029.90	0.00	$ 0.00	13.00	$ 1,093,029.90
NP-72	Toma corriente de red normal. Incluye 1m de circuito monofásico en Cable No.12. (Incluye suministro e	UN	0.00	$ 81,061.22	$ -	+	13.00	1,053,795.90	13.00	$ 1,053,795.90	0.00	$ 0.00	13.00	$ 1,053,795.90
	MOBILIARIO				**23,238,241.00**			**-7,665,863.63**		**0.00**		**15,572,377.37**	**0.00**	**15,572,377.37**
1.80	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra,	UN	45.00	$ 429,304.00	$ 19,318,680.00	-	-45.00	-19,318,680.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.18	PANEL MEDIA ALTURA h=1,30m. Suministro e instalación de panel media altura de 1,30m de altura con espesor de 7cm a 8cm en paneles estructura en aluminio arquitectónico, o en acero cold rolled pintura electroestática, tableros en formica y cristal templado de 6mm con sand- blasting por sus dos caras. Para cerramiento El sistema incluye elementos de enganche y de soporte de acuerdo con los diseños planteados. Estos paneles se unirán entre sí mediante conectores o postes rígidos con estructura similar a la de los paneles, con zócalo inferior de 15 a 17cm de altura para permitir la continuidad del cableado eléctrico y de comunicaciones de voz y datos de un puesto de trabajo a otro sin interferir su recorrido y niveladores. También tendrá que permitir la instalación de tomas eléctrica y lógica por ambos lados. El panel o tablero superior (montante) ira en rejilla perforada en pintura similar a la existente o modulo lleno según diseños.	M2	0.00	$ 967,589.00	$ -	+	16.09	15,572,377.37		$ 0.00	16.09	$ 15,572,377.37	16.09	$ 15,572,377.37
1.21	MESA SALA DE JUNTAS 2,10x1,10m. Suministro e instalación de mesa de juntas de 2.50m de largo x1,10m de ancho x 30cm de espesor. la superficie será en madera táblex de 30 mm, enchapado por la parte superior en laminado de alta presión fórmica F–8, de acuerdo a la selección de colores.en la parte inferior con balance F– 8 Backer para evitar pandeos y proteger de la humedad y perimetro con canto rigido termofundido de 2mm de grosor. la superficie sera redondeada en sus bordes en un radio de 0,40m. Llevara 2 costados, metalicos inspeccionales. Uniendo estos dos costados tendra una viga metalica inspeccionable pasa cables.llevara instalado 2 grommet a cada costado de la superficie, cada uno de ellos tendra una capacidad de 2 tomas normales, 4 tomas reguladas, 2 tomas voz y datos y 1 de video. incluira rodachinas de carga pesada con freno.	UN	1.00	$ 2,844,003.00	$ 2,844,003.00	-	-1.00	-2,844,003.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.34	SILLA TIPO OPERATIVA CON BRAZOS. Silla ergonómica tipo operativa con brazos, espaldar alto en malla y	UN	2.00	$ 537,779.00	$ 1,075,558.00	-	-2.00	-1,075,558.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
	PISO 6									$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
	OBRAS GENERALES				**106,965,612.47**			**-30,804,019.39**		**106,898,761.66**		**5,608,302.48**	**0.00**	**77,283,978.47**
1.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**13,459,089.44**			**-5,925,271.32**		**2,374,700.76**		**5,608,302.48**	**0.00**	**7,983,003.24**
1.10	Localización y replanteo.	M2	344.11	$ 5,124.00	$ 1,763,219.64	-	-344.11	-1,763,219.64		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.20	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	4.77	$ 18,312.00	$ 87,348.24	-	-4.77	-87,348.24		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.50	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2	273.00	$ 29,556.00	$ 8,068,788.00	-	-190.46	-5,629,235.76		$ 0.00	82.54	$ 2,439,552.24	82.54	$ 2,439,552.24
1.11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	10.00	$ 13,468.00	$ 134,680.00	+	4.00	53,872.00		$ 0.00	14.00	$ 188,552.00	14.00	$ 188,552.00
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	51.00	$ 11,118.00	$ 567,018.00	-	-1.00	-11,118.00		$ 0.00	50.00	$ 555,900.00	50.00	$ 555,900.00
1.17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	2.24	$ 15,096.00	$ 33,815.04	-	-2.24	-33,815.04		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0.00	$ 3,548.00	$ -				63.94	$ 226,859.12	0.00	$ 0.00	63.94	$ 226,859.12
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	3.00	$ 14,162.00	$ 42,486.00	+	83.00	1,175,446.00	86.00	$ 1,217,932.00	0.00	$ 0.00	86.00	$ 1,217,932.00
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	83.69	$ 13,724.00	$ 1,148,561.56	-	-61.30	-841,281.20	13.68	$ 187,744.32	8.71	$ 119,536.04	22.39	$ 307,280.36
1.36	Desmonte división en vidrio piso techo	m2	13.68	$ 48,673.00	$ 665,846.64	+	0.82	39,692.83		$ 0.00	14.50	$ 705,539.47	14.50	$ 705,539.47
1.54	Demolición de guarda escoba. (Incluye trasiego y disposición final)	ML	0.00	$ 6,177.00	$ -	+	56.98	351,971.64	56.98	$ 351,971.64	0.00	$ 0.00	56.98	$ 351,971.64
1.60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y	M2	62.32	$ 15,201.00	$ 947,326.32	+	53.93	819,764.09	11.04	$ 167,867.68	105.21	$ 1,599,222.73	116.25	$ 1,767,090.41
1.76	Perforación pase de tubería/canaleta en muros y placa en concreto. (Incluye demolición, afinado, trasiego y	UN	0.00	$ 17,102.00	$ -				13.00	$ 222,326.00	0.00	$ 0.00	13.00	$ 222,326.00
6.00	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**2,113,997.70**			**-672,825.24**		**1,441,172.46**		**0.00**	**0.00**	**1,441,172.46**
6.10	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano.	M2	19.00	$ 97,295.00	$ 1,848,605.00	-	-4.19	-407,432.54	14.81	$ 1,441,172.46	0.00	$ 0.00	14.81	$ 1,441,172.46
6.20	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura	ML	2.70	$ 63,237.00	$ 170,739.90	-	-2.70	-170,739.90		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
6.30	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla,	M2	1.76	$ 53,780.00	$ 94,652.80	-	-1.76	-94,652.80		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
9.00	**CIELO RASOS**				**39,127.92**			**-39,127.92**		**673,200.27**		**0.00**	**0.00**	**673,200.27**
9.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación.	M2	0.00	$ 81,603.00	$ -	+	8.25	673,200.27	8.25	$ 673,200.27	0.00	$ 0.00	8.25	$ 673,200.27
9.30	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	3.12	$ 12,541.00	$ 39,127.92	-	-3.12	-39,127.92		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
10.00	**ESTUCO Y PINTURA**				**14,053,433.81**			**-3,958,778.79**		**10,094,655.02**		**0.00**	**0.00**	**10,094,655.02**
10.40	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	464.35	$ 16,648.00	$ 7,730,498.80	-	-67.26	-1,119,672.89	397.09	$ 6,610,825.91	0.00	$ 0.00	397.09	$ 6,610,825.91
10.50	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	280.27	$ 12,197.00	$ 3,418,453.19	+	5.36	65,375.92	285.63	$ 3,483,829.11	0.00	$ 0.00	285.63	$ 3,483,829.11
10.60	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML	138.00	$ 15,925.00	$ 2,197,650.00	-	-138.00	-2,197,650.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
10.10	Pintura esmalte lámina llena. (Suministro y aplicación)	M2	9.06	$ 16,647.00	$ 150,821.82	-	-9.06	-150,821.82		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
10.11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML	58.75	$ 9,464.00	$ 556,010.00	-	-58.75	-556,010.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
11.00	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**48,537,785.30**			**-282,420.81**		**48,255,364.49**		**0.00**	**0.00**	**48,255,364.49**
11.20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinilico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial,	M2	277.96	$ 146,051.00	$ 40,596,335.96	+	9.74	1,422,536.74	287.70	$ 42,018,872.70	0.00	$ 0.00	287.70	$ 42,018,872.70
11.28	Guardaescoba en PVC. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	152.46	$ 49,773.00	$ 7,588,391.58	-	-28.23	-1,405,091.79	124.23	$ 6,183,299.79	0.00	$ 0.00	124.23	$ 6,183,299.79
11.30	Pirlán en MDF. (Suministro e instalación)	ML	15.84	$ 22,289.00	$ 353,057.76	-	-15.84	-353,057.76		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
11.50	Suministro e instalación de refuerzo en madera cuartón 4x8 cm.	ML	0.00	$ 6,649.00	$ -	+	8.00	53,192.00	8.00	$ 53,192.00	0.00	$ 0.00	8.00	$ 53,192.00
19.00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**28,762,178.30**			**-19,925,595.30**		**8,836,583.00**		**0.00**	**0.00**	**8,836,583.00**
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	127.10	$ 20,552.00	$ 2,612,159.20	-	-127.10	-2,612,159.20		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
19.39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	24.00	$ 96,511.00	$ 2,316,264.00	-	-24.00	-2,316,264.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería,	UN	41.00	$ 158,969.00	$ 6,517,729.00	+	14.00	2,225,566.00	55.00	$ 8,743,295.00	0.00	$ 0.00	55.00	$ 8,743,295.00
19.81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación.	UN	41.00	$ 317,497.00	$ 13,017,377.00	-	-41.00	-13,017,377.00		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
19.87	Tapa Ciega. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 4,056.00	$ -	+	23.00	93,288.00	23.00	$ 93,288.00		$ 0.00	23.00	$ 93,288.00
19.10	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	127.10	$ 33,821.00	$ 4,298,649.10	-	-127.10	-4,298,649.10		$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ -
20.00	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**0.00**			**3,495,467.04**		**3,495,467.04**		**0.00**		**3,495,467.04**
20.8	Canaleta metálica 12x5 cm. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML	0.00	$ 96,396.00	$ -	+	12.24	1,179,887.04	12.24	$ 1,179,887.04		$ 0.00	12.24	$ 1,179,887.04
20.10	Troquel de 12 cm triple piramidal JAF. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 47,856.00	$ -	+	3.00	143,568.00	3.00	$ 143,568.00		$ 0.00	3.00	$ 143,568.00
20.23	Tracjack, Cat6A, UTP 10G, Azul. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 50,198.00	$ -	+	27.00	1,355,346.00	27.00	$ 1,355,346.00		$ 0.00	27.00	$ 1,355,346.00
20.25	Face plate sencillo, blanco marfil. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 15,694.00	$ -	+	27.00	423,738.00	27.00	$ 423,738.00		$ 0.00	27.00	$ 423,738.00
20.28	Patch cord 10G, MOD8, 5 pies, Cat 6A, Azul. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 61,947	$ -	+	5.00	309,735.00	5.00	$ 309,735.00		$ 0.00	5.00	$ 309,735.00
20.32	Marquillas en Puntos Electricos y Datos tipo anillo plástico. (Suministro e instalación)	UN	0.00	$ 2,521	$ -	+	33.00	83,193.00	33.00	$ 83,193.00		$ 0.00	33.00	$ 83,193.00
22.00	**ASEO Y VARIOS**				**0.00**			**965,808.90**		**965,808.90**		**0.00**		**965,808.90**
22.10	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	0.00	$ 3,357.00	$ -	+	287.70	965,808.90	287.70	$ 965,808.90		$ 0.00	287.70	$ 965,808.90
NP	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				**0.00**			**30,761,809.73**		**30,761,809.73**		**0.00**		**30,761,809.73**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2	0.00	$ 5,777.00	$ -	+	362.66	2,095,113.97	362.66	$ 2,095,113.97		$ 0.00	362.66	$ 2,095,113.97
NP-03	Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya (incluye.	UN	0.00	$ 50,124.00	$ -	+	54.00	2,706,696.00	54.00	$ 2,706,696.00		$ 0.00	54.00	$ 2,706,696.00
NP-04	Desmonte, corte de base y reintalacion de puertas en madera, para ajuste de altura según necesidad, incluye	UN	0.00	$ 86,266.00	$ -	+	9.00	776,394.00	9.00	$ 776,394.00		$ 0.00	9.00	$ 776,394.00
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de	ML	0.00	$ 22,214.00	$ -	-	0.00	0.00		$ 0.00		$ 0.00	0.00	$ -

NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel mdf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML	0.00	$	15,612.00	$ -	+	3.30	51,519.60	3.30	$	51,519.60		$	0.00	3.30	$ 51,519.60
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + t12 + n12, incluye disposicion final.	ML	0.00	$	2,248.00	$ -	+	63.94	143,737.12	63.94	$	143,737.12		$	0.00	63.94	$ 143,737.12
NP-22	Ajustes a los diseños de redes eléctricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético,	M2	0.00	$	5,530.00	$ -	+	287.70	1,590,981.00	287.70	$	1,590,981.00		$	0.00	287.70	$ 1,590,981.00
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio	M2	0.00	$	5,530.00	$ -	+	287.70	1,590,981.00	287.70	$	1,590,981.00		$	0.00	287.70	$ 1,590,981.00
NP-27	Suministro e instalacion de perfileria perimetral para soporte de marco 60 x 60 en cielo rasos	UN	0.00	$	19,581.00	$ -	+	1.00	19,581.00	1.00	$	19,581.00		$	0.00	1.00	$ 19,581.00
NP-29	Traslado de puntos de voz y datos, incluyendo troquelado de canaleta existente	UN	0.00	$	34,409.00	$ -	-	0.00	0.00		$	0.00		$	0.00	0.00	$ -
NP-36	Regata sobre muro en Drywall con ancho de hasta 0.05m. Incluye masillado.	ML	0.00	$	28,048.00	$ -	+	14.16	397,159.68	14.16	$	397,159.68		$	0.00	14.16	$ 397,159.68
NP-37	Intervención en muro en Drywall para sellado de caja de toma corriente existente. Incluye masillado.	UN	0.00	$	13,119.00	$ -	+	9.00	118,071.00	9.00	$	118,071.00		$	0.00	9.00	$ 118,071.00
NP-42	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 4000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación.	UN	0.00	$	317,497.00	$ -	+	55.00	17,462,335.02	55.00	$	17,462,335.02		$	0.00	55.00	$ 17,462,335.02
NP-51	Suministro e instalación breaker 16 amp monofásico	UN	0.00	$	41,402.48	$ -	+	3.00	124,207.45	3.00	$	124,207.45		$	0.00	3.00	$ 124,207.45
NP-71	Toma corriente de red regulada. Incluye 1m de circuito monofásico en Cable No.12. (Incluye suministro e	UN	0.00	$	84,079.22	$ -	+	11.00	924,871.45	11.00	$	924,871.45		$	0.00	11.00	$ 924,871.45
NP-72	Toma corriente de red normal. Incluye 1m de circuito monofásico en Cable No.12. (Incluye suministro e	UN	0.00	$	81,061.22	$ -	+	11.00	891,673.45	11.00	$	891,673.45		$	0.00	11.00	$ 891,673.45
NP-87	Salida para interruptor sencillo en EMT 3/4" con longitud máxima 3 metros. (Incluye suministro e instalación)	UN	0.00	$	155,707.33	$ -	+	12.00	1,868,487.97	12.00	$	1,868,487.97		$	0.00	12.00	$ 1,868,487.97
	MOBILIARIO					**23,238,241.00**			**-23,238,241.00**			**0.00**			**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.80	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra,	UN	45.00	$	429,304.00	$ 19,318,680.00	-	-45.00	-19,318,680.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
1.21	MESA SALA DE JUNTAS 2,10x1,10m. Suministro e instalación de mesa de juntas de 2.50m de largo x1,10m de	UN	1.00	$	2,844,003.00	$ 2,844,003.00	-	-1.00	-2,844,003.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
1.34	SILLA TIPO OPERATIVA CON BRAZOS. Silla ergonómica tipo operativa con brazos, espaldar alto en malla y	UN	2.00	$	537,779.00	$ 1,075,558.00	-	-2.00	-1,075,558.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
	PISO 10										$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
	OBRAS GENERALES					**23,346,217.59**			**-22,834,725.48**			**511,492.11**			**0.00**	**0.00**	**511,492.11**
1.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**					**2,942,113.14**			**-2,430,621.03**			**511,492.11**			**0.00**	**0.00**	**511,492.11**
1.10	Localización y replanteo.	M2	74.54	$	5,124.00	$ 381,924.83	-	-74.54	-381,924.83		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
1.20	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	1.03	$	18,312.00	$ 18,920.20	-	-1.03	-18,920.20		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
1.50	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2	59.13	$	29,556.00	$ 1,747,751.91	-	-59.13	-1,747,751.91		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
1.11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	3.00	$	13,468.00	$ 40,404.00	-	0.00	0.00	3.00	$	40,404.00	0.00	$	0.00	3.00	$ 40,404.00
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	12.00	$	11,118.00	$ 133,416.00	-	-12.00	-133,416.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
1.17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	0.49	$	15,096.00	$ 7,324.56	-	-0.49	-7,324.56		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	1.00	$	14,162.00	$ 14,162.00	-	-1.00	-14,162.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	18.13	$	13,724.00	$ 248,785.90	-	-18.13	-248,785.90		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
1.36	Desmonte división en vidrio piso techo	M2	2.96	$	48,673.00	$ 144,226.71	-	-2.96	-144,226.71		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
1.60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y	M2	13.50	$	15,201.00	$ 205,197.04	+	17.49	265,891.07	30.99	$	471,088.11	0.00	$	0.00	30.99	$ 471,088.11
6.00	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**					**457,905.64**			**-457,905.64**			**0.00**			**0.00**	**0.00**	**0.00**
6.10	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano.	M2	4.12	$	97,295.00	$ 400,419.86	-	-4.12	-400,419.86		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
6.20	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura	ML	0.58	$	63,237.00	$ 36,983.37	-	-0.58	-36,983.37		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
6.30	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla,	M2	0.38	$	53,780.00	$ 20,502.41	-	-0.38	-20,502.41		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
9.00	**CIELO RASOS**					**8,475.36**			**-8,475.36**			**0.00**			**0.00**	**0.00**	**0.00**
9.30	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	0.68	$	12,541.00	$ 8,475.36	-	-0.68	-8,475.36		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
10.00	**ESTUCO Y PINTURA**					**3,044,065.09**			**-3,044,065.09**			**0.00**			**0.00**	**0.00**	**0.00**
10.40	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	100.58	$	16,648.00	$ 1,674,476.27	-	-100.58	-1,674,476.27		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
10.50	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	60.71	$	12,197.00	$ 740,459.17	-	-60.71	-740,459.17		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
10.60	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML	29.89	$	15,925.00	$ 476,025.27	-	-29.89	-476,025.27		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
10.10	Pintura esmalte lámina llena. (Suministro y aplicación)	M2	1.96	$	16,647.00	$ 32,668.99	-	-1.96	-32,668.99		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
10.11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML	12.73	$	9,464.00	$ 120,435.38	-	-12.73	-120,435.38		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
11.00	**ENCHAPES Y ACABADOS**					**10,513,599.70**			**-10,513,599.70**			**0.00**			**0.00**	**0.00**	**0.00**
11.20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinilico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial,	M2	60.21	$	146,051.00	$ 8,793,430.17	-	-60.21	-8,793,430.17		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
11.28	Guardaescoba en PVC. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	33.02	$	49,773.00	$ 1,643,694.93	-	-33.02	-1,643,694.93		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
11.30	Pirlán en MDF. (Suministro e instalación)	ML	3.43	$	22,289.00	$ 76,474.61	-	-3.43	-76,474.61		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
19.00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**6,380,058.66**			**-6,380,058.66**			**0.00**			**0.00**	**0.00**	**0.00**
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	27.53	$	20,552.00	$ 565,810.66	-	-27.53	-565,810.66		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
19.39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	6.00	$	96,511.00	$ 579,066.00	-	-6.00	-579,066.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería,	UN	9.00	$	158,969.00	$ 1,430,721.00	-	-9.00	-1,430,721.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
19.81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación.	UN	9.00	$	317,497.00	$ 2,857,473.00	-	-9.00	-2,857,473.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
19.10	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	28.00	$	33,821.00	$ 946,988.00	-	-28.00	-946,988.00		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
	MOBILIARIO					**5,033,554.01**			**-5,033,554.01**			**0.00**			**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.80	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra,	UN	9.75	$	429,304.00	$ 4,184,551.62	-	-9.75	-4,184,551.62		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
1.21	MESA SALA DE JUNTAS 2,10x1,10m. Suministro e instalación de mesa de juntas de 2.50m de largo x1,10m de	UN	0.22	$	2,844,003.00	$ 616,029.53	-	-0.22	-616,029.53		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
1.34	SILLA TIPO OPERATIVA CON BRAZOS. Silla ergonómica tipo operativa con brazos, espaldar alto en malla y	UN	0.43	$	537,779.00	$ 232,972.85	-	-0.43	-232,972.85		$	0.00	0.00	$	0.00	0.00	$ -
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL												**251,039,681.35**			**188,350,691.00**		**439,390,372.35**
ADMINISTRACIÓN	(19.74%)											$ 49,555,233.10			$ 37,180,426.40		$ 86,735,659.50
IMPREVISTOS	(5.00%)											$ 12,551,984.07			$ 9,417,534.55		$ 21,969,518.62
UTILIDAD	(5.00%)											$ 12,551,984.07			$ 9,417,534.55		$ 21,969,518.62
IVA sobre utilidad	(19.00%)											$ 2,384,876.97			$ 1,789,331.56		$ 4,174,208.54
	A. TOTAL OBRA CIVIL											**$ 328,083,759.56**			**$ 246,155,518.06**		**$ 574,239,277.63**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL CONTRATO						**123,907.10**						**$ 251,039,681.35**			**$ 600,143,227.70**		**$ 851,182,909.05**
ADMINISTRACIÓN	(19.74%)											$ 49,555,233.10			$ 118,468,273.15		$ 168,023,506.25
IMPREVISTOS	(5.00%)											$ 12,551,984.07			$ 30,007,161.39		$ 42,559,145.45
UTILIDAD	(5.00%)											$ 12,551,984.07			$ 30,007,161.39		$ 42,559,145.45
IVA sobre utilidad	(19.00%)											$ 2,384,876.97			$ 5,701,360.66		$ 8,086,237.64
	A. TOTAL OBRA CIVIL											**$ 328,083,759.56**			**$ 784,327,184.29**		**$ 1,112,410,943.84**
VALOR A AMORTIZAR DE LA PRESENTE ACTA				**$**	**0.32**	**$ 104,986,803.06**											
VALOR A PAGAR DE LA PRESENTE ACTA				**$**	**0.68**	**$ 223,096,956.50**											

VALOR DE LA PRESENTE ACTA **$ 223,096,956.50**

SON: **DOSCIENTOS VEINTITRES MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS.**

CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ
Representante Legal
CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL
CONTRATISTA

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
CONSULTOR INTERVENTORÍA

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de *"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*.

6. ACTA PARCIAL DE PAGO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 05 DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. : 175 / 2025 de 19 de septiembre de 2025
CONTRATISTA : TOTALL CORPORATION SAS BIC
NIT : 901.791.803-9
OBJETO : Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"
PLAZO : Hasta 31 de diciembre de 2025
FECHA DE INICIO : 14 de octubre de 2025
PRORROGA 1 : 3 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN : 31 de marzo de 2026

PERIODO DE CORTE : 01 de febrero de 2026 – 28 de febrero de 2026

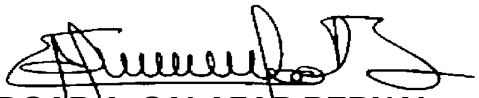
Valor Contrato de Obra	$ 8.664.599.833,82
Valor Contrato de Interventoría	$ 304.615.069
Porcentaje de Interventoría. ((Valor Contrato de Interventoría / Valor Contrato de Obra) * 100)	3,51562766708527%

ACTA No. 01 de Obra	$ 121.662.838,51
Valor A PAGAR ACTA PARCIAL No. 01 DE INTERVENTORÍA.	$ 11.597.474,82
ACTA No. 02.1. de Obra CALLE 73	$ 146.155.494,08
Valor A PAGAR ACTA PARCIAL No. 02.1. OBRA CALLE 73 DE INTERVENTORÍA.	$ 4.173.859,30
ACTA No. 02.2. de Obra CALLE 73	$ 103.678.491,60
Valor A PAGAR ACTA PARCIAL No. 02.2. OBRA PALACIO Y BOLSA DE INTERVENTORÍA.	$ 14.969.016,24
ACTA No. 03.1. de Mobiliario CALLE 73	$ 18.531.129,07
Valor A PAGAR ACTA PARCIAL No. 03.1. MOBILIARIO CALLE 73 INTERVENTORÍA.	$ 705.607,64
ACTA No. 03.2. de Mobiliario PALACIO Y BOLSA	$ 94.420.141,64
Valor A PAGAR ACTA PARCIAL No. 03.2. MOBILIARIO PALACIO Y BOLSA INTERVENTORÍA.	$ 2.696.418,56
ACTA N° 04 OBRA	$ 0
Valor A PAGAR ACTA PARCIAL No. 04 INTERVENTORÍA.	$ 12.184.602,76
ACTA No. 05.1. de Obra	$ 412.830.312,99
Valor A PAGAR ACTA PARCIAL No. 05.1. OBRA DE INTERVENTORÍA.	$ 23.974.071,61
ACTA No. 05.2. de Obra	$ 328.083.759,10
Valor A PAGAR ACTA PARCIAL No. 05.2. OBRA DE INTERVENTORÍA.	$ 9.369.305,34

RESUMEN DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	VALOR EJECUCIÓN
Valor inicial del Contrato	$ 304.615.069	
Valor adiciones	$ 0,00	
Valor total del Contrato	$ 304.615.069	

Acta Parcial No. 01 Interventoría		$ 11.597.474,82
Acta Parcial No. 02 Interventoría		$ 4.173.859,30
Acta Parcial No. 02.2. Obra Palacio y Bolsa Interventoría		$ 14.969.016,24
Acta Parcial No. 03.1. Mobiliario Calle 73 Interventoría		$ 705.607,64
Acta Parcial No. 03.2. Mobiliario Palacio y Bolsa Interventoría		$2.696.418,56
Acta Parcial No. 04 Interventoría		$ 12.184.602,76
Acta Parcial No. 05.1 Interventoría – Obra		$ 23.974.071,63
Acta Parcial No. 05.2 Interventoría – Obra		$ 9.369.305,35
TOTAL EJECUTADO A LA FECHA		**$ 79.670.356,27**
SALDO POR EJECUTAR		**$ 224.944.712,73**



EDGAR A. SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
Interventoría

7. ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DE OBRA

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de *"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*.

8. FACTURA

No somos Retenedores del Impuesto de IVA

TOTALL CORPORATION SAS BIC
NIT 901.791.803-9
KR 47 A 93 41
Tel: (601) 3112004625
Bogotá - Colombia
TOTALLCORPORATION@GMAIL.COM

Factura electrónica de venta
No. FEV 25

Señores	LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA		
NIT	800.093.816-3	**Teléfono**	(601) 3127011
Dirección	CR 7 27 18	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	08/05/2026, 15:31
Expedición	08/05/2026, 15:33
Vencimiento	07/06/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	ACTA 5.1 INTERVENTORIA-OBRA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 1 DE FEBRERO DE 2026 AL 28 DE FEBRERO DE 2026. CONTRATO DE INTERVENTORIA NO 175 DE 2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA QUE SUSCRIBA LA ENTIDAD CON EL OBJETO DE REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS Y DE MEJORAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS SEDES DEL NIVEL CENTRAL DE LA RAMA JUDICIAL CONFIRMACIÓN IMPUESTO DE TIMBRE 11 DE NOVIEMBRE DE 2025 COSTO FIJO $ 12.184.602.76 COSTO VARIABLE $ 11.789.468.84	1.00	20,146,278.66	23,974,071.61

Total items: 1

Total Bruto	20,146,278.66
IVA 19%	3,827,792.95
Total a Pagar	23,974,071.61

Valor en Letras:
Veintitres millones novecientos setenta y cuatro mil setenta y un pesos m/cte con sesenta y uno cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-06-07 por $ 23,974,071.61

Observaciones:
CONSIGNAR EL VALOR DE LA FACTURA EN LA CUENTA DE AHORROS No 0822000755 BBVA A NOMBRE DE TOTALL CORPORATION SAS BIC NIT 901.791.803-9

#$27-01-02-000;CONTRATO175-2025;dmerchac@deaj.ramajudicial.gov.co#$
NO SOMOS RETENEDORES DE IVA

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764077460117 aprobado en 20240820 prefijo FEV desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa 7.66
CUFE: e8cd5c3766b06ef29cf45edd7dd5bb5dc683b1dfacb641e0db15e5da20b328032ec57f0953399e9582528afa1341507f

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

No somos Retenedores del Impuesto de IVA

TOTALL CORPORATION SAS BIC
NIT 901.791.803-9
KR 47 A 93 41
Tel: (601) 3112004625
Bogotá - Colombia
TOTALLCORPORATION@GMAIL.COM

Factura electrónica de venta
No. FEV 26

Señores	LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA		
NIT	800.093.816-3	**Teléfono**	(601) 3127011
Dirección	CR 7 27 18	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	08/05/2026, 15:35
Expedición	08/05/2026, 15:36
Vencimiento	07/06/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	ACTA 5.2 INTERVENTORIA-OBRA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 1 DE FEBRERO DE 2026 AL 28 DE FEBRERO DE 2026. CONTRATO DE INTERVENTORIA NO 175 DE 2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA QUE SUSCRIBA LA ENTIDAD CON EL OBJETO DE REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS Y DE MEJORAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS SEDES DEL NIVEL CENTRAL DE LA RAMA JUDICIAL CONFIRMACIÓN IMPUESTO DE TIMBRE 11 DE NOVIEMBRE DE 2025	1.00	7,873,365.83	9,369,305.34

Total items: 1

Total Bruto	7,873,365.83
IVA 19%	1,495,939.51
Total a Pagar	9,369,305.34

Valor en Letras:
Nueve millones trescientos sesenta y nueve mil trescientos cinco pesos m/cte con treinta y cuatro cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-06-07 por $ 9,369,305.34

Observaciones:
CONSIGNAR EL VALOR DE LA FACTURA EN LA CUENTA DE AHORROS No 0822000755 BBVA A NOMBRE DE TOTALL CORPORATION SAS BIC NIT 901.791.803-9

#$27-01-02-000;CONTRATO175-2025;dmerchac@deaj.ramajudicial.gov.co#$

NO SOMOS RETENEDORES DE IVA

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764077460117 aprobado en 20240820 prefijo FEV desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa 7.66
CUFE: 08d2f719c1a36cd061d8412e3f6c770a61571f1834e3f4063d270acda9dd74a5244d29b2cf5e920f9e2b03bff1208f25

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de *"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*.

9. ANEXO A LA FACTURA

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141148667324

(415)7707212489984(8020) **000014114866732 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 9 1 8 0 3	9	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
TOTALL CORPORATION SAS BIC

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

41. Dirección principal
CL 39 A 34 75 P 2

42. Correo electrónico TOTALLCORPORATION@GMAIL.COM

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 1 2 0 0 4 6 2 5	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica						Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 4 0 1 1 9						0

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre SALAZAR BERNAL EDGAR ALFREDO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141148667324

(415)7707212489984(8020) **000014114866732 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 7 9 1 8 0 3	9	Impuestos de Medellín	1 1	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	0	
73. Fecha	2 0 2 4 0 1 1 9	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 4 0 1 2 3	
77. No. Matrícula mercantil	0 3 7 7 1 2 8 1	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 2 4 0 1 2 3		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 3 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141148667324

(415)7707212489984(8020) **000014114866732 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 9 1 8 0 3	9	Impuestos de Medellín 1 1	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 0 1 2 3

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 5 5 3 5 3 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SALAZAR	BERNAL	EDGAR	ALFREDO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764077460117

(415)7707212489984(8020) 001876407746011 7

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 7 9 1 8 0 3	9				

11. Razón social
TOTALL CORPORATION SAS BIC

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá

Cód. 3 2

24. Dirección
CR 47 A NO. 93 - 41

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 000165 del 01/11/2023, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

El formato oficial 1876 Autorización numeración de facturación es único e intransferible, solo surte efecto durante la vigencia para el titular del mismo, por ende, su custodia y divulgación es exclusiva responsabilidad del facturador. El uso no autorizado del formato o su adulteración puede tener consecuencias de tipo penal.

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN
2024-08-20 / 11:36:16 AM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia
990. Lugar administrativo SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres SALAZAR BERNAL EDGAR ALFREDO
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identiflcación 79553539 1004. DV 8
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización TOTALL CORPORATION SAS BIC

997. Fecha formalización 2024-08-20/11:36:16

AUTORIZADO

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764077460117

(415)7707212489984(8020) 001876407746011 7

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 7 9 1 8 0 3	9				

11. Razón social

TOTALL CORPORATION SAS BIC

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	TOTALL CORPORATION SAS BIC CL 39 A 34 75 P 2	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	FEV	1	100	24	AUTORIZACIÓN	1
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

BBVA

BBVA COLOMBIA
NIT 860.003.020-1

CERTIFICA

Que **TOTALL CORPORATION SAS BIC** identificado(a) con **número 901.791.803** se encuentra vinculado(a) a nuestra entidad a través de la **Cuenta De Ahorros Empresarial No 00130822000200000755** aperturada el **13 de febrero de 2024**, cuenta **activa** y que a la fecha ha presentado un manejo conforme a lo establecido contractualmente.

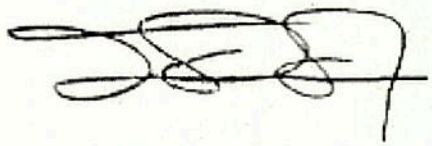
El número de cuenta podrá ser utilizada en nuestros canales como se indica a continuación:

9 dígitos: **822000755**
10 dígitos: **0822000755**
16 dígitos: **0822000200000755**

Recuerde que para pago en nómina a través de Net Cash, el formato a utilizar es de 16 dígitos.

Esta certificación se expide a solicitud del titular el día **29** de **diciembre** de **2025** a las **14:43**, con destino a **Quien Interese.**

FIRMA AUTOGRAFICA



FIRMA AUTORIZADA

BBVACOLOMBIA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

BBVA COLOMBIA ESTABLECIMIENTO BANCARIO

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de *"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*.

10. CERTIFICACION PARAFISCALES

CERTIFICACIÓN DE:

CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Yo, Edgar Alfredo Salazar Bernal, identificado con C.C. No. 79.553.539 de Bogotá D.C, en mi condición de Representante Legal de la sociedad: **TOTALL CORPORATION S.A.S BIC**., identificada con **Nit No. 901.791.803-9**, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses terminados el 31 de marzo de 2026, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

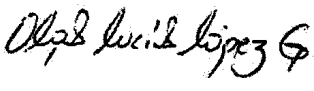
Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

En constancia, se firma en Bogotá D.C., el primero (01) de abril de 2026.

Cordial Saludo;



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
C.C. 79.553.539 de Bogotá D.C.
Representante Legal



OLGA LUCÍA LÓPEZ GARCÍA
C.C.52.101.836 de Bogotá D.C
Contador TP.122845-T

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **52.101.836**

LOPEZ GARCIA

APELLIDOS

OLGA LUCIA

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **11-OCT-1972**

MEDELLIN
(ANTIOQUIA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 ESTATURA

A+ G.S. RH

F SEXO

15-JUL-1991 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00740377-F-0052101836-20150820 0045982891A 1 1973533489


República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
122845-T
OLGA LUCIA
LOPEZ GARCIA
C.C. 52101836
RESOLUCION INSCRIPCION 331
UNIVERSIDAD PILOTO DE COLOMBIA
FECHA 30/11/2006
DIRECTOR GENERAL
JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ
132929


191122
Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse
al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de
Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogota D.C.
www.ideqs.com

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

6BB8E518B72EA878

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **OLGA LUCIA LOPEZ GARCIA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52101836 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 122845-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ******************************* ** ***

Dado en BOGOTA a los 19 días del mes de Marzo de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de *"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*.

11. PLANILLAS

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901085973	4	GES INVERSIONES S A S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GES INVERSIONES S A S	CRA 47 A # 93-41	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7520774	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-01	2026-02	109712351	9500930960	E	2026/02/17	2026/03/03	BANCO BBVA COLOMBIA S.A.	14	$3,549,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: GES INVERSIONES S A S (8 Afiliados)																								$10,843,259	$1,735,200			$12,594,164	$653,100			$12,473,730	$499,300			$12,594,164		$629,700		$0	$0		$3,517,300
Centro de Trabajo: RIESGO 0.522 (2 Afiliados)																								$540,000	$86,400			$2,290,905	$240,500			$1,757,500	$70,300			$2,290,905		$12,100		$0	$0		$409,300
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (2 Afiliados)																								$540,000	$86,400			$2,290,905	$240,500			$1,757,500	$70,300			$2,290,905		$12,100		$0	$0		$409,300
1	CC	1124827685	GARCIA MALABERT ERIKA JISSELLA																				0	$0	$0	CCFC55	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0	14-8	30	$1,750,905	0.522%	$9,200	0	$0	$0	No	$228,100
2	CC	52989173	PAEZ FONSECA MYRIAM MAYERLY		X																X	230201	9	$540,000	$86,400	EPS017	9	$540,000	$21,600	CCF22	9	$1,757,500	$70,300	14-8	9	$540,000	0.522%	$2,900	9	$0	$0	Si	$181,200
Centro de Trabajo: RIESTO 5 TARIFA 6.960 (6 Afiliados)																								$10,303,259	$1,648,800			$10,303,259	$412,600			$10,716,230	$429,000			$10,303,259		$617,600		$0	$0		$3,108,000
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (6 Afiliados)																								$10,303,259	$1,648,800			$10,303,259	$412,600			$10,716,230	$429,000			$10,303,259		$617,600		$0	$0		$3,108,000
3	CC	1005677723	ARRIETA CARDENAS JENIFER PAOLA							X												230301	30	$1,750,905	$280,200	ESSC07	30	$1,750,905	$70,100	CCF22	30	$1,750,905	$70,100	14-8	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	Si	$542,300
4	CC	1103948825	MACARENO MERCADO MAURICIO MIGUEL																			230301	30	$1,800,000	$288,000	EPS037	30	$1,800,000	$72,000	CCF22	30	$1,800,000	$72,000	14-8	30	$1,800,000	6.960%	$125,300	30	$0	$0	Si	$557,300
5	CC	1075675450	PADILLA CASTIBLANCO CAMILO ALEXANDER																		X	230201	20	$1,466,667	$234,700	EPS010	20	$1,466,667	$58,700	CCF22	20	$1,980,000	$79,200	14-8	20	$1,466,667	6.960%	$102,100	20	$0	$0	Si	$474,700
6	CC	1075675450	PADILLA CASTIBLANCO CAMILO ALEXANDER													X						230201	10	$733,334	$117,400	EPS010	10	$733,334	$29,400	CCF22	10	$733,334	$29,400	14-8	10	$733,334	0.000%	$0	10	$0	$0	Si	$176,200
7	CC	72348867	PONTON ALVARINO ELVIN ENRIQUE	X																		230201	18	$1,050,543	$168,100	EPS002	18	$1,050,543	$42,100	CCF22	18	$1,050,543	$42,100	14-8	18	$1,050,543	6.960%	$73,200	18	$0	$0	Si	$325,500
8	CC	1019083667	SILVA LOPEZ BRAYAN ALEXIS							X												230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS001	30	$1,750,905	$70,100	CCF22	30	$1,750,905	$70,100	14-8	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	Si	$542,300
9	CC	1026271195	TORRES CAÑON YAMILE ANDREA													X						25-14	12	$700,362	$112,100	EPS017	12	$700,362	$28,100	CCF22	12	$600,000	$24,000	14-8	12	$700,362	0.000%	$0	12	$0	$0	Si	$164,200
10	CC	1026271195	TORRES CAÑON YAMILE ANDREA							X												25-14	18	$1,050,543	$168,100	EPS017	18	$1,050,543	$42,100	CCF22	18	$1,050,543	$42,100	14-8	18	$1,050,543	6.960%	$73,200	18	$0	$0	Si	$325,500
Total			**Afiliados(8)**																					$10,843,259	$1,735,200			$12,594,164	$653,100			$12,473,730	$499,300			$12,594,164		$629,700		$0	$0		$3,517,300

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				7	$1,735,200	$15,600	$0	$1,750,800
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$280,200	$2,500	$0	$282,700
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$848,400	$7,600	$0	$856,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	3	$606,600	$5,500	$0	$612,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$629,700	$5,700	$0	$635,400
SEGUROS DE VIDA AURORA	14-8	860,022,137	5	8	$629,700	$5,700	$0	$635,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$499,300	$4,500	$0	$503,800
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	7	$499,300	$4,500	$0	$503,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 7)				8	$653,100	$6,200	$0	$659,300
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$70,100	$700	$0	$70,800
CAJACOPI	CCFC55	901,543,211	6	1	$218,900	$2,000	$0	$220,900
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$88,100	$800	$0	$88,900
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	2	$91,800	$900	$0	$92,700
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$70,100	$700	$0	$70,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$72,000	$700	$0	$72,700
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$42,100	$400	$0	$42,500
TOTAL				**8**	**$3,517,300**	**$32,000**	**$0**	**$3,549,300**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901085973	4	GES INVERSIONES S A S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GES INVERSIONES S A S	CRA 47 A # 93-41	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7520774	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-03	183651310	9502549106	E	2026/03/17	2026/03/31	BANCO DAVIVIENDA	14	$15,622,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre		ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: GES INVERSIONES S A S (15 Afiliados)																								$55,097,067	$9,085,900			$56,847,972	$2,423,200			$55,097,067	$2,204,300			$56,847,972		$1,768,200		$0	$0		$15,481,600
Centro de Trabajo: RIESGO 0.522 (5 Afiliados)																								$32,250,905	$5,430,200			$34,001,810	$1,509,000			$32,250,905	$1,290,100			$34,001,810		$177,700		$0	$0		$8,407,000
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (5 Afiliados)																								$32,250,905	$5,430,200			$34,001,810	$1,509,000			$32,250,905	$1,290,100			$34,001,810		$177,700		$0	$0		$8,407,000
1	CC	1026576778	CASTILLO PEÑA CRISTIAN CAMILO																			230301	30	$3,500,000	$560,000	EPS008	30	$3,500,000	$140,000	CCF22	30	$3,500,000	$140,000	14-8	30	$3,500,000	0.522%	$18,300	30	$0	$0	Si	$858,300
2	CC	1124827685	GARCIA MALABERT ERIKA JISSELLA																				0	$0	$0	CCFC55	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0	14-8	30	$1,750,905	0.522%	$9,200	0	$0	$0	No	$228,100
3	CC	65555596	PRADA LOZANO MIRYAR MILENA																			25-14	30	$10,000,000	$1,700,000	EPS005	30	$10,000,000	$400,000	CCF22	30	$10,000,000	$400,000	14-8	30	$10,000,000	0.522%	$52,200	30	$0	$0	Si	$2,552,200
4	CC	79553539	SALAZAR BERNAL EDGAR ALFREDO																			25-14	30	$17,000,000	$2,890,000	EPS005	30	$17,000,000	$680,000	CCF22	30	$17,000,000	$680,000	14-8	30	$17,000,000	0.522%	$88,800	30	$0	$0	Si	$4,338,800
5	CC	1013036396	SALAZAR NOGUERA ISABELLA																			25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF22	30	$1,750,905	$70,100	14-8	30	$1,750,905	0.522%	$9,200	30	$0	$0	Si	$429,600
Centro de Trabajo: RIESTO 5 TARIFA 6.960 (10 Afiliados)																								$22,846,162	$3,655,700			$22,846,162	$914,200			$22,846,162	$914,200			$22,846,162		$1,590,500		$0	$0		$7,074,600
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (10 Afiliados)																								$22,846,162	$3,655,700			$22,846,162	$914,200			$22,846,162	$914,200			$22,846,162		$1,590,500		$0	$0		$7,074,600
6	CC	1005677723	ARRIETA CARDENAS JENIFER PAOLA																			230301	30	$1,750,905	$280,200	ESSC07	30	$1,750,905	$70,100	CCF22	30	$1,750,905	$70,100	14-8	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	Si	$542,300
7	CC	1100080076	CASTRO RODRIGUEZ ANDRES FELIPE	X																		230201	29	$1,692,542	$270,900	ESSC24	29	$1,692,542	$67,800	CCF22	29	$1,692,542	$67,800	14-8	29	$1,692,542	6.960%	$117,900	29	$0	$0	Si	$524,400
8	CC	1004350225	DURAN BARBOSA YEISON DANILO																			230201	30	$2,000,000	$320,000	EPS002	30	$2,000,000	$80,000	CCF22	30	$2,000,000	$80,000	14-8	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
9	CC	1103948825	MACARENO MERCADO MAURICIO MIGUEL																			230301	30	$1,800,000	$288,000	EPS037	30	$1,800,000	$72,000	CCF22	30	$1,800,000	$72,000	14-8	30	$1,800,000	6.960%	$125,300	30	$0	$0	Si	$557,300
10	CC	78747710	MONTERROZA CASSAS DIDIER ANTONIO																			231001	30	$3,000,000	$480,000	EPS002	30	$3,000,000	$120,000	CCF22	30	$3,000,000	$120,000	14-8	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
11	CC	1075675450	PADILLA CASTIBLANCO CAMILO ALEXANDER																			230201	30	$2,200,000	$352,000	EPS010	30	$2,200,000	$88,000	CCF22	30	$2,200,000	$88,000	14-8	30	$2,200,000	6.960%	$153,200	30	$0	$0	Si	$681,200
12	CC	72348867	PONTON ALVARINO ELVIN ENRIQUE																			230201	30	$1,750,905	$280,200	EPS002	30	$1,750,905	$70,100	CCF22	30	$1,750,905	$70,100	14-8	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	Si	$542,300
13	CC	3759678	REDONDO PEÑA ALEXIS																			230201	30	$5,150,000	$824,000	EPS008	30	$5,150,000	$206,000	CCF22	30	$5,150,000	$206,000	14-8	30	$5,150,000	6.960%	$358,500	30	$0	$0	Si	$1,594,500
14	CC	1019083667	SILVA LOPEZ BRAYAN ALEXIS																			230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS001	30	$1,750,905	$70,100	CCF22	30	$1,750,905	$70,100	14-8	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	Si	$542,300
15	CC	1026271195	TORRES CAÑON YAMILE ANDREA																			25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS017	30	$1,750,905	$70,100	CCF22	30	$1,750,905	$70,100	14-8	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	Si	$542,300
Total		**Afiliados(15)**																						$55,097,067	$9,085,900			$56,847,972	$2,423,200			$55,097,067	$2,204,300			$56,847,972		$1,768,200		$0	$0		$15,481,600

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				14	$9,085,900	$82,200	$0	$9,168,100
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$480,000	$4,400	$0	$484,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$5,150,400	$46,600	$0	$5,197,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$1,408,400	$12,700	$0	$1,421,100
PROTECCION	230201	800,229,739	0	5	$2,047,100	$18,500	$0	$2,065,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				15	$1,768,200	$16,000	$0	$1,784,200
SEGUROS DE VIDA AURORA	14-8	860,022,137	5	15	$1,768,200	$16,000	$0	$1,784,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$2,204,300	$19,900	$0	$2,224,200
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	14	$2,204,300	$19,900	$0	$2,224,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 10)				15	$2,423,200	$22,400	$0	$2,445,600
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$70,100	$700	$0	$70,800
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	2	$346,000	$3,200	$0	$349,200
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$67,800	$700	$0	$68,500
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$88,000	$800	$0	$88,800
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$70,100	$700	$0	$70,800
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$70,100	$700	$0	$70,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$72,000	$700	$0	$72,700
PROTEGER	CCFC55	901,543,211	6	1	$218,900	$2,000	$0	$220,900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	3	$270,100	$2,500	$0	$272,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$1,150,100	$10,400	$0	$1,160,500
TOTAL				**15**	**$15,481,600**	**$140,500**	**$0**	**$15,622,100**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901384670	0	TOTALL S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 47A 93-41	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4571121	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-03	144851406	9501474112	E	2026/03/17	2026/03/16	BANCO DAVIVIENDA	0	$572,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																						$1,850,000	$296,000			$1,850,000	$74,000			$1,850,000	$74,000			$1,850,000		$128,800		$0	$0		$572,800
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (1 Afiliados)																						$1,850,000	$296,000			$1,850,000	$74,000			$1,850,000	$74,000			$1,850,000		$128,800		$0	$0		$572,800
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)																						$1,850,000	$296,000			$1,850,000	$74,000			$1,850,000	$74,000			$1,850,000		$128,800		$0	$0		$572,800
1	CC	79719603	MOLANO PARRA ROBINSSON FERNANDO																	25-14	30	$1,850,000	$296,000	EPS005	30	$1,850,000	$74,000	CCF22	30	$1,850,000	$74,000	14-8	30	$1,850,000	6.960%	$128,800	30	$0	$0	Si	$572,800
Total		**Afiliados(1)**																				$1,850,000	$296,000			$1,850,000	$74,000			$1,850,000	$74,000			$1,850,000		$128,800		$0	$0		$572,800

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$296,000	$0	$0	$296,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$296,000	$0	$0	$296,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$128,800	$0	$0	$128,800
SEGUROS DE VIDA AURORA	14-8	860,022,137	5	1	$128,800	$0	$0	$128,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$74,000	$0	$0	$74,000
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	1	$74,000	$0	$0	$74,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$74,000	$0	$0	$74,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$74,000	$0	$0	$74,000
TOTAL				**1**	**$572,800**	**$0**	**$0**	**$572,800**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901384670	0	TOTALL S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 47A 93-41	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4571121	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-03	135225713	9501382617	E	2026/03/17	2026/03/12	BANCO BBVA COLOMBIA S.A.	0	$2,243,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (3 Afiliados)																								$7,246,800	$1,159,500			$7,246,800	$289,900			$7,246,800	$289,900			$7,246,800		$504,600		$0	$0		$2,243,900
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (3 Afiliados)																								$7,246,800	$1,159,500			$7,246,800	$289,900			$7,246,800	$289,900			$7,246,800		$504,600		$0	$0		$2,243,900
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (3 Afiliados)																								$7,246,800	$1,159,500			$7,246,800	$289,900			$7,246,800	$289,900			$7,246,800		$504,600		$0	$0		$2,243,900
1	CC	1012358314	BELTRAN CASTRO INGRID JOHANNA																			230301	30	$2,900,000	$464,000	EPS008	30	$2,900,000	$116,000	CCF22	30	$2,900,000	$116,000	14-8	30	$2,900,000	6.960%	$201,900	30	$0	$0	Si	$897,900
2	CC	92260883	GALLEGO GAVIRIA NESTOR ELADIO	X																		230301	8	$1,200,000	$192,000	EPS002	8	$1,200,000	$48,000	CCF22	8	$1,200,000	$48,000	14-8	8	$1,200,000	6.960%	$83,600	8	$0	$0	Si	$371,600
3	CC	1024498532	GUERRERO GUTIERREZ YIRLEY DAYANA																			230201	30	$3,146,800	$503,500	EPS017	30	$3,146,800	$125,900	CCF22	30	$3,146,800	$125,900	14-8	30	$3,146,800	6.960%	$219,100	30	$0	$0	Si	$974,400
Total			**Afiliados(3)**																					$7,246,800	$1,159,500			$7,246,800	$289,900			$7,246,800	$289,900			$7,246,800		$504,600		$0	$0		$2,243,900

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$1,159,500	$0	$0	$1,159,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$656,000	$0	$0	$656,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$503,500	$0	$0	$503,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$504,600	$0	$0	$504,600
SEGUROS DE VIDA AURORA	14-8	860,022,137	5	3	$504,600	$0	$0	$504,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$289,900	$0	$0	$289,900
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	3	$289,900	$0	$0	$289,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				3	$289,900	$0	$0	$289,900
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	$116,000	$0	$0	$116,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$125,900	$0	$0	$125,900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$48,000	$0	$0	$48,000
TOTAL				**3**	**$2,243,900**	**$0**	**$0**	**$2,243,900**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901384670	0	TOTALL S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 47A 93-41	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4571121	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-03	157230202	9501794527	E	2026/03/17	2026/03/20	BANCO DAVIVIENDA	3	$25,237,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (23 Afiliados)																							$84,146,667	$14,173,500			$85,897,572	$3,436,000			$86,294,794	$3,427,900			$85,897,572		$4,150,600		$0	$0		$25,188,000
Centro de Trabajo: RIESGO 1 (3 Afiliados)																							$26,000,000	$4,420,000			$27,750,905	$1,110,100			$27,750,905	$1,110,100			$27,750,905		$145,000		$0	$0		$6,785,200
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (3 Afiliados)																							$26,000,000	$4,420,000			$27,750,905	$1,110,100			$27,750,905	$1,110,100			$27,750,905		$145,000		$0	$0		$6,785,200
1	CC	52338896	FAGUA VIASUS MILLDRED	X																	25-14	30	$9,000,000	$1,530,000	EPS008	30	$9,000,000	$360,000	CCF22	30	$9,000,000	$360,000	14-8	30	$9,000,000	0.522%	$47,000	30	$0	$0	Si	$2,297,000
2	CC	1067842507	GUZMAN MONTALVO DAVIER ALFONSO																			0	$0	$0	MIN002	30	$1,750,905	$70,100	CCF22	30	$1,750,905	$70,100	14-8	30	$1,750,905	0.522%	$9,200	30	$0	$0	Si	$149,400
3	CC	79553539	SALAZAR BERNAL EDGAR ALFREDO																		25-14	30	$17,000,000	$2,890,000	EPS005	30	$17,000,000	$680,000	CCF22	30	$17,000,000	$680,000	14-8	30	$17,000,000	0.522%	$88,800	30	$0	$0	Si	$4,338,800

Planilla Resumen

Centro de Trabajo: RIESGO 5 (20 Afiliados)																							**$58,146,667**	**$9,753,500**			**$58,146,667**	**$2,325,900**			**$58,543,889**	**$2,317,800**			**$58,146,667**		**$4,005,600**		**$0**	**$0**		**$18,402,800**
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (20 Afiliados)																							**$58,146,667**	**$9,753,500**			**$58,146,667**	**$2,325,900**			**$58,543,889**	**$2,317,800**			**$58,146,667**		**$4,005,600**		**$0**	**$0**		**$18,402,800**
4	CC	27606417	ANGARITA GARAY MARIA ALEJANDRA																		230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF22	30	$2,500,000	$100,000	14-8	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
5	CC	79483518	BENITEZ MARTINEZ NESTOR ALBERTO																		25-14	30	$5,500,000	$880,000	EPS008	30	$5,500,000	$220,000	CCF22	30	$5,500,000	$220,000	14-8	30	$5,500,000	6.960%	$382,800	30	$0	$0	Si	$1,702,800
6	CC	1098728802	DUARTE ARIZA ASHLLY NAYARITT																		230201	30	$2,800,000	$448,000	EPS008	30	$2,800,000	$112,000	CCF22	30	$2,800,000	$112,000	14-8	30	$2,800,000	6.960%	$194,900	30	$0	$0	Si	$866,900
7	CC	1070307635	ESPINEL ALFONSO PAULA ANDREA																		230201	25	$2,500,000	$400,000	EPS010	25	$2,500,000	$100,000	CCF22	25	$2,500,000	$100,000	14-8	25	$2,500,000	6.960%	$174,000	25	$0	$0	Si	$774,000
8	CC	1070307635	ESPINEL ALFONSO PAULA ANDREA											X							230201	5	$400,000	$64,000	EPS010	5	$400,000	$16,000	CCF22	5	$400,000	$0	14-8	5	$400,000	0.000%	$0	5	$0	$0	Si	$80,000
9	CC	80176970	FORERO BELTRAN DIEGO ALEXIS																		25-14	30	$2,700,000	$432,000	EPS037	30	$2,700,000	$108,000	CCF22	30	$2,700,000	$108,000	14-8	30	$2,700,000	6.960%	$188,000	30	$0	$0	Si	$836,000
10	CC	1092345727	MALDONADO BERMUDEZ LLOYD EMMANUEL																		230301	30	$3,300,000	$528,000	EPS017	30	$3,300,000	$132,000	CCF22	30	$3,300,000	$132,000	14-8	30	$3,300,000	6.960%	$229,700	30	$0	$0	Si	$1,021,700
11	CC	80073262	MANSILLA BARRERO RICARDO JOSE																		25-14	30	$5,500,000	$880,000	EPS005	30	$5,500,000	$220,000	CCF22	30	$5,500,000	$220,000	14-8	30	$5,500,000	6.960%	$382,800	30	$0	$0	Si	$1,702,800
12	CC	52314414	MARIN RIVEROS EDNA ALEJANDRA																		25-14	28	$2,800,000	$448,000	EPS005	28	$2,800,000	$112,000	CCF22	28	$2,800,000	$112,000	14-8	28	$2,800,000	6.960%	$194,900	28	$0	$0	Si	$866,900
13	CC	52314414	MARIN RIVEROS EDNA ALEJANDRA											X							25-14	2	$200,000	$32,000	EPS005	2	$200,000	$8,000	CCF22	2	$200,000	$0	14-8	2	$200,000	0.000%	$0	2	$0	$0	Si	$40,000
14	CC	76332218	MELO QUINTANA OSCAR FERNANDO		X															X	25-14	15	$1,000,000	$160,000	EPS005	15	$1,000,000	$40,000	CCF22	15	$1,322,222	$52,900	14-8	15	$1,000,000	6.960%	$69,600	15	$0	$0	Si	$322,500
15	CC	1022388512	MORENO MOLINA JAVIER RICARDO																		230301	30	$3,000,000	$480,000	EPS017	30	$3,000,000	$120,000	CCF22	30	$3,000,000	$120,000	14-8	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
16	CC	1014259801	MOYA RICO RODRIGO																		230201	30	$3,000,000	$480,000	EPS017	30	$3,000,000	$120,000	CCF22	30	$3,000,000	$120,000	14-8	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
17	CC	1120574429	OSPINA LOPEZ MARILYN		X															X	230301	17	$1,530,000	$244,800	EPS010	17	$1,530,000	$61,200	CCF22	17	$1,605,000	$64,200	14-8	17	$1,530,000	6.960%	$106,500	17	$0	$0	Si	$476,700
18	CC	34321386	PANTOJA PACHAJOA MARCELA																		25-14	30	$3,000,000	$480,000	EPS005	30	$3,000,000	$120,000	CCF22	30	$3,000,000	$120,000	14-8	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
19	CC	1073324525	PEDROZA PORRAS CRISTIAN CAMILO	X																	230301	5	$416,667	$66,700	EPS002	5	$416,667	$16,700	CCF22	5	$416,667	$16,700	14-8	5	$416,667	6.960%	$29,100	5	$0	$0	Si	$129,200
20	CC	79505973	PEREZ AMARIS JAVIER CRISTOBAL																		230201	30	$3,000,000	$480,000	EPS010	30	$3,000,000	$120,000	CCF22	30	$3,000,000	$120,000	14-8	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
21	CC	94526811	REYES SIERRA ALVARO																		25-14	30	$4,500,000	$1,170,000	EPS005	30	$4,500,000	$180,000	CCF22	30	$4,500,000	$180,000	14-8	30	$4,500,000	6.960%	$313,200	30	$0	$0	Si	$1,843,200
22	CC	1090411216	RIVERA VEGA INGRID LIZETH																		230301	30	$2,800,000	$448,000	EPS037	30	$2,800,000	$112,000	CCF22	30	$2,800,000	$112,000	14-8	30	$2,800,000	6.960%	$194,900	30	$0	$0	Si	$866,900
23	CC	1233491368	RODRIGUEZ LEAL CRISTIAN STIVEN																		230301	30	$3,000,000	$480,000	EPS001	30	$3,000,000	$120,000	CCF22	30	$3,000,000	$120,000	14-8	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
24	CC	1019073050	RUIZ SIERRA NATALIE																		231001	30	$2,500,000	$400,000	EPS037	30	$2,500,000	$100,000	CCF22	30	$2,500,000	$100,000	14-8	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
25	CC	1031177938	RUIZ RODRIGUEZ TATIANA ALEJANDRA																		231001	30	$2,200,000	$352,000	EPS002	30	$2,200,000	$88,000	CCF22	30	$2,200,000	$88,000	14-8	30	$2,200,000	6.960%	$153,200	30	$0	$0	Si	$681,200
Total **Afiliados(23)**																							$84,146,667	$14,173,500			$85,897,572	$3,436,000			$86,294,794	$3,427,900			$85,897,572		$4,150,600		$0	$0		$25,188,000

PLANILLA PAGADA

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				22	$14,173,500	$27,700	$0	$14,201,200
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$752,000	$1,500	$0	$753,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	9	$8,902,000	$17,300	$0	$8,919,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	7	$2,647,500	$5,200	$0	$2,652,700
PROTECCION	230201	800,229,739	0	4	$1,872,000	$3,700	$0	$1,875,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				23	$4,150,600	$8,100	$0	$4,158,700
SEGUROS DE VIDA AURORA	14-8	860,022,137	5	23	$4,150,600	$8,100	$0	$4,158,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				23	$3,427,900	$6,700	$0	$3,434,600
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	23	$3,427,900	$6,700	$0	$3,434,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 8)				23	$3,436,000	$7,200	$0	$3,443,200
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$120,000	$300	$0	$120,300
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	3	$692,000	$1,400	$0	$693,400
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	3	$297,200	$600	$0	$297,800
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	3	$372,000	$800	$0	$372,800
FOSYGA RÉGIMEN DE EXCEPCIÓN	MIN002	901,037,916	1	1	$70,100	$200	$0	$70,300
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$320,000	$700	$0	$320,700
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$104,700	$300	$0	$105,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	7	$1,460,000	$2,900	$0	$1,462,900
TOTAL				**23**	**$25,188,000**	**$49,700**	**$0**	**$25,237,700**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901384670	0	TOTALL S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 47A 93-41	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4571121	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-01	2026-02	96295644	9500609944	E	2026/02/17	2026/02/27	BANCO DAVIVIENDA	10	$25,353,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (23 Afiliados)																						$83,918,338	$13,989,800			$85,669,243	$3,369,700			$89,006,743	$3,503,300			$85,669,243		$4,330,100		$0	$0		$25,192,900
Centro de Trabajo: RIESGO 1 (2 Afiliados)																						$17,000,000	$2,890,000			$18,750,905	$750,100			$18,750,905	$750,100			$18,750,905		$98,000		$0	$0		$4,488,200
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (2 Afiliados)																						$17,000,000	$2,890,000			$18,750,905	$750,100			$18,750,905	$750,100			$18,750,905		$98,000		$0	$0		$4,488,200
1	CC	1067842507	GUZMAN MONTALVO DAVIER ALFONSO						X												0	$0	$0	MIN002	30	$1,750,905	$70,100	CCF22	30	$1,750,905	$70,100	14-8	30	$1,750,905	0.522%	$9,200	30	$0	$0	Si	$149,400
2	CC	79553539	SALAZAR BERNAL EDGAR ALFREDO						X											25-14	30	$17,000,000	$2,890,000	EPS005	30	$17,000,000	$680,000	CCF22	30	$17,000,000	$680,000	14-8	30	$17,000,000	0.522%	$88,800	30	$0	$0	Si	$4,338,800

Planilla Resumen

Centro de Trabajo: RIESGO 5 (21 Afiliados)																							$66,918,338	$11,099,800			$66,918,338	$2,619,600			$70,255,838	$2,753,200			$66,918,338		$4,232,100		$0	$0		$20,704,700
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (21 Afiliados)																							$66,918,338	$11,099,800			$66,918,338	$2,619,600			$70,255,838	$2,753,200			$66,918,338		$4,232,100		$0	$0		$20,704,700
3	CC	27606417	ANGARITA GARAY MARIA ALEJANDRA	X																	230301	20	$1,666,667	$266,700	EPS005	20	$1,666,667	$66,700	CCF22	20	$1,666,667	$66,700	14-8	20	$1,666,667	6.960%	$116,100	20	$0	$0	Si	$516,200
4	CC	27606417	ANGARITA GARAY MARIA ALEJANDRA													X					230301	9	$750,000	$120,000	EPS005	9	$750,000	$30,000	CCF22	9	$750,000	$30,000	14-8	9	$750,000	0.000%	$0	9	$0	$0	Si	$180,000
5	CC	1012358314	BELTRAN CASTRO INGRID JOHANNA																		230301	30	$2,900,000	$464,000	EPS008	30	$2,900,000	$116,000	CCF22	30	$2,900,000	$116,000	14-8	30	$2,900,000	6.960%	$201,900	30	$0	$0	Si	$897,900
6	CC	1098728802	DUARTE ARIZA ASHLLY NAYARITT																		230201	30	$2,800,000	$448,000	EPS008	30	$2,800,000	$112,000	CCF22	30	$2,800,000	$112,000	14-8	30	$2,800,000	6.960%	$194,900	30	$0	$0	Si	$866,900
7	CC	1070307635	ESPINEL ALFONSO PAULA ANDREA																		230201	30	$3,000,000	$480,000	EPS010	30	$3,000,000	$120,000	CCF22	30	$3,000,000	$120,000	14-8	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
8	CC	80176970	FORERO BELTRAN DIEGO ALEXIS																		25-14	30	$2,700,000	$432,000	EPS037	30	$2,700,000	$108,000	CCF22	30	$2,700,000	$108,000	14-8	30	$2,700,000	6.960%	$188,000	30	$0	$0	Si	$836,000
9	CC	52469083	LOPEZ FLOREZ LEIDA MILENA		X															X	230201	30	$4,000,000	$640,000	EPS005	30	$4,000,000	$160,000	CCF22	30	$4,816,667	$192,700	14-8	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	Si	$1,271,100
10	CC	80073262	MANSILLA BARRERO RICARDO JOSE																		25-14	29	$5,316,667	$850,700	EPS005	29	$5,316,667	$212,700	CCF22	29	$5,316,667	$212,700	14-8	29	$5,316,667	6.960%	$370,100	29	$0	$0	Si	$1,646,200
11	CC	80073262	MANSILLA BARRERO RICARDO JOSE													X					25-14	1	$183,334	$29,400	EPS005	1	$183,334	$7,400	CCF22	1	$183,334	$7,400	14-8	1	$183,334	0.000%	$0	1	$0	$0	Si	$44,200
12	CC	52314414	MARIN RIVEROS EDNA ALEJANDRA																		25-14	30	$3,000,000	$480,000	EPS005	30	$3,000,000	$120,000	CCF22	30	$3,000,000	$120,000	14-8	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
13	CC	76332218	MELO QUINTANA OSCAR FERNANDO																		25-14	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$80,000	CCF22	30	$2,000,000	$80,000	14-8	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
14	CC	79955903	MORALES RIVERA JUAN CARLOS													X					25-14	13	$1,950,000	$312,000	EPS017	13	$1,950,000	$78,000	CCF22	13	$1,950,000	$78,000	14-8	13	$1,950,000	0.000%	$0	13	$0	$0	Si	$468,000
15	CC	79955903	MORALES RIVERA JUAN CARLOS							X											25-14	17	$3,031,667	$485,100	EPS017	17	$3,031,667	$121,300	CCF22	17	$3,031,667	$121,300	14-8	17	$3,031,667	6.960%	$211,100	17	$0	$0	Si	$938,800
16	CC	1022388512	MORENO MOLINA JAVIER RICARDO																		230301	30	$3,000,000	$480,000	EPS017	30	$3,000,000	$120,000	CCF22	30	$3,000,000	$120,000	14-8	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
17	CC	1014259801	MOYA RICO RODRIGO																		230201	30	$3,000,000	$480,000	EPS017	30	$3,000,000	$120,000	CCF22	30	$3,000,000	$120,000	14-8	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
18	CC	1120574429	OSPINA LOPEZ MARILYN	X																	230301	2	$180,000	$28,800	EPS010	2	$180,000	$7,200	CCF22	2	$180,000	$7,200	14-8	2	$180,000	6.960%	$12,600	2	$0	$0	Si	$55,800
19	CC	1120574429	OSPINA LOPEZ MARILYN										X								230301	16	$1,440,000	$172,800	EPS010	16	$1,440,000	$0	CCF22	16	$1,440,000	$0	14-8	16	$1,440,000	0.000%	$0	16	$0	$0	Si	$172,800
20	CC	34321386	PANTOJA PACHAJOA MARCELA																		25-14	30	$3,000,000	$480,000	EPS005	30	$3,000,000	$120,000	CCF22	30	$3,000,000	$120,000	14-8	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
21	CC	79505973	PEREZ AMARIS JAVIER CRISTOBAL																		230201	26	$2,600,000	$416,000	EPS010	26	$2,600,000	$104,000	CCF22	26	$2,600,000	$104,000	14-8	26	$2,600,000	6.960%	$181,000	26	$0	$0	Si	$805,000
22	CC	79505973	PEREZ AMARIS JAVIER CRISTOBAL													X					230201	4	$400,000	$64,000	EPS010	4	$400,000	$16,000	CCF22	4	$400,000	$16,000	14-8	4	$400,000	0.000%	$0	4	$0	$0	Si	$96,000
23	CC	94526811	REYES SIERRA ALVARO																		25-14	30	$4,500,000	$1,170,000	EPS005	30	$4,500,000	$180,000	CCF22	30	$4,500,000	$180,000	14-8	30	$4,500,000	6.960%	$313,200	30	$0	$0	Si	$1,843,200
24	CC	1090411216	RIVERA VEGA INGRID LIZETH																		230301	26	$2,426,667	$388,300	EPS037	26	$2,426,667	$97,100	CCF22	26	$2,426,667	$97,100	14-8	26	$2,426,667	6.960%	$168,900	26	$0	$0	Si	$751,400
25	CC	1090411216	RIVERA VEGA INGRID LIZETH													X					230301	4	$373,334	$59,800	EPS037	4	$373,334	$15,000	CCF22	4	$373,334	$15,000	14-8	4	$373,334	0.000%	$0	4	$0	$0	Si	$89,800
26	CC	1233491368	RODRIGUEZ LEAL CRISTIAN STIVEN																		230301	26	$2,600,000	$416,000	EPS001	26	$2,600,000	$104,000	CCF22	26	$2,600,000	$104,000	14-8	26	$2,600,000	6.960%	$181,000	26	$0	$0	Si	$805,000
27	CC	1233491368	RODRIGUEZ LEAL CRISTIAN STIVEN													X					230301	4	$400,000	$64,000	EPS001	4	$400,000	$16,000	CCF22	4	$400,000	$16,000	14-8	4	$400,000	0.000%	$0	4	$0	$0	Si	$96,000
28	CC	1019073050	RUIZ SIERRA NATALIE																		231001	26	$2,166,667	$346,700	EPS037	26	$2,166,667	$86,700	CCF22	26	$2,166,667	$86,700	14-8	26	$2,166,667	6.960%	$150,900	26	$0	$0	Si	$671,000
29	CC	1019073050	RUIZ SIERRA NATALIE													X					231001	4	$333,334	$53,400	EPS037	4	$333,334	$13,400	CCF22	4	$333,334	$13,400	14-8	4	$333,334	0.000%	$0	4	$0	$0	Si	$80,200
30	CC	1031177938	RUIZ RODRIGUEZ TATIANA ALEJANDRA																		231001	26	$1,906,667	$305,100	EPS002	26	$1,906,667	$76,300	CCF22	26	$1,906,667	$76,300	14-8	26	$1,906,667	6.960%	$132,800	26	$0	$0	Si	$590,500
31	CC	1031177938	RUIZ RODRIGUEZ TATIANA ALEJANDRA													X					231001	4	$293,334	$47,000	EPS002	4	$293,334	$11,800	CCF22	4	$293,334	$11,800	14-8	4	$293,334	0.000%	$0	4	$0	$0	Si	$70,600
32	CC	80236318	TRIANA ROJAS EDY ANDRES		X															X	230301	30	$5,000,000	$800,000	EPS008	30	$5,000,000	$200,000	CCF22	30	$7,520,833	$300,900	14-8	30	$5,000,000	6.960%	$348,000	30	$0	$0	Si	$1,648,900
Total	**Afiliados(23)**																						$83,918,338	$13,989,800			$85,669,243	$3,369,700			$89,006,743	$3,503,300			$85,669,243		$4,330,100		$0	$0		$25,192,900

PLANILLA PAGADA

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				22	$13,989,800	$89,100	$0	$14,078,900
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$752,200	$4,800	$0	$757,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	8	$7,449,200	$47,500	$0	$7,496,700
PORVENIR	230301	800,224,808	8	7	$3,260,400	$20,700	$0	$3,281,100
PROTECCION	230201	800,229,739	0	5	$2,528,000	$16,100	$0	$2,544,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				23	$4,330,100	$27,500	$0	$4,357,600
SEGUROS DE VIDA AURORA	14-8	860,022,137	5	23	$4,330,100	$27,500	$0	$4,357,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				23	$3,503,300	$22,300	$0	$3,525,600
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	23	$3,503,300	$22,300	$0	$3,525,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 8)				23	$3,369,700	$21,800	$0	$3,391,500
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$120,000	$800	$0	$120,800
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	3	$428,000	$2,800	$0	$430,800
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	3	$247,200	$1,600	$0	$248,800
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	3	$439,300	$2,800	$0	$442,100
FOSYGA RÉGIMEN DE EXCEPCIÓN	MIN002	901,037,916	1	1	$70,100	$500	$0	$70,600
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$320,200	$2,100	$0	$322,300
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$88,100	$600	$0	$88,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	8	$1,656,800	$10,600	$0	$1,667,400
TOTAL				**23**	**$25,192,900**	**$160,700**	**$0**	**$25,353,600**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901384670	0	TOTALL S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 47A 93-41	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4571121	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-01	2026-02	84699913	9500237527	E	2026/02/17	2026/02/23	BANCO BBVA COLOMBIA S.A.		$519,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																						$1,850,001	$296,100			$1,850,001	$74,100			$1,850,001	$74,100			$1,850,001		$73,000		$0	$0		$517,300
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (1 Afiliados)																						$1,850,001	$296,100			$1,850,001	$74,100			$1,850,001	$74,100			$1,850,001		$73,000		$0	$0		$517,300
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)																						$1,850,001	$296,100			$1,850,001	$74,100			$1,850,001	$74,100			$1,850,001		$73,000		$0	$0		$517,300
1	CC	79719603	MOLANO PARRA ROBINSSON FERNANDO													X				25-14	13	$801,667	$128,300	EPS005	13	$801,667	$32,100	CCF22	13	$801,667	$32,100	14-8	13	$801,667	0.000%	$0	13	$0	$0	Si	$192,500
2	CC	79719603	MOLANO PARRA ROBINSSON FERNANDO																	25-14	17	$1,048,334	$167,800	EPS005	17	$1,048,334	$42,000	CCF22	17	$1,048,334	$42,000	14-8	17	$1,048,334	6.960%	$73,000	17	$0	$0	Si	$324,800
Total		**Afiliados(1)**																				$1,850,001	$296,100			$1,850,001	$74,100			$1,850,001	$74,100			$1,850,001		$73,000		$0	$0		$517,300

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$296,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$296,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$73,000
SEGUROS DE VIDA AURORA	14-8	860,022,137	5	1	$73,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$74,100
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	1	$74,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$74,100
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$74,100
TOTAL				**1**	**$517,300**

PLANILLA PAGADA

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de *"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*.

12. PERSONAL EN CONDICION DE DISCAPACIDAD

MINISTERIO DEL TRABAJO	PROCESO INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL FORMATO CONSTATACIÓN DE VINCULACIÓN DE TRABAJADORES EN SITUACION DE DISCAPACIDAD	Código: IVC-PD-05-AN-01-F-02 Versión: 4.0 Fecha: Marzo 09 de 2022 Página 1 de 2

CERTIFICACION -- 0505 --
20 NOV 2025

EL SUSCRITO COORDINADOR DE ATENCION AL CIUDADANO Y TRAMITES DE LA DIRRECCION TERRITORIA DE ANTIOQUIA

A QUIEN INTERESE
HACE CONSTAR:

ESTE CERTIFICADO DEJA SIN EFECTO CUALQUIER OTRO ANTERIOR

Que, realizado el examen de la documentación acreditada por el peticionario, en relación con la solicitud de expedición del **Certificado de Vinculación de Trabajadores con Discapacidad**, se evidencia lo siguiente:

RADICADO:	**13EE2025710500100024635**
FECHA RADICADO:	**12/11/2025**
NOMBRE – RAZON SOCIAL:	**TOTALL CORPORATION SAS BIC**
IDENTIFICACIÓN:	**901791803-9**

A. NUMERO TOTAL DE TRABAJADORES:	2
B. NUMERO DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD: *Numeral 2 del Artículo 2.2.1.2.4.2.6 del Decreto 1082 de 2015 (Puntaje adicional)*	1
C. NUMERO DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD CON POR LO MENOS UN (1) AÑO DE VINCULACIÓN O DESDE EL MOMENTO DE LA CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA CUANDO ESTA ES INFERIOR A UN (1) AÑO ACREDITADOS CON CERTIFICADO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL: *Literal a Artículo 24 Ley 361 de 1997* *Artículos 2.2.1.2.4.2.8 y 2.2.1.2.4.2.17 del Decreto 1082 de 2015 (Factores de desempate)*	1
D. PORCENTAJE DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD CON POR LO MENOS UN (1) AÑO DE VINCULACIÓN O DESDE EL MOMENTO DE LA CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA CUANDO ESTA ES INFERIOR A UN (1) AÑO: *(C / A) x 100 - Escribir el porcentaje con dos decimales.*	50,00%

ADVERTENCIA: Recuerde que, en caso de ser beneficiado con puntajes adicionales y/o del sistema de preferencias en algún proceso de licitación pública, concurso de méritos, adjudicación y celebración de contratos, el número de trabajadores con discapacidad que dio lugar a la obtención al beneficio verificado por esta Dirección Territorial, deberá mantenerse como mínimo por un lapso igual al termino de ejecución del contrato.

Corresponderá a la Entidad o Empresa contratante verificar lo antes señalado, por lo cual, el contratista deberá aportar la documentación que le sea solicitada y que acredite el cumplimiento de lo establecido, conforme con lo establecido en los artículos 2.2.1.2.4.2.7 y 2.2.1.2.4.2.17 (numeral 3) del Decreto 1082 de 2015.

El Ministerio del Trabajo ejercerá la Inspección, Vigilancia y Control en los asuntos de su competencia.

OBSERVACIONES:

- **La vigencia de la presente constancia es de Seis (6) Meses contados a partir de la fecha de expedición y para su validez se debe dar estricto cumplimiento al artículo 2.2.1.2.4.2.7 del Decreto 1082 de 2015**

- - 0505 - -

Dado en, Medellín 20 NOV 2025

JOSÉ OSWALDO VÉLEZ SALDARRIAGA
COORDINADOR GRUPO DE ATENCION AL CIUDADANO Y TRAMITES

Funcionario/Contratista	Nombre	Cargo	Firma
Proyectado por:	Javier Ignacio Lopera Zapata	Profesional Especializado	
Revisado por:	Jose Oswaldo Vélez Saldarriaga	Coordinador Grupo ACT	
Aprobado por:	Jose Oswaldo Vélez Saldarriaga	Coordinador Grupo ACT	
Declaramos que el documento ha sido elaborado y revisado conforme a las normas y disposiciones legales vigentes, y que su contenido refleja fielmente los criterios jurídicos y técnicos aplicables.			

RECIBÍ: _____

NOMBRES Y APELLIDOS: _____

C.C. N° _____

CARGO: _____

FECHA: _____

13. AVAL DE INTERVENTORIA AL PGAS – SST OBRA

TOTAL CORPORATION SAS BIC

CERTIFICACIÓN TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y CONTABLE

El suscrito **Arq. RICARDO JOSE MANSILLA BARRERO**, en calidad de Director de Interventoría y **EDGAR A. SALAZAR B.**, Representante legal, en representación de **TOTAL CORPORATION SAS BIC** identificado con Nit Nº 901.791.803-9, en desarrollo del **Contrato de Interventoría Nº 175 de 2025** cuyo objeto es ***"Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*** nos permitimos **CERTIFICAR** que:

El **CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL**, identificado con Nit N° 901.983.265-0, quién ejecuta el **Contrato de Obra N° 167 de 2025** cuyo objeto es ***"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del nivel central de la Rama Judicial."*** ha dado cumplimiento a todas las obligaciones contractuales en materia de seguridad social y aportes parafiscales, seguridad industrial, normas ambientales y requisitos técnicos exigidos en el contrato, por lo cual se **APRUEBA** el valor de las cantidades de obra y valores ejecutados consignados en el **Corte de obra No 5, Actas 5.1 y 5.2 correspondiente al periodo de febrero de 2026**, por valor de (**$740.914.073,66)**, y se **AUTORIZA** el pago descontando el porcentaje de amortización del anticipo, el cual se detalla a continuación:

Corte No.	TIPO	FACTURA No.	VALOR CORTE	VALOR A AMORTIZAR (32%)	VALOR A PAGAR
5.1	OBRA	CCAP7	$412.830.314,10	$132.105.700,51	$280.724.613,59
5.2	OBRA	CCAP8	$328.083.759,56	$104.986.803,06	$223.096.956,50
TOTAL			**$ 740.914.073.66**	**$237.092.503,57**	**$503.821.570,09**

La siguiente corresponde a la relación de amortización del anticipo de obra:

CONCEPTO	VALOR DEL ANTICIPO 0%	VALOR AMORTIZADO	SALDO POR AMORTIZAR
Anticipo Obra	**$ 2.400.000.000,00**		**$ 2.400.000.000,00**
Corte No. 1		$ 6.932.108,32	$ 2.393.067.891,68
Corte No. 1		$ 32.000.000,00	$ 2.361.067.891,68
Corte No. 2.1		$ 46.769.758,11	$ 2.314.298.133,57
Corte No. 2.2		$ 33.177.117,31	$ 2.281.121.016,26
Corte No. 3,1		$ 5.929.961,31	$ 2.275.191.054,96
Corte No. 3.2		$ 30.214.445,33	$ 2.244.976.609,64
Corte No. 4		$ 0	$ 2.244.976.609,64
Corte No. 5.1		$132.105.700,51	$ 2.112.870.909,13
Corte No. 5.2		$104.986.803,06	$ 2.007.884.106,07

Respecto a los rendimientos financieros del anticipo para el periodo que corresponde al periodo del 1 al 28 de febrero de 2026, se ha generado rendimientos financieros por valor de $510.370,25 los cuales fueron consignados por la fiducia a la Dirección del Tesoro Nacional DTN.

TOTAL CORPORATION SAS BIC

A continuación, se presenta la discriminación de ejecución por sedes y tipo de intervención.

		SEDE CALLE 1	COCINA	COMUNICACIONES	DESPACHOS	HALLS	SECRETARIA	SEDE ANEXA	CALLE 73	TOTAL
	COSTO DIRECTO	$23.752.096,75	$10.352.671,47	$ 62.515.706,10	$61.845.954,09	$33.601.571,42	$35.732.736,75	$ 88.084.422,27	$251.039.681,35	$566.924.840,20
19,74%	Administración	$ 4.688.663,90	$ 2.043.617,35	$ 12.340.600,38	$12.208.391,34	$ 6.632.950,20	$ 7.053.642,23	$ 17.387.864,96	$ 49.555.233,10	$111.910.963,46
5%	Imprevistos	$ 1.187.604,84	$ 517.633,57	$ 3.125.785,30	$ 3.092.297,70	$ 1.680.078,57	$ 1.786.636,84	$ 4.404.221,11	$ 12.551.984,07	$ 28.346.242,01
5%	Utilidad	$ 1.187.604,84	$ 517.633,57	$ 3.125.785,30	$ 3.092.297,70	$ 1.680.078,57	$ 1.786.636,84	$ 4.404.221,11	$ 12.551.984,07	$ 28.346.242,01
19%	IVA sobre utilidad	$ 225.644,92	$ 98.350,38	$ 593.899,21	$ 587.536,56	$ 319.214,93	$ 339.461,00	$ 836.802,01	$ 2.384.876,97	$ 5.385.785,98
	TOTAL CORTE No.5	$31.041.615,24	$13.529.906,35	$ 81.701.776,30	$80.826.477,40	$43.913.893,69	$46.699.113,66	$115.117.531,46	$328.083.759,56	$740.914.073,66

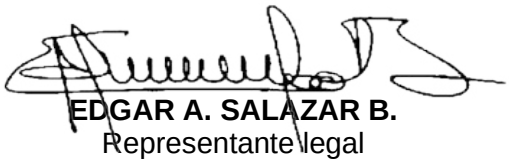
Sede	Áreas de intervención
CALLE 73	Pisos 4 y 5: Se alcanzó el estado Terminado tras concluir actividades de perforaciones de muros para ductería, cableado estructurado Cat6A y la instalación de tomas reguladas. Pisos 2 y 6: Labores finalizadas que incluyeron demolición de muros en drywall, instalación de piso laminado SPC, carpintería de aluminio y pintura general; se terminaron redes de iluminación y datos. Pisos 3 y 10: Registran actividades de adecuación de espacios de acuerdo a las necesidades de traslado de personal y mantenimiento para su funcionamiento normal.
SEDE CALLE 1	Adecuación integral de la caseta de vigilancia; se instaló la malla electrosoldada, se armaron formaletas para la placa base y se ejecutó la nueva red hidráulica y sanitaria para el área de baños.
COCINA – PALACIO DE JUSTICIA	Avance en la fundición de morteros impermeabilizados con control de pendientes para drenaje; se completaron las regatas y canalizaciones para equipos especializados de cocina
COMUNICACIONES – PALACIO DE JUSTICIA	En fase de ejecución activa; se realizaron regatas en piso, instalación de luminarias panel LED, tendido de cableado UTP Cat 6A/7 y mantenimiento de marcos de madera.
DESPACHOS-PALACIO DE JUSTICIA	Despachos 701, 702, 703, 601, 602, 603, 501 y 502: Se formalizó la entrega técnica el 22 de enero y se mantuvo la custodia en febrero. Incluyó restauración profunda de madera (lacado), cambio de pisos laminados y pintura.
HALLS – PALACIO DE JUSTICIA	Mantenimiento especializado de Piedra Muñeca mediante lijado superficial, desmanchado técnico y restauración estética de carpintería en madera en halls.
SECRETARIA SECCIÓN SEGUNDA – PALACIO DE JUSTICIA	Ejecución de muros divisorios en drywall a doble cara, tratamiento de juntas y aplicación de cielorraso con dilatación perimetral tipo "Z".
ALMACEN CALLE 18	Parqueaderos y Shut de Basuras: Se reportó el suministro de la estructura metálica tipo pérgola (columnas y vigas con anticorrosivo). En gestión técnica, se actualizaron los diseños fotométricos e hidrosanitarios.
SEDE ANEXA	Ejecución masiva de demoliciones de pisos cerámicos y de vinilo. Se realizaron escarificados de muros en zonas húmedas (baños y cocinetas), retiro de redes hidrosanitarias obsoletas y adecuación de puntos para sensores de incendio.

TOTAL CORPORATION SAS BIC

EDIFICIO DE BOLSA DE BOGOTA	Las cuadrillas se concentraron en la adecuación de la zona de archivo. Para ello, se fundieron morteros, se levantaron muros divisorios y se instaló porcelanato de 60x60 cm. También se avanzó en el montaje de estaciones de trabajo tipo secretarial y panelería autoportante.

Así mismo, certificamos que las especificaciones técnicas, cantidades y valores ejecutados del presente corte fueron medidos y verificados en su totalidad por la Interventoría y se encuentran conforme con lo contratado.

La presente certificación se expide en Bogotá D.C. el 6 de abril de 2026.



EDGAR A. SALAZAR B.
Representante legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC



RICARDO MANSILLA
Director de Interventoría
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Bogotá D.C, 09 de marzo de 2026

El suscrito representante legal de TOTALL CORPORATION SAS BIC,
NIT. 901.791.803-9

CERTIFICA:

Que he efectuado los procedimientos de revisión pertinentes con el propósito de verificar el cumplimiento en la implementación del sistema de gestión en seguridad y salud en el trabajo del contratista CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL, correspondiente al mes de febrero de 2026, el contratista CUMPLE con los parámetros establecidos en la normatividad colombiana, decreto ley 1072 de 2015 y resolución 0312 de 2019.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Bogotá D.C, 09 de marzo de 2026

El suscrito representante legal de TOTALL CORPORATION SAS BIC,
NIT. 901.791.803-9

CERTIFICA:

Que he efectuado los procedimientos de revisión pertinentes con el propósito de verificar el cumplimiento en la implementación del sistema de gestión de calidad del contratista CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL, correspondiente al mes de febrero de 2026, el contratista CUMPLE con los parámetros establecidos en la normatividad ISO 9001 de 2015.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Bogotá D.C, 09 de marzo de 2026

El suscrito representante legal de TOTALL CORPORATION SAS BIC,
NIT. 901.791.803-9

CERTIFICA:

Que he efectuado los procedimientos de revisión pertinentes con el propósito de verificar el cumplimiento en la implementación del plan de manejo ambiental y programa de gestión RCD del contratista CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL, correspondiente al mes de febrero de 2026, el contratista CUMPLE con los parámetros establecidos en la normatividad colombiana, resolución 1257 de 2021, decreto 1728 de 2002 y decreto 2041 de 2014.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Bogotá D.C, abril 6 de 2026

CERTIFICADO No. 3 DE APROBACIÓN DE IMPREVISTOS
CORTE 5
PERIODO: 1 DE FEBRERO DE 2026 AL 28 DE FEBRERO DE 2026

*Interventoría del Proyecto:	TOTALL INC SAS BIC
*Contrato de Obra No.:	165 DE 2025
*Contratista:	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL
*Objeto del Contrato:	"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

CERTIFICA

Que, una vez realizada la verificación técnica, administrativa y financiera correspondiente, la Interventoría del proyecto *aprueba la ejecución de los imprevistos asociados al contrato de obra mencionado, de acuerdo con lo estipulado en las condiciones contractuales y dentro del marco normativo vigente.

DETALLE DE LOS IMPREVISTOS APROBADOS

* ***Descripción del imprevisto:**
    1. Personal de administrativo de apoyo,
* ***Ubicación dentro del proyecto:**
    1. Sede palacio de Justicia
    2. Sede edificio bolsa de Bogotá
    3. Sede Edificio Calle 73
    4. Sede Calle 1
    5. Sede Anexa
    6. Calle 18

* ***Justificación técnica:**
    "Teniendo en cuenta el cumplimiento del requerimiento anterior y con el fin de garantizar la permanencia del personal y la supervisión de las actividades el CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL, ha dispuesto para cada frente de obra un personal técnico de apoyo el cual estuvo durante el periodo de la presente acta parcial y que se describe a continuación.."

* ***Valor aprobado:** $ 28.346.242,01

* ***Impacto en el cronograma:** Estos imprevistos no tuvieron impacto en el cronograma, pues su finalidad principal fue evitar retrasos en la ejecución de las obras.

La presente aprobación se emite tras verificar que los imprevistos cumplen con los requisitos de pertinencia, necesidad y beneficio para el adecuado desarrollo del proyecto, sin afectar la calidad, funcionalidad o seguridad de la obra.

ARQ. RICARDO J. MANSILLA B.
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
TOTALL INC SAS BIC

Este certificado se expide para los fines que haya lugar.

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de *"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*.

14. INFORME DE INTERVENTORIA

RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL
NIVEL CENTRAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 175 DE 2025

INFORME TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No. 5
VERSIÓN 0
FASE DE EJECUCIÓN

01 y el 28 de Febrero de 2026.

TOTALL CORPORATION S.A.S. BIC
BOGOTÁ, D.C., Febrero de 2026

RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL
NIVEL CENTRAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 175-2025, "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA QUE SUSCRIBA LA ENTIDAD CON EL OBJETO DE "REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS Y DE MEJORAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS SEDES DEL NIVEL CENTRAL DE LA RAMA JUDICIAL."

Carrera 47A No. 93-41 La Castellana – Teléfono: +57 3245831852 - Bogotá, D.C. - Colombia
Correo electrónico: totallincsasbic257@gmail.com

INFORME TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No. 5
VERSIÓN 1
FASE EJECUCIÓN

01 y el 28 de febrero de 2026
TOTALL CORPORATION S.A.S. BIC
BOGOTÁ, D.C., febrero 2026

REGISTRO DE REVISIONES

Revisión No.	Fecha	Descripción
0	28-02-2026	

Nota: Si aparece una nueva versión, favor anular la versión anterior, escribiendo "OBSOLETO" en la portada

VISIÓN Y APROBACIÓN

Contrato No.	175 DE 2025	**FECHA**	Febrero de 2026
Título del Documento	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 05 PERIODO DEL 01 Y EL 28 DE FEBRERO DE 2026		

CONTROL INTERNO

Área	Elaboró	Revisó	Aprobó
	Ricardo J. Mansilla Director de Interventoría	Ricardo J. Mansilla Director de Interventoría	Ricardo J. Mansilla Director de Interventoría

REVISIÓN EXTERNA

Apoyo a la supervisión	Contrato	Vbo.
Arq. Daniel Merchán	**Unidad Administrativa División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura Contrato de Interventoria No. 175 de 2025.**	

1 INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES

1.1 Introducción

En cumplimiento del Contrato de Interventoría No. 175 de 2025, suscrito entre la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y la firma TOTALL INC S.A.S. BIC, se presenta el Informe de Ejecución correspondiente al periodo comprendido entre el 01 de febrero y el 28 de enero de 2026. Este contrato tiene por objeto ejercer la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al proyecto de "Reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

El informe consolida las actividades de seguimiento, control y verificación realizadas durante el periodo evaluado, así como las observaciones, hallazgos y recomendaciones derivadas del ejercicio de interventoría sobre el Contrato de Obra No. 167 de 2025, orientado a la ejecución de las reparaciones y mejoras mencionadas.

Como herramienta de control y soporte técnico, este documento evidencia el cumplimiento del objeto contractual, la adecuada gestión de los recursos públicos y el avance de las acciones encaminadas a garantizar la funcionalidad, seguridad y habitabilidad de la infraestructura intervenida.

1.2 Antecedentes

La Dirección Ejecutiva de Administración Judicial proyectó la ejecución de obras de adecuación y reparaciones locativas en diversas sedes del nivel central de la Rama Judicial en Bogotá, con el fin de mejorar y mantener la infraestructura física, incluyendo intervenciones en inmuebles propios y en sedes en arriendo como la de la Calle 73, destinadas a la reubicación de servidores y a la actualización de espacios de trabajo.

Para garantizar el adecuado seguimiento a estas intervenciones, la entidad adelantó el Concurso de Méritos Abierto No. 15 de 2025, mediante el cual se contrató la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental y jurídica del proyecto de reparaciones locativas.

El presente informe recoge el seguimiento realizado en el periodo antes mencionado, y presenta el estado de avance contractual, técnico, financiero y administrativo, conforme a la normativa vigente y a las directrices de la supervisión.

2. GENERALIDADES

El presente informe corresponde al seguimiento técnico, administrativo, financiero y contractual efectuado al Contrato de Obra No. 167 de 2025, suscrito entre la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y el CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL, dentro del marco del Contrato de Interventoría No 175 de 2025

2.1 Contrato de Obra

Contrato No.	167 de 2025
Objeto del contrato:	REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS Y DE MEJORAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS SEDES DEL NIVEL CENTRAL DE LA RAMA JUDICIAL
Contratista:	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL
Conformado por:	DIARQCO CONSTRUCTORES SAS (90%), B TORRES CONSTRUCCIONES S.A.S (10%).
Fecha de inicio:	14 de octubre de 2025
Plazo inicial:	Hasta 31 de diciembre de 2025
Fecha terminación inicial:	31-12-25
Prórroga 1	3 meses
Suspensión 1	n/a
Fecha terminación actual:	31-03-26
Valor inicial:	$ 8,000,000,000.00
Valor total adiciones	$ 664,599,833.82
Valor actual:	$ 8,664,599,833.82

2.2 Contrato de Interventoría

Contrato No.	175 de 2025
Objeto del contrato:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA QUE SUSCRIBA LA ENTIDAD CON EL

	OBJETO DE "REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS Y DE MEJORAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS SEDES DEL NIVEL CENTRAL DE LA RAMA JUDICIAL".
Contratista:	TOTALL CORPORATION SAS BIC
Conformado por:	N/A
Fecha de inicio:	14 de octubre de 2025
Plazo inicial:	Hasta 31 de diciembre de 2025
Fecha terminación inicial:	31-12-25
Prórroga 1	3 meses
Suspensión 1	n/a
Fecha terminación actual:	31-03-26
Valor inicial:	$304,615,069.00
Valor total adiciones	$0.00
Valor actual:	$304.615.069,00

2.3 Descripción General del Contrato

El objeto de contrato de obra es la realización de reparaciones locativas y mejoramientos en las sedes del nivel central de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial. Este objeto se realiza mediante la modalidad de monto agotable y centraliza la ejecución de actividades en los siguientes frentes de obra:

- **Palacio de Justicia (Calle 12 No. 7-65)**
  El Palacio de Justicia cuenta con mas de 20 años de construcción, muchos de los acabados requieren intervenciones con tratamiento de recuperación, cambio o adecuación de los mismos, con el fin de alargar la vida útil de elementos como carpinterías, pisos, impermeabilizaciones, redes, entre otros. Las áreas a intervenir contempladas son:

  - Recepción
  - Oficina de Comunicaciones
  - Cocina Piso 9
  - Cúpula – Baldaquino
  - Recepciones primer piso (Consejo superior, Corte Constitucional, Corte Suprema, Consejo de Estado).

- Despacho Judicial
- Biblioteca

- **Sede Anexa (Carrera 8 12A-19)**
  Esta sede requiere de adecuación y redistribución de puestos de trabajo, así como cambio de acabados en regulares condiciones, con el fin de optimizar el espacio, mejorar las condiciones de trabajo y trasladar y reubicar personal de varias corporaciones del Palacio de Justicia.

- **Edificio Bolsa de Bogotá (EBB) (Carrera 8 No. 12B-82)**
  Se plantea aprovechamiento para puestos de trabajo y espacios complementarios en el piso 4, del área donde anteriormente se encontraba el archivo, el cual fue trasladado y reubicado en la sede del Almacén.

- **Almacén Calle 18 (Calle 18 No. 32-90)**
  En esta sede se continúa con el acondicionamiento de espacios de trabajo y complementarios, como parte de la ocupación y reestructuración de los espacios de trabajo de la sede recientemente adquirida por la entidad. Adecuación oficinas de apoyo para el área de archivo, con adecuación de piso, redes de iluminación y cableado estructurado, equipos y mobiliario que sea requerido. Suministro e instalación de señalización, conforme con el manual de señalética de la entidad. Adecuaciones de zona de estacionamiento y espacio para shut de basuras.

- **Edificio Calle 73 (Calle 73 10-83)**
  Esta sede que se encuentra en calidad de arriendo, requiere de igual manera intervenciones de adecuación de espacios de acuerdo con las necesidades de la entidad para el traslado de personal, así como para su adecuado mantenimiento para su normal funcionamiento. Los requerimientos básicos radican en la adecuación de oficinas y puestos de trabajo, en los pisos 2, 3, 4, 5, 6 y 10

- **Bodegas Calle 1 (Calle 0-56)**
  Esta sede requiere la adecuación de la caseta de celaduría, el mantenimiento de la garita y la instalación de luminarias.

- **Edificio Itaú (Carrera 7 27-18)**
  Esta sede requiere la adecuación de las oficinas de piso 17, con el aislamiento de áreas mediante división en drywall.

3. OBJETIVOS

En el presente numeral se presenta el objetivo general del presente informe y los objetivos específicos del mismo.

3.1 Objetivo General

Ejercer la interventoría integral (técnica, administrativa, jurídica, contable y financiera) sobre el Contrato de Obra No. 167 de 2025, asegurando la correcta ejecución del proyecto, el cumplimiento de los estándares de calidad y oportunidad, y la observancia de los compromisos establecidos por la Rama Judicial.

3.2 Objetivos Específicos

- Verificar la calidad de los trabajos ejecutados conforme a las normas técnicas vigentes (NSR-10, RETIE, RAS, NTC).
- Supervisar la adecuada utilización de los recursos públicos asignados.
- Controlar la ejecución de los cronogramas y las actividades de obra.
- Revisar y aprobar los informes, actas y soportes técnicos del contratista.
- Garantizar la trazabilidad documental y cumplimiento contractual.
- Informar oportunamente a la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial sobre el avance y eventuales desviaciones detectadas.

4. INFORMACIÓN DE LOS CONTRATISTAS

4.1 CONTRATO DE OBRA

La interventoría realizó la aprobación de las hojas de vida de los profesionales requeridos para la correcta ejecución del contrato. Para tales efectos, a continuación, se relaciona el personal del Contratista aprobado por Interventoría a la fecha de corte del presente informe. En la siguiente tabla se encuentra la relación del personal adscrito al Contratista de Obra.

Tabla 1 Relación del personal adscrito al Contratista de Obra

CARGO A DESEMPEÑAR	NOMBRE	PROFESION	CONDICION	DEDICACION SEGÚN TDR %
Director de Obra	Daniel Andres Pinzon Vasquez	Ingeniero Civil	Mano de obra calificada/activo	50
Residente de Obra	Maria Alejandra Velandia	Arquitecta	Mano de obra calificada/activo	100
Residente Ambiental	Erick Sebastian Galindo Rubiano	Ingeniero Ambiental	Mano de obra calificada/activo	50
Residente SST	Natali Lopez Cardona	Lic. Educación Física Especialista En Gerencia En Seguridad Y Salud En El Trabajo	Mano de obra calificada/activo	80
Maestro de Obra	Juan David Ávila Martínez	Maestro de Obra	Mano de obra calificada/activo	100

Fuente: Propia

4.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A continuación, se encuentra la relación del personal adscrito al Contratista de Interventoría.

Tabla 2 Directorio telefónico del personal adscrito al Contratista de Interventoría

CARGO A DESEMPEÑAR	NOMBRE	PROFESION	CONDICION	DEDICACION SEGÚN TDR %
Director de Interventoría	Ricardo J. Mansilla B.	Arquitecto	Mano de obra calificada/activo	50
Residente de Interventoría	Edna Alejandra Marín Riveros	Ingeniera Civil	Mano de obra calificada/activo	100
Inspector de Interventoría	Mauricio Miguel Macareno Mercado	Tecnólogo	Mano de obra calificada/activo	100
Residente Ambiental	Ingrid Johana Beltrán Castro	Ingeniera	Mano de obra calificada/activo	50
Residente SST	Ashly Nayaritt Duarte	Ingeniera	Mano de obra calificada/activo	50

Fuente: Propia

5. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

5.1 Garantías y vigencias de las mismas, adiciones, suspensiones, reinicios y/o prórrogas

Los Contratos de Obra e Interventoría se encuentran amparados con las pólizas que se describen a continuación:

5.1.1 Pólizas contrato de obra

El contratista de obra CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL., identificado con NIT 901.983.265-0, constituyó la Póliza de Garantía Única de cumplimiento, que incluye los amparos de: cumplimiento del contrato (30%), Calidad y correcto funcionamiento de los bienes suministrados. (20%), pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales (10%), Estabilidad y Calidad de la obra (30%) y Buen manejo y correcta inversión del anticipo (100%), emitida por la compañía aseguradora SEGUROS DEL ESTADO, para efectos del acta de inicio del contrato 167 de 2025.

A la fecha, el contratista mantiene vigentes las actualizaciones de pólizas según el acta de inicio y modificatorio 1, las cuales se encuentran cargadas en SECOP II.
Los amparos, vigencias y valores asegurados se presentan a continuación.

Tabla 3 Pólizas del Contrato de Obra

Póliza No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia	Valor Aseg.	Expedición	Anexo No.	Aprobación
37-44-101045303	Seguros del Estado SA	Cumplimiento	14/10/2025 - 31/01/2027	$2,599.379.950.00	30/12/2025	5	
37-44-101045303	Seguros del Estado SA	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	14/10/2025 - 01/10/2026	$2,400.000.000.00	30/12/2025	5	
37-44-101045303	Seguros del Estado SA	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	1 año, 0 meses y 0 día.	$1,732.919.966,76	30/12/2025	5	
37-44-101045303	Seguros del Estado SA	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	14/10/2025 - 31/03/2029	$866,459,983.38	30/12/2025	5	

Póliza No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia	Valor Aseg.	Expedición	Anexo No.	Aprobación
37-44-101045303	Seguros del Estado SA	Estabilidad y calidad de la obra	5 años, 0 meses y 0 día.	$2,599,379,950.15	17/09/2025	5	
37-40-101029516	Seguros del Estado SA	Responsabilidad Civil Extracontractual	14/10/2025 - 31/03/2026	$711,750,000.00	29/12/2026	8	

Fuente: Propia

5.1.2 Pólizas contrato de Interventoría

La firma interventora TOTALL INC S.A.S. BIC, identificada con NIT 901.620.351-9 y representada legalmente por Edgar Alfredo Salazar Bernal, constituyó la póliza única de cumplimiento, que incluye los amparos: cumplimiento del contrato (20%), calidad del servicio (20%) y pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales (10%).

Estas pólizas fueron emitidas por la compañía aseguradora SEGUROS DEL ESTADO para efectos del acta de inicio del contrato 175 de 2025.

A la fecha, las pólizas se encuentran vigentes y debidamente cargadas en la plataforma SECOP II.

Tabla 4 Pólizas del Contrato de Interventoría

Póliza No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia	Valor Aseg.	Expedición	Anexo No.	Aprobación
21-44-101480456	Seguros del Estado SA	Cumplimiento	11/11/2025 - 30/09/2026	$60,923,013.80	23/02/2026	10	
21-44-101480456	Seguros del Estado SA	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	11/11/2025 - 31/03/2029	$30,461,506.90	23/02/2026	10	
21-44-101480456	Seguros del Estado SA	Calidad del Servicio	31/03/2026 - 31/03/2031	$60,923,013.80	23/02/2026	10	

Fuente: Propia

5.1.3 Adiciones, suspensiones, reinicios y/o prórrogas

A la fecha del presente informe se aprobó por parte de la Entidad Contratante la INCLUSIÓN NPS 1, PRÓRROGA Y ADICIÓN, con el fin de incluir los ítems de actividades adicionales no previstas, conforme con el Acta No. 1 de aprobación de precios no previstos, con el fin de ejecutar las actividades de adecuación de las áreas a intervenir, en desarrollo del contrato de obra 167 de 2025.

5.1.4 Cuadro de Control Legal del Contratista e Interventoría

A continuación, se presenta el resumen de la información legal del Contrato de Obra como de Interventoría, en el cual solo se han suscrito las actas de inicio.

Tabla 5 Cuadro Control legal del Obra

No.	Acta No.	Objeto	Fecha	Valor
1		Inicio Contrato de Obra	14/10/2025	$8.000.000.000
2		Adición No. 1 y prórroga No. 1	1-01-2026	$664.599.833,82
3		Adición No. 2 y prórroga No. 2	1-04-2026	$3.189.905.185,97

Fuente: Propia

Tabla 6 Cuadro Control legal del Interventoría

No.	Acta No.	Objeto	Fecha	Valor
1		Inicio Contrato de Interventoría	11/11/2025	$304.615.069
2		Prórroga No. 1	1-01-2026	$0.00
3		Adición No. 1 y Prórroga No. 2	1-04-26	$223.384.383,93

Fuente: Propia

5.1.5 Evaluación del Cumplimiento de las obligaciones contractuales

A la fecha del presente informe mensual se notificó al contratista y a la supervisión Durante el presente periodo, la Interventoría TOTALL INC. S.A.S. BIC realizó el seguimiento técnico, administrativo y contractual al Contrato de Obra No. 165 de 2025, ejecutado por el contratista CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL., con el fin de evaluar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el marco del contrato y sus documentos anexos.

A la fecha de corte del presente informe, se evidencia un cumplimiento general adecuado por parte del contratista en relación con la ejecución en los frentes de obra activos (Ed. Calle 73, Palacio de Justicia Of. Comunicaciones, Ed. Bolsa de Bogotá Piso 4, Ed. Sede Anexa pisos 1 al 7, Cll 1), las cuales se encuentran dentro de los plazos establecidos de acuerdo a los cronogramas presentados por el Contratista.

La Interventoría identificó situaciones administrativas y de gestión documental que requirieron comunicaciones formales al contratista, principalmente por la entrega tardía de informes semanales y la falta de documentación técnica necesaria para los procesos de aprobación. Estas situaciones motivaron la emisión de notificaciones preventivas, alertas contractuales y requerimientos de mejora dirigidos al CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL.

Las actividades en campo no presentan un desempeño técnico satisfactorio, se evidenciaron atrasos que afectan el desarrollo del objeto contractual, por lo cual se instó al contratista a implementar acciones correctivas. La Interventoría continuará con un seguimiento estricto a los aspectos administrativos y documentales para asegurar la trazabilidad y el control integral del proyecto.

En términos generales, el cumplimiento contractual del contratista se considera aceptable, con observaciones administrativas que se encuentran en proceso de subsanación.

Las actividades en campo muestran un desempeño técnico satisfactorio, aunque se evidencian atrasos que afectan el desarrollo del objeto contractual y requieren acciones correctivas por parte del contratista. La Interventoría mantiene un seguimiento estricto a los aspectos administrativos y documentales para asegurar la entrega oportuna de informes y soportes que garanticen la trazabilidad del proyecto. En general, el cumplimiento contractual del CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL es aceptable, con observaciones administrativas menores que están siendo subsanadas bajo supervisión directa de la Interventoría.

5.1.6 Número y descripción de los convenios asociados

Los contratos fueron suscritos directamente por la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, en el marco de los procesos de selección LP-004-2025 (para los contratos de obra) y CM-15-2025 (para el contrato de interventoría), respaldados por los Certificados de Disponibilidad Presupuestal:

- Contrato de Obra:

CDP						
No	Fecha expedición	Rubro	Recurso	Unidad Ejecutora	Valor CDP	Valor a afectar
9925	2025-04-25	A-02-02-02-005-004	10	27-01-01-300 CORTE SUPREMA DE JUSTICIA NIVEL CENTRAL	$100.000.000,00	$100.000.000,00
11125	2025-04-25	C-2701-0800-37-20111D-270101902	16	27-01-02-000 CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA GESTIÓN GENERAL	$7.900.000.000,00	$7.900.000.000,00
						$8.000.000.000,00

- Contrato de Interventoría:

CDP						
No	Fecha expedición	Rubro	Recurso	Unidad Ejecutora	Valor CDP	Valor a afectar
17925	07/07/2025	C-2701-0800-37-20111D-270101902	16	27-01-02-000	$304.615.069	$ 304.615.069

5.1.7 Actas Parciales radicadas

A la fecha de corte del presente informe ha radicado cuenta de cobro No. 01 ante la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial por parte del contratista de obra y del contratista de interventoría, dichas cuentas se encuentran en proceso de revisión y verificación por parte de la Entidad

FACTURA No.	FECHA FACTURACION	VALOR ACTA PARCIAL	
Fact. No. CCAP1	30-nov-2025	$21,662,838.51	$121,662,838.51
Fact. No. CCAP2	30-nov-2025	$100,000,000.00	
Fact. No. CCAP3	31-dic-2025	$146,155,494.08	$362,785,256.39
Fact. No. CCAP4	31-dic-2025	$103,678,491.60	
Fact. No. CCAP5	31-dic-2025	$18,531,129.07	
Fact. No. CCAP6	31-dic-2025	$94,420,141.64	
N/A	31-ene 2026	$0.00	$0.00
Fact. No. CCAP7	28-feb 2026	$412,830,314.10	$1.095.724.367,77
Fact. No. CCAP8	28-feb 2026	$328,083,759.56	
Fact. No. CCAP9	28-feb 2026	$59,108,787.33	
Fact. No. CCAP10	28-feb 2026	$238,429,333.32	

Fact. No. CCAP11	28-feb 2026	$57,272,173.46	
			$1,580,172,462.67

5.1.8 Balance financiero del Contrato de Obra e Interventoría

De acuerdo con la información contenida en los contratos de obra e interventoría y con base en los certificados de disponibilidad presupuestal (CDP) emitidos por la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, se presenta a continuación el balance financiero consolidado correspondiente a cada contrato.

El Contrato de Obra No. 167 de 2025, ejecutado por la empresa CONSORCIO CAPABRI - RAMA JUDICIAL, presenta a la fecha de corte del informe un nivel de ejecución financiera favorable y conforme a las proyecciones establecidas en el plan contractual.

El valor total asignado para la ejecución del Contrato es de $8.664.599.833,82, distribuidos en los frentes de obra asignados y en ejecución.

- **Acta de Recibo parcial de Obra**

A la fecha de corte del presente informe, el Contratista ha presentado:

CONCEPTO	MES/AÑO	TIPO OBRA	VALOR ACTA DE CORTE EJECUTADO
ANTICIPO (Fact. No. __)			
ACTA DE CORTE Nº 1 (Fact. No. CCAP1)	nov-25	OBRA	$21,662,838.51
ACTA DE CORTE Nº 1 (Fact. No. CCAP2) CLL73	nov-25	OBRA	$100,000,000.00
ACTA DE CORTE Nº 2 .1 (Fact. No. CCAP3) CLL73	dic-25	OBRA	$146,155,494.08
ACTA DE CORTE Nº 2 .2 (Fact. No. CCAP4) ED. BOLSA	dic-25	OBRA	$103,678,491.60
ACTA DE CORTE Nº3.1 (Fact. No. CCAP5) CLL73	dic-25	MOVILIARIO	$18,531,129.07
ACTA DE CORTE Nº3.2 (Fact. No. CCAP6) ED.- VARIOS	dic-25	MOVILIARIO	$94,420,141.64
ACTA DE CORTE Nº4 CERTIFICADO DE NO COBRO	ene-26		$0.00
ACTA DE CORTE Nº 5.1 (Fact. No. CCAP7) (SEDE CALLE 1, COCINA, COMUNICACIONES, DESPACHOS, HALLS, SECRETARIA, ANEXA)	feb-26	OBRA	$412,830,314.10
ACTA DE CORTE Nº 5.2 (Fact. No. CCAP8) (CLL 73)	feb-26	OBRA	$328,083,759.56
ACTA DE CORTE Nº 6.1.1 (Fact. No. CCAP9) (COMUNICACIONES)	feb-26	MOVILIARIO	$59,108,787.33
ACTA DE CORTE Nº 6.1.2 (Fact. No. CCAP10) (COMUNICACIONES, DESPACHOS, SECRETARIA)	feb-26	MOVILIARIO	$238,429,333.32
ACTA DE CORTE Nº 6.2 (Fact. No. CCAP11) (CLL 73)	feb-26	MOVILIARIO	$57,272,173.46
TOTALES			**$1,580,172,462.67**

- **Acta de pago de Interventoría**

A la fecha de corte del presente informe, la interventoría ha presentado:

CONCEPTO	MES/AÑO	TIPO OBRA - DISEÑO - MOBILIARIO	VALOR ACTA DE CORTE EJECUTADO
ANTICIPO (Fact. No. __)			
ACTA DE CORTE Nº 1 (Fact. No. _FEV - 6)	nov-25	OBRA	$11,597,474.82
ACTA DE CORTE Nº 2.1 (Fact. No. FEV 18)	dic-25	OBRA	$4,173,859.30
ACTA DE CORTE Nº 2.2 (Fact. No. FEV 19)	dic-25	OBRA	$14,969,016.24
ACTA DE CORTE Nº 3.1 (Fact. No. 20)	dic-25	MOBILIARIO	$705,607.64
ACTA DE CORTE Nº 3.2 (Fact. No. 21)	dic-25	MOBILIARIO	$2,696,418.56
ACTA DE CORTE Nº 4 (Fact. No. 22)	ene-26	OBRA	$12,184,602.76
ACTA DE CORTE Nº 5.1 (Fact. No. 23)	feb-26	OBRA	$23,974,071.63
ACTA DE CORTE Nº 5.2 (Fact. No. 24)	feb-26	OBRA	$9,369,305.35
ACTA DE CORTE Nº 6.1 (Fact. No. 27)	feb-26	MOBILIARIO	$8,496,993.30
ACTA DE CORTE Nº 6.2 (Fact. No. 28)	feb-26	MOBILIARIO	$1,635,559.41
TOTALES			**$89,802,909.01**

INFORMACIÓN TÉCNICA

5.2 Localización de los frentes de obra

Los frentes de obra que componen el presente contrato se encuentran localizados en la ciudad de Bogotá D.C., en los siguientes sectores:

1. Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía" - Calle 12 No 7-65
   - Recepción General
   - Oficina Comunicaciones - Emisora
   - Cocina Piso 9
   - Baldaquino - Cúpula
   - Recepciones Ingresos (Corte Suprema; Corte Constitucional; Consejo de Estado; Piso 1
   - Despacho Judicial
   - Biblioteca
2. Sede Anexa - Carrera 8 No 12A-19
   - Pisos 1 al 7
3. Edificio de la Bolsa - Carrera 8 No 12B-82
   - Piso 4
4. Almacén calle 18 - Calle 18 No 32-90
   - Shut de Basuras
   - Parqueaderos
   - Iluminación Perimetral
   - Oficinas Apoyo Piso 1
   - Oficinas Apoyo Piso 2
   - Oficinas Apoyo Piso 3
   - Oficinas Apoyo Piso 4
   - Cubierta
5. Edificio Dinners - Calle 64 No 9-10
6. Calle 1
   - Caseta de Vigilancia
   - Iluminación Perimetral
   - Mantenimiento Garita

6. Sede edificio calle 73 - Calle 73 10-83
   - Pisos 2,3,4,5,6 y 10.

5.3 Ejecución del contrato

Durante el periodo evaluado, el contrato de obra se encuentra en fase activa de ejecución, con varios frentes de obra en ejecución:

FRENTE DE OBRA	AREA A INTERVENIR	INTERVENCIONES
EDIFICIO CALLE 73	PISOS 4 y 5	• Actividades Preliminares: • Desmonte de puntos eléctricos • Perforación pase de tubería/canaleta en muros • Instalaciones Eléctricas • Cableado Estructurado: • Canaleta metálica • Troquel de 12 cm triple piramidal JAF • Patch Panel 24 Puertos AMP • Tracjack, Cat6A, UTP 10G • Face plate sencillo • Marquillas en Puntos Eléctricos y Datos: • Actividades No Previstas: • Reparación de estuco en muros y techos • Suministro de kit de guayas para panel LED • Desmonte, corte y reinstalación de puertas • Suministro de red monofásica en cable No. 12 • Suministro de 1/4 de bocel MDF • Desmonte de cableado eléctrico red monofásica • Ajustes a diseños de redes eléctricas • Ajustes a diseños fotoeléctricos • Regata sobre muro en Drywall • Intervención en muro para sellado de caja • Suministro e instalación breaker 16 amp • Toma corriente de red regulada • Toma corriente de red normal

	PISOS 2 y 6	• PISO 2 • Actividades Preliminares: • Desmonte de lámparas • Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada: • Desmonte Canaleta Metálica • Desmontes de puntos eléctricos • Desmontes de cuelo raso • Desmontes de divisiones de vidrio piso techo • Desmontes de puertas • Demolición de muro en drywall • Pases de tubería • Construcción Liviana en Seco: • Instalación de muros en drywall • Estuco y Pintura: • Pintura muros y techos • Enchapes y Acabados: • Piso laminado tipo SPC • Guardaescoba en PVC • Suministro e instalación de refuerzo en madera • Carpintería Metálica: • Ventanería en aluminio con vidrio laminado: • Cerraduras, Vidrios y Espejos: • Cerradura tipo baño tipo manija • Instalaciones Eléctricas: • Salida iluminación, tubería EMT • Cableado Estructurado: • Canaleta metálica 12x5 cm • Troquel de 12 cm triple piramidal JAF • Tracjack, Cat6A, UTP 10G • Face plate sencillo • Patch cord 10G, 5 pies • Marquillas en Puntos Eléctricos y Datos • Actividades No Previstas: • Reparación de estuco en muros y techos • Suministro de kit de guayas para panel LED • Desmonte, corte y reinstalación de puertas • Suministro de 1/4 de bocel MDF • Desmonte de cableado eléctrico red monofásica • Ajustes a diseños de redes eléctricas • Ajustes a diseños fotoeléctricos • Instalación delamparas 60 x 60 • Regata sobre muro en Drywall • Toma corriente de red regulada • Toma corriente de red normal • Salida para interruptor sencillo en EMT • PISO 6 • Actividades Preliminares: • Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada • Desmonte de puntos eléctricos • Desmonte de Cielo Raso • Demolición de guarda escoba • Demolición de muro en Drywall

FRENTE DE OBRA	AREA A INTERVENIR	INTERVENCIONES
		• Perforación pase de tubería/canaleta en muros • Construcción Liviana en Seco: • Muro en Drywall doble cara (e= 12 cm) • Cielo Rasos: • Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida • Aplicación de pintura en muros y techos • Instalación de piso laminado y guarda escobas • Instalación de refuerzos en madera. • Salidas de iluminación • Instalación de tapa ciegas • Instalación de canaleta metálica, troqueles trackjack, faceplate, patch cord y marquillas. • Aseo y Varios: • Aseo y limpieza general • Reparación de estuco en muros y techos • Instalación de kit de guayas para luminarias • Adecuación de puertas en madera • Instalación de ¼ de bocel • Desmonte de cableado eléctrico • Ajustes a diseños de redes eléctricas y de iluminación. • Instalación de lámparas de 60 x 60 • Instalación de breakers • Instalación de toma corrientes de red normal regulada e interruptores.
	PISOS 3 Y 10	

FRENTE DE OBRA	AREA A INTERVENIR	INTERVENCIONES
PALACIO DE JUSTICIA	OF. COMUNICACIONES	**Actividades de Obra Civil y Acabados** • Ejecución de regatas: Apertura controlada en piso del frente de comunicaciones para canalizaciones técnicas y posterior resane. • Preparación de superficies: Alistamiento de muros y techos interiores (lija y limpieza) para asegurar adherencia. • Pintura: Aplicación de tres (3) manos de pintura vinílica en muros y techos. • Instalación de piso SPC: Suministro y colocación de piso laminado para tráfico alto. **Instalaciones Eléctricas e Iluminación** • Canalizaciones eléctricas: Instalación de tubería EMT y tubería Conduit PVC • Salidas eléctricas: Montaje de tomacorrientes dobles con polo a tierra en canaleta e interruptores (sencillos y dobles). • Automatización y control: Instalación de salidas para sensores de movimiento. • Sistema de iluminación: Suministro e instalación de luminarias panel LED con marcos de aluminio. • Alambrado: Tendido de cableado No. 12 AWG tipo LHFR (Fase, Neutro y Tierra). • Protección y reubicación: Instalación de breakers de 20 A y reubicación de puntos eléctricos existentes. **Telecomunicaciones y Cableado Estructurado** • Canalización de datos: Instalación de canaletas metálicas y tubería EMT • Traslado de puntos: Reubicación de puntos de voz y datos existentes. • Red de datos: Tendido de cable UTP Cat 6A/7 y suministro de patch cords de 3 pies Cat 6A. **Carpintería y Mobiliario** • Mantenimiento de madera: Ajuste y reparación de marcos, cenefas, plafones, zócalos y puertas de baño. • Instalación de divisiones: Suministro y montaje de paneles divisorios de media altura para delimitación de áreas.

FRENTE DE OBRA	AREA A INTERVENIR	INTERVENCIONES
	SECRETARIA SECCION SEGUNDA – CONSEJO DE ESTADO	Construcción Liviana (Drywall) • Muros divisorios: Instalación de muros en sistema Drywall a doble cara (espesor 0.12 m) con perfilería base 9 (canal y paral) y láminas de 1/2". • Tratamiento de juntas: Aplicación de cinta malla y masilla para acabado de superficie. • Acabado inicial: Aplicación de una (1) mano de pintura vinílica como base en muros nuevos. Cielo Raso • Instalación de cielorraso: Montaje de sistema Drywall de 1/2" con junta perdida en la Oficina de Comunicaciones. • Detalles técnicos: Instalación de perfil plástico tipo "Z" de dilatación perimetral para prevención de fisuras. • Acabado final: Aplicación de tres (3) manos de pintura vinílica para cobertura total y uniformidad. • Adecuación para iluminación: Apertura y modulación de vanos (60x60 cm) para empotramiento de luminarias LED. Estuco y Pintura • Acabado de muros existentes: Aplicación de tres (3) manos de pintura tipo 1 en los muros divisorios de la oficina de Secretaría Sección Segunda. Instalaciones Eléctricas (Iluminación) • Canalizaciones: Instalación de tubería EMT con accesorios y soportes según diseño. • Alambrado: Tendido y organización de conductores eléctricos identificados para circuitos de iluminación. • Salidas de iluminación: Instalación, alineación y nivelación de cajas de salida y acometidas. • Preparación para luminarias: Alistamiento de puntos para la conexión de paneles LED de 60x60 cm, bajo cumplimiento de normatividad RETIE y RETILAP.

FRENTE DE OBRA	AREA A INTERVENIR	INTERVENCIONES
	DESPACHOS 501, 502, 601, 602, 603, 701, 702 Y 703	Preliminares y Desmontes • Retiro de pisos existentes: Finalización del desmonte técnico de los pisos laminados deteriorados en los ocho (8) despachos intervenidos, tras validación de desgaste general con la Entidad Contratante. Estuco y Pintura • Acabado de muros y techos: Aplicación de tres (3) manos de pintura en la totalidad de los despachos mencionados, garantizando uniformidad estética y recubrimiento según especificaciones. Enchapes y Acabados de Piso • Instalación de piso laminado: Suministro y colocación de piso de 8 mm (tráfico AC4-32) en los despachos del piso 5, 6 y 7. • Componentes de protección: Instalación de capas de polietileno y yumbolón como base técnica del sistema de piso. Mantenimiento de Carpintería Interior (Despachos y Áreas Comunes) • Protección y preparación: Empapelado de superficies adyacentes y proceso de lijado profundo de elementos de madera. • Restauración técnica: Masillado de fisuras, aplicación de tintilla para homogeneidad de tono y acabado final con laca catalizada semimate de alta resistencia. • Elementos intervenidos en despachos: Fachadas, bibliotecas empotradas, antepechos, cenefas, zócalos, puertas (acceso y baño) y muebles de baño. • Intervención en zonas comunes (Pasillos pisos 5, 6 y 7): Mantenimiento de cenefas, zócalos y puertas de baño. Hitos de Entrega y Custodia • Entrega parcial de despachos: Formalización de la entrega de las oficinas 501 al 703 el día 22 de enero de 2026, tras verificar acabados y limpieza. • Entrega parcial de zonas comunes: Formalización de la entrega de pasillos de los pisos 5, 6 y 7 el día 30 de enero de 2026. • Traslado de responsabilidad: Notificación del traslado de la custodia física de las áreas intervenidas a la Interventoría y la Entidad Contratante.
	RECEPCION GENERAL	Instalación de estructura de cielo raso Instalación de ductería y cableado. Instalación de cielo raso Aplicación de pintura sobre muros

FRENTE DE OBRA	AREA A INTERVENIR	INTERVENCIONES
	RECEPCIONES: CORTE CONSTITUCIONAL, CORTE SUPREMA DE JUSTICIA, CONSEJO DE ESTADO Y CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA	Mantenimiento de Piedra Muñeca • Recuperación de superficies: Lijado superficial para la eliminación de manchas, desgaste e imperfecciones acumuladas. • Limpieza técnica: Aplicación de productos especializados para el desmanchado profundo y restauración del acabado natural de la piedra. • Control de aseo: Implementación de medidas de contención de residuos y limpieza de áreas intervenidas para garantizar el orden de la edificación. Mantenimiento de Carpintería en Madera (Halls y Circulaciones) • Tratamiento de elementos: Intervención integral de puertas, marcos y paneles arquitectónicos. • Restauración de superficies: Labores de preparación, lijado, limpieza y resane de piezas deterioradas. • Acabado y protección: Aplicación de selladores y barnices para recuperar la estética y prolongar la vida útil de la madera.
	COCINA PISO 9 PALACIO DE JUSTICIA	Nivelación de Pisos y Morteros • Construcción de alistados: Aplicación de mortero impermeabilizado sobre la losa base para la regularización de la superficie. • Control de pendientes: Verificación y ejecución de niveles técnicos y pendientes de drenaje necesarios para el área húmeda de cocina. • Preparación de sustrato: Adecuación de la base para la futura instalación de acabados definitivos, garantizando protección contra la humedad. Instalaciones Eléctricas • Adecuación de muros: Ejecución de regatas en muros para el empotramiento de canalizaciones según planos de diseño. • Canalización técnica: Suministro e instalación de tubería eléctrica para la conducción de redes. • Instalación de puntos: Disposición de cajas de salida y puntos eléctricos destinados a la conexión de equipos especializados de cocina. • Organización de redes: Tendido y distribución estratégica de la infraestructura eléctrica para asegurar la conectividad proyectada.

FRENTE DE OBRA	AREA A INTERVENIR	INTERVENCIONES
	BALDAQUINO	Actividades Preliminares y de Protección • Protección de superficies: Recubrimiento técnico del piso existente para salvaguardar los acabados de valor patrimonial frente al tráfico y herramientas. • Instalación de infraestructura de acceso: Montaje de andamios certificados para trabajos en altura, garantizando la seguridad en la intervención de los elementos superiores. Restauración de Carpintería de Madera • Preparación de superficie: Lijado mecánico y manual de la madera para el retiro de capas de pintura deterioradas. • Tratamiento preventivo: Aplicación de productos inmunizantes para la protección de la estructura contra agentes biológicos. • Acabado técnico: Aplicación de sellantes y capas de barniz para la recuperación estética y protección climática de los elementos. Gestión de Elementos Traslúcidos • Desmonte controlado de vidrios: Retiro progresivo y selectivo de la ventanería existente. • Mitigación de riesgos climáticos: Programación de desmontes parciales para evitar la exposición total de la madera intervenida a la humedad y lluvias.
CALLE 1	ILUMNINACION, GARITA Y CASETA VIGILANCIA	• Se realiza instalación de red hidráulica y sanitaria para área d casta de celaduría. • Construcción y adecuación de cajas de paso de red sanitaria y tapas. • Armado de formaleta y parrilla para área de caseta de celaduría • Instalación de malla electrosoldada en área de baños demolidos.

FRENTE DE OBRA	AREA A INTERVENIR	INTERVENCIONES
ED. BOLSA DE BOGOTA	PISO 4	Alistado de Pisos y Morteros • Fundición de mortero impermeabilizado: Aplicación de mezcla con dosificación 1:4 y espesores variables (hasta 8 cm) en la zona de archivo (Edificio Bolsa de Bogotá, piso 4). • Ajuste de niveles: Ejecución de pendientado mínimo para corregir diferencias con el enchape perimetral existente y garantizar la continuidad. Construcción Liviana (Drywall) • Instalación de muros divisorios: Montaje de estructura en perfilería base 9 (canal y paral) con láminas de yeso de 1/2" por ambas caras (espesor final 0.12 m). • Tratamiento de juntas: Aplicación de cinta malla y masilla en uniones de placas. • Acabado base: Aplicación de una (1) mano de pintura vinílica como base. Instalaciones Eléctricas e Iluminación • Canalizaciones: Instalación de tubería EMT con accesorios y soportes para el sistema de iluminación. • Salidas de iluminación: Montaje, alineación y nivelación de cajas de salida y tomacorrientes asociados. • Instalación de luminarias: Suministro y montaje de paneles LED de 60x60 cm con marcos de aluminio. • Alambrado técnico: Instalación de conductores No. 12 AWG tipo LHFR (retardante a la llama y libre de halógenos). • Protecciones: Suministro e instalación de breakers de 20 A y reubicación de puntos eléctricos según necesidad. Enchapes y Acabados • Instalación de porcelanato: Colocación de piezas de 60x60 cm en áreas generales, cenefas y guardaescobas. • Preparación de superficies: (Actividad de enero) Aplicación de tres (3) manos de pintura vinílica tipo 1 Mobiliario y Adecuación • Panelería autoportante: Suministro e instalación de paneles divisorios de media altura con acabados en formica y cristal. • Puestos de trabajo: Montaje de estaciones tipo secretarial en configuración "L"

FRENTE DE OBRA	AREA A INTERVENIR	INTERVENCIONES
ED. SEDE ANEXA	PISOS 1 AL 7	Intervenciones por Niveles (Pisos 1 al 7) • Piso 1 (Cafetería, Comisiones y Áreas Técnicas): ○ Demolición de poyo (cafetería), piso cerámico (Comisión de Género) y piso de vinilo (Relatorías). ○ Demolición de enchapes en Sala de Lactancia, Sistemas, Baño de hombres y Patio Norte. ○ Retiro de cielo raso (capa inicial en Relatorías; completo en Patio Norte y Baño). ○ Escarificado y aplicación de pañete en comedor y área de lactancia. • Piso 2 (Oficinas, Baños y Cocineta): ○ Demolición de afinado de piso (cocineta y hall 2) y cielo raso (hall 2). ○ Retiro de piso vinilo y guardaescobas en Hall 1. ○ Escarificado de muros, apertura de regatas y desmonte de red hidrosanitaria. ○ Aplicación de pañete en baños y resanes en salidas de sensores de incendio. • Piso 3 al Piso 5 (Baños, Cocinetas y Halls): ○ Escarificado de pañetes en zonas húmedas (baños y cocinetas). ○ Ejecución de regatas y desmonte de tuberías hidrosanitarias existentes. ○ Demolición total de cielo raso en áreas de circulación (halls). ○ Resane y adecuación de puntos para sensores de detección de incendios. • Piso 6 y Piso 7 (Zonas de Servicio y Circulación): ○ Escarificado de muros y apertura de regatas para adecuación de nuevas redes. ○ Retiro definitivo de redes hidrosanitarias obsoletas. ○ Demolición de cielo raso en los halls de cada nivel. ○ Reparación y resane de puntos eléctricos/electrónicos para sensores de incendio y superficies de muros.

FRENTE DE OBRA	AREA A INTERVENIR	INTERVENCIONES
SEDE CALLE 18	PARQUEADERON Y SHUT DE BASURAS	Gestión Técnica y Diseño • Actualización hidrosanitaria: Revisión y ajuste de diseños de redes, incluyendo la consolidación de planos y especificaciones técnicas (en proceso). • Diseño fotométrico: Elaboración y remisión de estudios fotoeléctricos y documentación técnica para los sistemas de iluminación interna, perimetral y de parqueaderos. Suministros (Actividades No Previstas) • Estructura metálica (Shut de basuras): Suministro de estructura tipo pérgola desmontable (pernada) de hasta 3.5 m de altura. Incluye columnas, vigas, viguetas, platinas, pernos, proceso de lijado y aplicación de anticorrosivo. • Estructura metálica (Parqueadero): Suministro de estructura tipo pérgola desmontable con sus elementos de conexión (pernos y platinas) y preparación de material mediante lijado. ○ Nota: Para ambos frentes se reporta únicamente el suministro, quedando pendiente la instalación y montaje en sitio. Iluminación Perimetral • Validación técnica: Remisión de estudios fotométricos y soportes técnicos del sistema perimetral.

Se solicita implementación de planes de choque y medidas para mitigar los atrasos en los diferentes frentes de trabajo. Se le recuerda al contratista la presentación de programaciones actualizadas junto con los balances correspondientes y flujos de caja (información relevante para el seguimiento y control de esta interventoría).

Se le recuerda al contratista que, de acuerdo al ofrecimiento de factor de calidad, esta en obligación de realizar trabajos en horarios, dominicales, festivos y nocturnos. De igual manera se les solicita el incremento de personal como plan de contingencia en todos y cada uno de los frentes de trabajo.

5.4 Descripción de ejecución de obra

5.4.1 Fase de Ejecución

El Contrato de Obra No. 167 de 2025 ejecutado por CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL, consta de 7 frentes de obra de los cuales a la fecha de corte del presente informe se encuentran activos 5 frentes.

La Interventoría TOTALL INC. S.A.S. BIC ha realizado seguimiento continuo en coordinación con la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, verificando el cumplimiento de los lineamientos Técnicos, Ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo, así como el desarrollo documental de los procesos.

5.4.2 Análisis técnico y avance de ejecución

A la fecha de corte del presente informe, el Contrato de Obra No. 167 de 2025, presenta un avance físico del orden del 19.99% en los frentes de obra activos y aprobados por la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial. Los frentes de obra se encuentran en ejecución activa, con seguimiento técnico continuo por parte de la interventoría.

Desde el punto de vista técnico, las actividades desarrolladas evidencian cumplimiento con los parámetros de calidad, seguridad y especificaciones constructivas definidas en el Anexo Técnico del Contrato de Obra y los lineamientos de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial.

En conclusión, el avance técnico del contrato refleja un proceso de ejecución ordenado y controlado, con intervenciones en curso en todos los frentes activos. Para alcanzar las metas de plazo contractual es necesario que el contratista incremente las cuadrillas de ejecución y de cumplimiento estricto a las fechas programadas para la ejecución de actividades en todos los frentes de obra.

5.5 Análisis de precios unitarios APU, de los ítems originales del contrato (ofertados), debidamente firmados por el contratista e interventoría.

A la fecha de corte del presente informe, los precios unitarios ofertados en el Contrato de Obra No. 167 de 2025 se mantienen como base de referencia para la ejecución de las actividades de los frentes de obra que componen el contrato, sin que se hayan presentado modificaciones. Se trabaja con el acta de fijación de precios No. 1 (A.P.U. complementarios a los ítems contractuales), los cuales son fundamentales para continuar con la adecuada ejecución de las intervenciones solicitadas.

El análisis de precios unitarios (APU) contenido en la propuesta económica del contratista contempla la totalidad de los costos directos e indirectos asociados a la atención de reparaciones locativas y de mejoramiento en sedes del Nivel Central de la Rama Judicial, incluyendo materiales, mano de obra, equipos, transporte, costos de instalación y utilidad del contratista.

Cada ítem mantiene su composición técnica de acuerdo con los siguientes criterios:

Costos directos: estimados a partir de precios de mercado vigentes para materiales y mano de obra, bajo las especificaciones del pliego de condiciones.

Durante el periodo de análisis, la interventoría verificó que los valores unitarios aplicados se encuentran dentro de los rangos técnicos y económicos aprobados en el contrato, sin evidenciarse sobrecostos, incrementos injustificados o desviaciones frente a la oferta inicial.

Los APU ofertados y aprobados se mantienen como referencia oficial para la ejecución de las actividades en curso, respaldados por las firmas del contratista y la interventoría en los documentos contractuales correspondientes.

La interventoría continuará realizando control técnico y económico sobre los APU aplicados en las órdenes de servicio, garantizando su correcta utilización, pertinencia y proporcionalidad con los alcances de cada intervención.

5.6 Medidas correctivas exigidas por la Interventoría

Durante el periodo de cobertura del presente informe, la Interventoría TOTALL INC. S.A.S. BIC ha emitido diversas comunicaciones formales al Contratista de obra,

con el fin de requerir el cumplimiento de las obligaciones contractuales y garantizar la adecuada ejecución del Contrato de Obra No. 167 de 2025.

Las medidas correctivas se han orientado principalmente a subsanar deficiencias en la gestión administrativa y documental, así como a fortalecer los mecanismos de control y seguimiento técnico de las actividades en campo.

Entre los requerimientos más relevantes se destacan los siguientes:

La Interventoría notificó al contratista sobre retrasos reiterados en la entrega de informes semanales, conduciendo a retrasos en la programación aprobada y definida como contractual. En consecuencia, se emitieron varias comunicaciones de advertencia y seguimiento, exhortando al contratista a corregir de inmediato esta situación.

5.7 Actividades desarrolladas por el Contratista e Interventoría

En el presente capitulo se indican las actividades realizadas por la Interventoría y Contratista tanto en campo como documentalmente, en el periodo del presente informe mensual.

5.7.1 ACTIVIDADES DE GESTIÓN EN CAMPO Y ADMINISTRATIVA DE LA INTERVENTORÍA

Durante el periodo de cobertura del presente informe, el contratista de obra ejecutó labores técnicas y administrativas relacionadas con el desarrollo de las obras aprobadas, para los frentes de obra activos, y la coordinación operativa para el ingreso del personal y materiales.

Presentación de informes técnicos de avance parcial y remisión de documentación soporte de ejecución.

Coordinación de personal técnico y equipos para la atención de actividades con apoyo logístico de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial.

5.7.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS POR LA INTERVENTORÍA.

La Interventoría TOTALL INC. S.A.S. BIC llevó a cabo actividades de seguimiento técnico, documental y administrativo orientadas a verificar el cumplimiento de las condiciones contractuales y la correcta ejecución de las actividades aprobadas.

Durante el periodo informado, se realizaron las siguientes gestiones:

Supervisión técnica y administrativa a las obras en ejecución en los frentes de obra

- Calle 73.
- Edificio Bolsa de Bogotá, piso 4.
- Palacio de Justicia.
- Edificio Sede Anexa.
- Calle 1

Revisión de informes técnicos y reportes fotográficos remitidos por el contratista, solicitando los ajustes necesarios cuando fue pertinente.

Seguimiento a la gestión documental del contratista, con requerimientos formales sobre la presentación de informes semanales y mensuales, cumplimiento SST y reportes ambientales.

Emisión de comunicaciones oficiales a la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y al contratista respecto a posibles incumplimientos y retrasos en documentación obligatoria.

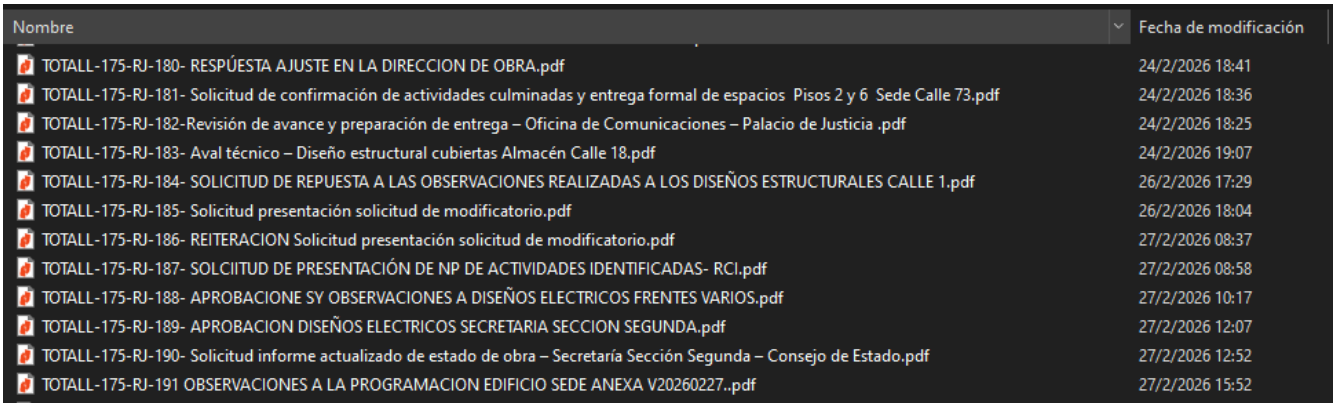
Revisión y análisis de precios unitarios (APU) y trazabilidad de los soportes técnicos asociados a las actividades contractuales.

Asistencia técnica y coordinación con la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial en la evaluación de las solicitudes de adición y ajustes presupuestales, en concordancia con los lineamientos contractuales.

5.8 Gestión Documental del Contrato de Interventoría

Durante el presente periodo se han enviado los siguientes comunicados por parte de esta interventoría:

Nombre	Fecha de modificación
TOTALL-175-RJ-132- REQUERIMIENTO SST – COMUNICACIÓN DE HALLAZGOS EVIDENCIADOS EN OBRA 31 DE ENERO Y 2 DE FEBRERO DE 2026.pdf	2/2/2026 11:09
TOTALL-175-RJ-133 - REQUERIMIENTO SST- ILUMINACION DEFICIENTE EN ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL FRENTE DE OBRA - SEDE ANEXA.pdf	2/2/2026 13:41
TOTALL-175-RJ-134 - OBSERVACIONES A DISEÑOS CALLE 1.pdf	2/2/2026 14:16
TOTALL-175-RJ-135 - RECHAZO INSUMO LAMPARA DE EMERGENCIA.pdf	2/2/2026 15:02
TOTALL-175-RJ-136 - AVAL DE FICHA TÉCNICA DE LUMINARIAS A RD 12W.pdf	2/2/2026 15:12
TOTALL-175-RJ-137 - OBSERVACIONES A DISEÑOS de iluminacion edificio de bolsa.pdf	2/2/2026 15:50
TOTALL-175-RJ-138 SOLCIITUD DE ASISTENCIA PRESENCIAL DE REPRESENTANTE LEGAL A RECORRIDO DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO.pdf	2/2/2026 16:23
TOTALL-175-RJ-140 - AVAL ESQUEMAS AJUSTADOS DE COCINA 5-FEB-2026.pdf	5/2/2026 14:56
TOTALL-175-RJ-141 TRASLADO lAjuste recepción Palacio. -2-02-26.pdf	6/2/2026 09:09
TOTALL-175-RJ-142 TRASLADO Información adecuación desfogues Plantas.pdf	6/2/2026 10:25
TOTALL-175-RJ-143 TRASLADO DE VERIFICACIÓN ESTADO SITIO DE INSTALACIÓN -OFICINA DE COMUNICACIONES 2 DE FEBRERO.pdf	6/2/2026 10:57
TOTALL-175-RJ-144 RECORDATORIO OBLIGACIONES CONTRACTUALES.pdf	6/2/2026 11:20
TOTALL-175-RJ-145 RESPUESTA A APROBACIÓN DE ITEMS CONTRACTUALES.pdf	6/2/2026 11:43
TOTALL-175-RJ-146 TRASLADO DE PLAN DE CONTINGENCIA Y RESPUESTA A SOLICITUD DE TERMINACIÓN Y ENTREGA DE SEDE CALLE 73.pdf	8/2/2026 18:58
TOTALL-175-RJ-147 REQUERIMIENTO DE CAMBIO DE DIRECTOR DE OBRA.pdf	8/2/2026 20:20
TOTALL-175-RJ-148 Continuidad de actividades – Contrato 167 de 2025 CALLE 73 PISO 10.pdf	9/2/2026 08:46
TOTALL-175-RJ-149 -TRALADO HUMEDADES Y FILTRACIONES PISO 10 CALLE 73.pdf	9/2/2026 08:58
TOTALL-175-RJ-150 OBSERVACIONES A INFORMACION PRESENTADA DE DESFOGUES.pdf	9/2/2026 10:18
TOTALL-175-RJ-151 OBSERVACIONES PLAN DE CONTINGENCIA.pdf	9/2/2026 16:25
TOTALL-175-RJ-152 SOLICITUD DE AJUSTE A ACTA PARCIAL DE OBRA 2.pdf	9/2/2026 17:08
TOTALL-175-RJ-153 PROGRAMACION DE ACTIVIDADES DIURNAS Y NOCTURNAS.pdf	9/2/2026 17:17
TOTALL-175-RJ-154 -Traslado de comunicación y consideración sobre uso de ascensor de carga – Palacio de Justicia.pdf	10/2/2026 16:07
TOTALL-175-RJ-155 -APROBACIÓN DESEMBOLSO 2 ANTICIPO.pdf	10/2/2026 17:14
TOTALL-175-RJ-156 - AVAL DE INSTALCIÓN DE MOBILIARIO CALLE 18.pdf	11/2/2026 15:08
TOTALL-175-RJ-157- APROBACION INFORME MENSUAL MES ENERO.pdf	12/2/2026 19:58
TOTALL-175-RJ-158 - OBSERVACIONES ESTRUCTURALES 2 CALLE 1RA.pdf	12/2/2026 11:37
TOTALL-175-RJ-159 - AVAL FICHA TECNICA SENSOR DE MOVIMIENTO.pdf	16/2/2026 11:32
TOTALL-175-RJ-160 - TRASLADO DE COMUNICADO – REITERACIÓN SOLICITUD ACTIVACIÓN DE CUENTA PARA PAGO DE RENDIMIENTOS FINANCIE...	13/2/2026 16:53
TOTALL-175-RJ-161 - Respuesta a consideración técnica sobre luminarias cocina – Contrato 167 de 2025.pdf	13/2/2026 17:13
TOTALL-175-RJ-162 - REQUERIMIENTO DE PRESENTACIÓN DE INFOMRES POSIBLE INCUMPLIMIENTO.pdf	16/2/2026 10:24
TOTALL-175-RJ-163 - REQUERIMEINTO DE PRESENTACIÓN DE AJUSTES A PROGRAMACIONES DE OBRA.pdf	16/2/2026 12:40
TOTALL-175-RJ-164 - AUTORIZACIÓN DE DESEMBOLSO DE TERCEROS.pdf	16/2/2026 11:57
TOTALL-175-RJ-165 - Reiteración solicitud de ajuste Acta Parcial de Obra N.° 2.pdf	16/2/2026 12:52
TOTALL-175-RJ-166 -Traslado comunicado CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-139 – Solicitud alcance ajustes recepción Palacio.pdf	16/2/2026 14:52
TOTALL-175-RJ-167 - SOLICITUD DE DOCUMENTOS PARA LA SOLICITUD DE ADICION Y PRORROGA.pdf	16/2/2026 16:09
TOTALL-175-RJ-168 - TRASLADO DE ACLARACION ALCANCE.pdf	16/2/2026 16:51
TOTALL-175-RJ-169 -Traslado solicitud aclaración esquemas, acabados y definición final – Recepción.pdf	16/2/2026 17:30
TOTALL-175-RJ-171 -REQUERIMIENTO DE ATENCIOÓN A ZONAS DE ASEO Y SERVICIOS EN EDIFICIO DE BOLSA..pdf	18/2/2026 11:45
TOTALL-175-RJ-172 -TRASLADO DE REFERENCIAS ILUMINACION HALLES Y RECEPCION PALACIO.pdf	18/2/2026 12:45
TOTALL-175-RJ-173 -TRASLADO DE solicitud de definición técnica – Punto hidráulico, sanitario y eléctrico para cocineta – Sede Calle 73 .pdf	19/2/2026 08:41
TOTALL-175-RJ-174 - Traslado comunicado Supervisión – Retrasos terminación piso 2 Calle 73 – Contratos 167 y 175-2025.pdf	19/2/2026 09:25
TOTALL-175-RJ-175 - Traslado observaciones Supervisión – Iluminación exterior sede Calle 18.pdf	19/2/2026 09:43
TOTALL-175-RJ-176 - Traslado y reiteración de requerimiento – Laboratorio de restauración y puestos de trabajo – Sede Calle 18 .pdf	19/2/2026 09:52
TOTALL-175-RJ-178- SOLICITUD DE CORRECTIVOS FRENTE A QUEJAS DEL AREA DE SERGURIDAD.pdf	23/2/2026 10:48
TOTALL-175-RJ-179- REITERACION DE ATENCION SUMUNISTRO DE MOBILIARIO CALLE 18.pdf	24/2/2026 17:20



Nombre	Fecha de modificación
TOTALL-175-RJ-180- RESPÚESTA AJUSTE EN LA DIRECCION DE OBRA.pdf	24/2/2026 18:41
TOTALL-175-RJ-181- Solicitud de confirmación de actividades culminadas y entrega formal de espacios Pisos 2 y 6 Sede Calle 73.pdf	24/2/2026 18:36
TOTALL-175-RJ-182-Revisión de avance y preparación de entrega – Oficina de Comunicaciones – Palacio de Justicia .pdf	24/2/2026 18:25
TOTALL-175-RJ-183- Aval técnico – Diseño estructural cubiertas Almacén Calle 18.pdf	24/2/2026 19:07
TOTALL-175-RJ-184- SOLICITUD DE REPUESTA A LAS OBSERVACIONES REALIZADAS A LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES CALLE 1.pdf	26/2/2026 17:29
TOTALL-175-RJ-185- Solicitud presentación solicitud de modificatorio.pdf	26/2/2026 18:04
TOTALL-175-RJ-186- REITERACION Solicitud presentación solicitud de modificatorio.pdf	27/2/2026 08:37
TOTALL-175-RJ-187- SOLCIITUD DE PRESENTACIÓN DE NP DE ACTIVIDADES IDENTIFICADAS- RCI.pdf	27/2/2026 08:58
TOTALL-175-RJ-188- APROBACIONE SY OBSERVACIONES A DISEÑOS ELECTRICOS FRENTES VARIOS.pdf	27/2/2026 10:17
TOTALL-175-RJ-189- APROBACION DISEÑOS ELECTRICOS SECRETARIA SECCION SEGUNDA.pdf	27/2/2026 12:07
TOTALL-175-RJ-190- Solicitud informe actualizado de estado de obra – Secretaría Sección Segunda – Consejo de Estado.pdf	27/2/2026 12:52
TOTALL-175-RJ-191 OBSERVACIONES A LA PROGRAMACION EDIFICIO SEDE ANEXA V20260227..pdf	27/2/2026 15:52

Fuente: Propia

5.9 Esquema de avance físico de la Obra

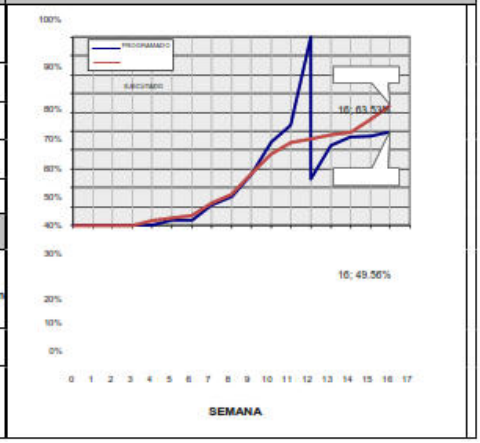
A la fecha de corte del presente informe, las actividades correspondientes al Contrato de Obra No. 167 de 2025, ejecutado por el **CONSORCIO CAPABRI - RAMA JUDICIAL** y supervisado por la Interventoría TOTALL INC. S.A.S. BIC, se encuentran en fase de ejecución activa.

El desarrollo físico de las obras evidencia un avance general del 19.99% de acuerdo con los informes técnicos de seguimiento, visitas de verificación y reportes de avance remitidos por el contratista.

SEDE PALACIO DE JUSTICIA – OFICINA DE COMUNICACIONES

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	47.45%	55.89%	8.44%
Acumulado semana anterior	2.11%	7.64%	-5.53%
Acumulado Actual	49.56%	63.53%	13.97%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
168	110	58.00	23.47

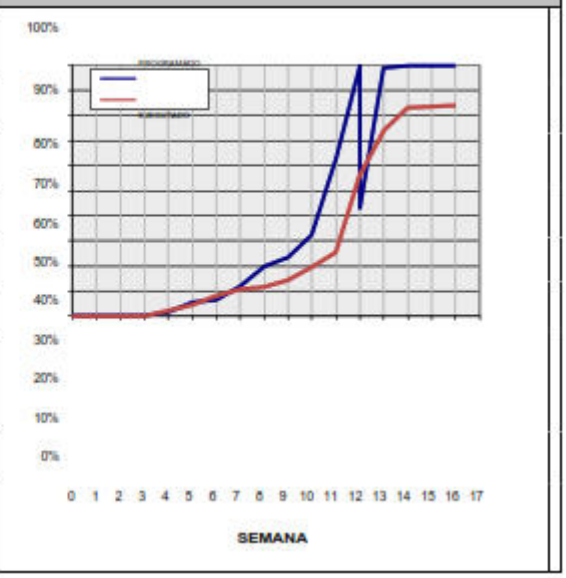


SEDE EDIFICIO BOLSA

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	99.73%	83.00%	-16.73%
Acumulado semana anterior	0.27%	0.72%	-0.45%
Acumulado Actual	100.00%	83.72%	-16.28%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
166	110	56.00	-27.35

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

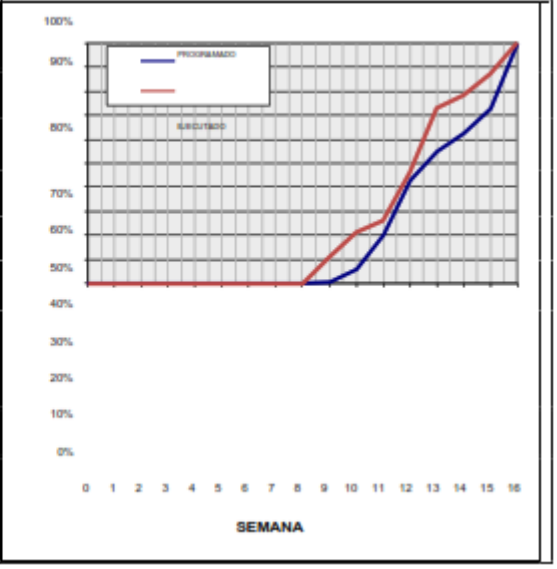


SEDE PALACIO DE JUSTICIA – DESPACHOS

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	72.77%	67.10%	14.33%
Acumulado semana anterior	27.23%	12.90%	14.33%
Acumulado Actual	100.00%	100.00%	0.00%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
166	110	56.00	-0.00

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

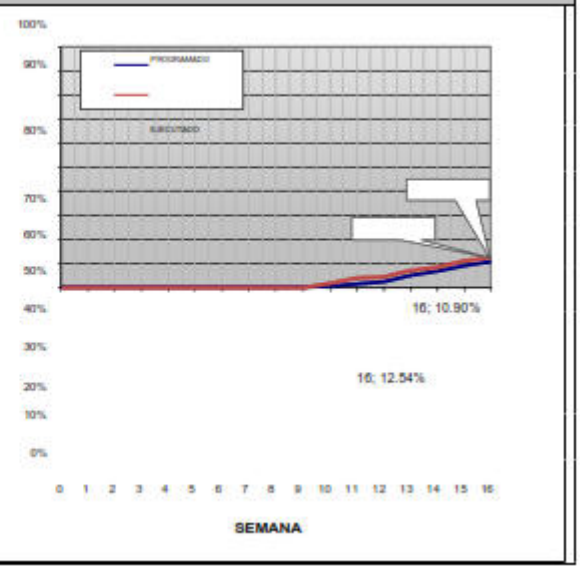


SEDE PALACIO DE JUSTICIA – SECRETARIA SECCIÓN SEGUNDA

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	9.16%	11.17%	2.01%
Acumulado semana anterior	1.73%	1.37%	0.36%
Acumulado Actual	10.90%	12.54%	1.64%

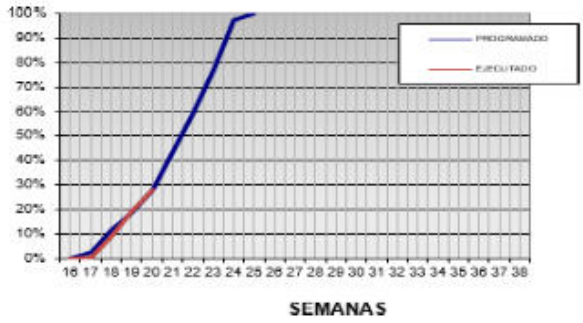
AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
168	110	58.00	2.76

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



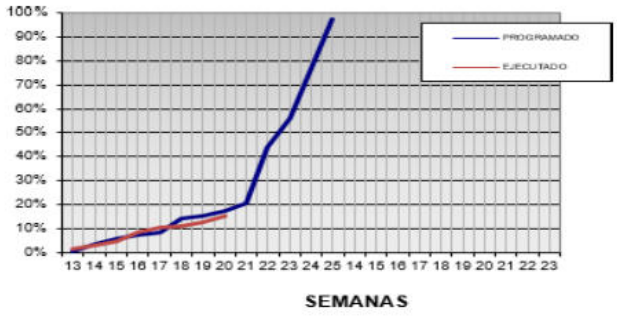
SEDE PALACIO DE JUSTICIA – BALDAQUINO

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	18,44%	19,13%	-0,69%
Acumulado semana anterior	9,51%	8,92%	0,59%
Acumulado Actual	27,95%	28,05%	0,10%



SEDE ÁLACIO DE JUSTICIA – COCINA PISO 9

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	15,20%	12,87%	2,33%
Acumulado semana anterior	5,37%	2,69%	2,68%
Acumulado Actual	20,57%	15,56%	-5,01%



6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

A la fecha de corte del presente informe, el Contrato de Obra No. 167 de 2025 y el Contrato de Interventoría No. 175 de 2025 se encuentran en la fase de ejecución parcial de los frentes de obra que componen el contrato.

A la fecha de corte correspondiente al mes de enero de 2026, la ejecución del Contrato de Obra No. 167 de 2025, a cargo del contratista CONSORCIO CAPABRI - RAMA JUDICIAL y supervisado por la Interventoría TOTALL INC. S.A.S. BIC, presenta un comportamiento general favorable en términos técnicos y financieros, manteniéndose dentro de los parámetros establecidos en los documentos contractuales y en los cronogramas aprobados por la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial.

Durante el periodo evaluado, se evidenció un adecuado cumplimiento técnico en la ejecución de los frentes de obra activos, los cuales se encuentran en desarrollo activo dentro de los plazos estipulados. Las actividades ejecutadas comprenden intervenciones de carácter sanitario, eléctrico y de instalación de acabados arquitectónicos. Los avances físicos observados en campo reflejan un progreso sostenido, con niveles de cumplimiento que permiten proyectar la finalización de las obras dentro de los tiempos establecidos, garantizando la continuidad operativa y la atención de las necesidades realizadas.

No obstante, desde el punto de vista administrativo, se identificaron retrasos en la remisión oportuna de informes semanales, así como en la entrega de soportes relacionados con obligaciones ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST). Estas situaciones generaron la emisión de comunicaciones formales y notificaciones preventivas por parte de la interventoría, con el propósito de corregir oportunamente los incumplimientos y asegurar el flujo adecuado de la información técnica y contractual.

En términos generales, el avance técnico, operativo y financiero del contrato es satisfactorio, sin evidenciarse desviaciones significativas que comprometan el cumplimiento del objeto contractual. Sin embargo, la interventoría reitera la necesidad de fortalecer la gestión documental del contratista, particularmente en lo

relacionado con la entrega oportuna de reportes, soportes ambientales y de SST, al igual que realizar incremento de personal en cada uno de los frentes en ejecución.

ANEXOS

Bogotá D.C, febrero 2 de 2026 TOTALL-175-RJ-132

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : REQUERIMIENTO SST – COMUNICACIÓN DE HALLAZGOS EVIDENCIADOS EN OBRA 31 DE ENERO Y 2 DE FEBRERO DE 2026

Respetados señores:

En atención a las visitas realizadas por parte de la interventoría al frente de obra Calle 73 los días sábado 31 de enero y lunes 2 de febrero, se informa al Consorcio Capabri los siguientes hallazgos evidenciados en obra, los cuales requieren atención inmediata:

1. Uso inadecuado del ascensor para transporte de materiales (31 de enero):

Durante la visita realizada el día sábado 31 de enero, se evidenció que se estaban evacuando perfiles metálicos y el piso laminado por el ascensor sin el previo encerramiento del mismo para su protección, lo cual generó riesgo de afectación a la infraestructura.
La actividad fue cancelada de inmediato por parte de la interventoría; sin embargo, al realizar la verificación posterior, se evidenciaron rayones en el ascensor en la parte superior donde se apoyaron las partes metálicas.

2. Fichas de datos de seguridad – productos químicos (31 de enero):

Adicionalmente, se evidenció nuevamente la ausencia de las fichas de datos de seguridad

(FDS) de los productos químicos utilizados en obra.

3. Desorden en puntos de acopio (2 de febrero):

En la visita realizada el día lunes 2 de febrero, se evidenció que los puntos de acopio se encuentran desordenados, con materiales que no fueron totalmente retirados, desde la jornada del día sábado, generando condiciones de desorden en el área de trabajo.

Por lo anterior, se solicita al Consorcio Capabri:

Implementar de manera inmediata las medidas correctivas necesarias para evitar afectaciones a la infraestructura y condiciones inseguras.

Garantizar la disponibilidad y socialización de las fichas de datos de seguridad de todos los productos químicos en uso.

Organizar y mantener en condiciones adecuadas los puntos de acopio.

Las situaciones anteriormente descritas se encuentran claramente contempladas en el **Contrato de Obra No. 167-2025**, dentro de los apartados **7. OBLIGACIONES DEL CONTRTAISTA:**

ESPECIFICAS:

Numeral 18: "**Adelantar todas las actividades necesarias y adecuadas para la señalización y protección contra cualquier daño que pueda afectar inmuebles aledaños, estructuras, instalaciones de redes de servicios, entre otros; dentro del área de trabajo o adyacentes**. Siendo de su exclusiva responsabilidad responder y reparar cualquier daño que ocurra en la obra o en los bienes suministrados, por causas imputables al contratista o a cualquiera de sus empleados dentro del plazo señalado por el artículo 2060 del Código Civil.
Igualmente, el contratista responde ante terceros por los daños que se ocasionen durante la ejecución del contrato, de conformidad con la ley".

OBLIGACIONES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST) DEL CONTRATISTA, específicamente en:

OBLIGACIONES AMBIENTALES:
En el numeral 3.a: Plan o programa de gestión integral de residuos sólidos, en el cual se debe considerar el manejo de los residuos producto de la actividad objeto del contrato.

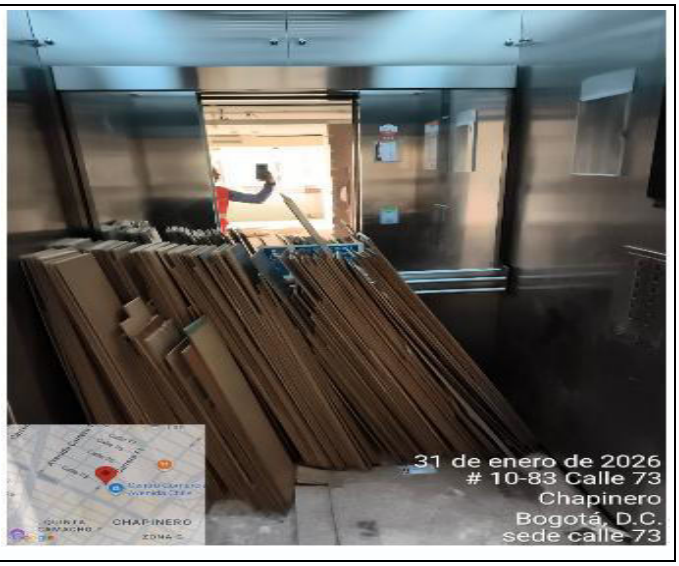
Numeral 6: Cumplir con las obligaciones establecidas en el Numeral 13 del Manual de Contratistas del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) de la Entidad.

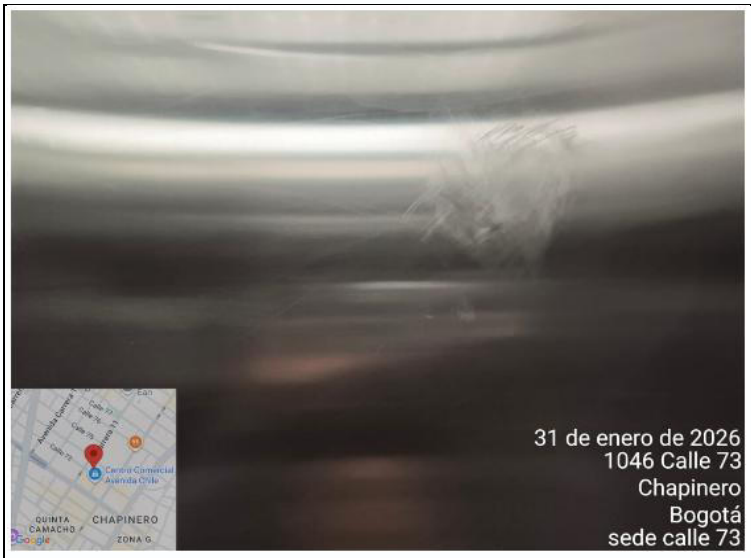
Numeral 10. C- **Manejo sustancias químicas**: Capacitación en manejo de productos químicos.

- Disponer de las fichas de seguridad acorde a los productos químicos a utilizar.
- Demas requisitos que solicite el Sistema de Gestión Ambiental.

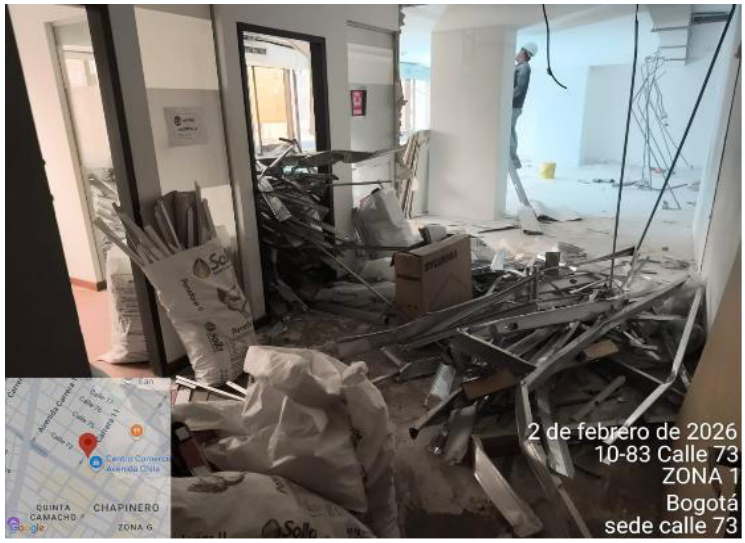
Se anexa registro fotográfico correspondiente a la visita de interventoría realizada, como soporte de las observaciones.






31 de enero de 2026
1046 Calle 73
Chapinero
Bogotá
sede calle 73


2 de febrero de 2026
10-83 Calle 73
ZONA 1
Bogotá
sede calle 73


2 de febrero de 2026
10-83 Calle 73
ZONA 1
Bogotá
sede calle 73


2 de febrero de 2026
112 - 73 Carrera 14
Chapinero
Bogotá
sede calle 73

Las acciones correctivas y sus respectivas subsanaciones, junto con las evidencias (registro fotográfico) que soporten su implementación deberán ser remitidas a esta interventoría en un plazo no mayor a (2) días hábiles, contados a partir de la recepción del presente oficio.



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 2 de 2026 TOTALL-175-RJ-133

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : REQUERIMIENTO SST – ILUMINACION DEFICIENTE - FRENTE DE OBRA SEDE ANEXA.

Respetados señores:

En atención a las visitas realizadas los días 28 y 30 de enero del 2026, al frente de obra Sede Anexa, se evidenció iluminación deficiente en las actividades que se están ejecutando en las áreas de baños, teniendo en cuenta que dichas zonas no cuentan actualmente con iluminación debido a que los puntos de luz no se encuentran activos.

Adicionalmente se evidencio que en estos puntos de trabajo se encuentran realizando actividad con herramientas eléctricas y herramientas menores, lo cual al no contar con una adecuada iluminación incrementa el riesgo de incidentes y accidentes laborales tales como golpes, cortes, atrapamientos y contactos eléctricos.

Esta condición genera riesgo para la seguridad y salud de los trabajadores, al afectar la visibilidad adecuada durante el desarrollo de las labores.
Por lo anterior, se solicita implementar de manera inmediata medidas de iluminación provisional adecuadas, que garanticen condiciones seguras para la ejecución de las actividades, conforme a la normativa vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo.

La situación anteriormente descrita se encuentra claramente contemplada en el **Contrato de Obra No. 167-2025**, dentro del apartado **OBLIGACIONES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST) DEL CONTRATISTA**, específicamente en:

Numeral 3: "Tomar las previsiones que sean necesarias para garantizar la seguridad industrial, ocupacional y salud en el trabajo del personal a su cargo o servicio, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes y dar cumplimiento a la normatividad en seguridad y salud en el trabajo del personal que se utilice en la ejecución del contrato. En todo caso estarán a cargo del contratista todos los costos requeridos para instalar y mantener la señalización de la obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y salud en el trabajo, de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes."

Se anexa registro fotográfico correspondiente a las visitas de interventoría realizadas, como soporte de las observaciones.





Las acciones correctivas y sus respectivas subsanaciones, junto con las evidencias (registro fotográfico) que soporten su implementación deberán ser remitidas a esta interventoría en un plazo no mayor a (3) días hábiles, contados a partir de la recepción del presente oficio.



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 2 de 2026 TOTALL-175-RJ-134

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto :

OBSERVACIONES A DISEÑO CASETA SEDE AVENIDA PRIMERA.

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y una vez revisada y evaluada la información emitida bajo comunicado CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-112, esta interventoría se permite presentar el siguiente informe:

A continuación, se presenta la revisión correspondiente al diseño estructural de la caseta de vigilancia para la sede Avenida Primera emitido por el Consorcio Capabri Rama Judicial.

1. Documento recibido.

- Memorias de cálculo diseño estructural caseta avenida primera.
- Plano estructural elaborado por el ingeniero Dario Daniel Leyton Montealegre.

2. Descripción general del documento recibido.

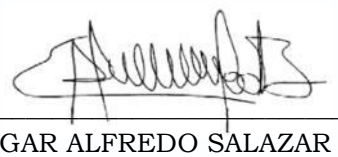
En los documentos relacionados se presenta por parte del ingeniero Dario Leyton el diseño estructural de una caseta con destino a vigilancia para la sede Avenida Primera.

3. Observaciones.

- Presentar unión pernada tipo para la conexión entre columnas y vigas, esto con la finalidad de permitir que la estructura sea totalmente desmontable.
- Para la placa en concreto de 20cm de espesor y refuerzo 1#4C/.10 en una sola capa, revisar si es requerido que el acero presente se distribuya en dos capas (una superior y otra inferior), en lugar de una sola capa, distribuyendo la misma cantidad de acero entre las dos capas.

  En el numeral de alcance de las memorias figura separación entre correas de 1.20m, en la aplicación de la carga en las memorias, la separación de las correas corresponde a 1.01m (CM=25,49 Kg/ml, G=101,97, etc) y en planos figura separación de 0.80m, unificar valores, corregir.
- De acuerdo a las imágenes presentadas en las memorias, se está aplicando una carga a la cubierta de 203,94 Kg/ml de correas, la cual no es necesario, ya que la carga viva de cubierta corresponde a 50Kg/m², la cual ya se encuentra aplicada, de acuerdo a NSR-10 las cargas de 200Kg/m² corresponden a entrepisos o contrapisos.
- Presentar documento de respuesta punto por punto a las observaciones.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su respuesta.



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 2 de 2026 TOTALL-175-RJ-135

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto :

RECHAZO NO. 2 DE INSUMO LAMPAREA DE EMERGENCIA

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y una vez revisada y evaluada la información emitida bajo comunicado CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-103, esta interventoría se permite hacer las siguientes observaciones:

1. De acuerdo al Manual de especificaciones de de construcción DmyMI 2025 se solicita:

21.24 LUMINARIA DE EMERGENCIA LED

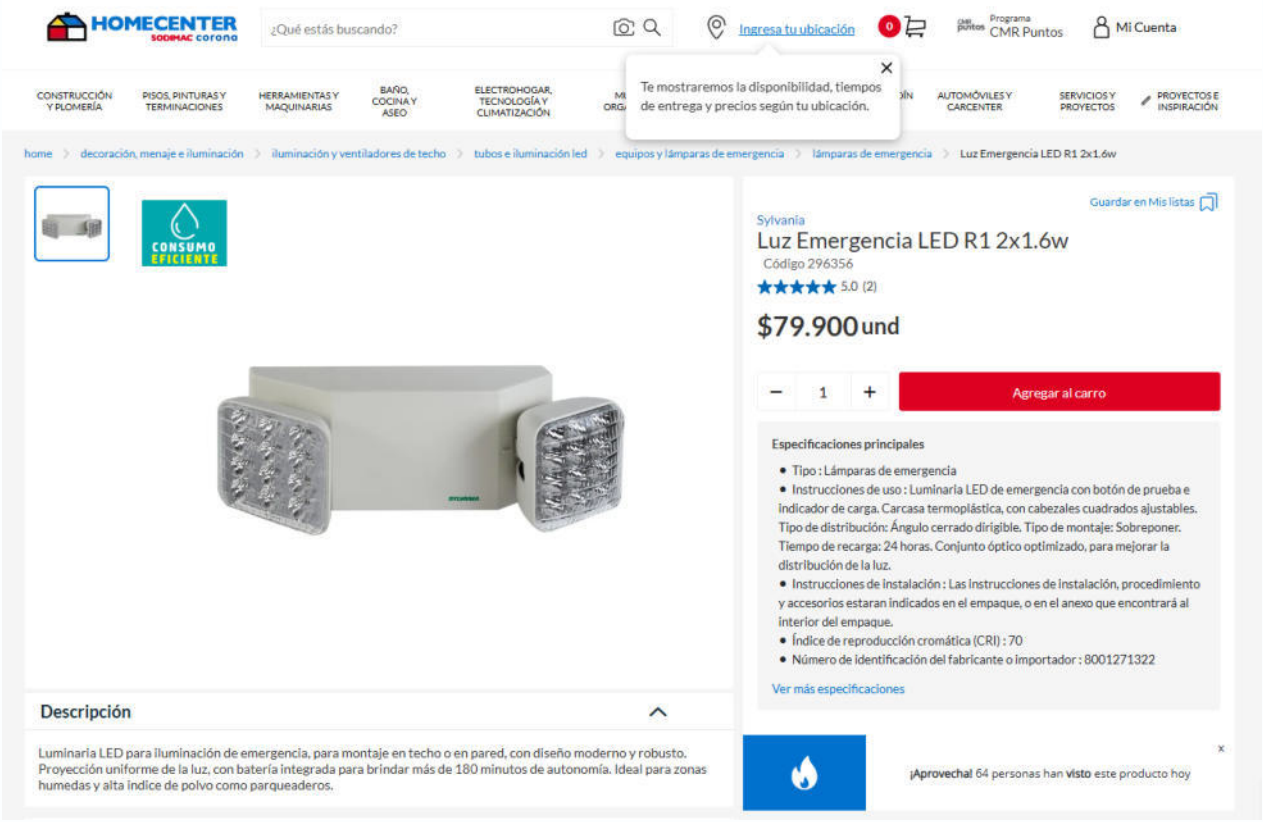
a. DESCRIPCIÓN

Corresponde al suministro e instalación de luminaria de emergencia led R1 2x1.6W o similar, en los sitios especificados, del tipo, dimensiones, material y detalles presentados en los planos y/o documentos contractuales.

Teniendo en cuenta lo anterior, la luminaria propuesta no cumple con la especificación solicitada (LED modelo R3 de 2x1 W) teniendo en cuenta que su potencia spot led es inferior a la solicitada.

Esta interventoría se permite informar que la referencia establecida por la entidad contratante

es comercial y aparentemente esta disponible como se evidencia en la siguinete imagen.



Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su respuesta.

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 2 de 2026 TOTALL-175-RJ-136

Señores
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – RAMA JUDICIAL
Arq. Daniel Merchán
División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura
dmerchac@deaj.ramajudicial.gov.co
Tel: 310 852 5132
Ciudad de Bogotá

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : AVAL DE FICHA TÉCNICA DE LUMINARIAS A INSTALAR RD 12W

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, y de acuerdo a la solicitud realizada bajo comunicado CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-108, y una vez evaluada y verificada la información presentada, nos permitimos socializar el aval emitido por parte de esta interventoría, teniendo en cuenta lo siguiente:

- El material propuesto cumple con las condiciones de temperatura de color avalado para luminarias en la zona de intervención, vida útil superior a 20.000 horas y potencia de entrada de 12W.

Así las cosas, se socializa a la supervisión este aval. De tener algún comentario u observación hacérnoslo saber por este mismo medio, de lo contrario se solicita al contratista de obra proceder con todos los trámites correspondientes para contar con dicho insumo en las fechas estipuladas en la programación de obra presentada.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Bogotá D.C, febrero 2 de 2026 TOTALL-175-RJ-137

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto :
OBSERVACIONES A DISEÑO DE ILUMINACI.

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y una vez revisada y evaluada la información emitida bajo comunicado CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-112, esta interventoría se permite presentar el siguiente informe:

1. CRITERIOS DE INSPECCIÓN TÉCNICA

El presente documento presenta la lista se las observaciones al diseño de iluminación de la Sede de la Rama Judicial presentado por el Consorcio Capabri mediante comunicado del 19 de enero de 2026.

El informe comprende la revisión detallada realizada al diseño eléctrico de la sede.

1.1 Normativa aplicable

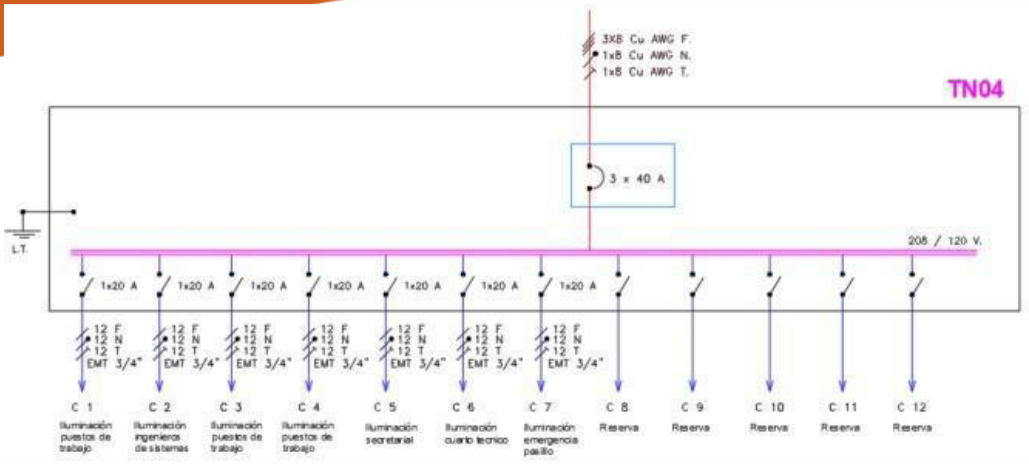
Para la inspección técnica se tienen en cuenta las siguientes normas:

- Código eléctrico colombiano NTC 2050 (ICONTEC).
- Reglamento técnico de instalaciones eléctricas RETIE, última versión según La Resolución No. 40117 del 2 de abril de 2024, (Ministerio de Minas y Energía).
- Reglamento técnico de iluminación y alumbrado público RETILAP, (Ministerio de Minas y Energía).

Como resultado de la inspección realizada, se encuentran las siguientes observaciones técnicas al diseño:

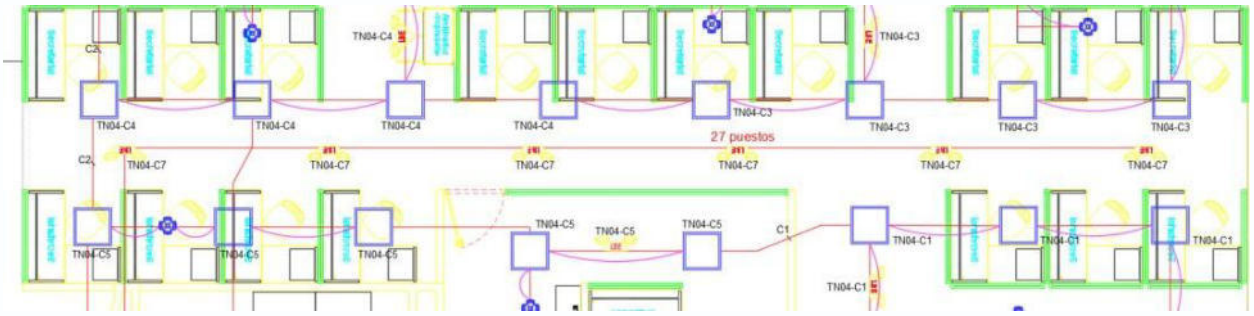
DIAGRAMA UNIFILAR:

Para un diseño trifásico de 1740 w y una corriente de 4,8 amperios, una protección de 3x40 A está sobredimensionada y no funcionará en un daño de la red.



CUADRO DE CARGAS:

El circuito número 7 es utilizado para iluminación de emergencia. Por su funcionalidad, esta sede no necesita sistema de iluminación de emergencia.



Se observan luminarias de emergencia unitarias conectadas a este circuito lo que no está de acuerdo con el código eléctrico colombiano segunda actualización en el artículo 700 (F) que dice:

(F) Equipos unitarios

(1) Componentes de equipos unitarios. Los equipos unitarios individuales para iluminación de emergencia deben ser los siguientes:

(1) Una batería recargable.

(2) Un medio para cargar la batería.

(3) Instalaciones para una o más lámparas montadas en el equipo, o debe permitirse que tenga terminales para lámparas remotas, o ambas.

(4) Un dispositivo de relé que energice automáticamente las lámparas en cuanto falle la alimentación al equipo unitario.

(2) Instalación de equipos unitarios. Los equipos unitarios deben instalarse de acuerdo con lo establecido en las secciones 700.12(F)(2)(1) hasta (6), como se indica a continuación.

(1) Las baterías deben ser del valor nominal adecuado para alimentar y mantener la carga de lámpara total asociada con la unidad de acuerdo con los literales (a) o (b):

(a) Durante un mínimo de 1,5 h con mínimo una tensión del 87,5 % de la tensión normal de la batería

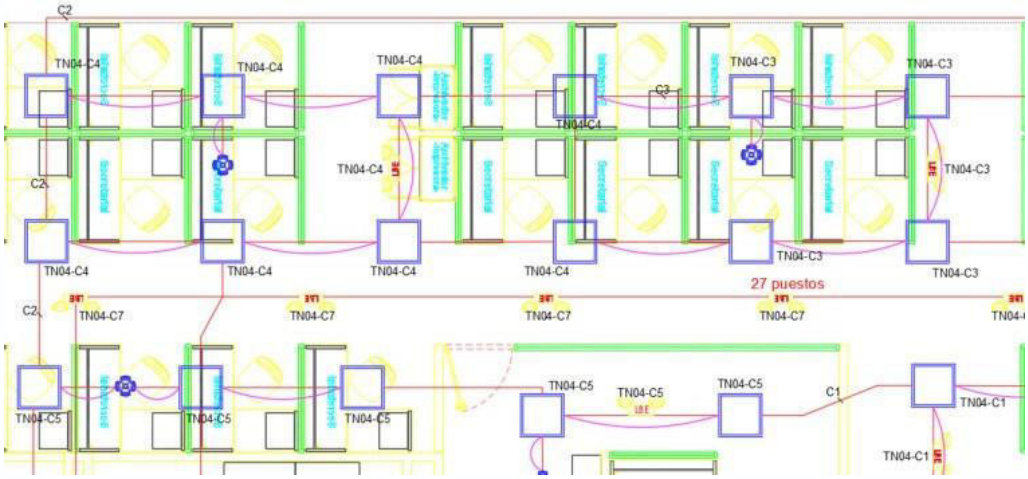
(b) El equipo unitario debe ser capaz de suministrar y mantener un mínimo del 60 % de iluminación inicial de emergencia durante 1 ½ h como mínimo.

(2) Los equipos unitarios deben estar fijos permanentemente (es decir, no pueden ser portátiles) en su sitio y todo el alambrado que vaya hasta cada unidad debe estar instalado de acuerdo con los requisitos de cualquiera de los métodos de alambrado especificados en el Capítulo 3. Debe permitirse conectar los equipos mediante cordón flexible y clavija, siempre que el cordón no tenga más de 0,9 m de longitud.

(3) El circuito ramal que alimenta a los equipos unitarios debe ser el mismo circuito ramal que alimenta a la iluminación normal en el área y debe estar conectado delante de cualquiera de los interruptores locales.

PLANOS:

- Se observa que las luminarias se encuentran ubicadas sobre las divisiones de los cubículos. Favor informar la altura de estas divisiones las cuales no se tienen en cuenta en la simulación.



MEMORIAS: No presenta.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su respuesta.

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 2 de 2026 TOTALL-175-RJ-138

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : CITACIÓN Y SOLICITUD DE ASISTENCIA PRESENCIAL DE REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA A RECORRIDO DE SEGUIMIENTO CONTRACTUAL DEL 03-02-26

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, esta interventoría se permite solicitar presencialidad del Represéntate Legal del Consorcio Capabri Rama Judicial, con el fin de realizar recorrido a las obras objeto de intervención y evidenciar algunas situaciones que se viene presentando en el desarrollo del contrato. Lo anterior para tomar las medidas necesarias y generar los rendimientos esperados en la ejecución de obra y la presentación de documentación relacionada al contrato de obra.

El recorrido se llevará a cabo el día 3 de febrero de 2026 en la franja horaria de las 8:00am hasta las 5:00pm o hasta realizar el recorrido correspondiente en las oficinas del junto al centro comercial Avenida Chile en la calle 73 #10-83.

Agradecemos la atención prestada y solicitamos su confirmación
.

Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 5 de 2026 TOTALL-175-RJ-140

Señores
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – RAMA JUDICIAL
Arq. Daniel Merchán
División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura
dmerchac@deaj.ramajudicial.gov.co
Tel: 310 852 5132
Ciudad de Bogotá

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : AVAL ESQUEMAS PRELIMINARES DE ILUMINACION HALLS PALACIO DE JUSTICIA

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, y de acuerdo al lo comunicado via correo electrónico, y una vez evaluada y verificada la información presentada, esta interventoría se permite socializar el aval emitido por parte de esta interventoría, teniendo en cuenta lo siguiente:

- Se realizan los ajustes a los diseños iniciales de mobiliario de acuerdo a recorridos realizados en compañía de la supervisión.

Así las cosas, se socializa a la supervisión este aval y se socializa los esquema arquitectónicos y de mobiliario de las cocina de palacio de justicia piso 9.

De tener algún comentario u observación por parte de la supervisión, hacérnoslo saber por este mismo medio, de lo contrario se solicita al contratista de obra proceder con los trabajos correspondientes para contar con el diseño final.

Agradecemos la atención prestada.
Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Bogotá D.C, febrero 6 de 2026 TOTALL-175-RJ-141

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : TRASLADO Y AJUSTE RECEPCIÓN PALACIO. (2-FEB-26)– PALACIO DE JUSTICIA.

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, esta interventoría se permite compartir la solicitud de ajuste a la recepción presentada pro la supervisión, para tener en cuenta para la ejecución del contrato 167-2025.

En el comunicado adjunto se hace solicitud de para su ejecución de los siguientes puntos:

1. *"Ductería y cajas de salida para el posterior cableado, conexión y puesta en funcionamiento por parte del contratista de la OSEG, para el sistema de control de acceso y de rayos X."*

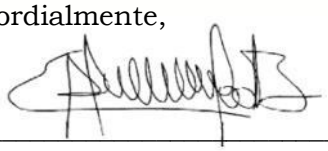
2. *"Las puertas corredizas serán en vidrio transparente, de ser posible sin zócalo y se establecerá el diseño de la película Frost."*

3. *"El counter contará con los siguientes acabados, distribudos en tres franjas:*
   a. *Zócalo, Granito verde ubatuba similar al existente en el perímetro de la recepción.*
   b. *Parte media, Lámina fenólica metalizada, veta en sentido horizontal.*
   c. *Parte alta y remate superior, Mármol Sahara Noir*
   d. *El muro lateral de 85cm de altura, recubierto por sus costados y cara superior y frontal, Mármol Sahara Noir."*

"Se anexa imagen de referencia del counter de recepción y ambientado con acabado palillado y opciones de iluminación, esta última de acuerdo con el diseño que ajuste el contratista a las condiciones propias de iluminación y confort que presente el contratista."

Así las cosas, esta interventoría solicita tener presente el ajuste del diseño presentado y tomar las medidas necesarias para implementar y ejecutar las solicitudes realizadas.
Agradecemos la atención prestada y solicitamos su confirmación
.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 6 de 2026 TOTALL-175-RJ-142

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia	:	Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".
Asunto	:	TRASLADO INFORMACIÓN ADECUACIÓN DESFOGUES PLANTAS

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, esta interventoría se permite compartir el comunicado emitido por la supervisión en donde informa a la unidad administrativa las actividades a ejecutar y las fechas de entrega de las intervenciones de los desfogues de las plantas eléctricas para las correspondientes tomas de muestras ambientales.

En el comunicado adjunto se informa los siguientes puntos:

"Se requiere la sustitución del último tramo de ducto y prolongación en altura desde la parte de la actual placa de salida, de acuerdo con las distancias y especificaciones requeridas por el Protocolo para el control y vigilancia de la contaminación atmosférica generada por fuentes fijas, de acuerdo con el diseño inicialmente proyectado."

"De acuerdo con la información suministrada por el técnico de toma de muestras, la plataforma debe contar con unas dimensiones mayores a las inicialmente proyectadas, con el fin de poder hacer la correcta instalación de los equipos de medición; así mismo, de acuerdo con los resultados de las muestras y las condiciones de localización de la edificación y de los ductos, estos podrían o no, requerir mayor altura a la inicialmente proyectada."

Se solicita al contratista confirmar si requiere o no mayor altura

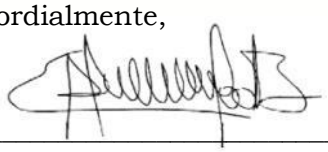
"Por lo anterior, una vez adecuados los ductos de desfogue, se deberá programar la fecha de ejecución de la actividad de toma de muestras, con el fin de coordinar la instalación de una

plataforma provisional para realizar dicha actividad.“

Los ductos de desfogue deberán estar adecuados el día 20 de febrero de 2026, verificado por la interventoría, fecha a partir de la cual se deberá realizar la correspondiente programación y fijación de fecha para realizar la actividad de toma de muestras, y de esta manera, coordinar y realizar previamente la instalación de la plataforma provisional.

Agradecemos la atención prestada y solicitamos su confirmación
.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 6 de 2026 TOTALL-175-RJ-143

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : TRASLADO DE VERIFICACIÓN ESTADO SITIO DE INSTALACIÓN – OFICINA DE COMUNICACIONES.

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y de acuerdo a correo enviado por la supervisión y posteriormente compartido por la interventoría, esta interventoría se permite trasladar el comunicado en el asunto para su conocimiento y atención de las solicitudes realizada:

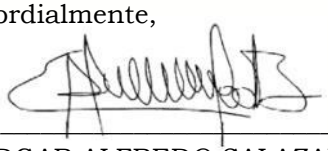
Ítem	Observación
1	No se e encuentra la instalación de un circuito eléctrico con capacidad suficiente para la conexión del regulador y la UPS, los cuales cuentan con una potencia de 3000 W, para lo cual se recomienda el uso de conductor calibre #10 además de llevar un Conductor de puesta a tierra de equipos con un calibre #10 y Conexión mecánica firme (bornera, zapata certificada) instalada en la cabina de control.
2	En la Cabina de Control no se encuentra la instalación de un mínimo de cinco (5) puntos de datos y dos (2) puntos de voz, con el fin de garantizar la conectividad a internet de la totalidad de los equipos que serán suministrados e instalados en el lugar, asegurando su correcta integración y funcionamiento

3	En la Cabina de Locución, no se encuentra la instalación de tres (3) puntos de datos, indicando expresamente que no deberá instalarse el punto de voz que se encontraba previsto inicialmente para dicho espacio.
4	La canaleta instalada en la cabina de control no se encuentra ejecutada en su totalidad, evidenciándose la ausencia de un tramo necesario para cubrir completamente el recorrido requerido y suplir el tamaño y disposición del mobiliario proyectado para su instalación.
5	El circuito de iluminación de los espacios inspeccionados no se encuentra operativo al momento de la visita, lo cual limita las condiciones mínimas de funcionalidad y seguridad para el desarrollo de actividades de instalación.
7	En la revisión de los alcances del contrato se solicita que se evalúe y, de ser procedente, se realice la instalación del sistema de aire acondicionado en la cabina de locución, teniendo en cuenta que esta actividad, de ejecutarse con posterioridad, podría afectar los materiales acústicos a instalar sobre los muros. No obstante, se reitera que el suministro e instalación de dicho sistema no se encuentran contemplados dentro del Contrato N.° 285 de 2025.
8	Se recibe información relacionada con la existencia de mobiliario e impresora que se encontraban contemplados en un plano preliminar, por lo cual se requiere confirmar de manera formal si el espacio será ocupado de forma permanente con dicho mobiliario, a fin de validar compatibilidades con el diseño definitivo y la instalación de los sistemas técnicos.

Es preciso mencionar que este informe fue compartido vía correo electrónico el 4 de febrero de 2026 para conocimiento del contratista y agilizar las medidas necesarias para cumplir con las fechas establecidas por la entidad contratante.

Agradecemos la atención prestada

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 6 de 2026 TOTALL-175-RJ-143

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : RECORDATORIO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE OBRA

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y con el fin de no incurrir en un posible incumplimiento, esta interventoría se permite recordar algunas de las obligaciones contractuales para que se tomen las medidas necesarias para encarrilar el contrato y avanzar en su normal desarrollo.

"…7. Suministrar a la Entidad y a la Interventoría, dentro de los tres (3) días siguientes y cuando estos lo soliciten, informe sobre cualquier aspecto de la obra objeto del contrato…."

"…23. Ejecutar los cambios y modificaciones que la Entidad considere necesarios introducir, atendiendo las instrucciones, órdenes u observaciones dadas por el interventor. Para ello debe seguir las especificaciones técnicas, tanto generales como particulares acordados…."

"…24. Presentar a la interventoría para su revisión y aprobación, los ítems no previstos identificados por el Contratista durante la planeación de actividades o en la ejecución de las mismas…"

"…33. Facilitar la labor de seguimiento y control, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen por parte de la interventoría o la Entidad contratante…"

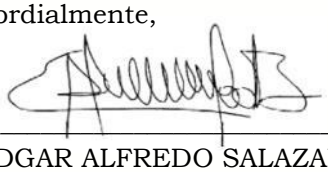
"…42. Disponer y suministrar el personal, cuadrillas y/o frentes de trabajo necesarios que permitan adelantar las intervenciones; cuando estas se deban desarrollar en diferentes sedes, el contratista deberá garantizar la ejecución de actividades de manera simultánea en las mismas conforme con los tiempos y disponibilidad de espacios por parte de la entidad durante la ejecución del contrato, conforme con el cronograma de ejecución y el tiempo pactado…."

Es preciso mencionar que esta Interventoría solicita una adecuada coordinación de actividades e implementación del personal necesario para ejecución simultánea y ejecutar las actividades y ajustes requeridos por la entidad, de igual manera se llevará el correspondiente control y

seguimiento para terminación y entrega oportuna en términos de calidad, costo y tiempo.

Agradecemos la atención prestada

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 6 de 2026 TOTALL-175-RJ-143

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : RESPUESTA A APROBACIÓN DE ÍTEMS CONTRACTUALES

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y con el fin de no incurrir en reprocesos, esta interventoría se permite informar que:

Como se ha mencionado en los últimos comités de seguimiento y como consecuencia de las situaciones que se han presentado tanto en calle 73 por el cambio de marca de luminaria como en palacio con las variaciones de las luminarias aprobadas vs lo instalado, esta interventoría reitera que se abstendrá de dar aprobaciones sobre ítems contractuales donde es clara sus especificaciones en la documentación contractual. Dichas especificaciones de los ítems contractuales serán verificadas en sitio de obra con ficha técnica correspondiente al momento de ingreso del insumo para su verificación y que en el caso que no cumpla con dicha especificación contractual se dejará en libro de obra el rechazo de la misma para su correspondiente cambio.

De la misma manera funcionara para todos los ítems contractuales, los cuales cuentan con su especificación en el manual de especificaciones de construcción DMyMI 2025.

Agradecemos la atención prestada

Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 6 de 2026 TOTALL-175-RJ-146

Señores
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – RAMA JUDICIAL
Arq. Daniel Merchán
División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura
dmerchac@deaj.ramajudicial.gov.co
Tel: 310 852 5132
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : PLAN DE CONTINGENCIA Y RESPUESTA A TERMINACIÓN Y ENTREGA SEDE CALLE 73

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y en respuesta al requerimiento realizado al contratista de obra relacionado a la presentación de un plan de contingencia esta interventoría se permite informar que el 4 de febrero de 2026, el contratista de obra presenta su plan de contingencia de los siguientes frentes:

CALLE 73

PISO	**FECHA ANTERIOR SOLICITADA POR LA ENTIDAD**	**PRINCIPALES ACTIVIDADES PENDIENTES**	**FECHA ACTUALIZADA**
PISO 6	30 DE ENERO DE 2026	REDES DE PUENTOS NUEVOS ASEO GENERAL	11 DE febrero de 2026
PISO 2	DE febrero de 2026	PINTURA INSTALACIÓN PISO SPC REDES DE PUNTOS NUEVOS ASEO GENERAL	11 DE FEBRERO DE 2026

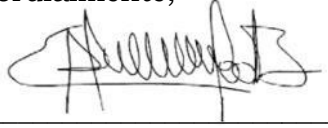
PISO 3	DE FEBRERO DE 2026	SE INICIO DESMONTE DE ACTIVIDADES PRELIMINARES	EN VISTA QUE EL CONTRATISTA NO MANIFIESTA PLAN DE CONTINGENCIA ESTA INTERVENTORÍA ASUME QUE ES PARA EL 20 DE FEBRERO DE 2026.
PISO 10	20 DE FEBRERO DE 2026	INCIO DESMONTE Y ACTIVIDADES PRELIMINARES	EN VISTA QUE EL CONTRATISTA NO MANIFIESTA PLAN DE CONTINGENCIA ESTA INTERVENTORÍA ASUME QUE ES PARA EL 20 DE FEBRERO DE 2026.

PALACIO DE JUSTICIA

AREA	**FECHA ANTERIOR SOLICITADA POR LA ENTIDAD**	**PRINCIPALES ACTIVIDADES PENDIENTES**	**FECHA ACTUALIZADA**
OFICINA DE COMUNICACIONES	30 DE ENERO DE 2026	INSTALACION DE REDES INSTALACIÓN DE MOBILIARIO	EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE PARA LA ENTRTEGA DE LOS REQUERIMIENTOS INICALES SE TENDRA EL 9 DE FEBRERO DE 2026. SIN EMBARGO, INFORMA QUE

			PARA LA ENTREGA DE LOS PUNTOS ADICIONALES SOLICITADOS SERA INFORMADO UNA VEZ EL CONTRATISTA SE MANIFIESTE.

Agradecemos la atención prestada
Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Bogotá D.C, febrero 9 de 2026 TOTALL-175-RJ-147

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : REQUERIMIENTO FORMAL DE AJUSTE EN LA DIRECCIÓN DE OBRA

Respetados señores:

En el marco de las funciones asignadas a esta Interventoría y en aplicación de los principios de coordinación, colaboración y buena fe contractual, nos permitimos poner en su conocimiento una serie de situaciones identificadas durante el seguimiento a la ejecución del contrato de obra, las cuales requieren atención prioritaria con el fin de fortalecer el desarrollo del proyecto y garantizar el cumplimiento integral del objeto contractual.

Si bien se reconoce la disposición del contratista frente a los requerimientos realizados, persisten algunas dificultades asociadas principalmente a la planeación, coordinación operativa y oportunidad en la entrega de información, que han impactado el normal avance de los frentes de trabajo y la adecuada trazabilidad técnica y administrativa del contrato.

De manera puntual, esta Interventoría ha evidenciado:

1. Retrasos recurrentes en la entrega de balances de obra por frente.
2. Falta de presentación oportuna de programaciones actualizadas.
3. Demoras en la entrega de planes de contingencia solicitados por la Entidad.
4. Incumplimiento en la remisión periódica de informes semanales.
5. Bajo rendimiento operativo asociado a limitada disponibilidad de personal simultáneo en los frentes.
6. Tardanza en la presentación de cuentas parciales de obra.
7. Retrasos en la radicación del acta de fijación de precios y su documentación soporte (APU y cotizaciones).

Las situaciones descritas se relacionan con obligaciones contractuales tales como:

"…7. Suministrar a la Entidad y a la Interventoría, dentro de los tres (3) días siguientes y

cuando estos lo soliciten, informe sobre cualquier aspecto de la obra objeto del contrato....”

“...23. Ejecutar los cambios y modificaciones que la Entidad considere necesarios introducir, atendiendo las instrucciones, órdenes u observaciones dadas por el interventor. Para ello debe seguir las especificaciones técnicas, tanto generales como particulares acordados....”

“...24. Presentar a la interventoría para su revisión y aprobación, los ítems no previstos identificados por el Contratista durante la planeación de actividades o en la ejecución de las mismas...”

“...33. Facilitar la labor de seguimiento y control, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen por parte de la interventoría o la Entidad contratante...”

“...42. Disponer y suministrar el personal, cuadrillas y/o frentes de trabajo necesarios que permitan adelantar las intervenciones; cuando estas se deban desarrollar en diferentes sedes, el contratista deberá garantizar la ejecución de actividades de manera simultánea en las mismas conforme con los tiempos y disponibilidad de espacios por parte de la entidad durante la ejecución del contrato, conforme con el cronograma de ejecución y el tiempo pactado....”

Estas observaciones han sido comunicadas previamente mediante los oficios:

TOTALL-175-RJ-129
TOTALL-175-RJ-127
TOTALL-175-RJ-104
TOTALL-175-RJ-101
TOTALL-175-RJ-094
TOTALL-175-RJ-087
TOTALL-175-RJ-076
TOTALL-175-RJ-074

No obstante, lo anterior, a la fecha no se evidencia una mejora estructural y sostenida que permita mitigar los riesgos asociados al cronograma, la gestión contractual y el cumplimiento del objeto del contrato.

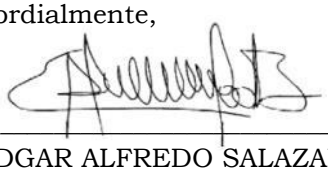
En este contexto, y desde una actuación preventiva orientada al fortalecimiento del proyecto, esta Interventoría considera pertinente recomendar un ajuste en la Dirección de Obra, entendiendo que dicho rol resulta fundamental para asegurar una adecuada articulación técnica, administrativa y operativa.

En consecuencia, esta Interventoría requiere el cambio del Director de Obra y solicita la designación de un nuevo profesional que cuente con experiencia comprobada en contratos de similar complejidad, capacidad de gestión de frentes múltiples y liderazgo técnico, a fin de fortalecer la coordinación técnica y operativa del proyecto, debiendo informarse oficialmente a

esta Interventoría dicha designación, junto con el respectivo plan de empalme, garantizando la continuidad del servicio y el adecuado desarrollo del contrato. El presente requerimiento se formula con el propósito de contribuir al mejoramiento de la ejecución contractual, prevenir eventuales contingencias y salvaguardar el interés público, evitando escenarios de mayor impacto para las partes y para la Entidad Contratante.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a su respuesta.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 9 de 2026 TOTALL-175-RJ-148

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : CONTINUIDAD DE ACTIVIDADES CALLE 73 PISO 10 – CONTRATO 167 DE 2025

Respetados señores:

En atención a las manifestaciones relacionadas con la posible suspensión de actividades dentro del marco del Contrato No. 167 de 2025, esta Dirección de Interventoría se permite informar que la ejecución de las obras contratadas no se encuentra supeditada a la intervención de terceros, razón por la cual no se identifica justificación técnica ni contractual para la suspensión de actividades actualmente programadas.

En consecuencia, se recuerda que cualquier interrupción injustificada del desarrollo normal del contrato podría configurar un posible incumplimiento contractual, con las implicaciones administrativas y legales a que haya lugar, conforme a lo establecido en el contrato y la normatividad vigente.

No obstante lo anterior, esta Interventoría deja expresa constancia de la existencia de humedades y filtraciones previamente evidenciadas en las áreas intervenidas, las cuales han sido debidamente informadas.

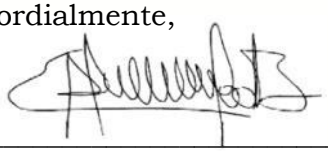
En tal sentido, se establece como salvedad que las actividades ejecutadas en zonas afectadas por dichas humedades no serán objeto de garantía, en la medida en que puedan verse impactadas directa o indirectamente por estas condiciones preexistentes, las cuales son ajenas al alcance contractual del contratista.

Se solicita, por tanto, dar continuidad a las labores conforme al cronograma aprobado,

manteniendo las medidas técnicas necesarias y dejando los registros correspondientes en bitácora de obra.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a su respuesta.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 9 de 2026 TOTALL-175-RJ-149

Señores
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – RAMA JUDICIAL
Arq. Daniel Merchán
División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura
dmerchac@deaj.ramajudicial.gov.co
Tel: 310 852 5132
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : TRASLADO FILTRACIONES DE AGUA EN CUBIERTA – PISO 10, SEDE CALLE 73- CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-145

Respetados señores:

En ejercicio de las funciones asignadas a esta Dirección de Interventoría y en atención a las situaciones evidenciadas durante la ejecución del Contrato No. 167 de 2025, por medio del presente comunicado se realiza traslado formal del documento inicial remitido por el contratista, para su conocimiento y actuaciones a que haya lugar.

Así mismo, se informa que esta Interventoría ha efectuado los siguientes requerimientos al contratista, en el marco del seguimiento técnico y contractual:

Se reiteró que la ejecución de las actividades del contrato no se encuentra supeditada a la intervención de terceros, por lo cual no se identifica justificación técnica ni contractual para la suspensión de labores.

Se solicitó dar continuidad a las actividades conforme al cronograma aprobado, advirtiendo que cualquier interrupción injustificada podría configurar un posible incumplimiento contractual.

Se dejó constancia de la presencia de humedades en las áreas intervenidas, indicando como salvedad que las actividades ejecutadas que eventualmente puedan verse afectadas por estas condiciones preexistentes podrán presentar limitaciones en cuanto a su garantía, por tratarse de situaciones ajenas al alcance contractual del contratista.

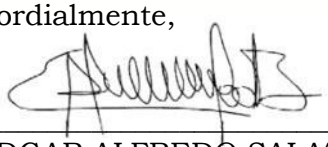
Se requirió mantener los registros correspondientes en bitácora de obra y soportes

técnicos asociados.

En virtud de lo anterior, se pone en conocimiento de la Supervisión lo actuado por esta Interventoría, con el fin de que se adelanten las gestiones que se consideren pertinentes dentro del ámbito de sus competencias.

Quedamos atentos a cualquier instrucción adicional.

Agradecemos la atención prestada.
Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Bogotá D.C, febrero 9 de 2026 TOTALL-175-RJ-150

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : OBSERVACIONES A INFORMACIÓN PRESENTADA DE DESFOGUES

Respetados señores:

En cumplimiento del contrato de la referencia y de acuerdo a la información remitida bajo el comunicado xx, esta interventoría se permite hacer las siguientes observaciones con el fin de hacer las correcciones pertinentes.

NO PREVISTOS

NP-76:

- Incluye como insumo el sika Anchorfix-4 600 cc. Sin embargo a nivel contractual en los insumos presentados juntos al a oferta económica inicial y sus A.P.U., se encuentra el Sika Anchorfix-2 adhesivo epóxido de anclaje estructural de rápido curado 300 ml.

- En verificación del valor comercial de la varilla, su costo es más económico que el de las cotizaciones presentadas. Adicional a eso, se presenta una cotización en dólares, la cual no es aprobada por esta interventoría teniendo en cuenta que el contrato se maneja en pesos colombianos.

- El rendimiento de la mano de obra esta muy bajo. Esta interventoría considera que debe ser de 45 mins por anclaje y no 150 mins como esta presentado.

NP 77:

- Existe un item contractual para la ejecución de la actividad. Lo anterior, aparenta

ser un mejoramiento de precio innecesario.

- Se presenta un insumo nuevo de andamio. Se solicita implementar el insumo contractual.

- Se solicita reevaluar costo de insumo Tubo sch 40 acero al carbon con costura diámetro 10". Pues no acorde al precio comercial. Adicional la unidad del insumo es errónea, ya que debe ser unidad ml.

- El rendimiento de la cuadrilla es exagerado. Esta actividad se puede realizar en menor tiempo. Esta interventoría sugiere 2 días para que el rendimiento quede en 1.57

Por lo anterior los N.P. presentados no son viable para aprobación.

PORGRAMACIÓN

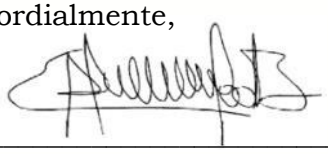
Se evidencia 13 días para la ejecución de las actividades. Falta incluir la plataforma en la programación. El tiempo de los 13 días es viable siempre cuando incluya la plataforma para toma de muestras.

BALANCE

El balance deber ser ajustado de acuerdo a los ajustes solicitados a los No previstos. Adicional ser deben incluir actividades de ejecución de la plataforma para toma de muestras.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 9 de 2026 TOTALL-175-RJ-151

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : Observaciones Plan de Contingencia.

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras funciones como Interventoría, y en aplicación de los principios de coordinación, colaboración y buena fe contractual, nos permitimos realizar las observaciones pertinentes al PLAN DE CONTINGENCIA, remitido en el oficio CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-132, del 04 de Febrero de 2026. Dentro de la revisión se evidencia lo siguiente:

1. No se observa un plan estructurado en donde se evidencia falta de planificación, estrategia y organización de las actividades a realizar para reducir los atrasos evidenciados y mitigar las causas de los mismos; es de recordar que el objetivo de un plan de contingencia radica en la conformación de diferentes recursos para lograr la mejora de rendimientos de obra durante la ejecución y dar un alcance preciso al objeto contractual y a los compromisos .adquiridos en el transcurso de la obra, en los recorridos y diferentes comités.

2. De acuerdo a lo anterior, el plan de contingencia debe ser un plan de organización, estructura y técnica con el trazado de metas a corto plazo que permita llevar a feliz término el cumplimiento de los tiempos de ejecución de las actividades contractuales de acuerdo al programa de obra aprobado.

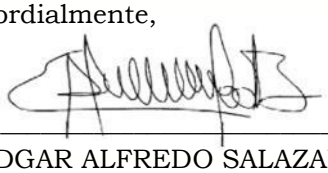
3. Se debe recordar que dentro de las acciones correctivas y preventivas del plan de contingencia que se deben contemplar debe ser el incremento de personal para la ejecución de las actividades, sugerencia que se ha realizado reiterativamente y que de su parte no ha tenido eco a la fecha. Cabe recordar que el personal no debe superar un número de horas extra laboradas, conforme a Código Sustantivo del Trabajo (artículos 159-170), con modificaciones de la Ley 2466 de 2025 (Reforma Laboral 2025) y la Ley 2101 de 2021 (reducción de jornada).

Así las cosas, solicitamos que el plan de contingencia sea direccionado al avance de la obra, la mitigación de causas y riesgos que generen atrasos en las actividades contratadas; debe contar con un cronograma de actividades y recursos adicionales tendientes a la recuperación de tiempo

sin que esto implique salir de los límites de la duración programada y presentada en la programación aprobada por la interventoría.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a su respuesta.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 9 de 2026 TOTALL-175-RJ-152

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : SOLICITUD DE AJUSTE DE ACTA DE CORTE PARCIAL 2.

Respetados señores:
En cumplimiento de nuestras funciones como Interventoría, y en aplicación de los principios de coordinación, colaboración y buena fe contractual, nos permitimos solicitar el ajuste de la cuenta parcial de obra. En los ítems de pintura lineal. Pues como ya ha sido socializado, de acuerdo con el manual de especificaciones de construcción del contrato y publicadas en el proceso de selección se menciona lo siguiente:

15.2 VINILO TIPO 1 MUROS TRES MANOS

"d. MEDIDA Y FORMA DE PAGO
La unidad de medida y pago será por metro cuadrado (m2) de pintura de vinilo tipo 1 muros 3 manos, incluidos filos y dilataciones, aceptada por la INTERVENTORIA y el pago se realizará a los precios pactados en el contrato, ***No se pagará valor independiente o adicional por concepto de metro lineal (ml)."***

Así las cosas, se solicitan realizar los ajustes pertinentes para la presentación de la cuenta del mes de diciembre.

Adicional a lo anterior se solicitas la entrega de la cuenta 3 correspondiente al mes de enero de 2026.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 9 de 2026 TOTALL-175-RJ-153

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : PROGRAMACION DE ACTIVIDADES DIUERNA Y NOCTURNAS.

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras funciones como Interventoría, y en aplicación de los principios de coordinación, colaboración y buena fe contractual, nos permitimos dar traslado a comunicado realizado por la supervisión para su conocimiento y toma de medidas pertinentes.

"Como se ha indicado desde el inicio del contrato, el contratista debe programar ejecutar las actividades en desarrollo del contrato, minimizando la generación de molestias a los servidores judiciales y actividades propias de la entidad en horarios laborales.

Las actividades que generen excesos de ruido, polvo, olores y demás que puedan generar molestias en las áreas adyacentes de intervención, deberán ser programadas y ejecutadas en horarios nocturnos.

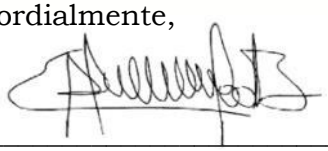
Lo anterior por cuanto se han presentado solicitudes como la presentada a continuación:
"…se continúan presentando el constante ruido por las obras en las instalaciones del Consejo Superior de la Judicatura, en horario laboral, la cual se encuentra conjunta a la secretaria de la Sala de Consulta y Servicio Civil, piso 2 del Consejo de Estado. Las cuales han venido afectando los servidores judiciales que allí laboran, dificultando realizar las actividades propias de la corporación…"

Solicito se tomen las medidas preventivas y correctivas para minimizar afectaciones y molestias a los servidores judiciales, aplicable en general en todas las sedes y áreas de

intervención."

Agradecemos su atención y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 10 de 2026 TOTALL-175-RJ-154

Señores
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – RAMA JUDICIAL
Arq. Daniel Merchán
División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura
dmerchac@deaj.ramajudicial.gov.co
Tel: 310 852 5132
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : TRASLADO DE COMUNICACIÓN Y CONSIDERACIÓN SOBRE USO DE ASCENSOR DE CARGA – PALACIO DE JUSTICIA-CC_BTA_RAMAJUD_167_2025_136_Res…

Respetados señores:

Desde la Dirección de Interventoría nos permitimos dar traslado del comunicado remitido por el contratista, mediante el cual se solicita evaluar la autorización del uso del ascensor de carga del Palacio de Justicia, en horarios no laborables y bajo condiciones estrictamente controladas.

En dicho documento, el contratista manifiesta su compromiso con el cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con el orden, aseo, protección de áreas comunes y cuidado de las instalaciones, así como con la implementación de medidas adicionales de limpieza y protección del ascensor. Igualmente, plantea parámetros específicos para un eventual uso del equipo, tales como la limitación del peso transportado conforme a la capacidad técnica, la protección integral de cabina y componentes sensibles, y el aseo riguroso antes y después de cada operación

Adicionalmente, se expone que el frente de obra se encuentra ubicado en el piso 9, circunstancia que hace que el transporte manual exclusivo por escaleras incremente significativamente los tiempos de ejecución y los riesgos asociados a Seguridad y Salud en el Trabajo. En ese sentido, se citan recomendaciones técnicas SST sobre manipulación manual de cargas, indicando que los pesos por persona deben reducirse considerablemente cuando existe desplazamiento vertical prolongado, con el fin de prevenir riesgos biomecánicos, fatiga y accidentes laborales.

Teniendo en cuenta lo anterior, esta Interventoría considera pertinente que la Supervisión evalúe la viabilidad de autorizar de manera excepcional y controlada el uso del ascensor de carga, siempre que se garantice:

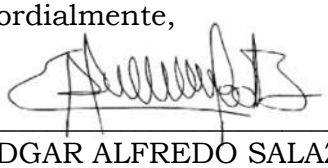
- Cumplimiento estricto de la capacidad técnica del equipo.
- Implementación de medidas de protección física del ascensor.
- Protocolos de limpieza antes y después de cada uso.
- Operación únicamente en horarios no laborables.

Acatamiento integral de las recomendaciones del área SST y del plan de seguridad del contratista.

La eventual autorización, bajo los parámetros mencionados y previa validación técnica de la Supervisión, podría contribuir a mitigar riesgos laborales, optimizar rendimientos y no interferir con el uso normal de la edificación durante la jornada laboral.

Agradecemos se sirvan informar a esta Interventoría la decisión que se adopte al respecto.

Agradecemos la atención prestada.
Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
Anexo: CC_BTA_RAMAJUD_167_2025_136

Bogotá D.C, febrero 10 de 2026 TOTALL-175-RJ-155

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto :

APROBACIÓN DESEMBOLSO 2 DE ANTICIPO

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y con el fin de llevar en el adecuado desarrollo del proyecto, y una vez revisada la información presentada por el contratista de obra. Esta interventoría da aval y aprueba el desembolso numero **2** el cual cuenta con la documentación soporte y cumple con el plan de inversión del anticipo actualizado (plan de inversión del anticipo **V3**).

El valor aprobado para desembolso del anticipo es de **SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($676,712.457,00) M/CTE**.

Agradecemos la atención prestada

Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial
Anexo 1: Plan de inversión del anticipo actualizado **v3**
Anexo 2: ORDEN REEMBOLSO DE GASTOS **No 05**

Bogotá D.C, febrero 11 de 2026 TOTALL-175-RJ-156

Señores
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – RAMA JUDICIAL
Arq. Daniel Merchán
División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura
dmerchac@deaj.ramajudicial.gov.co
Tel: 310 852 5132
Ciudad de Bogotá

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : AVAL DE INSTALACION DE MOBILIARIO CALLE 18 - CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-153

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, y de acuerdo a la solicitud realizada bajo comunicado CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-153, y una vez evaluada y verificada la información presentada, nos permitimos socializar el aval emitido por parte de esta interventoría, teniendo en cuenta lo siguiente:

- Ítem 1.3: Puesto de trabajo tipo secretarial de 1,50 x 1,50 m.: 12 UN
- Ítem 1.8: Silla tipo operativa, ergonómica sin brazos: 12 UN
- Ítem 1.17: División piso a techo.: 35.78M2
- Ítem 1.18: Panel de media altura h = 1,30 m.: 7.8M2
- Ítem 1.29: Cortina Blackout color blanco, con composición 70% PVC y 30% Fiberglass, con filtro UV del 100%.: 6.58M2

Así las cosas, se socializa a la supervisión este aval. De tener algún comentario u observación hacérnoslo saber por este mismo medio, de lo contrario se solicita al contratista de obra proceder con todos los trámites correspondientes para contar con dicho insumo en las fechas estipuladas en la programación de obra presentada.

Esta interventoría se permite recordarle al contratista de obra la siguiente obligación contractual para que se tenga en cuenta:

"Obligaciones específicas:
23. Ejecutar los cambios y modificaciones que la Entidad considere necesarios introducir, atendiendo las instrucciones, órdenes u observaciones dadas por el interventor. Para ello debe seguir las especificaciones técnicas, tanto generales como particulares acordados.
Agradecemos la atención prestada."

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Bogotá D.C, febrero 12 de 2026 TOTALL-175-RJ-157

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : APROBACION INFORME MENSUAL MES ENERO

Respetados señores:

Una vez verificado el informe, esta interventoría determina que cumple con los criterios mínimos acordes a los compromisos contractuales y al desarrollo de actividades en obra durante el periodo comprendido entre el 01 de enero al 31 de enero del 2026, por lo cual su estado es Aprobado.



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 12 de 2026 TOTALL-175-RJ-158

Señores
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – RAMA JUDICIAL
Arq. Daniel Merchán
División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura
dmerchac@deaj.ramajudicial.gov.co
Tel: 310 852 5132
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : TRASLADO DE OBSERVACIONES ESTRUCTURALES No 2. CALLE 1RA.

Respetados señores:

En cumplimiento del contrato en la referencia, esta interventoría se permite dar traslado de las observaciones realizadas por el especialista de interventoria para s atención y fines pertinentes.

Con el fin de dar celeridad a la revisión de estos diseños se realizará mesa de trabajo para tratar los temas relacionados.

Agradecemos la atención prestada.
Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c. supervisión RAMA JUDICIAL
Anexo: 2da revisión estructural caseta sede Avenida Primera

Bogotá D.C, enero 18 de 2026 TOTALL-175-RJ-102

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : AVAL DE FICHA TÉCNICA DE SENSOR DE MOVIMIENTO

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y con el fin de atender a la mayor brevedad la situación relacionada a la instalación de los sensores de movimiento. Esta interventoría da aprobación del insumo presentado para realizar el trámite administrativo y su ejecución

Agradecemos la atención prestada

Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c. Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 12 de 2026 TOTALL-175-RJ-160

Señores
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – RAMA JUDICIAL
Arq. Daniel Merchán
División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura
dmerchac@deaj.ramajudicial.gov.co
Tel: 310 852 5132
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : TRASLADO DE COMUNICADO – REITERACIÓN SOLICITUD ACTIVACIÓN DE CUENTA PARA PAGO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS- CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-155

Respetados señores:

En cumplimento de las obligaciones contractuales del contrato en la referencia, esta Interventoría en atención al comunicado remitido por el Consorcio Capabri Rama Judicial, nos permitimos dar traslado formal a la Supervisión del oficio identificado como CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-155, mediante el cual se reitera la solicitud de activación de la cuenta asignada por la Entidad para el pago de los rendimientos financieros correspondientes a diciembre de 2025 y enero de 2026.

En el documento trasladado, el contratista informa que, pese a haber adelantado las gestiones ante la entidad fiduciaria, se indicó que la cuenta se encuentra deshabilitada, razón por la cual se requiere validación y actualización de instrucciones por parte de la Entidad contratante, a fin de permitir el pago de las obligaciones mencionadas.

En consecuencia, respetuosamente se solicita a la Supervisión adelantar las gestiones que considere pertinentes ante la Entidad, con el propósito de viabilizar la activación de la cuenta y garantizar el oportuno pago de los rendimientos financieros señalados, en cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Agradecemos informar a esta Interventoría sobre las actuaciones realizadas y los resultados obtenidos.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
Anexo: CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-155

Bogotá D.C, febrero 13 de 2026 TOTALL-175-RJ-161

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : Respuesta a consideración técnica sobre luminarias – Contrato 167 de 2025S-CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-125

Respetados señores:

En atención al oficio CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-125 remitido por el Consorcio Capabri Rama Judicial, relacionado con la consideración técnica sobre las luminarias a instalar en el área denominada "zona de cocina", esta Interventoría se permite manifestar lo siguiente:

1. De acuerdo con la información suministrada y las condiciones reales del espacio, se precisa que el área en mención no corresponde a una cocina industrial, sino a un ambiente destinado a un uso moderado y esporádico, por lo cual no presenta las exigencias propias de zonas de preparación industrial de alimentos.

2. No obstante, lo anterior, y considerando que actualmente se encuentra en evaluación la tipología definitiva de luminarias a instalar, la Supervisión del contrato ha solicitado aplazar la aprobación de dichos elementos, hasta tanto se cuente con la definición técnica correspondiente, con el fin de garantizar la selección más adecuada para el proyecto.

En consecuencia, esta Interventoría informa que la aprobación de las luminarias queda temporalmente suspendida, a la espera del pronunciamiento final de la Supervisión, una vez se establezca la tipología que será adoptada.

Agradecemos mantener coordinación permanente con la Supervisión y esta Interventoría frente a este ítem, con el propósito de evitar reprocesos y asegurar la correcta ejecución de las actividades asociadas.

Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c. Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 16 de 2026 TOTALL-175-RJ-162

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : REQUERIMIENTO DE PRESENTACIÓN DE INFORMES SEMANALES Y MENSUALES – POSIBLE INCUMPLIMIENTO.

Respetados señores:

En cumplimiento de contrato de la referencia y con el ánimo de llevar el contrato en su normal desarrollo, esta interventoría ve con suma preocupación y se permite recalcar que no han recibido los informes desde el 28 de diciembre de 2025, por lo cual se podría estar incurriendo en un posible incumplimiento de las siguientes obligaciones:

Obligaciones Especificas

"7. Suministrar a la Entidad y a la Interventoría, dentro de los tres (3) días siguientes y cuando estos lo soliciten, informe sobre cualquier aspecto de la obra objeto del contrato."

"27. Elaborar semanalmente un informe ejecutivo, el cual debe incluir los porcentajes de avance real de las labores contratadas, para ser entregado al interventor."

Es preciso resaltar que desde el inicio del contrato se estableció las siguientes fechas

1. Fecha de corte: Los domingos de cada semana
2. Fecha de presentación a interventoría: Los lunes de cada semana
3. Fecha de radicación a supervisión sin observaciones Los miércoles de cada semana.

Así las cosas, al estar incurriendo en las 2 obligaciones antes mencionadas y como consecuencia de ellas se estaría incurriendo en un posible incumplimiento de la siguiente obligación contractual.

Obligación especifica

29. Cargar en la plataforma SECOP II los documentos e información a que estén obligados, que se generen y que hagan parte de la ejecución del contrato. Estos documentos incluyen las actas de recibo parcial de obra (o cortes de obra) e informes mensuales ya aprobados por la interventoría y el supervisor.

Por lo anterior, esta interventoría solicita que se tome un plan de contingencia y mitigación administrativa, con el fin de contar con la información de los frentes en ejecución a mas tardar el jueves 19 de febrero de 2026. Pues la falta de información presentada esta generando imposibilidad

del adecuado seguimiento y control de parte de esta interventoría.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c. Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 16 de 2026 TOTALL-175-RJ-163

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : REQUERIMIENTO DE PRESENTACIÓN DE AJUSTES A PROGRAMACIONES DE OBRA

Respetados señores:

En cumplimiento de contrato de la referencia y aras de realizar una oportuna ejecución, seguimiento, control y recibo de las actividades objeto de ejecución contractual y teniendo en cuenta que el pasado jueves 12 de febrero de 2026 se realizo mesa técnica donde se dieron aprobaciones a los siguientes balances.

items	**frente**
1	calle 18
2	desfogues
3	baldaquino
4	cocina
5	despachos
6	hall
7	bolsa
8	recepcion
9	comunicaciones
10	calle 1
11	sede anexa
12	mobiliario a mover (calle 73)

Es preciso mencionar que quedo faltante por presentación por parte del contratista de obra los siguientes balances:

13	secretaria
14	biblioteca
15	impermeabilzacion
16	oficina director
17	Of de seguridad

Así las cosas, esta interventoría solicita que se presenten las programaciones de los primeros 12 frentes a más tardar el día 19 de febrero de 2026 a las 7:00am. Adicional los balances y programaciones de los frentes 13 al 17 a más tardar el día 20 de febrero a las 5:00am. Pues es un asumo fundamental para el seguimiento y control del desarrollo del contrato de obra.

Adicionalmente, es información necesaria para la presentación de la solicitud de adición y prórroga la cual debe ser presentada a más tardar el 23 de febrero de 2026 para su revisión y fines pertinenes.

De no contar con dicha información solicitada, se podría esta incurriendo en un posible incumplimiento de acuerdo a la obligaciones contractuales.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c. Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 16 de 2026 TOTALL-175-RJ-162

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Señores
BANCOLOMBIA
Irma Lucía Bejarano Torres
Gerencia Administración de Negocios Fiduciarios
Vicepresidencia Negocios Corporativos
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : AUTORIZACIÓN DE DESEMBOLSO A TERCEROS. - 18166 P.A. ANT CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL

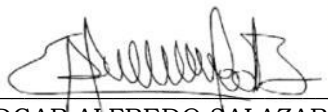
Respetados señores:

En cumplimiento del contrato de la referencia y en atención a la solicitud realizada por la fiducia para realizar el pago correspondiente a TITO DANIEL SIERRA, de acuerdo a la orden de operación general No. 5, esta interventoría se permite autorizar el desembolso de $98.618.479.

Lo anterior teniendo como soporte que se presenta factura de Vialumet SAS bajo factura electrónica de venta No. VSAS-36 y que el señor Tito Daniel Sierra, es el representante legal certificado de acuerdo al RUT presentado y quien es el titular de la cuenta de ahorros 17386787603 de Bancolombia.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Bogotá D.C, febrero 16 de 2026 TOTALL-175-RJ-165

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : REITERACIÓN SOLICITUD DE AJUSTE ACTA PARCIAL DE OBRA N.° 2

Respetados señores:

En atención a la comunicación previamente remitida relacionada con la **solicitud de ajuste del Acta Parcial de Obra N.° 2**, (TOTALL-175-RJ-165) y en cumplimiento de las funciones propias de esta Dirección de Interventoría, nos permitimos **reiterar formalmente** la necesidad de presentar dicho ajuste conforme a las observaciones técnicas ya socializadas.

En tal sentido, se solicita muy respetuosamente remitir el acta debidamente corregida **a más tardar el día 17 de febrero de 2026 a las 5:00 p. m.**, con el fin de dar continuidad oportuna al trámite administrativo correspondiente.

Agradecemos su colaboración y disposición, y quedamos atentos a la entrega dentro del plazo indicado.

Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Bogotá D.C, febrero 16 de 2026 TOTALL-175-RJ-166

Señores
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – RAMA JUDICIAL
Arq. Daniel Merchán
División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura
dmerchac@deaj.ramajudicial.gov.co
Tel: 310 852 5132
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : TRASLADO COMUNICADO CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-139 – SOLICITUD ALCANCE AJUSTES RECEPCIÓN PALACIO

Respetados señores:

En ejercicio de las funciones propias de esta Interventoría, nos permitimos dar traslado del comunicado CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-139, remitido por el CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL, relacionado con el alcance técnico requerido para la preinstalación del sistema de control de acceso y rayos X en el área de recepción del Palacio de Justicia.

Lo anterior, en atención al Oficio TOTALL-175-RJ-141 "Ajuste Recepción Palacio", y particularmente al ítem referente a ductería y cajas de salida para posterior cableado, conexión y puesta en funcionamiento por parte del contratista OSEG.

Al respecto, el contratista solicita contar con definición técnica clara y detallada, destacando los siguientes cuatro (4) requerimientos mínimos:

1. Alcance de la preinstalación requerida.
2. Especificaciones y fichas técnicas de los equipos a instalar.
3. Plano detallado y descriptivo de la ductería, indicando recorrido, niveles y ubicación puntual de salidas.
4. Descripción detallada de materiales, incluyendo cantidades, dimensiones, calibres y diámetros.

El contratista manifiesta que los muros y cielo raso del área de recepción presentan avances significativos, por lo cual cualquier intervención adicional sin definición previa podría generar reprocesos, afectación de acabados e impactos en costos y plazos.

En ese sentido, desde esta Interventoría se considera indispensable contar con la definición formal por parte de la Supervisión, con el fin de garantizar la adecuada coordinación técnica entre especialidades y evitar interferencias constructivas.

Agradecemos muy respetuosamente su pronunciamiento y remisión de la información técnica correspondiente, para proceder conforme a lo que se autorice.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
Anexo: CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-139

Bogotá D.C, febrero 16 de 2026 TOTALL-175-RJ-167

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN PARA ADCIÓN Y PRÓRROGA DEL CONTRATO 167-2025

Respetados señores:

En cumplimiento del contrato de la referencia y de acuerdo a las diferentes mesas de trabajo, comités y reuniones, esta interventoría se permite solicitar al contratista de obra CONSORCIO ACAPABRI RAMA JUDICIAL, la presentación de la documentación necesaria para solicitar la adición y prorroga del contrato de obra.

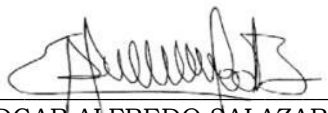
Tal y como se solicitó la prórroga inicial se debe contar con la siguiente documentación

1. Balance general -incluye balances específicos de cada proyecto
2. Programación genera- -programaciones específicos de cada frente de obra
3. Acta de fijación de no previstos -Junto con la Análisis de precios unitarios y sus soportes (especificaciones técnicas)
4. Justificación de la adición y prorroga- inclusión de actividades no previstas
5. Flujos de caja
6. Informe técnico
7. Registro fotográfico

Dicha documentación se solicita a mas tardar el 18 de febrero de 2026 a las 12:00m para su respectiva revisión y fines pertinentes.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su pronta respuesta

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Bogotá D.C, febrero 16 de 2026 TOTALL-175-RJ-167

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : TRASLADO RESPUESTA SUPERVISIÓN – ACLARACIÓN ALCANCES AJUSTE RECEPCIÓN PALACIO

Respetados señores:

En ejercicio de las funciones propias de esta Interventoría, nos permitimos dar traslado de la comunicación emitida por la Supervisión de la entidad contratante, mediante la cual se brindan aclaraciones frente al alcance de los ajustes del área de recepción del Palacio de Justicia, en atención a la solicitud elevada por ese Consorcio.

Al respecto, la Supervisión informa que el día 11 de febrero de 2026 se realizó visita técnica en sitio con participación del contratista de obra, contratista de equipos de seguridad, Supervisión, Interventoría y residentes, durante la cual se dejaron claramente definidos los alcances, especificaciones, localización, acabados y demás aspectos necesarios para la instalación de la ductería por parte del contrato de locativos y el posterior tendido y cableado por parte del contratista de equipos de seguridad.

Así mismo, se precisa que:

- El contratista de equipos de seguridad dejó cimbradas en piso las localizaciones de los equipos, permitiendo definir con exactitud las llegadas y salidas de tubería.
- Se establecieron las rutas de ductería y ubicación de cajas de paso conforme al estado actual de obra, garantizando que las actividades no generen retrasos ni reprocesos.
- El cielo raso presenta instalación parcial de drywall sin inicio de masillado, lo cual permite desmontajes puntuales para el tendido de tubería y posterior reinstalación, mientras que otro sector aún no cuenta con estructura de palillaje.

Igualmente, la Supervisión anexa acta de la reunión, donde constan las aclaraciones realizadas en sitio con participación de representantes del Consorcio Capabri Rama Judicial y Totall Corporation SAS BIC.

En consecuencia, se solicita a ese Consorcio proceder conforme a lo definido en la visita técnica y al acta anexa, dando continuidad a las actividades autorizadas.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Bogotá D.C, febrero 16 de 2026 TOTALL-175-RJ-166

Señores
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – RAMA JUDICIAL
Arq. Daniel Merchán
División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura
dmerchac@deaj.ramajudicial.gov.co
Tel: 310 852 5132
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : TRASLADO COMUNICADO CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-156 – ACLARACIÓN ESQUEMAS, ACABADOS Y DEFINICIÓN FINAL – RECEPCIÓN

Respetados señores:

En desarrollo de las funciones propias de esta Interventoría, nos permitimos dar traslado del oficio CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-156, remitido por el CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL, mediante el cual se solicita aclaración y definición formal de los esquemas constructivos y acabados del área de recepción del Palacio de Justicia.

El contratista informa que desde el 30 de diciembre de 2025 ha recibido múltiples directrices sucesivas asociadas al counter de recepción y acabados del área, sin contar con una definición técnica unificada, situación que ha generado incertidumbre en la ejecución y riesgo de reprocesos.

A continuación, se presenta cuadro comparativo consolidado de los cambios reportados, con el fin de facilitar su revisión:

Fecha	**Profesional / Área**	**Requerimiento principal**	**Observaciones**
30-dic-2025	Supervisión	Muro en superboard, mesón en granito San Gabriel, enchape en melamina, tapas en madera, muro 3.00 m	Primera directriz formal de acabados
08-ene-	Arq. Liz Mary Sandoval (apoyo a	Guardaescoba en mármol para counter	Modificación puntual

Fecha	Profesional / Área	Requerimiento principal	Observaciones
2026	sueprvision)		
19-ene-2026	Supervisión técnica	Solicitud nuevas muestras de acabados	Posibles cambios por consideración institucional
27-ene-2026	Supervisor contrato	Cambio de acabados y estructura del counter	Sin entrega de dimensiones
03-feb-2026	Supervisor contrato	Zócalo en granito verde Ubatuba, lámina fenólica metalizada, remate superior en mármol Sahara Noir, muro lateral 3.20 m	Nuevo esquema técnico
04-feb-2026	Apoyo a supervisión (Arq. Liz Mary Sandoval)	Counter completamente forrado en mármol Sahara Noir	Implica construcción de muro estructural en mampostería

En razón a lo anterior, el contratista solicita aclaración formal y unificada respecto a:

- Especificaciones definitivas del counter.
- Materiales y acabados aprobados.
- Dimensiones finales.
- Alcance real de la intervención.

Desde esta Interventoría consideramos indispensable contar con dicha definición técnica oficial por parte de la Supervisión, con el fin de evitar reprocesos, interferencias constructivas y eventuales impactos en plazo y costos del proyecto.

Agradecemos su pronunciamiento.

Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
Anexo: CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-156

Bogotá D.C, febrero 18 de 2026 TOTALL-175-RJ-171

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : REQUERIMIENTO DE INICIO DE INTERVENCIONES EN ZONAS DE ASEO Y SERVICIO – EDIFICIO DE BOLSA

Respetados señores:

En atención al avance actual del proyecto y considerando que las actividades correspondientes al piso 4 se encuentran próximas a su culminación, esta Interventoría solicita al Contratista de Obra programar e iniciar, a la mayor brevedad posible, las intervenciones previstas en las zonas de aseo y servicio del Edificio de Bolsa.

Lo anterior, con el fin de garantizar la continuidad de los frentes de trabajo, optimizar los tiempos de ejecución del contrato y evitar reprocesos o afectaciones al cronograma general de obra.

En ese sentido, se requiere remitir a esta Interventoría:

Programación detallada de actividades para dichas zonas.
Fechas estimadas de inicio y terminación.
Personal y recursos asignados.

Agradecemos su pronta gestión y confirmación por escrito del cronograma ajustado.

Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c. supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 18 de 2026 TOTALL-175-RJ-172

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : TRASLADO REFERENCIAS ILUMINACIÓN HALLES Y RECEPCIÓN PALACIO.

Respetados señores:

En atención al comunicado remitido por la Supervisión, el cual se anexa al presente, desde esta Interventoría se da traslado formal al Contratista de Obra, con el fin de que se realice la correspondiente evaluación técnica, económica y logística de las actividades allí descritas, en el marco del contrato actualmente en ejecución.

En ese sentido, se solicita analizar el alcance de las referencias y requerimientos indicados, considerando su posible impacto en:

- Costos asociados. (A.P.U. de ser necesario)
- Disponibilidad de materiales y tiempos de suministro.
- Programación de actividades.

Producto de dicha revisión, se requiere remitir a esta Interventoría un pronunciamiento formal que incluya:

- Estimación económica.
- Ajustes logísticos requeridos.
- Eventuales afectaciones al cronograma contractual, de existir.

Lo anterior permitirá contar con los insumos necesarios para la toma de decisiones y la articulación con la Supervisión del contrato.
Agradecemos su pronta gestión y respuesta por escrito.

Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c. supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 19 de 2026 TOTALL-175-RJ-173

Señores
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – RAMA JUDICIAL
Arq. Daniel Merchán
División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura
dmerchac@deaj.ramajudicial.gov.co
Tel: 310 852 5132
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : TRASLADO DE SOLICITUD DE DEFINICIÓN TÉCNICA – PUNTO HIDRÁULICO, SANITARIO Y ELÉCTRICO PARA COCINETA – SEDE CALLE 73 - CC-BTA-RAMAJUD-167-2025

Respetados señores:

En calidad de Interventoría del contrato en referencia, nos permitimos dar traslado de la comunicación remitida por el Consorcio CAPABRI Rama Judicial, mediante la cual se solicita definición técnica respecto a la previsión de punto hidráulico, sanitario y eléctrico para la futura instalación de una cocineta en la sede Calle 73, piso 3, área de comedor.

En el documento adjunto, el contratista requiere se precise lo siguiente:

1. Remisión de los planos hidráulicos y sanitarios actualizados de la edificación, que permitan identificar bajantes y redes existentes.
2. Definición de los puntos de conexión autorizados para los futuros puntos hidráulicos y sanitarios, considerando que en el área intervenida actualmente no se dispone de red existente.
3. Ubicación exacta del punto eléctrico requerido.
4. Especificación del tipo de conexión eléctrica, voltaje y demás requerimientos técnicos aplicables.

Teniendo en cuenta que dicha definición corresponde a lineamientos propios de la Entidad y resulta necesaria para la correcta programación y ejecución de las actividades contractuales, solicitamos amablemente a la Supervisión emitir las directrices técnicas correspondientes, con el fin de garantizar que las adecuaciones se desarrollen conforme a las condiciones del edificio y a los parámetros aprobados.

Agradecemos su pronta respuesta para efectos de coordinación y continuidad del contrato.

Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC

Bogotá D.C, febrero 19 de 2026 TOTALL-175-RJ-174

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : TRASLADO COMUNICADO DE SUPERVISIÓN – RETRASOS TERMINACIÓN PISO 2 CALLE 73

Respetados señores:

En calidad de Interventoría del contrato 175-2025, nos permitimos dar traslado del comunicado emitido por la Supervisión del Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, de fecha 18 de febrero de 2026, relacionado con los retrasos evidenciados en la terminación del piso 2 de la sede Calle 73, en el marco de los Contratos 167 y 175-2025.

Según lo manifestado por ustedes en el recorrido y comité realizado el martes 17 de febrero de 2026, las actividades pendientes —adecuación del cuarto de control de la Sala de Audiencias, terminación de instalación de piso SPC y ajuste de puerta— serían culminadas ese mismo día, con el fin de efectuar la entrega total del piso atendiendo las observaciones formuladas.

No obstante, la Supervisión informa que dichas actividades no fueron finalizadas, lo que fue evidenciado por esta interventoría, situación que ha generado inconvenientes operativos para la Corte Suprema de Justicia, ante la necesidad de utilización de la Sala de Audiencias.
El incumplimiento de los compromisos pactados el 17 de febrero de 2026 puede generar posibles perjuicios para la Entidad Contratante, toda vez que esta información es trasladada a distintas dependencias que programan sus actividades con base en las fechas de entrega informadas por el contratista.

En consecuencia, se requiere el cumplimiento inmediato y estricto de las fechas pactadas, así como la adopción de medidas correctivas concretas que garanticen la culminación total de las actividades pendientes, disponiendo del personal y recursos necesarios para asegurar la entrega conforme a las condiciones contractuales de calidad, costo y tiempo.

Solicitamos remitir de manera inmediata el plan de acción y el cronograma ajustado que permita superar los retrasos evidenciados y evitar nuevas afectaciones a la Entidad.

Cordialmente,

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 19 de 2026 TOTALL-175-RJ-175

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : TRASLADO OBSERVACIONES SUPERVISIÓN – ILUMINACIÓN EXTERIOR SEDE CALLE 18

Respetados señores:

En calidad de Interventoría del contrato 175-2025, nos permitimos dar traslado del comunicado emitido por la Supervisión del Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, de fecha 18 de febrero de 2026, relacionado con las observaciones efectuadas al planteamiento de iluminación exterior en la sede Calle 18, en el marco de los Contratos 167 y 175-2025.

De acuerdo con lo indicado por la Supervisión, se formulan las siguientes observaciones técnicas para su revisión y ajuste:

1. Verificar la posibilidad de implementar los mismos reflectores instalados en la sede Av. 1ª, con el fin de unificar tipología y facilitar futuros mantenimientos por parte de la Entidad.
2. Revisar si la cantidad proyectada es la estrictamente necesaria, considerando que podría existir exceso de reflectores sobre la bodega de archivo vertical.
3. Evaluar la inclusión de un reflector adicional en el fondo, en el centro entre las cubiertas de parqueaderos y en la puerta de la bodega contigua a la escalera de emergencia.
4. Garantizar que la iluminación bajo parqueaderos y los reflectores exteriores operen de manera independiente.
5. Incluir el cambio de reflectores sobre las fachadas que dan hacia la vía pública de la edificación.

Se precisa igualmente que la iluminación proyectada tiene como finalidad brindar apoyo al personal de seguridad en horario nocturno, y no está destinada para tránsito continuo, aspecto que deberá considerarse en el diseño y especificaciones técnicas definitivas.

En consecuencia, se solicita analizar las observaciones señaladas y remitir a esta Interventoría la propuesta ajustada, junto con el respectivo soporte técnico y, de ser el caso, el impacto presupuestal correspondiente, para su posterior revisión y trámite ante la Supervisión.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 19 de 2026 TOTALL-175-RJ-176

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : TRASLADO Y REITERACIÓN DE REQUERIMIENTO – LABORATORIO DE RESTAURACIÓN Y PUESTOS DE TRABAJO – SEDE CALLE 18

Respetados señores:

En calidad de Interventoría, nos permitimos dar traslado del comunicado emitido por la Supervisión del Consejo Superior de la Judicatura – **Dirección Ejecutiva de Administración Judicial**, mediante el cual se **reitera** la solicitud relacionada con el suministro de mobiliario para el laboratorio de restauración y conservación de archivo y los puestos de trabajo en la sede Calle 18, en el marco de los Contratos 167 y 175-2025.

La Supervisión insiste en la necesidad de atender a la mayor brevedad el suministro de los siguientes elementos:

- 3 mesas en acero inoxidable para laboratorio (1,10 x 0,70 m aprox.).
- 3 sillas altas para laboratorio con especificaciones técnicas indicadas.
- 30 puestos de trabajo en L.
- 30 sillas operativas sin brazos.
- 2 lockers metálicos de 12 puestos cada uno.

La reiteración por parte de la Supervisión obedece a que estos elementos resultan indispensables para la adecuada puesta en funcionamiento del laboratorio de restauración y las áreas de trabajo requeridas por la División de Archivo.

El no suministro oportuno del mobiliario solicitado puede generar posibles perjuicios a la Entidad Contratante, en la medida en que se afecta la operatividad de las dependencias usuarias, se retrasan

procesos misionales y se compromete la entrada en funcionamiento de las áreas intervenidas, situación que podría derivar en afectaciones administrativas y contractuales.

En consecuencia, esta Interventoría **requiere atención inmediata** al presente traslado, así como la remisión de un cronograma claro y definitivo de suministro e instalación de los elementos solicitados, indicando fechas ciertas de entrega y responsables, con el fin de evitar mayores afectaciones a la Entidad.

Agradecemos priorizar este requerimiento y remitir respuesta formal en el menor tiempo posible.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 23 de 2026 TOTALL-175-RJ-178

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : SOLICITUD DE CORRECTIVOS FRENTE A QUEJAS DEL AREA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA (FRENTE PALACIO DE JUSTICIA)

Respetados señores:

Por medio del presente esta interventoría se permite informar que se han recibido observaciones por parte del área de Seguridad y vigilancia respecto al comportamiento del personal que se encuentra realizando actividades en el frente de obra del Palacio de Justicia.

Según lo reportado, al momento de realizar el tránsito entre áreas a través de los torniquetes de acceso, no se está manteniendo un ambiente de respeto y cordialidad, presentándose situaciones de trato inadecuado hacia el personal encargado del control de ingreso.

De igual manera, se ha reiterado en varias ocasiones la obligación de que todos los colaboradores porten de manera visible su carnet de identificación dentro de las instalaciones, requisito indispensable para el control y la seguridad del lugar.

En virtud de lo anterior, se solicita al Consorcio Capabri adoptar las medidas correctivas correspondientes frente a esta situación, con el fin de garantizar el cumplimiento de las

normas internas, así como un ambiente de respeto y sana convivencia entre todos los actores que desarrollan actividades en el proyecto.

Las acciones correctivas y sus respectivas subsanaciones, junto con las evidencias (registro fotográfico) que soporten su implementación deberán ser remitidas a esta interventoría en un plazo no mayor a (3) días hábiles, contados a partir de la recepción del presente oficio.

–

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 24 de 2026 TOTALL-175-RJ-179

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : REITERACIÓN REQUERIMIENTO DE MOBILIARIO – SEDE CALLE 18

Respetados señores:

En atención al comunicado emitido por la Supervisión del contrato, relacionado con el suministro de mobiliario para el laboratorio de restauración y conservación y los puestos de trabajo en la Sede Calle 18, esta Interventoría se permite reiterar formalmente el requerimiento allí señalado.

De acuerdo con lo indicado por la Supervisión, se requiere el suministro a la mayor brevedad posible del siguiente mobiliario:

- 3 mesas para laboratorio en acero inoxidable (1,10 x 0,70 m aprox.).
- 3 sillas altas para laboratorio con aro descansan pies y especificaciones técnicas señaladas.
- 30 puestos de trabajo en "L".
- 30 sillas operativas sin brazos.
- 2 lockers metálicos de 12 puestos cada uno.

Lo anterior resulta indispensable para garantizar la adecuada puesta en funcionamiento del laboratorio de restauración y conservación de archivo, así como la habilitación de los puestos de trabajo previstos en el alcance contractual.

En consecuencia, se solicita al Contratista informar de manera inmediata:

1. Cronograma de suministro e instalación del mobiliario requerido.
2. Especificaciones técnicas definitivas de los elementos a suministrar, para validación.
3. Estado del proceso de adquisición o fabricación, según corresponda.

La Interventoría advierte que la no atención oportuna de este requerimiento podría afectar la entrega y puesta en operación de las áreas intervenidas, generando posibles impactos en el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Agradecemos dar respuesta formal en el término más breve posible.

–



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 24 de 2026 TOTALL-175-RJ-180

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : RESPUESTA AJUSTE DIRECTOR DE OBRA

Respetados señores:

En atención a su comunicación de fecha 19 de febrero de 2026, mediante la cual informan que a partir del 2 de marzo de 2026 la Dirección de Obra estará a cargo del Arquitecto Hosman Enrique Lechuga Navarro, en reemplazo del Ingeniero Daniel Andrés Pinzón, esta Interventoría se permite manifestar lo siguiente:

Revisado el ANEXO 1 – Especificaciones y Características Técnicas del Proyecto, correspondiente al proceso contractual cuyo objeto es "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del nivel central de la Rama Judicial", se recuerda que en el numeral 5.1 – Requisitos del personal del Contratista, se establece expresamente en la Nota 2 que:

"Para los perfiles de Director de Obra y Residente de Obra, uno de los perfiles deberá contar con formación profesional Ingeniero Civil y el otro con formación profesional Arquitecto."

En ese sentido, teniendo en cuenta que el nuevo Director de Obra propuesto corresponde a un profesional en Arquitectura, el perfil del Residente de Obra deberá necesariamente ser desempeñado por un Ingeniero Civil, garantizando así el cumplimiento de la

condición de complementariedad profesional exigida en los documentos contractuales.

Por lo anterior, la aprobación del cambio propuesto quedará condicionada a:

La remisión de la hoja de vida y soportes del Arquitecto Hosman Enrique Lechuga Navarro para su revisión y validación del cumplimiento de experiencia específica exigida.

La verificación de que el profesional que desempeña el cargo de Residente de Obra cuenta con formación como Ingeniero Civil, conforme a lo establecido en la Nota 2 del Anexo Técnico.

La confirmación de que se mantienen las condiciones de dedicación mínima exigidas para cada perfil.

Una vez verificada la documentación y constatado el cumplimiento integral de los requisitos técnicos y contractuales, esta Interventoría emitirá el pronunciamiento definitivo respecto de la aprobación del ajuste solicitado.

Lo anterior se formula en el marco del deber de vigilancia y control contractual, con el fin de garantizar el cumplimiento estricto de las condiciones técnicas del contrato y salvaguardar el adecuado desarrollo del proyecto.

Agradecemos la atención prestada.



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 24 de 2026 TOTALL-175-RJ-181

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : SOLICITUD DE CONFIRMACIÓN DE ACTIVIDADES CULMINADAS Y ENTREGA FORMAL DE ESPACIOS PISOS 2 Y 6 SEDE CALLE 73

Respetados señores:

En atención a su comunicación CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-167 del 20 de febrero de 2026, mediante la cual informan la terminación del espacio faltante correspondiente al piso 2 de la sede Calle 73, esta Interventoría se permite manifestar lo siguiente:

Con l fin de proceder a la verificación técnica y posterior coordinación de recibo por parte de la Supervisión, se requiere que el Contratista confirme formalmente que:

1. Las actividades correspondientes al piso 2 se encuentran ejecutadas en su totalidad, conforme a las especificaciones técnicas, alcances contractuales y observaciones previamente realizadas.
2. No existen pendientes constructivos, remates, ajustes o actividades complementarias por ejecutar en dicho nivel.
3. Se encuentra garantizado el correcto funcionamiento de redes eléctricas, voz y datos, iluminación, carpintería, cerramientos y demás elementos intervenidos.

De igual manera, esta Interventoría solicita informar el estado actual de ejecución del piso 6 de la misma sede y confirmar si las actividades se encuentran culminadas en su totalidad, a efectos de programar visita de verificación y trámite de entrega formal del espacio.

Se recuerda que la entrega de áreas intervenidas debe realizarse completamente terminadas, funcionales, aseadas, con retiro total de sobrantes de obra y listas para su ocupación, conforme a las obligaciones contractuales.

Agradecemos remitir respuesta formal indicando fecha propuesta para la entrega oficial de los pisos 2 y 6, con el fin de coordinar la respectiva inspección conjunta con la Supervisión.

Agradecemos la atención prestada.

–



_____

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 24 de 2026 TOTALL-175-RJ-182

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : REVISIÓN DE AVANCE Y PREPARACIÓN DE ENTREGA – OFICINA DE COMUNICACIONES – PALACIO DE JUSTICIA

Respetados señores:

En atención a la solicitud remitida por la Supervisión vía correo electrónico, esta Interventoría se permite requerir formalmente la revisión integral del avance y la preparación para la entrega de la Oficina de Comunicaciones ubicada en el Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía", con el fin de proceder a su puesta en funcionamiento.

De acuerdo con lo informado por el Jefe de la Oficina de Comunicaciones, el suministro de mobiliario deberá ajustarse a lo siguiente:

- Se requiere únicamente el suministro de seis (6) sillas operativas, en consideración a que parte del personal ya cuenta con sillas recientemente entregadas.

Adicionalmente, se reitera lo indicado previamente al Residente de Obra:

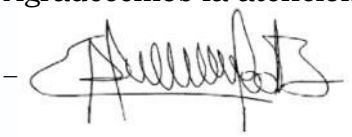
1. Para cada puesto de trabajo deberá suministrarse el patch cord correspondiente, garantizando la correcta conexión de los equipos.
2. Deberán revisarse y finalizarse todos los detalles constructivos y remates pendientes.

3. Verificar el correcto funcionamiento de redes eléctricas, voz y datos, iluminación y demás instalaciones técnicas.
4. Realizar la certificación de puntos de red y pruebas de funcionamiento que correspondan.
5. Garantizar que el área se entregue completamente aseada, libre de residuos y en condiciones óptimas para su ocupación inmediata.

En consecuencia, se solicita informar fecha propuesta para la revisión conjunta y entrega formal del espacio, certificando previamente que las actividades se encuentran ejecutadas en su totalidad conforme a las especificaciones técnicas y obligaciones contractuales.

La entrega deberá realizarse con la totalidad de sistemas operativos y debidamente verificados, a fin de evitar afectaciones en la entrada en funcionamiento del área.

Agradecemos la atención prestada.



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 24 de 2026 TOTALL-175-RJ-183

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : AVAL TÉCNICO – DISEÑO ESTRUCTURAL CUBIERTAS ALMACÉN CALLE 18

Respetados señores:

En atención a los documentos remitidos correspondientes al diseño estructural de las cubiertas metálicas desmontables proyectados para la sede Almacén Calle 18, esta Interventoría se permite informar lo siguiente:

Conforme al concepto técnico emitido por el Ingeniero Carlos Alberto Mayorga Vela, Asesor Estructural de la Interventoría, mediante comunicado de fecha 23 de febrero de 2026, se realizó la revisión de:

- Memorias de cálculo estructural Cubiertas 1, 2 y 3.
- Planos estructurales elaborados por el ingeniero Alfonso Rendón.

La revisión contempló, entre otros aspectos:

- Sistema estructural adoptado.
- Evaluación sísmica.
- Cargas y combinaciones consideradas.
- Cumplimiento de exigencias normativas.
- Densidad de acero por m².
- Detalles estructurales contenidos en planos.

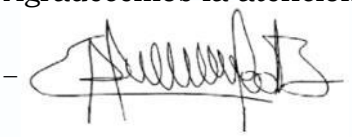
Producto de la evaluación técnica, se formularon las siguientes observaciones menores:

1. Especificar los contravientos para la cubierta tipo 3.
2. Incluir tapas en los extremos de las correas en tubos, con el fin de evitar que la sección quede abierta en dichos puntos.

Teniendo en cuenta que las observaciones señaladas no comprometen la estabilidad ni el comportamiento estructural general del diseño, el asesor estructural otorgó aval técnico a los documentos presentados, condicionado a que las observaciones indicadas sean incorporadas y verificadas durante la etapa de ejecución y construcción de las estructuras.

En consecuencia, esta Interventoría acoge el concepto técnico estructural y otorga aval al diseño presentado, dejando expresa constancia de que el Contratista deberá garantizar la implementación de las observaciones mencionadas, las cuales serán objeto de seguimiento en obra.

Agradecemos la atención prestada.



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 26 de 2026 TOTALL-175-RJ-184

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : SOLICITUD DE RESPUERA A ALAS OBSERVACIONES REALISADAS A LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES DE CALLE 1RA.

Respetados señores:

En cumplimiento del contrato de la referencia y con fin de evitar posibles dilaciones a la aprobación de los diseños presentados por el CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL, esta interventoría se permite presentar la trazabilidad de dicha situación para contextualizar y así lograr el objetivo final de aprobación de diseños.

- Se reciben diseños enviados por parte del contratista de obra el 29 de enero de 2026.
- El 2 de febrero se envían observaciones realizadas por el especialista estructural para atención del contratista de obra.
- El 6 de febrero el contratista complementa la información para agilizar la revisión.
- El 9 de febrero se envía información al especialista estructural para su revisión.
- el 9 de febrero el contratista envía esquemas complementarios para revisión.
-el 10 de febrero se envían al especialista estructural para su revisión.
- El 11 de febrero se envían observaciones del especialista estructural de interventoría.

Así las cosas, esta interventoría adjunta las observaciones realizadas y el oficio remisorio correspondiente que fue enviado el 11 de febrero de 2026.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su pronta respuesta.

–

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 26 de 2026 TOTALL-175-RJ-185

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : IMPLEMENTACIÓN DE MOBILIARIO PARA EL LABORATORIO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN – SEDE CALLE 18

Respetados señores:

En atención al comunicado emitido por la Supervisión de la División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura, mediante el cual se remite la evaluación de opciones de mobiliario requeridas para el Laboratorio de Restauración y Conservación en la sede de la Calle 18, y conforme a la solicitud presentada por la Sección de Archivo, nos permitimos ampliar el alcance del requerimiento para efectos de su implementación.

1. Alcance del requerimiento

El mobiliario solicitado corresponde a elementos técnicos especializados indispensables para la adecuada puesta en funcionamiento del laboratorio, garantizando condiciones óptimas de trabajo, conservación documental, seguridad operativa y cumplimiento de estándares técnicos propios de actividades de restauración y conservación.

Los elementos definidos como opción No. 1 en cada categoría son los que cumplen integralmente con las especificaciones técnicas, condiciones de resistencia, durabilidad y funcionalidad requeridas por la entidad.

2. Ítems requeridos

Se requiere el suministro de los siguientes elementos:

Mesas para laboratorio (3 unidades)
Mesa con amarre en U de 150 cm – Ref. M2A
En acero inoxidable tipo 304 calibre 18, superficies reforzadas, estructura en tubo cuadrado de 1 ½", niveladores, salpicadero de 10 cm, uso industrial trabajo pesado.

No. 1 Mesa con amarre en u de 150 – Ref M2A Cubierta en acero 100% inoxidable. Tipo 304. Cal. 18 Superficies reforzadas con omegas Amarre en U en tubo cuadrado 1 ½" Acero Inox. Patas en tubo cuadrado 1 ½" Acero Inox. Con niveladores hasta 5cm Salpicadero 10cm Uso industria, trabajo pesado Frente:150 x Fondo 60 o 70 y Alto 90cm	 Zingal

MESA CON AMARRE EN U DE 150 CM - REF: M2A - Grupo Zingal

Sillas de laboratorio (3 unidades)
Silla de laboratorio tipo Trail, con asiento y espaldar en poliuretano tipo piel integral, mecanismo de graduación múltiple, base en nylon de 5 aspas, rodachinas certificadas, resistencia mínima de 100 kg y garantía de 3 años.

No. 1 Silla de Laboratorio Trail Espalda y asiento: Poliuretano tipo piel integral, resistente a líquidos, agentes químicos, polvo y rayones. Ancho 36, Alto 37, espesor 2 cm y Ancho 48, Alto 44, espesor 3 cm. Mecanismo: 2 palancas con varias posiciones ángulo de bloqueo 4 en el espaldar y graduación de altura en el asiento y perilla de ajuste en altura del espaldar. Sin brazos: Cilindro Neumático para ajuste de altura del asiento. Base: Estrella de 5 aspas. Diámetro: 600 mm. En Nylon. Calidad Bifma. Rodachinas doble carrete o deslizadores. Nylon Calidad Bifma, Diámetro: 50 mm. Resistencia máxima de peso: 100 kg Garantía: 3 años por defecto de fábrica	

https://www.falabella.com.co/falabella-co/product/146609968/Silla-de-Laboratorio-Trail/146609969

Lockers metálicos (2 unidades)
Locker metálico de 12 puestos, dimensiones 200 x 93 x 30 cm, pintura electrostática, ventilación, manijas y patas en polipropileno.

LOCKERS METÁLICOS (2 unidades)

No. 1. Locker 12 puestos 200 x 93 x 30 cm Locker metálico de 12 puestos, cubierto en pintura electrostática. Manijas y patas en polipropileno. Ideal para universidades, colegios, oficinas y gimnasios de gran afluencia. **Alto:**200 centímetros. **Ancho:**93 centímetros. **Fondo:**30 centímetros.	 Industrias Metálicas Cruz Proxomed

Locker 12 Puestos 200 x 93 x 30 cms. - Industrias Cruz Hnos
LOCKER DE 12 PUESTOS - PROXOMED COMERCIALIZADORA

Rack de secado para serigrafia (1 unidad)
Dimensión pliego 100 x 140 cm, 50 bandejas, destinado al proceso técnico de secado de documentos intervenidos.

RACK DE SECADO SERIGRAFÍA (1 unidad)

No. 1 Rack de secado Serigrafía Pliego Dimensión: Pliego 100 x 140 cm Bandejas: 50 Proceso de secado de documentos	 Altagama Diseño

Rack para secado: Altagama diseño, números de contacto: 3144189709 y 311 4637974. (Giovanni)

3. Justificación técnica

El mobiliario seleccionado responde a los siguientes criterios:

- Resistencia a agentes químicos y humedad.
- Facilidad de limpieza y mantenimiento.
- Condiciones ergonómicas para trabajo prolongado.
- Capacidad estructural para manipulación de material documental.
- Durabilidad en ambientes de uso técnico especializado.
- Particularmente, el uso de acero inoxidable tipo 304 en las mesas garantiza resistencia a la corrosión y mayor vida útil en ambientes con posibles procesos húmedos o uso de solventes controlados.

4. Estudio de mercado y gestión contractual

Se requiere de ser necesario:

- Consolidar el estudio de mercado incluyendo mínimo tres cotizaciones cuando sea posible.
- Verificar tiempos de fabricación y entrega.
- Validar condiciones de garantía, transporte e instalación.
- Revisar impacto presupuestal dentro del marco de los contratos 167 y 175-2025.
- Presentar cronograma estimado de suministro e instalación.

5. Plazos y coordinación

Se solicita adelantar las gestiones necesarias con carácter prioritario, considerando que la implementación del mobiliario es condición necesaria para la entrada en operación del Laboratorio de Restauración y Conservación en la sede de la Calle 18.

Igualmente, deberá coordinarse la logística de ingreso, ubicación e instalación con la administración de la sede, verificando:

Accesos y dimensiones de circulación.

Protección de áreas intervenidas.

Programación en horarios que no afecten el funcionamiento institucional.

6. Informe de avance

Se deberá remitir a esta Interventpría:

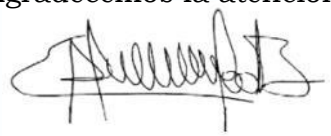
- Informe de avance del estudio de mercado.
- Soportes de cotización.
- Propuesta económica consolidada.
- Cronograma de suministro.

Lo anterior, a la mayor brevedad posible, con el fin de no afectar la programación general del proyecto.

Sin otro particular, agradecemos la gestión oportuna y quedamos atentos a la información solicitada.

Agradecemos la atención prestada.

–



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 27 de 2026 TOTALL-175-RJ-186

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : REITERACIÓN SOLICITUD DE PRESENTACIÓN DE DOCUEMNTOS DE MODIFICATORIO

Respetados señores:

En cumplimiento del contrato de la referencia, esta interventoría se permite reiterar la solicitud de presentación de documentación para el trámite correspondiente al modificatorio.

Adjunto al presente documento, "*se anexó los formatos preliminares proyectados para la solicitud del asunto.*

Deberán registrar y ajustar la información, de manera clara, las sumatorias deben corresponder al centavo y actualizar y complementar la justificación aplicable y actual para cada una de las sedes.

Se anexan las hojas de cálculo básicas para el presupuesto consolidado y para calcular la adición del contrato de interventoría.

Reitero que la solicitud formal y documentos de soporte deben ser remitidos con carácter URGENTE para poder iniciar los correspondientes trámites de modificación."

Agradecemos la atención prestada.

–

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 27 de 2026 TOTALL-175-RJ-186

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : REITERACIÓN SOLICITUD DE PRESENTACIÓN DE DOCUEMNTOS DE MODIFICATORIO

Respetados señores:

En cumplimiento del contrato de la referencia, esta interventoría se permite solicitar la presentación de las actividades no prevista identificadas a la fecha.

Teniendo en cuenta la mesa de trabajo realizada el día de ayer donde se revisó el paquete de nps 2, vemos con suma preocupación que no han sido presentadas las actividades no previstas de las intervenciones a realizar en sede anexa en lo relacionado a redes de detección y de extinción de incendios.

Es preciso resaltar que ya se cuenta con diseños de las áreas antes mencionadas (los cuales se encuentran en revisión por los especialista), por ende, ya se tiene una idea inicial de las actividades que se deben ejecutar para cubrir esta especialidad y su ejecución en las obras.

Agradecemos la atención prestada.

–

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 27 de 2026 TOTALL-175-RJ-187

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : APROBACIONES Y OBSERVACIONES PROYECTOS RAMA JUDICIAL

Respetados señores:

En cumplimiento del contrato de las referencias, esta interventoría una vez revisada la información suministrada por el contratista de obra se permite informar que a la fecha se da aprobación de los siguientes diseños:

- DISEÑO DE ILUMINACIÓN PISO 7 SEDE ANEXA (Observación: diligenciar adecuadamente la información de los planos.)
- DISEÑO ELECTRICO DE EDIFICIO DE BOLSA (Observación: diligenciar adecuadamente la información de los planos.)

Se presentan observaciones en el documento adjunto de los siguientes frentes de trabajo:

- DISEÑO ILUMINACIÓN PARQUEADERO CALLE 18.
- DISEÑO PALACIO DE JUSTICIA – SEDE COMUNICACIONES.
- DISEÑO ELÉCTRICO CALLE 73 PISOS 2, 3,4, 5, 6 y10.

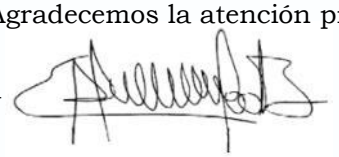
Como principales observaciones a nivel general se menciona:

• Conclusiones:
- Se debe entregar el diseño eléctrico completo teniendo en cuenta las anteriores observaciones.
- Debe haber congruencia en todos los documentos ya que los datos presentados difieren entre los documentos (cuadros de cargas, diagrama unifilar y memorias.

- Actualizar los cálculos a fechas del diseño.
- Incluir información completa en las manchetas de los planos.
- Firmar los planos en PDF.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atento a su pronta respuesta.

–



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 27 de 2026 TOTALL-175-RJ-189

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : APROBACIONES DISEÑOS ELECTRICOS OFICINA SECCION

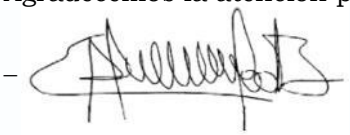
Respetados señores:

En cumplimiento del contrato de las referencias, esta interventoría una vez revisada la información suministrada por el contratista de obra se permite informar que a la fecha se da aprobación de los siguientes diseños:

- DISEÑO ELECTRICO DE SECRETARIA SECCION SEGUNDA.

Se solicita que los diseños finales sean subidos al drive acordado entre las partes junto con los balances de obra y programaciones de obra aprobadas.

Agradecemos la atención prestada.



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 27 de 2026 TOTALL-175-RJ-190

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : SOLICITUD INFORME ACTUALIZADO DE ESTADO DE OBRA – SECRETARÍA SECCIÓN SEGUNDA – CONSEJO DE ESTADO

Respetados señores:

En atención al correo remitido por la Supervisión del contrato, mediante el cual se solicita informe actualizado del avance de las actividades correspondientes a la adecuación de la Secretaría de la Sección Segunda del Consejo de Estado, y considerando que la fecha de entrega se encuentra estipulada para el día 9 de marzo de 2026, esta Interventoría se permite requerir formalmente lo siguiente:

1. Informe detallado y actualizado del estado de ejecución de la obra, indicando:
   - Porcentaje real de avance físico por capítulos y actividades.
   - Actividades ejecutadas y pendientes.
   - Ruta crítica actualizada.
   - Personal operativo actualmente vinculado al proyecto.
   - Identificación de riesgos que puedan afectar el cumplimiento del plazo contractual.

2. Confirmación expresa de que el cronograma vigente garantiza la entrega total y funcional de las áreas intervenidas para la fecha contractual prevista.

En caso de evidenciarse cualquier desviación frente a la programación que comprometa el cumplimiento del plazo del 9 de marzo de 2026, el contratista deberá presentar de manera inmediata un Plan de Choque o Plan de Contingencia, que contemple como mínimo:

- Incremento del personal operativo en los frentes requeridos.

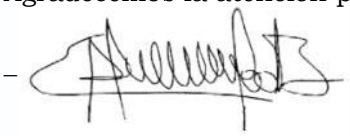
- Ampliación de jornadas laborales.
- Ejecución de actividades en horarios nocturnos, fines de semana, dominicales y/o festivos, de ser necesario.

Lo anterior, en concordancia con el ofrecimiento presentado por el contratista dentro del factor de calidad – Horarios de Actividades de Obra, en el cual se comprometió a ejecutar actividades en jornadas nocturnas, fines de semana y días festivos sin que ello represente costo adicional para la entidad, cuando las necesidades del proyecto así lo requieran.

Se recuerda que las obras en mención revisten especial importancia para la entidad, considerando que permitirán la reubicación de más de 40 cargos, situación que exige el máximo compromiso en el cumplimiento del plazo contractual.

- Fecha límite para la entrega del informe:
  Lunes 2 de marzo de 2026 a las 7:00 a.m., sin excepción.

Agradecemos la atención prestada.



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

Bogotá D.C, febrero 27 de 2026 TOTALL-175-RJ-191

Señores
CONSORCIO CAPABRI – RAMA JUDICIAL
Ing. Carmen Elisa Rodríguez González
Representante Legal
Ciudad de Bogotá

Referencia : Contrato de Interventoría N° 175 de 2025. "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".

Asunto : OBSERVACIONES PROGRAMACION EDIFICIO SEDE ANEXA DEL 27 DE FEBRERO DE 2026.

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras funciones como Interventoría, y en desarrollo de las actividades de seguimiento, verificación y control previstas contractualmente, se realizó la revisión de la programación enviada por ustedes mediante correo electrónico, hoy 27 de Febrero de 2026:

1. El cronograma entregado utiliza un calendario laboral que incluye domingos y festivos como días no laborables, reduciendo artificialmente la disponibilidad de días para la ejecución. Esto genera desplazamientos innecesarios en las fechas de inicio y fin de las actividades, incrementa la duración total del proyecto y elimina holguras naturales que deberían existir en un modelo basado en días calendario.

   Esta observación impacta el seguimiento de la siguiente manera:

   - La duración total del cronograma se extiende más allá del plazo contractual sin una justificación técnica real.
   - La ruta crítica se distorsiona, ya que los festivos actúan como restricciones que no corresponden a la lógica constructiva.
   - Se generan inconsistencias entre el cronograma y el plazo contractual, lo cual puede derivar en reclamaciones o interpretaciones erróneas sobre atrasos.
   - El seguimiento y control se ven afectados, pues los hitos se desplazan por razones de calendario y no por condiciones de obra.

   Se recomienda ajustar el calendario del proyecto a un calendario corrido (sin festivos o dias no laborables), de manera que la duración total coincida con el plazo contractual y se mantengan holguras reales. La gestión operativa de los festivos puede manejarse en obra, pero no debe afectar la programación contractual ni la determinación de la ruta crítica.

2. Se evidencian relaciones inválidas o mal aplicadas, tales como “CC+50%”, “CC+80%” o desfases en días que no corresponden a la secuencia real.

   Ejemplos:

   - 1.1.1.4 Desmonte de aparatos sanitarios… Predecesora: 6CC+3 días” (línea 7). → Esto significa: iniciar 3 días después de que la actividad 6 termine. Pero la actividad 6 termina el 22/12/25, y esta inicia el 18/12/25, lo cual viola la lógica.
   - 1.1.4.1 Afinado piso: Predecesora: 78CC+50%”. No existe actividad 78 en preliminares; la 78 pertenece a instalaciones hidráulicas (subcapítulo). Esto es un error grave de referencia cruzada.
   - Ese “78CC**+50%**”: Los desfases deben expresarse en unidades de tiempo (días u horas). El uso de porcentajes genera relaciones inválidas, permite inicios anticipados y distorsiona la ruta crítica. Se recomienda reemplazar estas relaciones por desfases en días que representen hitos reales de liberación de frente.

   MS Project no admite porcentajes como desfase. Los desfases deben expresarse en unidades de tiempo (días u horas). El uso de porcentajes genera relaciones inválidas, permite inicios anticipados y distorsiona la ruta crítica. Se recomienda reemplazar todas las relaciones con porcentajes por desfases en días que representen hitos reales de liberación de frente.

3. Se identifican actividades que inician antes de que las actividades previas hayan liberado el frente de trabajo.:
   Ejemplo:

   - 1.1.1.16 Demolición muros en mampostería… Predecesora: 22CC+2 días” (línea 21). La actividad 22 termina el 19/03/26, pero esta inicia el 5/03/26. Inicia 14 días antes de lo permitido.

   Esto afecta la secuencia constructiva, la ruta critica y la coherencia del avance físico-financiero.

4. Los ítems no previstos no están integrados dentro de los capítulos constructivos correspondientes, lo que genera distorsiones en la secuencia y en la ruta crítica.

   Ejemplo:
   - NP-05 Red monofásica… inicia 12/03/26 (línea 117). Pero depende de tubería EMT (actividad 103), que termina el 9/05/26. Inicia dos meses antes de que exista la tubería.

5. La ruta crítica no es válida debido a errores en las dependencias, uso de porcentajes no permitidos, inicios anticipados y secuencias imposibles. El cálculo actual no representa la ejecución real del proyecto y no puede usarse para seguimiento ni análisis de impacto. Se recomienda reconstruir la lógica del cronograma para obtener una ruta crítica confiable.

6. El flujo de caja no es válido porque está basado en un cronograma con errores de lógica. La distribución financiera no corresponde al avance físico real ni a la secuencia constructiva. Se recomienda corregir el cronograma y recalcular el flujo de caja para obtener una curva S confiable.

7. El flujo de caja presentado no es confiable, ya que está construido sobre un cronograma que presenta inconsistencias en la lógica de programación. Se identifican relaciones inválidas (“CC+50%”, “CC+80%”, desfases mal aplicados), actividades que inician antes de que sus

predecesoras finalicen, secuencias constructivas imposibles y un capítulo de “No Previstos” que no está integrado dentro de los capítulos constructivos correspondientes. Estas inconsistencias generan un modelo temporal irreal, que afecta directamente la distribución mensual de cantidades y costos. Como resultado, la Curva S no representa el avance físico acumulado ni el flujo financiero real, y no puede ser utilizada como herramienta de control.

8. Las partidas:
   - Monto inversión obra civil
   - Monto inversión redes eléctricas
   - Monto inversión hidrosanitarias
   - Red detección incendios

   Deben definirse como subcapítulos del capitulo de Ítems No Previstos

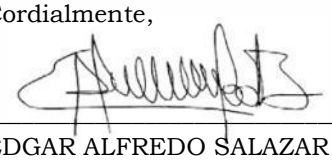
9. Se requiere ajustar las duraciones de las actividades para que correspondan a rendimientos reales y verificables en obra.

10. Se recuerda que existe una programación aprobada mediante el Modificatorio 01, la cual debe ser respetada en cuanto a fechas hasta la presentación del Modificatorio 02. La Línea Base vigente corresponde al Modificatorio 01, y sobre ella se mide la ejecución y su avance.

Así las cosas, se solicita realizar la subsanación inmediata de estas observaciones teniendo en cuenta que la programación es una herramienta fundamental de seguimiento y es hora de ruta para la ejecución de las actividades en este frente de obra.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
c.c Supervisión Rama Judicial

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
TOTALL		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 1/1/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio de sede anexa:
Se continúan con los trabajos de aplicación de pañete en los baños y en las cocinas de todo el edificio.
Demolición del enchape del piso en el área del primer piso.
Se raliza recorrido con personal SST de interventoria

Edificio de palacio de justicia:
En la oficina de secretaria sección segunda, se realiza fabricación de techos en drywall y fabricación de muros en drywall para separar las oficinas.
En la recepción principal se esta fabricando cielo raso en drywall.
Se instala la tubería MT y se hace regata e instalación de caja de inspección.
En el área de la cocina se continua con la aplicación del pañete en los muros.
En la oficina de comunicaciones se esta instalando el mobiliario para los puestos de trabajo del personal.
.
Edificio sede Bolsa:
Se realiza retiro de porcelanato y se hace regata e instalación de curvas en Conduit pvc, para las acometidas eléctricas.
Se instala estructura metálica para el muro en drywall de la cafetería.

Edificio de calle 73:
Se realizan trabajos de desmonte de cielo raso en las oficinas del décimo piso.
Se continua con demolición de muros en drywall en el tercer piso
Se aplica pintura vinilo tipo 1 en muros de la oficina piso 6
Se realizan resanes con estuco y masilla en muros oficina piso 2

Edificio calle 1:

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado
RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
CAMILO ANDRÉS PAEZ GONZÁLEZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
NELSON FLORIDO FLORIDO
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
ARTURO VEGA PABÓN
ALEXANDER FUENTES AVILES
JOSE LIDIO VEGA PABÓN
EDGARDO BELEÑO AVILA
HERMELINA ACOSTA PALENCIA
STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA
ARTURO VEGA PABÓN
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN
PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

Se fabrican tapas en concreto para las cajas de inspección sanitarias.
Se terminan de fabricar caja de inspección sanitaria.

La interventoría verificó el desarrollo de las labores y constató que las actividades se ejecutan conforme a lo programado y bajo las condiciones técnicas establecidas en el contrato.

ESTADO DEL TIEMPO:		Sol:**S -** Lluvia:**LL -** Nublado:**N**	
mañana		tarde	
1-6am	S	**12pm**	N
7am	S	**1pm**	N
8am	S	**2pm**	N
9am	S	**3pm**	LL
10am	N	**5pm**	LL
11am	N	**6-12pm**	

PROBLEMAS PRESENTADOS

No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 02/02/2026	**INFORME N°** 61

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	ORDEN Y ASEO DEL PISO 2

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	ORDEN Y ASEO DEL PISO 2

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	LIJADO Y TERMINADO DE TECHOS ´PISO 3

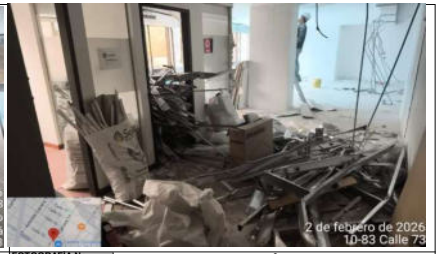
ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	DEMOLICION DE MUROS EN DRYWALL



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	LIJADO Y TERMINADO DE TECHOS ´PISO 3



FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	DEMOLICION DE MUROS EN DRYWALL



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	DEMOLICION DE CIELO RASO EN DRYWALL PISO 10



FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	DEMOLICION DE CIELO RASO EN DRYWALL PISO 10



FOTOGRAFÍA No.:	9
LUGAR:	EDIFICIO SEDE BOLSA
OBSERVACIONES:	REGATA E INSTALACION DE CURVAS PARA CABLEADO



FOTOGRAFÍA No.:	10
LUGAR:	EDIFICIO SEDE BOLSA
OBSERVACIONES:	TERMINADO COMPINTURA EN MURO



FOTOGRAFÍA No.:	11
LUGAR:	EDIFICIO SEDE BOLSA
OBSERVACIONES:	REGATA E INSTALACION DE CURVAS PARA CABLEADO



FOTOGRAFÍA No.:	12
LUGAR:	EDIFICIO SEDE BOLSA
OBSERVACIONES:	FABRICACION DE MURO EN DRYWALL



FOTOGRAFÍA No.:	13
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	MOBILIARIO PARA PUESTOS DE TRABAJO



FOTOGRAFÍA No.:	14
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISIONES PISO TECHO



FOTOGRAFÍA No.:	15
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO RECEPCION
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE TUBERIA MT ELECTRICA



FOTOGRAFÍA No.:	16
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO RECEPCION
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CAJA DE INSPECCION



FOTOGRAFÍA No.:	17
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA SECCION SEGUNDA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN CIELO RASO



FOTOGRAFÍA No.:	18
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA SECCION SEGUNDA
OBSERVACIONES:	TRASLADO DE LUMINARIA EN CIELO RASO



FOTOGRAFÍA No.:	19
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA SECCION SEGUNDA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN TECHOS



FOTOGRAFÍA No.:	20
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA SECCION SEGUNDA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE MADARAS



FOTOGRAFÍA No.:	21
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1



FOTOGRAFÍA No.:	22
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1



FOTOGRAFIA No.:	23
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 10
OBSERVACIONES:	DEMOLICION DE CIELO RASO EN DRYWALL



FOTOGRAFIA No.:	24
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 10
OBSERVACIONES:	DEMOLICION DE CIELO RASO EN DRYWALL



FOTOGRAFIA No.:	25
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	RECORRIDO CON PERSONAL SST



FOTOGRAFIA No.:	26
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	ACOPIO DE ESCOMBROS EN PRIMER PISO



FOTOGRAFÍA No.:	27
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 1
OBSERVACIONES:	FABRICACION DE TAPAS ENCONCRETO



FOTOGRAFÍA No.:	28
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 1
OBSERVACIONES:	TERMINACION DE CAJA DE INSPECCION SANITARIA

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 3/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio de sede anexa:
Se continúan con los trabajos de aplicación de pañete en los baños y en las cocinas de todo el edificio.
Demolición del enchape del piso en el área del primer piso.

Edificio de palacio de justicia:
En la oficina de secretaria sección segunda, se realiza fabricación de techos en drywall.
En la recepción principal se esta fabricando cielo raso en drywall.
En el área de la cocina se continua con la instalación de tubería hidráulica y sanitaria.
En la oficina de comunicaciones se está instalando el mobiliario para los puestos de trabajo del personal, se instalan, puntos de datos y eléctricos en canaleta.

Edificio de calle 73:
Se realizan trabajos de desmonte de cielo raso en las oficinas del décimo piso.
Se continua con demolición de muros en drywall en el tercer piso

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado
RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado
SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN
PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

Se comienza instalación de luminarias 60 x 60 en el piso 6
Se realizan resanes con estuco y masilla en muros oficina piso 2

Se realiza reunión entre contratista e interventoría para solicitar plan de contingencia debido a los retrasos en la entrega del piso 6 y se hace recorrido por las oficinas del décimo piso, sexto piso, tercer piso y segundo piso, evidenciando los avances de la obra.

La interventoría verificó el desarrollo de las labores y constató que las actividades se ejecutan conforme a lo programado y bajo las condiciones técnicas establecidas en el contrato.

JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ
CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA
JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA
LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS
MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ
JOSE LIDIO VEGA PABÓN
ARTURO VEGA PABÓN
ALEXANDER FUENTES AVILES
STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA
LEONEL ANTONIO DONADO TORRES
JHONYS FARFÁN VILLEGAS
BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO
JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ
GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO
WYLLAN PALOMA DIAZ
ALEXANDER FLORIDO VEGA
MILAN FLORIDO FLORIDO
JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA
NELSON FLORIDO FLORIDO

ESTADO DEL TIEMPO: Sol:**S** - Lluvia:**LL** - Nublado:**N**

mañana		tarde	
1-6am	S	**12pm**	N
7am	S	**1pm**	LL
8am	S	**2pm**	LL
9am	S	**3pm**	LL
10am	S	**5pm**	N
11am	S	**6-12pm**	

PROBLEMAS PRESENTADOS

No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 03/02/2026	**INFORME N°** 62

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 3
OBSERVACIONES:	LIJADO DE MUROS Y TECHOS

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 3
OBSERVACIONES:	ORDEN Y ASEO RECOGIDA DE ESCOMBROS

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	RESANES CON ESTUCO EN MUROS

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	RESANES CON ESTUCO EN MUROS



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 10
OBSERVACIONES:	DEMOLICION



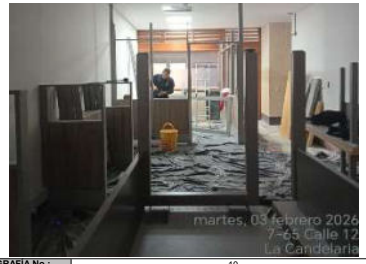
FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LUMINARIAS



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	REUNION DE INTERVENTORIA Y CONTRATISTA



FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACIONDE TROQUELES CON PUNTOS DE DATOS

			
FOTOGRAFÍA No.:	9	**FOTOGRAFÍA No.:**	10
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO COMUNICACIONES	**LUGAR:**	EDIFICIO DE PALACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISIONES	**OBSERVACIONES:**	INSTALACION DE DIVISIONES PISO TECHO
			
FOTOGRAFÍA No.:	11	**FOTOGRAFÍA No.:**	12
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO COMUNICACIONES	**LUGAR:**	EDIFICIO DE PALACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CANALETA Y PUNTOS ELECTRICOS	**OBSERVACIONES:**	INSTALACION DE CANALETA Y PUNTOS ELECTRICOS

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 4/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada se realizó visita de seguimiento técnico a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, encontrándose lo siguiente:
Esdificio Calle 73
Piso sexto:
Se verificó que las actividades correspondientes a la instalación de luminarias tipo panel LED de 60 x 60 cm fueron ejecutadas y concluidas en su totalidad, evidenciándose la correcta disposición de las mismas en las áreas intervenidas.
El residente de obra manifiesta que a la fecha no se encuentran ejecutados los puntos de voz, datos y eléctricos, Así mismo, informa que el contratista responsable se comprometió a entregar el material requerido entre el día de hoy y mañana, con el fin de dar inicio a estas actividades a partir del día de mañana.
piso segundo:
Se verificó que las actividades correspondientes a la instalación de luminarias tipo panel LED de 60 x 60 cm fueron ejecutadas y concluidas en su totalidad evidenciándose la correcta disposición de las mismas en las áreas intervenidas.
Piso decimo:
Setermino de hacer la demolicion de los muros y el retiro completo del cielo raso, pendiente vajar los escombros a la zona de acopio.
Piso tercero:
se estan lijando los techos y se estan masillando con estuco los muros.

Edificio de palacio de justicia:
En la oficina de secretaria sección segunda, se aplica pintura vinilo tipo uno en los techos, se realiza instalacion de luminarias 60X60.
En la oficina de comunicaciones se está instalando el mobiliario para los puestos de trabajo del personal, se instalan puntos de datos y eléctricos en canaleta.

Edificio de sede anexa:

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado

RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado

SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN

PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

Edificio de sede anexa:
Se continúan con los trabajos de aplicación de pañete en los baños y en las cocinas de todo el edificio.
Se realiza demolición del enchape del piso en el área del primer piso.
Se realiza el retiro del cielo raso en drywall en el primer piso.

La interventoría verificó el desarrollo de las labores y constató que las actividades se ejecutan conforme a lo programado y bajo las condiciones técnicas establecidas en el contrato.

JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ
CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA
JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA
LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS
MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ
JOSE LIDIO VEGA PABÓN
ARTURO VEGA PABÓN
ALEXANDER FUENTES AVILES
STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA
LEONEL ANTONIO DONADO TORRES
JHONYS FARFÁN VILLEGAS
BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO
JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ
GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO
WYLLAN PALOMA DIAZ
ALEXANDER FLORIDO VEGA
MILAN FLORIDO FLORIDO
JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA
NELSON FLORIDO FLORIDO

ESTADO DEL TIEMPO: Sol:**S -** Lluvia:**LL -** Nublado:**N**

mañana		tarde	
1-6am	S	**12pm**	N
7am	S	**1pm**	N
8am	S	**2pm**	N
9am	S	**3pm**	
10am	S	**5pm**	
11am	S	**6-12pm**	

PROBLEMAS PRESENTADOS

No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 04/02/2026	**INFORME Nº**

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LUMINARIAS 60X60

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LUMINARIAS 60X60

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LUMINARIAS 60X60

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LUMINARIAS 60X60



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE TUBERIA MT MURO SIN TERMINAR



FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LUMINARIAS 60X60



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LUMINARIAS 60X60



FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LUMINARIAS 60X60



FOTOGRAFÍA No.:	9
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISIONES PISO TECHO



FOTOGRAFÍA No.:	10
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PUNTOS DE DATOS Y VOZ



FOTOGRAFÍA No.:	11
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA SECCION SEGUNDA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 EN TECHOS



FOTOGRAFÍA No.:	12
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA SECCION SEGUNDA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LUMINARIAS



FOTOGRAFÍA No.:	13
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL



FOTOGRAFÍA No.:	14
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL



FOTOGRAFÍA No.:	15
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PAÑETE EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	16
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PAÑETE EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	17
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	RETIRO DE PAÑETE PARA IMPERMEAVILIZAR



FOTOGRAFÍA No.:	18
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	RETIRO DE ENCHAPE DE MUROS PRIMER PISO



FOTOGRAFÍA No.:	19
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PAÑETE COCINETA



FOTOGRAFÍA No.:	20
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL



FOTOGRAFÍA No.:	21
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	DEMOLICION DE ENCHAPE PISO



FOTOGRAFÍA No.:	22
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	DEMOLICION DE ENCHAPE PISO

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 5/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio de sede anexa:
Se continúan con los trabajos de aplicación de pañete en los baños y en las cocinas de todo el edificio.
Se realiza demolición del enchape del piso en el área del primer piso.
Se realiza la recogida de todos los escombros en lonas y se dejan en zona de acopio.

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se ejecutan trabajos de aplicación de pintura vinilo tipo I en cielos rasos y muros, correspondientes a actividades de acabados finales.
En la oficina de Comunicaciones se adelanta la instalación del mobiliario para los puestos de trabajo del personal, así como la instalación de puntos eléctricos y de datos canalizados mediante canaleta.
Se realiza la instalación de la ventana correspondiente a la emisora.
En la cocina ubicada en el piso noveno se adelantan labores de alistamiento y preparación del piso.

Edificio de Bolsa:
Se finaliza la instalación de baldosas en porcelanato en las áreas donde previamente se ejecutó regata para la instalación de tubería Conduit en PVC.
Se adelanta la instalación de láminas sobre muros en sistema drywall en la zona de la cafetería.
Se realizó la instalación del mobiliario en la oficina ubicada en la entrada del cuarto piso.

Edificio Calle 73:
Se realiza la instalación de las divisiones de oficina a media altura en el piso sexto.
Se ejecutan trabajos de resane con estuco y masilla en muros de las oficinas

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado

RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado

SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN

PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

Se ejecutan trabajos de resane con estuco y masilla en muros de las oficinas ubicadas en el segundo piso.

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a la programación establecida y bajo las condiciones técnicas definidas en el contrato

FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ
CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA
JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA
LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS
MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ
JOSE LIDIO VEGA PABÓN
ARTURO VEGA PABÓN
ALEXANDER FUENTES AVILES
STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA
LEONEL ANTONIO DONADO TORRES
JHONYS FARFÁN VILLEGAS
BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO
JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ
GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO
WYLLAN PALOMA DIAZ
ALEXANDER FLORIDO VEGA
MILAN FLORIDO FLORIDO
JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA
NELSON FLORIDO FLORIDO

ESTADO DEL TIEMPO:		Sol:**S** - Lluvia:**LL** - Nublado:**N**	
mañana		tarde	
1-6am	S	**12pm**	N
7am	S	**1pm**	N
8am	S	**2pm**	N
9am	S	**3pm**	N
10am	S	**5pm**	N
11am	S	**6-12pm**	

PROBLEMAS PRESENTADOS

No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 05/02/2026	**INFORME N°** 64

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PISO LÑAMINADO PARA PROTECCION

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PISO LÑAMINADO PARA PROTECCION

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PISO LÑAMINADO PARA PROTECCION

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PISO LÑAMINADO PARA PROTECCION



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA COCINA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE ALISTADO DE PISO



FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA COCINA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE ALISTADO DE PISO



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE VENTANA



FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE MOBILIARIO



FOTOGRAFÍA No.:	9
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE MOBILIARIO



FOTOGRAFÍA No.:	10
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA SECRETARIA SECCION SEG
OBSERVACIONES:	PINTURA EN VINILO TIPO UNO EN TECHOS Y MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	11
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA SECRETARIA SECCION SEG
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN TECHOS



FOTOGRAFÍA No.:	12
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA SECRETARIA SECCION SEG
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	13
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	ACOPIO DE ESCOMBROS POR DEMOLICION



FOTOGRAFÍA No.:	14
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PAÑETE



FOTOGRAFÍA No.:	15
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	FABRICACION DE MURO EN DRYWALL



FOTOGRAFÍA No.:	16
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	FABRICACION DE MURO EN DRYWALL



FOTOGRAFÍA No.:	17
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANATO



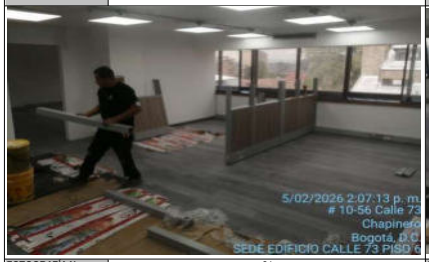
FOTOGRAFÍA No.:	18
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE MOBILIARIO



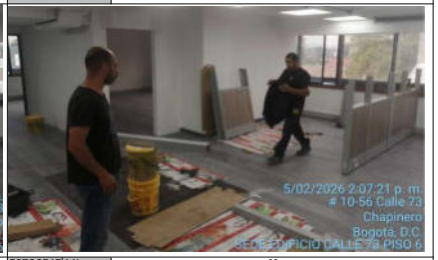
FOTOGRAFÍA No.:	19
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	RESANES CON ESTUCO Y PINTURA



FOTOGRAFÍA No.:	20
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	21
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LAS DIVISIONES



FOTOGRAFÍA No.:	22
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LAS DIVISIONES

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 6/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio de sede anexa:
Se continúan con los trabajos de aplicación de pañete en los baños y en las cocinas de todo el edificio.
Se realiza demolición del enchape del piso en el área de ascensores del piso segundo.
Se realiza desmonte de estructura metálica de los cielorrasos de los baños y del primer piso.

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se ejecutan trabajos de aplicación de pintura vinilo tipo I en cielos rasos y muros, correspondientes a actividades de acabados finales.
En la oficina de Comunicaciones se adelanta la instalación del mobiliario para los puestos de trabajo del personal.
Se está realizando acometidas eléctricas y de voz y datos canalizados mediante canaleta y tuberías MT embebidas en el muro
En la cocina ubicada en el piso noveno se adelantan labores de alistamiento y preparación del piso.
En la zona del Baldaquino se instaló el piso laminado y se descargaron los andamios certificados.

Edificio de Bolsa:
Se finaliza la instalación de baldosas en porcelanato en las áreas donde previamente se ejecutó regata para la instalación de tubería Conduit en PVC.
Se adelanta la instalación de láminas sobre muros en sistema drywall en la zona de la cafetería.
Se realizó la instalación del mobiliario en la oficina ubicada en la entrada del cuarto

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado

RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado

SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN

PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

piso.

Edificio Calle 73:
piso 10; se ha demolido el drywall existente en su totalidad. Queda pendiente por desmontar el cielorraso a segunda altura el cual queda autorizado el día de hoy.
piso sexto; se encuentran instaladas las lámparas en su totalidad. Se instalo la división de media altura en "T". Continúan resanes en regatas para interruptores y pintura 3a mano.
Está pendiente instalación de puntos y red de voz y datos, y puertas.
Piso 2, continúa con resanes y enmasillado de drywall. Se evidencia que continúan con pintura. Hay acopio de piso laminado para instalación.
Esta pendiente la instalación de puntos de voz y datos
Piso 3, continúa labor de enmasillado de drywall y resane en techos. Se realizó sello de fisuras y grietas en este muro, posterior resane.
El contratista informa que entre hoy y mañana se evacuará el 70% de material RCD acopiado en piso 3.

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a la programación establecida y bajo las condiciones técnicas definidas en el contrato

ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ
CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA
JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA
LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS
MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ
JOSE LIDIO VEGA PABÓN
ARTURO VEGA PABÓN
ALEXANDER FUENTES AVILES
STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA
LEONEL ANTONIO DONADO TORRES
JHONYS FARFÁN VILLEGAS
BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO
JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ
GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO
WYLLAN PALOMA DIAZ
ALEXANDER FLORIDO VEGA
MILAN FLORIDO FLORIDO
JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA
NELSON FLORIDO FLORIDO

ESTADO DEL TIEMPO: Sol:**S** - Lluvia:**LL** - Nublado:**N**

mañana		tarde	
1-6am	S	**12pm**	N
7am	S	**1pm**	N
8am	S	**2pm**	N
9am	N	**3pm**	LL
10am	N	**5pm**	LL
11am	N	**6-12pm**	

PROBLEMAS PRESENTADOS

No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 06/02/2026	**INFORME N°** 65

ETAPA	1	CONTRATISTA	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	FABRICACION DE MURO EN DRYWALL

ETAPA	1	CONTRATISTA	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	SELLADO DE MURO S CON DRYWALL

ETAPA		CONTRATISTA	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE TABLETA

ETAPA		CONTRATISTA	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE MOBILIARIO



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PAÑETE EN MUROS



FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	DEMOLICION DEL ENCHAPE DEL PISO



FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA BAÑOS



FOTOGRAFÍA No.:	9
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO EN EL BALDOQUINO
OBSERVACIONES:	DESCARGUE DE ANDAMIOS CERTIFICADOS



FOTOGRAFÍA No.:	10
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO EN EL BALDOQUINO
OBSERVACIONES:	DESCARGUE DE ANDAMIOS CERTIFICADOS



FOTOGRAFÍA No.:	11
LUGAR:	EDIFICIO DE PLACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE ACOMETIDAS



FOTOGRAFÍA No.:	12
LUGAR:	EDIFICIO DE PLACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISIONES



FOTOGRAFÍA No.:	13
LUGAR:	EDIFICIO DE PLACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISIONES



FOTOGRAFÍA No.:	14
LUGAR:	EDIFICIO DE PLACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE ACOMETIDAS



FOTOGRAFÍA No.:	15
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO COCINA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DEL ALISTADO DEL PISO



FOTOGRAFÍA No.:	16
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO COCINA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DEL ALISTADO DEL PISO



FOTOGRAFÍA No.:	17
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 10
OBSERVACIONES:	DESMONTE DE CIELO RASO



FOTOGRAFÍA No.:	18
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 10
OBSERVACIONES:	LIMPIESA DE LA ZONA DE DEMOLICION



FOTOGRAFÍA No.:	19
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LUMINARIAS



FOTOGRAFÍA No.:	20
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISIONES



FOTOGRAFÍA No.:	21
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	RESANES Y TERMINADO DE PINTURA



FOTOGRAFÍA No.:	22
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	MATERIALES PARA INSTALAR EL PISO LAMINADO



FOTOGRAFÍA No.:	23
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 3
OBSERVACIONES:	TERMINADO DE MUROS CON ESTUCO



FOTOGRAFÍA No.:	24
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 3
OBSERVACIONES:	TERMINADO DE MUROS CON ESTUCO



FOTOGRAFÍA No.:	25
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 3
OBSERVACIONES:	ACOPIO DE MATERIALES DE DEMOLICION



FOTOGRAFÍA No.:	26
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 3
OBSERVACIONES:	ACOPIO DE MATERIALES DE DEMOLICION

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 9/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio de sede anexa:
Se realiza demolición del enchape del piso en el área de ascensores del piso segundo.
Se realiza desmonte de estructura metálica de los cielorrasos de los baños y del primer piso.

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se ejecutan trabajos de aplicación de pintura vinilo tipo I en cielos rasos y muros, correspondientes a actividades de acabados finales.
En la oficina de Comunicaciones se adelanta la instalación del mobiliario para los puestos de trabajo del personal.
Se está realizando acometidas eléctricas y de voz y datos canalizados mediante canaleta y tuberías MT embebidas en el muro
En la cocina ubicada en el piso noveno se adelantan labores de alistamiento y preparación del piso.
En la zona del Baldaquino se instaló el piso laminado y se realizo el armado de los andamios certificados.
Se armo el cerramiento con estructura metálica y laminas de etherboard.

Edificio de Bolsa:
Se finaliza la instalación de baldosas en porcelanato en las áreas donde previamente se ejecutó regata para la instalación de tubería Conduit en PVC.
Se adelanta la instalación de láminas sobre muros en sistema drywall en la zona de la cafetería.
Se realizó la instalación del mobiliario en la oficina ubicada en la entrada del cuarto piso.

Edificio Calle 72:

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado

RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado

SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN

PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

Edificio Calle 73.
piso 10; se ha demolido el drywall existente en su totalidad. Queda pendiente por desmontar el cielorraso a segunda altura el cual queda autorizado el día de hoy.
piso sexto; se encuentran instaladas las lámparas en su totalidad. Se instalo la división de media altura en "T". Continúan resanes en regatas para interruptores y pintura 3a mano.
Está pendiente instalación de puntos y red de voz y datos, y puertas.
Piso 2, continúa con resanes y enmasillado de drywall. Se evidencia que continúan con pintura. Hay acopio de piso laminado para instalación.
Esta pendiente la instalación de puntos de voz y datos
Piso 3, continúa labor de enmasillado de drywall y resane en techos. Se realizó sello de fisuras y grietas en este muro, posterior resane.
El contratista informa que entre hoy y mañana se evacuará el 70% de material RCD acopiado en piso 3.

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en los

FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ
CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA
JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA
LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS
MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ
JOSE LIDIO VEGA PABÓN
ARTURO VEGA PABÓN
ALEXANDER FUENTES AVILES
STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA
LEONEL ANTONIO DONADO TORRES
JHONYS FARFÁN VILLEGAS
BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO
JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ
GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO
WYLLAN PALOMA DIAZ
ALEXANDER FLORIDO VEGA
MILAN FLORIDO FLORIDO
JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA
NELSON FLORIDO FLORIDO

ESTADO DEL TIEMPO: Sol:**S -** Lluvia:**LL -** Nublado:**N**

mañana		tarde	
1-6am	N	**12pm**	LL
7am	N	**1pm**	LL
8am	N	**2pm**	LL
9am	N	**3pm**	LL
10am	N	**5pm**	LL
11am	N	**6-12pm**	

PROBLEMAS PRESENTADOS

No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 09/02/2026	**INFORME N°** 66

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO DE PLACIO DE JUSTICIA COCINA
OBSERVACIONES:	ALISTADO DE PISO

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO DE PLACIO DE JUSTICIA COCINA
OBSERVACIONES:	ALISTADO DE PISO

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO DE PLACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISIONES

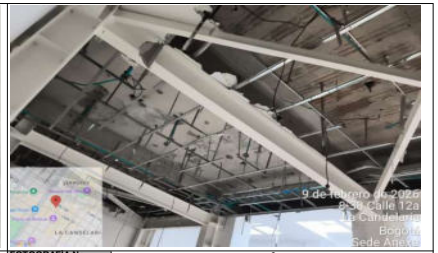
ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO DE PLACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISIONES



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	EDIFICIO DE PLACIO SED ANEXA
OBSERVACIONES:	ESCOMBROS EN ZONA DE ACOPIO



FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	EDIFICIO DE PLACIO SED ANEXA
OBSERVACIONES:	RETIRO DE CIELO RASO EN DRYWALL



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	EDIFICIO DE SEDE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE MOBILIARIO



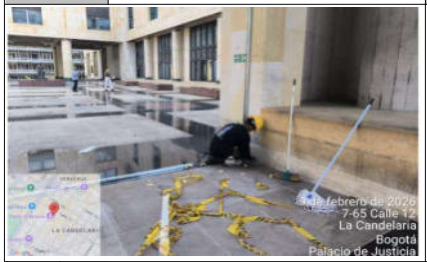
FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	EDIFICIO DE SEDE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE MUROS EN DRYWALL



FOTOGRAFÍA No.:	9
LUGAR:	EDIFICIO DE SEDE BOLSA
OBSERVACIONES:	RETIRO DE CABLEADO Y CABLE OFOIL



FOTOGRAFÍA No.:	10
LUGAR:	EDIFICIO DE SEDE BOLSA
OBSERVACIONES:	REVISION DE CENTROS DE CARGA



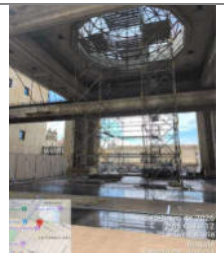
FOTOGRAFÍA No.:	11
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA



FOTOGRAFÍA No.:	12
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LAMINAS EN ETHEEBOAR



FOTOGRAFÍA No.:	13
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LAMINAS EN ETHEEBOAR



FOTOGRAFÍA No.:	14
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	ARMADO DE ANDAMIOS

	
FOTOGRAFÍA No.: 15	**FOTOGRAFÍA No.:** 16
LUGAR: EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA SECRETARIA ECCION SEGUNDA	**LUGAR:** EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA SECRETARIA ECCION SEGUNDA
OBSERVACIONES: MANTENIMIENTO DE MADERAS	**OBSERVACIONES:** MANTENIMIENTO DE MADERAS
	
FOTOGRAFÍA No.: 17	**FOTOGRAFÍA No.:** 18
LUGAR: EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA SECRETARIA ECCION SEGUNDA	**LUGAR:** EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA SECRETARIA ECCION SEGUNDA
OBSERVACIONES: MANTENIMIENTO DE MADERAS	**OBSERVACIONES:** MANTENIMIENTO DE MADERAS

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
TOTALL		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 10/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se ejecutan trabajos de aplicación de pintura vinilo tipo I en cielos rasos y muros, correspondientes a actividades de acabados finales.
En la oficina de Comunicaciones se adelanta la instalación del mobiliario para los puestos de trabajo del personal.
Se está realizando acometidas eléctricas y de voz y datos canalizados mediante canaleta y tuberías MT embebidas en el muro
En la cocina ubicada en el piso noveno se adelantan labores de alistamiento y preparación del piso.
En la zona del Baldaquino se instaló el piso laminado y se realizo el armado de los andamios certificados.
Se armo el cerramiento con estructura metálica y laminas de etherboard.

Edificio de Bolsa:
Se finaliza la instalación de baldosas en porcelanato en las áreas donde previamente se ejecutó regata para la instalación de tubería Conduit en PVC.
Se adelanta la instalación de láminas sobre muros en sistema drywall en la zona de la cafetería.
Se realizó la instalación del mobiliario en la oficina ubicada en la entrada del cuarto piso.

Edificio Calle 73:
piso 10; se ha demolido el drywall existente en su totalidad. Queda pendiente por desmontar el cielorraso a segunda altura el cual queda autorizado el día de hoy.

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado

RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado

SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN

PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

	FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ JOSE LIDIO VEGA PABÓN ARTURO VEGA PABÓN ALEXANDER FUENTES AVILES STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA LEONEL ANTONIO DONADO TORRES JHONYS FARFÁN VILLEGAS BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO WYLLAN PALOMA DIAZ ALEXANDER FLORIDO VEGA MILAN FLORIDO FLORIDO JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA NELSON FLORIDO FLORIDO	

ESTADO DEL TIEMPO:		Sol:**S** - Lluvia:**LL** - Nublado:**N**		PROBLEMAS PRESENTADOS
mañana		tarde		No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.
1-6am	N	**12pm**	N	
7am	N	**1pm**	N	
8am	N	**2pm**	N	
9am	N	**3pm**	LL	
10am	N	**5pm**	LL	
11am	N	**6-12pm**		

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

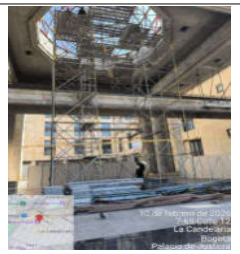
MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 10/02/2026	**INFORME N°** 67

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CERRAMIENTO

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CERRAMIENTO

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CERRAMIENTO

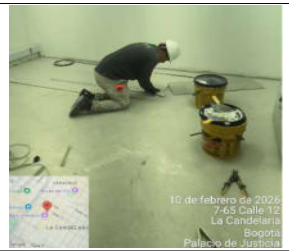
ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



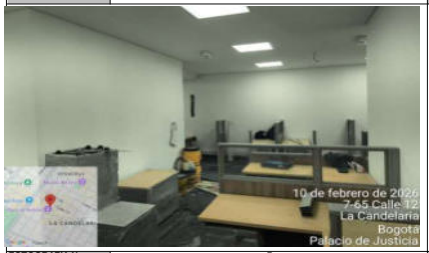
FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE ANDAMIOS CERTIFICADOS



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISIONES POISO TECHO



FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION Y APLICACIÓN DE MASTICO



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISION



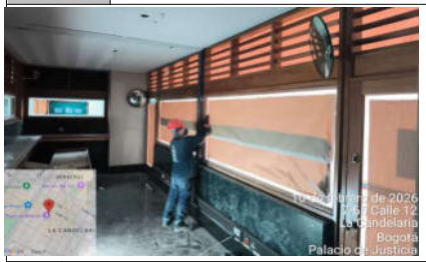
FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	PINTURA EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	9
LUGAR:	PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	10
LUGAR:	PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE MADERAS



FOTOGRAFÍA No.:	11
LUGAR:	PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE MADERAS



FOTOGRAFÍA No.:	12
LUGAR:	PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS

TOTALL	**REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA**	**FORMATO:**	F-3-002
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 11/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio de sede anexa:
Se realiza actividad de resanes con pañete en los techos de las oficinas en el edificio.

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se ejecutan trabajos de aplicación de pintura vinilo tipo I en cielos rasos y muros, correspondientes a actividades de acabados finales.
En la oficina de Comunicaciones se adelanta la instalación del mobiliario para los puestos de trabajo del personal.
Se está realizando acometidas eléctricas y de voz y datos canalizados mediante canaleta y tuberías MT embebidas en el muro

En la cocina ubicada en el piso noveno se adelantan labores de alistamiento y preparación del piso.
En la zona del Baldaquino se instaló el piso laminado y se realizo el armado de los andamios certificados.
Se armo el cerramiento con estructura metálica y laminas de etherboard.

Edificio de Bolsa:
Se finaliza la instalación de baldosas en porcelanato en las áreas donde previamente se ejecutó regata para la instalación de tubería Conduit en PVC.
Se adelanta la instalación de láminas sobre muros en sistema drywall en la zona de la cafetería.
Se realizó la instalación del mobiliario en la oficina ubicada en la entrada del cuarto piso.

Edificio Calle 73:
piso 10: se ha demolido el drywall existente en su totalidad. Queda pendiente por

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado

RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado

SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN

PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

piso 10, se ha demolido el drywall existente en su totalidad. Queda pendiente por desmontar el cielorraso a segunda altura el cual queda autorizado el día de hoy. Está pendiente instalación de puntos y red de voz y datos, y puertas.
Piso 2, continúa con resanes y enmasillado de drywall. Se evidencia que continúan con pintura. Hay acopio de piso laminado para instalación.

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a la programación establecida y bajo las condiciones técnicas definidas en el contrato

FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ
CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA
JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA
LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS
MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ
JOSE LIDIO VEGA PABÓN
ARTURO VEGA PABÓN
ALEXANDER FUENTES AVILES
STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA
LEONEL ANTONIO DONADO TORRES
JHONYS FARFÁN VILLEGAS
BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO
JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ
GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO
WYLLAN PALOMA DIAZ
ALEXANDER FLORIDO VEGA
MILAN FLORIDO FLORIDO
JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA
NELSON FLORIDO FLORIDO

ESTADO DEL TIEMPO:		Sol:**S** - Lluvia:**LL** - Nublado:**N**	
mañana		tarde	
1-6am	S	**12pm**	N
7am	S	**1pm**	N
8am	S	**2pm**	N
9am	S	**3pm**	S
10am	S	**5pm**	S
11am	S	**6-12pm**	

PROBLEMAS PRESENTADOS

No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 11/02/2026	**INFORME N°** 68

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISION PISO TECHO

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISION PISO TECHO



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISION PISO TECHO



FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	DELIMITACION AREA COCINA



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	PAÑETE EN MUROS Y ALISTADO



FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	PAÑETE EN MUROS Y ALISTADO



FOTOGRAFÍA No.:	9
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	PINTURA EN MUROS SECRETARIA



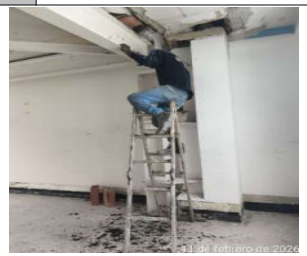
FOTOGRAFÍA No.:	10
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	PINTURA EN MUROS SECRETARIA



FOTOGRAFÍA No.:	11
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	RESANES EN EL TECHO



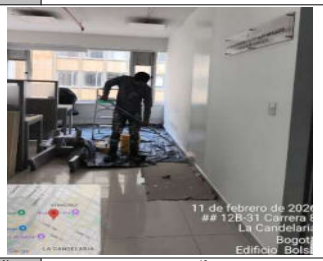
FOTOGRAFÍA No.:	12
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	RESANES EN EL TECHO



FOTOGRAFÍA No.:	13
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	RESANES EN EL TECHO



FOTOGRAFÍA No.:	14
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	DEMOSTE DE PISO EN EL PRIMER PISO

			
FOTOGRAFÍA No.:	15	**FOTOGRAFÍA No.:**	16
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA	**LUGAR:**	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LUMINARIAS	**OBSERVACIONES:**	INSTALACION DE MOBILIARIO
			
FOTOGRAFÍA No.:	17	**FOTOGRAFÍA No.:**	18
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA	**LUGAR:**	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE MOBILIARIO	**OBSERVACIONES:**	APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 12/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio de sede anexa:
Se realiza actividad de resanes con pañete en los techos de las oficinas en el edificio.

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se ejecutan trabajos de aplicación de pintura vinilo tipo I en cielos rasos y muros, correspondientes a actividades de acabados finales.
En la oficina de Comunicaciones, se realiza visita técnica de seguimiento, se verificó el estado actual de las actividades correspondientes a instalación eléctrica y montaje de división piso–techo.
Si bien se evidencia avance en la ejecución de canalizaciones, disposición de puntos eléctricos y estructura de división, el área NO se encuentra en condiciones técnicas ni de acabado para su entrega, debido a lo siguiente:
Muros intervenidos sin terminación final conforme a especificaciones.
Presencia de superficies con imperfecciones visibles que requieren resane técnico.
Ausencia de lijado final para uniformidad de acabado.
Falta de aplicación de pintura definitiva que garantice homogeneidad en tono y textura.
Pendientes de remates y ajustes en cajas eléctricas y puntos de salida.
El área no presenta condiciones óptimas de limpieza y presentación final.
Lo anterior incumple los criterios mínimos de calidad, terminación y presentación exigidos para acta de recibo parcial o definitivo.
En la zona del Baldaquino se instaló el piso laminado y se realizo el armado de los andamios certificados.
Se armo el cerramiento con estructura metálica y laminas de etherboard

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado
RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado
SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN
PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

Se armó el cerramiento con estructura metálica y láminas de etherboard.

Edificio de Bolsa:
Se finaliza la instalación de baldosas en porcelanato en las áreas donde previamente se ejecutó regata para la instalación de tubería Conduit en PVC.
Se adelanta la instalación de láminas sobre muros en sistema drywall en la zona de la cafetería.
Se realizó la instalación del mobiliario en la oficina ubicada en la entrada del cuarto piso.

Edificio Calle 73:

Segundo piso: En la verificación de las actividades de mantenimiento, se evidencia instalación del piso con guarda escobas y los muros se están terminando de pintar con tercera mano
En la oficina izquierda a la salida de los ascensores se encentra un muro que tiene las uniones reventadas, el contratista dice que al momento de instalar el piso se agrieto la unión.
En verificación de las oficinas del piso 3 se está trabajando en los resanes de los muros, los RCD se encuentran a copiados en las oficinas.
En el piso 10 los avances de obra están en el desmonte del cielo raso
Se verifica el avance de los trabajos en las oficinas del piso 6
Falta dar los acabado en guarda escoba, en uno de los marcos de las puertas falta rellenar espacio entre el antepecho y el marco

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a la programación establecida y bajo las condiciones técnicas definidas en el contrato

DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ
CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA
JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA
LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS
MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ
JOSE LIDIO VEGA PABÓN
ARTURO VEGA PABÓN
ALEXANDER FUENTES AVILES
STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA
LEONEL ANTONIO DONADO TORRES
JHONYS FARFÁN VILLEGAS
BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO
JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ
GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO
WYLLAN PALOMA DIAZ
ALEXANDER FLORIDO VEGA
MILAN FLORIDO FLORIDO
JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA
NELSON FLORIDO FLORIDO

ESTADO DEL TIEMPO: Sol:**S** - Lluvia:**LL** - Nublado:**N**

mañana		tarde	
1-6am	N	**12pm**	N
7am	N	**1pm**	N
8am	N	**2pm**	N
9am	S	**3pm**	N
10am	N	**5pm**	N
11am	N	**6-12pm**	

PROBLEMAS PRESENTADOS

No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 12/02/2026	**INFORME N°** 69

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PISO LAMINADO

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	RESANES Y ESTUCO EN TECHOS



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 3
OBSERVACIONES:	RESANES CON ESTUCO EN MUROS



FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 3
OBSERVACIONES:	RESANES CON ESTUCO EN MUROS



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 3
OBSERVACIONES:	RESANES CON ESTUCO EN MUROS



FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 3
OBSERVACIONES:	RESANES CON ESTUCO EN MUROS





FOTOGRAFIA No.:	9	**FOTOGRAFIA No.:**	10
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 10	**LUGAR:**	EDIFICIO CALLE 73 PISO 10
OBSERVACIONES:	DESMONTE DE CIELO RASO	**OBSERVACIONES:**	DESMONTE DE CIELO RASO





FOTOGRAFÍA No.:	11	**FOTOGRAFÍA No.:**	12
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6	**LUGAR:**	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	OINSTALACION DE GUARDA ESCOBAS	**OBSERVACIONES:**	ORDEN Y ASEO EN OFICINAS





FOTOGRAFÍA No.:	13	**FOTOGRAFÍA No.:**	14
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA	**LUGAR:**	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CERRAMIENTO EN EL BALDAQUINO	**OBSERVACIONES:**	INSTALACION DE CERRAMIENTO EN EL BALDAQUINO



FOTOGRAFIA No.:	15
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE BALDOSAS EN PORCELANATO



FOTOGRAFIA No.:	16
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	RETIRO DE CANASTILLA CABLOFIL



FOTOGRAFIA No.:	17
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	RESANES CON ESTUCO EN TECHOS



FOTOGRAFIA No.:	18
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE MURO EN DRYWALL



FOTOGRAFIA No.:	19
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISION PISO TECHO



FOTOGRAFIA No.:	20
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE INTERRUPTORES



FOTOGRAFIA No.:	21
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	MASILLADO CON ESTUCO EN MUROS



FOTOGRAFIA No.:	22
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE TOMAS ELECTRICAS.

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 13/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio de sede anexa:
Se realiza actividad de demolición o retiro del cielo raso en drywall en el primer piso y se termina con el pañete de las cocinetas.

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se ejecutan trabajos de aplicación de pintura vinilo tipo I en cielos rasos y muros, correspondientes a actividades de acabados finales.
En la oficina de Comunicaciones, se realiza recorrido con el contratista la supervisión y la interventoría, revisando el avance de las obras de mantenimiento y adecuación, para su respectiva entrega y recepción de las obras en esta área, los hallazgos y los compromisos quedan consignados en el acta de recorrido.

En la zona del Baldaquino se inician las labores de mantenimiento y restauración de la estructura en madera.

Edificio de Bolsa:
Se realiza recorrido con el contratista y se evidencia que las baldosas en porcelanato están con tropezón y mal instaladas se le solicita al contratista el retiro de las baldosas e instalarlas a nivel con las demás.

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a la programación establecida y bajo las condiciones técnicas definidas en el contrato

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado

RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado

SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN

PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

ESTADO DEL TIEMPO: Sol:**S** - Lluvia:**LL** - Nublado:**N**

mañana		tarde	
1-6am	S	**12pm**	S

PROBLEMAS PRESENTADOS

No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.

7am	S	1pm	S		
8am	S	2pm	S		
9am	S	3pm	N		
10am	S	5pm	N		
11am	S	6-12pm			

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
TOTALL		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 16/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se están ejecutando los trabajos de mantenimiento y restauración de las ventanas y puerta en madera
En la oficina de Comunicaciones, a la fecha no se encuentra terminada para entrega, debido a que aún están pendientes las siguientes actividades:
Instalación y ajuste del guarda escoba.
Reparación y/o adecuación del piso.
Organización y ajuste de los gabinetes que actualmente obstruyen las tomas eléctricas.
Terminación de puertas y marcos en los baños.
Finalización de los trabajos pendientes en los baños.
Instalación de rejillas en el cielo raso.
Ejecución de aseo fino general del área.
Instalación de vinilos en los vidrios.
Por lo anterior, el área no cumple aún con las condiciones necesarias para su entrega formal.
En el área de la cocina, se están ejecutando los trabajos de regatas para la instalación de la tubería sanitaria y se esta instalando estructura metálica para la puerta en drywall provisional.

En la zona del Baldaquino se inician las labores de mantenimiento y restauración de la estructura en madera, personal esta trabajando en alturas con los respectivos EPP y con la supervisión del personal de SST

Edificio Calle 73:
piso sexto;. Se instalo la división de media altura en "T". Se realiza orde y aseo.
Piso 2, continúa con resanes y aplicación de pinturaen los muros de drywall. Se esta instalando la puerta faltante en la oficina.

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado
RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado
SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN
PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

Piso 3, continúa labor de enmasillado de drywall y resane en techos. Se realizó sello de fisuras y grietas en este muro, posterior resane, e instalaciones electricas para luminarias.

Edificio de Bolsa:
Se están instalando los pisa vidrios de las divisiones en los puestos de trabajo,
Se está aplicando pintura vinilo tipo uno en los muros y los techos, se evidencia que las baldosas en porcelanato están con tropezón y mal instaladas se le solicita al contratista el retiro de las baldosas e instalarlas a nivel con las demás.

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a la programación establecida y bajo las condiciones técnicas definidas en el contrato

ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ
CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA
JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA
LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS
MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ
JOSE LIDIO VEGA PABÓN
ARTURO VEGA PABÓN
ALEXANDER FUENTES AVILES
STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA
LEONEL ANTONIO DONADO TORRES
JHONYS FARFÁN VILLEGAS
BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO
JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ
GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO
WYLLAN PALOMA DIAZ
ALEXANDER FLORIDO VEGA
MILAN FLORIDO FLORIDO
JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA
NELSON FLORIDO FLORIDO

ESTADO DEL TIEMPO: Sol:**S** - Lluvia:**LL** - Nublado:**N**

mañana		tarde	
1-6am	N	**12pm**	N
7am	N	**1pm**	N
8am	N	**2pm**	LL
9am	N	**3pm**	LL
10am	N	**5pm**	LL
11am	N	**6-12pm**	

PROBLEMAS PRESENTADOS

No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACIÓN	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 16/02/2026	**INFORME N°** 71

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO DE BALDAQUINO

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO DE BALDAQUINO

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI

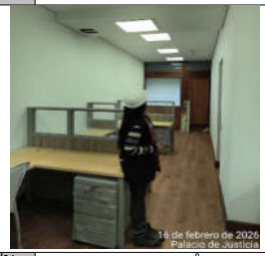


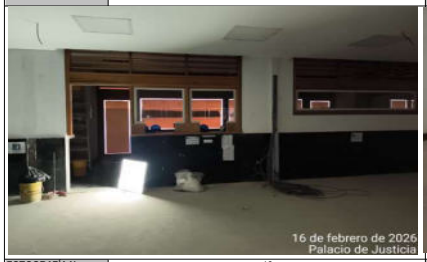
FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	REGATAS PARA TUBERIA EN COCINA

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	REGATAS PARA TUBERIA EN COCINA

			
FOTOGRAFIA No.:	5	**FOTOGRAFIA No.:**	6
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA	**LUGAR:**	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN FINAL DE PINTURA EN EMISORA	**OBSERVACIONES:**	INSTALACION DE MARCO PARA AIRE ACONDICIONADO
			
FOTOGRAFIA No.:	7	**FOTOGRAFIA No.:**	8
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA	**LUGAR:**	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	FINALIZACION DE ARMADO DE DIVISON	**OBSERVACIONES:**	ORDEN Y ASEO COMUNICACIONES

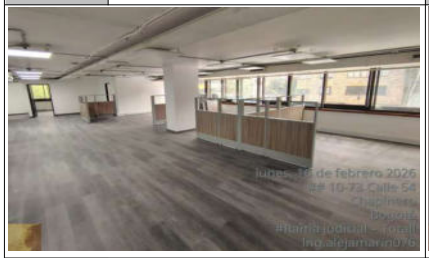
			
FOTOGRAFÍA No.:	9	**FOTOGRAFÍA No.:**	10
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA	**LUGAR:**	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA ULTIMA MANO	**OBSERVACIONES:**	APLICACIÓN DE PINTURA ULTIMA MANO
			
FOTOGRAFÍA No.:	11	**FOTOGRAFÍA No.:**	12
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA	**LUGAR:**	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE MADERAS	**OBSERVACIONES:**	INSTALACION DE LUMINARIAS 60X60
			
FOTOGRAFÍA No.:	13	**FOTOGRAFÍA No.:**	14
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA	**LUGAR:**	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE MADERAS	**OBSERVACIONES:**	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE MADERAS



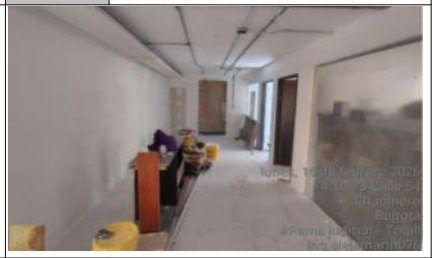
FOTOGRAFÍA No.:	15
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PUERTA EN OFICINA



FOTOGRAFÍA No.:	16
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	17
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 2
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISIONES PARA PUESTOS DE TRABAJO



FOTOGRAFÍA No.:	18
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 3
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	19
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 3
OBSERVACIONES:	RESANES CON ESTUCO EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	20
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 3
OBSERVACIONES:	RESANES CON ESTUCO EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	21
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	ORDEN Y ASEO EN OFICINAS



FOTOGRAFÍA No.:	22
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	ORDEN Y ASEO EN OFICINAS



FOTOGRAFIA No.:	23
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE MURO EN DRYWALL



FOTOGRAFIA No.:	24
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PISA VIDRIOS EN DIVISIONES



FOTOGRAFIA No.:	25
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PISA VIDRIOS EN DIVISIONES



FOTOGRAFIA No.:	26
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN TECHOS

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 17/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se están ejecutando los trabajos de mantenimiento y restauración de las ventanas y puerta en madera
En la oficina de Comunicaciones,
Se continua los trabajos de remodelación col las actividades de:
Instalación y ajuste del guarda escoba.
Reparación y/o adecuación del piso.
Organización y ajuste de los gabinetes que actualmente obstruyen las tomas eléctricas.
Terminación de puertas y marcos en los baños.
Finalización de los trabajos pendientes en los baños.
Instalación de rejillas en el cielo raso.
Ejecución de aseo fino general del área.
Instalación de vinilos en los vidrios de las divisiones.
En el área de la cocina, se están ejecutando los trabajos de regatas para la instalación de la tubería sanitaria y se instaló la puerta en drywall provisional.
E la oficina de los Magistrados, se realiza mantenimiento y restauración de maderas, pisos y se aplica pintura vinilo tipo uno en los techos y muros.

En la zona del Baldaquino se continua con las labores de mantenimiento y restauración de la estructura en madera, personal esta trabajando en alturas con los respectivos EPP y con la supervisión del personal de SST

Edificio Calle 73:
piso sexto;. Se instalo la división de media altura en "T". Se realiza orde y aseo.
Piso 2, continúa con resanes y aplicación de pinturaen los muros de drywall. Se esta instalando la puerta faltante en la oficina.
Piso 3, continúa labor de enmasillado de drywall y resane en techos. Se realizó sello de fisuras y grietas en este muro, posterior resane, e instalaciones eléctricas para luminarias.

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado

RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado

SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ
CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA
JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN

PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

Edificio de Bolsa:
Se están instalando los pisa vidrios de las divisiones en los puestos de trabajo, Se está aplicando pintura vinilo tipo uno en los muros y los techos, se evidencia que las baldosas en porcelanato están con tropezón y mal instaladas.

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a la programación establecida y bajo las condiciones técnicas definidas en el contrato

JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA
LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS
MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ
JOSE LIDIO VEGA PABÓN
ARTURO VEGA PABÓN
ALEXANDER FUENTES AVILES
STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA
LEONEL ANTONIO DONADO TORRES
JHONYS FARFÁN VILLEGAS
BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO
JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ
GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO
WYLLAN PALOMA DIAZ
ALEXANDER FLORIDO VEGA
MILAN FLORIDO FLORIDO
JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA
NELSON FLORIDO FLORIDO

ESTADO DEL TIEMPO:		Sol:**S** - Lluvia:**LL** - Nublado:**N**	
mañana		tarde	
1-6am	S	**12pm**	N
7am	S	**1pm**	N
8am	S	**2pm**	N
9am	S	**3pm**	N
10am	N	**5pm**	N
11am	N	**6-12pm**	

PROBLEMAS PRESENTADOS

No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACIÓN	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

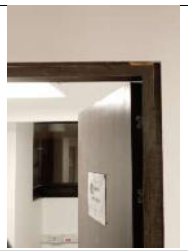
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 17/02/2026	**INFORME N°** 72

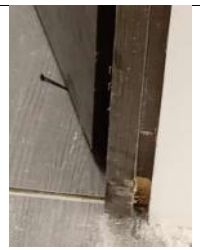
ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI		



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISION FALTAN TROQUELES

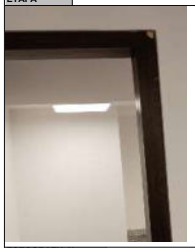
ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI		





FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PUERTA FALTA TERMINADO FINO

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI		





FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 6
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PUERTA FALTA TERMINADO FINO

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI		



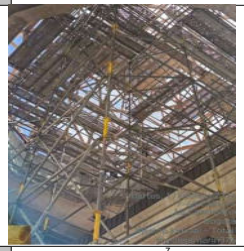
FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 19
OBSERVACIONES:	DEMOLICION Y DESMONTE DE CIELO RASO



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO EN EL BALDAQUINO



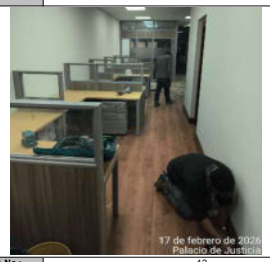
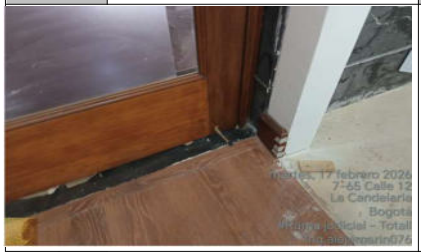
FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO EN EL BALDAQUINO



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO EN EL BALDAQUINO



FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO EN EL BALDAQUINO

			
FOTOGRAFIA No.:	9	**FOTOGRAFIA No.:**	10
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA	**LUGAR:**	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE MINI SPLIT	**OBSERVACIONES:**	INSTALACION DE GUARDA ESCOBA
			
FOTOGRAFÍA No.:	11	**FOTOGRAFÍA No.:**	12
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA	**LUGAR:**	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE MINI SPLIT	**OBSERVACIONES:**	INSTALACION DE GUARDA ESCOBA
			
FOTOGRAFÍA No.:	13	**FOTOGRAFÍA No.:**	14
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA	**LUGAR:**	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE GUARDA ESCOBA	**OBSERVACIONES:**	INSTALACION DE LAVA MANOS



FOTOGRAFIA No.:	15
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PISA VIDRIOS EN DIVISION



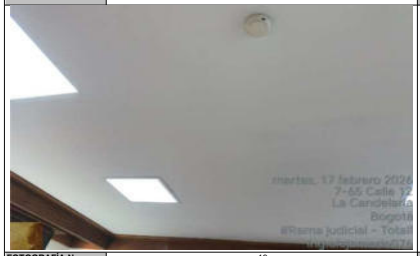
FOTOGRAFIA No.:	16
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PISA VIDRIOS EN DIVISION



FOTOGRAFIA No.:	17
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PUERTA EN DRYWALL



FOTOGRAFIA No.:	18
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT



FOTOGRAFÍA No.:	19
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN VINILO EN TECHOS



FOTOGRAFÍA No.:	20
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE MADERAS Y PISOS



FOTOGRAFÍA No.:	21
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE MADERAS Y PISOS



FOTOGRAFÍA No.:	22
LUGAR:	LEDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE MADERAS Y PISOS

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
TOTALL		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 18/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se están ejecutando los trabajos de mantenimiento y restauración de las ventanas y puerta en madera
En la oficina de Comunicaciones,
Se continua los trabajos de remodelación col las actividades de:
Instalación y ajuste del guarda escoba.
Reparación y/o adecuación del piso.
Organización y ajuste de los gabinetes que actualmente obstruyen las tomas eléctricas.
Terminación de puertas y marcos en los baños.
Finalización de los trabajos pendientes en los baños.
Instalación de rejillas en el cielo raso.
Ejecución de aseo fino general del área.
Instalación de vinilos en los vidrios de las divisiones.

En el área de la cocina, se están ejecutando los trabajos de regatas para la instalación de la tubería sanitaria y se instaló la puerta en drywall provisional.
E la oficina de los Magistrados, se realiza mantenimiento y restauración de maderas, pisos y se aplica pintura vinilo tipo uno en los techos y muros.

En la zona del Baldaquino se continua con las labores de mantenimiento y restauración de la estructura en madera, personal esta trabajando en alturas con los respectivos EPP y con la supervisión del personal de SST

En el edificio sede anexa: se continua con los trabajos de resanes con mortero y estuco de los techos en el séptimo piso.

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado

RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado

SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN

PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a la programación establecida y bajo las condiciones técnicas definidas en el contrato	FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ JOSE LIDIO VEGA PABÓN ARTURO VEGA PABÓN	

ESTADO DEL TIEMPO:		Sol:**S** - Lluvia:**LL** - Nublado:**N**		PROBLEMAS PRESENTADOS
mañana		tarde		No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.
1-6am	S	**12pm**	N	
7am	S	**1pm**	N	
8am	N	**2pm**	N	
9am	N	**3pm**	N	
10am	N	**5pm**	N	
11am	N	**6-12pm**		

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 18/02/2026	**INFORME Nº** 73

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISION PISO TECHO



FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE VENTANA EN DIVISION EMISORA



FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE LAVAMANOS EN BAÑO



FOTOGRAFÍA No.:	9
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISION PISO TECHO



FOTOGRAFÍA No.:	10
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DIVISIONES PARA PUESTOS DE TRABAJO



FOTOGRAFÍA No.:	11
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	RESTAURACION Y MANTENIMIENTO DE MADERAS EN BALDAQUINO



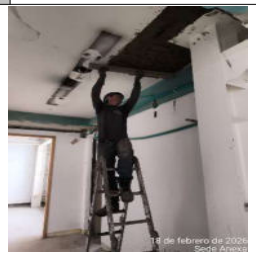
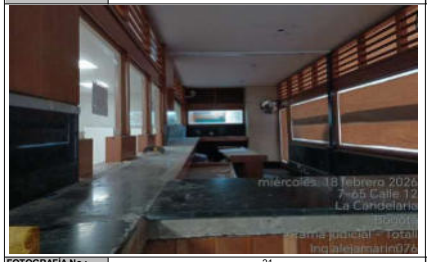
FOTOGRAFÍA No.:	12
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	RESTAURACION Y MANTENIMIENTO DE MADERAS EN BALDAQUINO



FOTOGRAFÍA No.:	13
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	RESTAURACION Y MANTENIMIENTO DE MADERAS EN BALDAQUINO



FOTOGRAFÍA No.:	14
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	RESTAURACION Y MANTENIMIENTO DE MADERAS EN BALDAQUINO

			
FOTOGRAFÍA No.:	15	**FOTOGRAFÍA No.:**	16
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA	**LUGAR:**	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	RESTAURACION Y MANTENIMIENTO DE MADERAS EN BALDAQUINO	**OBSERVACIONES:**	RESTAURACION Y MANTENIMIENTO DE MADERAS EN BALDAQUINO
			
FOTOGRAFÍA No.:	17	**FOTOGRAFÍA No.:**	18
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SEDE ANEXA	**LUGAR:**	EDIFICIO DE PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	RESANES CON MORTERO EN TECHOS	**OBSERVACIONES:**	RESANES CON MORTERO EN TECHOS
			
FOTOGRAFÍA No.:	19	**FOTOGRAFÍA No.:**	20
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SEDE ANEXA	**LUGAR:**	EDIFICIO DE PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	DESMONTE DE CIELO RASO EN AREA DE ASCENSORES	**OBSERVACIONES:**	RESANES CON MORTERO EN TECHOS
			
FOTOGRAFÍA No.:	21	**FOTOGRAFÍA No.:**	22
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA	**LUGAR:**	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE MADERAS EN SECRETARIA SECCION SEGUNDA	**OBSERVACIONES:**	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE MADERAS EN SECRETARIA SECCION SEGUNDA

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
TOTALL		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 19/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se están ejecutando los trabajos de mantenimiento y restauración de las ventanas y puerta en madera
En la oficina de Comunicaciones,
Se continua los trabajos de remodelación col las actividades de:
Instalación y ajuste del guarda escoba.
Reparación y/o adecuación del piso.
Organización y ajuste de los gabinetes que actualmente obstruyen las tomas eléctricas.
Terminación de puertas y marcos en los baños.
Finalización de los trabajos pendientes en los baños.
Instalación de rejillas en el cielo raso.
Ejecución de aseo fino general del área.
Instalación de vinilos en los vidrios de las divisiones.

En el área de la cocina, se están ejecutando los trabajos de regatas para la instalación de la tubería sanitaria y se instaló la puerta en drywall provisional.
E la oficina de los Magistrados, se realiza mantenimiento y restauración de maderas, pisos y se aplica pintura vinilo tipo uno en los techos y muros.

En la zona del Baldaquino se continua con las labores de mantenimiento y restauración de la estructura en madera, personal esta trabajando en alturas con los respectivos EPP y con la supervisión del personal de SST

En el edificio sede anexa: se continua con los trabajos de resanes con mortero y estuco de los techos en el séptimo piso.

Edificio Calle 72:

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado
RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado
SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN
PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

Edificio Calle 73.
Se realiza recorrido verificando el avance de los trabajos de acabados y aseo fino en las oficinas de piso segundo y piso sexto, en los cuales no se ha terminado con los acabados y los pendientes.

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a la programación establecida y bajo las condiciones técnicas definidas en el contrato

FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ
CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA
JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA
LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS
MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ
JOSE LIDIO VEGA PABÓN
ARTURO VEGA PABÓN
ALEXANDER FUENTES AVILES
STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA
LEONEL ANTONIO DONADO TORRES
JHONYS FARFÁN VILLEGAS
BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO
JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ
GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO
WYLLAN PALOMA DIAZ
ALEXANDER FLORIDO VEGA
MILAN FLORIDO FLORIDO
JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA
NELSON FLORIDO FLORIDO

ESTADO DEL TIEMPO: Sol:**S -** Lluvia:**LL -** Nublado:**N**

mañana		tarde	
1-6am	N	**12pm**	N
7am	N	**1pm**	N
8am	N	**2pm**	N
9am	N	**3pm**	S
10am	N	**5pm**	S
11am	N	**6-12pm**	

PROBLEMAS PRESENTADOS

No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 19/02/2026	**INFORME N°** 74

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	RETIRO DE TUBWRIA PVC

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	RESANES EN TECHOS

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO DE PLACIO COCINA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE TUBERIAS CONDUIT

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO DE PLACIO COCINA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE TUBERIAS CONDUIT



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	EDIFICIO DE PLACIO COCINA
OBSERVACIONES:	RECTIFICACION DE DISEÑOS



FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	EDIFICIO DE PLACIO COCINA
OBSERVACIONES:	RECTIFICACION DE DISEÑOS



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO RECEPCION
OBSERVACIONES:	RECORRIDO CON SUPERVISION



FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO RECEPCION
OBSERVACIONES:	RECORRIDO CON SUPERVISION



FOTOGRAFÍA No.:	9
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO BALDAQUINO
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA



FOTOGRAFÍA No.:	10
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO BALDAQUINO
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA



FOTOGRAFÍA No.:	11
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO BALDAQUINO
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA



FOTOGRAFÍA No.:	12
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SECRETARIA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA



FOTOGRAFÍA No.:	13
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE TUBERIA CONDENSADORA



FOTOGRAFÍA No.:	14
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PELICULA EN VIRIOS DE DIVISIONES



FOTOGRAFÍA No.:	15
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	REVISION DE DETALLES DE CARPINTERIA



FOTOGRAFÍA No.:	16
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE PELICULA EN VIRIOS DE DIVISIONES



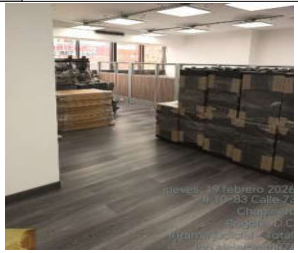
FOTOGRAFÍA No.:	17
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	REVISION DE TRABAJOS Y ACABADOS



FOTOGRAFÍA No.:	18
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	REVISION DE TRABAJOS Y ACABADOS



FOTOGRAFÍA No.:	19
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	REVISION DE TRABAJOS Y ACABADOS



FOTOGRAFÍA No.:	20
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	REVISION DE TRABAJOS Y ACABADOS



FOTOGRAFÍA No.:	21
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	REVISION DE TRABAJOS Y ACABADOS



FOTOGRAFÍA No.:	22
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	REVISION DE TRABAJOS Y ACABADOS

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 20/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se están ejecutando los trabajos de mantenimiento y restauración de las ventanas y puerta en madera
Se realiza aplicación de pintura vinilo tipo uno en muros.

Edificio Calle 73:
Se realiza recorrido verificando el avance de los trabajos de acabados y aseo fino en las oficinas de piso segundo y piso sexto, en los cuales no se ha terminado con los acabados y los pendientes.

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a la programación establecida y bajo las condiciones técnicas definidas en el contrato

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado

RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado

SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN

PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

	FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ JOSE LIDIO VEGA PABÓN ARTURO VEGA PABÓN ALEXANDER FUENTES AVILES STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA LEONEL ANTONIO DONADO TORRES JHONYS FARFÁN VILLEGAS BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO WYLLAN PALOMA DIAZ ALEXANDER FLORIDO VEGA MILAN FLORIDO FLORIDO JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA NELSON FLORIDO FLORIDO	

ESTADO DEL TIEMPO:		Sol:**S** - Lluvia:**LL** - Nublado:**N**		PROBLEMAS PRESENTADOS
mañana		tarde		No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.
1-6am	S	**12pm**	N	
7am	S	**1pm**	N	
8am	S	**2pm**	N	
9am	S	**3pm**	N	
10am	S	**5pm**	N	
11am	N	**6-12pm**		

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

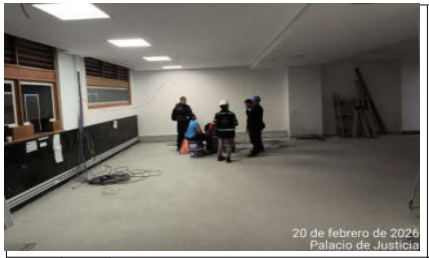
MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACIÓN	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 20/02/2026	**INFORME N°** 75

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



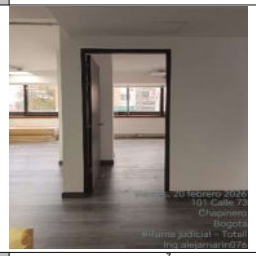
FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	FALTA ACOBADOS FINOS



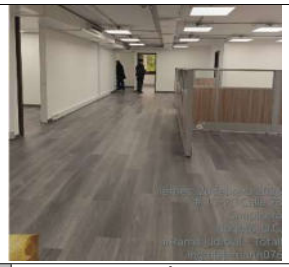
FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	FALTA ACOBADOS FINOS



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	FALTA ACOBADOS FINOS



FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	FALTA ACOBADOS FINOS



FOTOGRAFÍA No.:	9
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	FALTA ACOBADOS FINOS



FOTOGRAFÍA No.:	10
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	FALTA ACOBADOS FINOS



FOTOGRAFÍA No.:	11
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	FALTA ACOBADOS FINOS



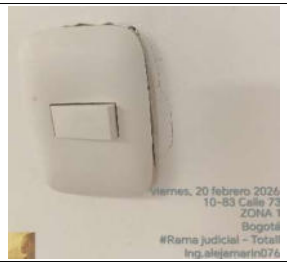
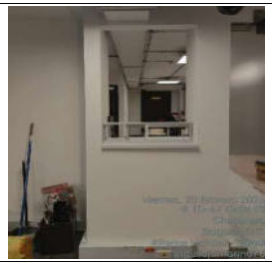
FOTOGRAFÍA No.:	12
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	FALTA ACOBADOS FINOS



FOTOGRAFÍA No.:	13
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	FALTA ACOBADOS FINOS



FOTOGRAFÍA No.:	14
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	FALTA ACOBADOS FINOS

			
FOTOGRAFÍA No.:	15	**FOTOGRAFÍA No.:**	16
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73	**LUGAR:**	EDIFICIO CALLE 73
OBSERVACIONES:	FALTA ACOBADOS FINOS	**OBSERVACIONES:**	FALTA ACOBADOS FINOS

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
TOTALL		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 23/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se esta realizando trabajos de acometida de cable UTP para voz y datos
En la oficina de Comunicaciones,
Se continua los trabajos de instalación de tapas en drywall resane con masilla, en los ductos que se abrieron para instalar la tubería de los aires acondicionados.
En el área de la cocina, se están ejecutando los trabajos de preparación de mezcla y aplicación de pañete en techos.
En la zona del Baldaquino se continua con las labores de mantenimiento y restauración de la estructura en madera, personal está trabajando en alturas con los respectivos EPP y con la supervisión del personal de SST

Edificio de sede anexa:
Se realiza demolición del alistado del piso existente en el área de ascensores del segundo piso.

Edificio de Bolsa:
Se adelanta la instalación de láminas sobre muros en sistema drywall en la zona de la cafetería, se están haciendo resanes y aplicación de pintura.
Se realizó la instalación del mobiliario en la oficina ubicada en la entrada del cuarto piso.

Edificio Calle 73:
Piso 10 se realizó retiro de cableado eléctrico y evacuación de RCD en este piso.
No se han avanzado en más actividades.
Piso 3, continúan labores de pintura e instalación de anclajes para luminarias.
Piso 2 sin avance de las observaciones presentadas en horas de la mañana por la Arq. Liz. Tampoco se ha realizado cambio de la ventanilla como fue solicitado la semana anterior

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado

RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado

SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN

PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

semana anterior.

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a la programación establecida y bajo las condiciones técnicas definidas en el contrato

FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ
CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA
JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA
LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS
MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ
JOSE LIDIO VEGA PABÓN
ARTURO VEGA PABÓN
ALEXANDER FUENTES AVILES
STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA
LEONEL ANTONIO DONADO TORRES
JHONYS FARFÁN VILLEGAS
BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO
JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ
GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO
WYLLAN PALOMA DIAZ
ALEXANDER FLORIDO VEGA
MILAN FLORIDO FLORIDO
JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA
NELSON FLORIDO FLORIDO

ESTADO DEL TIEMPO: Sol:**S -** Lluvia:**LL -** Nublado:**N**

mañana		tarde	
1-6am	N	**12pm**	LL
7am	N	**1pm**	LL
8am	N	**2pm**	LL
9am	N	**3pm**	N
10am	N	**5pm**	N
11am	LL	**6-12pm**	

PROBLEMAS PRESENTADOS

No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL	**Fecha** 23/02/2026	**INFORME N°** 76

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO COCINA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PAÑETE EN TECHOS

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO COCINA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PAÑETE EN TECHOS

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO COCINA
OBSERVACIONES:	PREPARACION DE MEZCLA

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO COCINA
OBSERVACIONES:	ADECUACION DEL AREA A PAÑETAR



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO EN BALDAQUINO
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA



FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO EN BALDAQUINO
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CABLEADO UTP VOZ Y DATOS



FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CABLEADO UTP VOZ Y DATOS



FOTOGRAFÍA No.:	9
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CABLEADO UTP VOZ Y DATOS



FOTOGRAFÍA No.:	10
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CABLEADO UTP VOZ Y DATOS



FOTOGRAFÍA No.:	11
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CABLEADO UTP VOZ Y DATOS



FOTOGRAFÍA No.:	12
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO SECRETARIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CABLEADO UTP VOZ Y DATOS



FOTOGRAFÍA No.:	13
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE VINILO ADHESIVO



FOTOGRAFÍA No.:	14
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CABLE EN DUCTOS



FOTOGRAFÍA No.:	15
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE MURO EN DRYWALL



FOTOGRAFÍA No.:	16
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	17
LUGAR:	EDIFICIO DE BOLSA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE VINILO ADHESIVO



FOTOGRAFÍA No.:	18
LUGAR:	EDIFICIO DE SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	DEMOLICION DEL ALISTADO DE PISO EXISTENTE



FOTOGRAFÍA No.:	19
LUGAR:	EDIFICIO DE SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	DEMOLICION DEL ALISTADO DE PISO EXISTENTE



FOTOGRAFÍA No.:	20
LUGAR:	EDIFICIO DE SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	DEMOLICION DEL ALISTADO DE PISO EXISTENTE



FOTOGRAFÍA No.:	21
LUGAR:	EDIFICIO DE SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	DEMOLICION DEL ALISTADO DE PISO EXISTENTE



FOTOGRAFÍA No.:	22
LUGAR:	EDIFICIO PLACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DRYWALL Y RESANES



FOTOGRAFÍA No.:	23
LUGAR:	EDIFICIO PLACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DRYWALL Y RESANES



FOTOGRAFÍA No.:	24
LUGAR:	EDIFICIO PLACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE DRYWALL Y RESANES



FOTOGRAFÍA No.:	25
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 POISO 10
OBSERVACIONES:	RETIRO DE CABLEADO ELECTRICO



FOTOGRAFÍA No.:	26
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 POISO 3
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	27
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 POISO 3
OBSERVACIONES:	APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	28
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 POISO 2
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE MOBILIARIO

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 24/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se esta realizando trabajos de acometida de cable UTP para voz y datos
En la oficina de Comunicaciones,
Se continua los trabajos de instalación de tapas en drywall resane con masilla, en los ductos que se abrieron para instalar la tubería de los aires acondicionados.
En el área de la cocina, se están ejecutando los trabajos de preparación de mezcla y aplicación de pañete en techos e instalación de tubería Conduit.
En la zona del Baldaquino se continua con las labores de mantenimiento y restauración de la estructura en madera, personal está trabajando en alturas con los respectivos EPP y con la supervisión del personal de SST

Edificio de sede anexa:
Se realiza demolición del alistado del piso existente en el área de ascensores del segundo piso.

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a la programación establecida y bajo las condiciones técnicas definidas en el contrato

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado

RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado

SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN

PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

	FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ JOSE LIDIO VEGA PABÓN ARTURO VEGA PABÓN ALEXANDER FUENTES AVILES STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA LEONEL ANTONIO DONADO TORRES JHONYS FARFÁN VILLEGAS BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO WYLLAN PALOMA DIAZ ALEXANDER FLORIDO VEGA MILAN FLORIDO FLORIDO JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA NELSON FLORIDO FLORIDO	

ESTADO DEL TIEMPO:		Sol:**S** - Lluvia:**LL** - Nublado:**N**		PROBLEMAS PRESENTADOS
mañana		tarde		No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.
1-6am	N	**12pm**	N	
7am	N	**1pm**	LL	
8am	N	**2pm**	LL	
9am	N	**3pm**	LL	
10am	N	**5pm**	LL	
11am	N	**6-12pm**		

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
TOTALL		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 25/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se esta realizando trabajos de acometida de cable UTP para voz y datos
En la oficina de Comunicaciones,
Se continua los trabajos de instalación de tapas en drywall resane con masilla, en muros de sala de juntas, cambio de divisiones para puestos de trabajo.
En el área de la cocina, se están ejecutando los trabajos de preparación de mezcla y aplicación en regatas de tubería eléctrica.
En la zona del Baldaquino se continua con las labores de mantenimiento y restauración de la estructura en madera, personal está trabajando en alturas con los respectivos EPP y con la supervisión del personal de SST

Edificio de sede anexa:
Se realiza demolición del alistado del piso existente en el área de ascensores del segundo piso, retiro de cielo raso en el primer piso, aplicación de pañete en muros de primer piso

Edificio de Bolsa:
Se adelanta la instalación de láminas sobre muros en sistema drywall en la zona de la cafetería, se están haciendo resanes y aplicación de pintura.
Se realizó la instalación del mobiliario en la oficina ubicada en la entrada del cuarto piso.

Edificio Calle 73:

Piso 3, continúan trabajos de aplicación de pintura en muros, e instalación de anclajes para luminarias de 60 X60.

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en las

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado

RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado

SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN

PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

La interventoría realizo verificación del desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a la programación establecida y bajo las condiciones técnicas definidas en el	FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ JOSE LIDIO VEGA PABÓN ARTURO VEGA PABÓN ALEXANDER FUENTES AVILES STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA LEONEL ANTONIO DONADO TORRES JHONYS FARFÁN VILLEGAS BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO WYLLAN PALOMA DIAZ ALEXANDER FLORIDO VEGA MILAN FLORIDO FLORIDO JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA NELSON FLORIDO FLORIDO	

ESTADO DEL TIEMPO:		Sol:**S -** Lluvia:**LL -** Nublado:**N**		**PROBLEMAS PRESENTADOS**
mañana		tarde		No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.
1-6am	S	**12pm**	S	
7am	S	**1pm**	S	
8am	S	**2pm**	S	
9am	S	**3pm**	S	
10am	S	**5pm**	S	
11am	S	**6-12pm**		

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REPORTE DIARIO DE INTERVENTORÍA	FORMATO:	F-3-002
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/2/2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTIRA RAMA JUDICIAL

INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN FECHA: 26/2/2026

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL DIA Y LOCALIZACION

Durante la jornada, la interventoría realizó seguimiento y verificación a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Capabri, evidenciándose los siguientes avances:

Edificio Palacio de Justicia:
En la oficina de Secretaría – Sección Segunda, se esta realizando trabajos de acometida de cable UTP para voz y datos
En la oficina de Comunicaciones,
Se hace entrega de la oficina de comunicaciones e instalaciones eléctricas y de datos, la remodelacion de los baños con sus acabados y griferia, los pisos laminados con guarda escoba y la restauracion de la madera en puerta y ventanas.
En el área de la cocina, se están ejecutando los trabajos de preparación de mezcla y aplicación en regatas de tubería eléctrica.
En la zona del Baldaquino se continua con las labores de mantenimiento y restauración de la estructura en madera, personal está trabajando en alturas con los respectivos EPP y con la supervisión del personal de SST

Edificio de sede anexa:
Se realiza demolición del alistado del piso existente en el área de ascensores del segundo piso, retiro de cielo raso en el primer piso, aplicación de pañete en muros de primer piso

Edificio Calle 73:

Piso 10, continúan trabajos de aplicación resanes y aplicación de pintura en muros,

La interventoría realizó verificación del desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, constatando que las labores se ejecutan conforme a la programación establecida y bajo las condiciones técnicas definidas en el contrato

PERSONAL DE INTERVENTORIA

calificado y no calificado

RICARDO MANSILLA
ALEJENDRA MARIN
ASHLY DUARTE
ROBINSSON MOLANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA

calificado y no calificado

SIMON CASTILLO AMAYA
JHON ALEXANDER BARRETO
RAFAEL ANTONIO PIÑEROS BUITRAGO
ASDRUBAL ALFONSO RODRÍGUEZ
GERSON MANUEL OLARTE YATE
FEBIER ENRIQUE BELEÑO FERRER
CAMILO STEVEN MESÍAS VALENCIA
BRAYAM CAMILO AHUMADA ALIPIO
ANDRES FELIPE PEREZ TERAN
DARWIN ENRIQUE DE LA HOZ MUÑOZ
EDILBERTO TORRES RAMOS
MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ
CARLOS ANDRÉS CASTRO BOLÍVAR
MICHAEL ANDRÉS PINCHAO CASTIBLANCO
HECTOR ARMANDO DIAZ RAMÍREZ
TOM BERNARDO SEONERAY RODRIGUEZ
JOSE OSCAR ANDRES CASTRO QUEVEDO
JUAN CAMILO CUBILLOS REYES
GLORIA ASTRID VARGAS RUIZ
EDUARDO MIRAÑA BORA
WILMAR ANDRÉS GOMEZ GONZALEZ
GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ
CARLOS ALBERTO ROJAS CHAVARRO
MAYERLY GALVIS MOYA
KEVIN SANTIAGO LÓPEZ ARÉVALO
JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE
JAIRO GONZALEZ
CARLOS ANDRES OROZCO TORRES
YEISON HERNANDO GONZÁLEZ SANCHEZ
CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ
ANTHONY JOSÉ RAMÍREZ GUTIERREZ
ANDERSON FABIAN RODRÍGUEZ MEJÍA
MAURICIO BERMUDEZ ROMERO
DUVAN CAMILO CORZO CARDENAS
OSCAR ORLANDO BUITRAGO BARRERO
LUIS CARLOS CASTRO RUIZ
ANDERSON YOAN DIAZ RAMIREZ
FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ

EQUIPOS DISPONIBLES

MAYOR - MENOR - MEDICIÓN

PULIDORA PEQUEÑA
TALADRO PERCUTOR DE MANO
DESTORNILLADOR ELECTRICO
ROTO MARTILLO
LIJADORA ELECTRICA

	FABIO EMIRO ALFONSO CRUZ CHRISTIAN ALEXANDER NAVARRETE PASACHOA JOSE GREGORIO MERCADO MOLLEJA LUIS FERNANDO RINCÓN GRANADOS MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ JOSE LIDIO VEGA PABÓN ARTURO VEGA PABÓN ALEXANDER FUENTES AVILES STIVEN FARID ÁLVAREZ MOSQUERA LEONEL ANTONIO DONADO TORRES JHONYS FARFÁN VILLEGAS BRAYAN RICARDO DUARTE ROMERO JHON JAIRO CASTRO BOYACÁ GIOVANNY RAMIREZ RUBIANO WYLLAN PALOMA DIAZ ALEXANDER FLORIDO VEGA MILAN FLORIDO FLORIDO JOHAN ALEXIS ÁLVAREZ TORDECILLA NELSON FLORIDO FLORIDO	

ESTADO DEL TIEMPO:		Sol:**S** - Lluvia:**LL** - Nublado:**N**		PROBLEMAS PRESENTADOS
mañana		tarde		No se presentaron novedades de tipo técnico o de seguridad durante la jornada.
1-6am	S	**12pm**	S	
7am	S	**1pm**	S	
8am	S	**2pm**	S	
9am	S	**3pm**	S	
10am	S	**5pm**	S	
11am	S	**6-12pm**		

REPORTE DE MATERIALES COLOCADOS EN OBRA

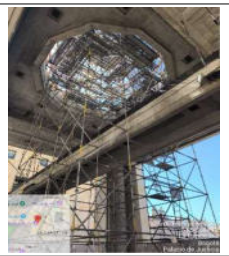
MATERIAL	UN	CANTIDAD	long.		Ancho	Alt.	LOTE	LOCALIZACION	OBSERVACIONES

FIRMA INSPECTOR: ROBINSSON MOLANO

FIRMA ING. RESIDENTE: ALEJANDRA MARIN

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Proyecto: **MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA RAMA JUDICIAL**	**Fecha 26/02/2026**	**INFORME N° 79**

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	1
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA BALDAQUINO
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE ESTRUCTURA

ETAPA	1	**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	2
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA BALDAQUINO
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE ESTRUCTURA

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI

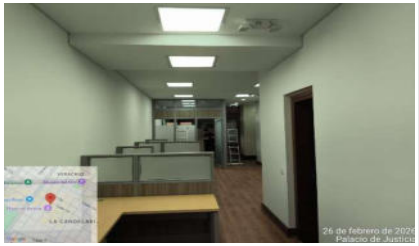


FOTOGRAFIA No.:	3
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA BALDAQUINO
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE ESTRUCTURA

ETAPA		**CONTRATISTA**	CONSORCIO CAPABRI



FOTOGRAFIA No.:	4
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA BALDAQUINO
OBSERVACIONES:	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE ESTRUCTURA



FOTOGRAFIA No.:	5
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	ENTREGA DE OFICINAS CON ACABADOS



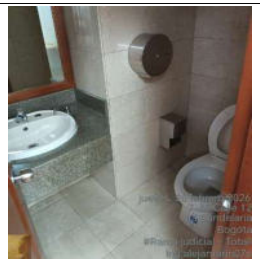
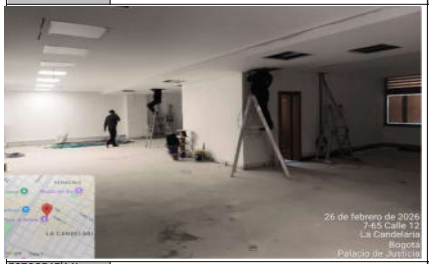
FOTOGRAFIA No.:	6
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	ENTREGA DE OFICINAS CON ACABADOS



FOTOGRAFIA No.:	7
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	ENTREGA DE OFICINAS CON ACABADOS



FOTOGRAFIA No.:	8
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	ENTREGA DE OFICINAS CON ACABADOS

			
FOTOGRAFÍA No.:	9	**FOTOGRAFÍA No.:**	10
LUGAR:	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES	**LUGAR:**	EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES
OBSERVACIONES:	ENTREGA DE OFICINAS CON ACABADOS	**OBSERVACIONES:**	ENTREGA DE OFICINAS CON ACABADOS
			
FOTOGRAFÍA No.:	11	**FOTOGRAFÍA No.:**	12
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA SECRETARIA	**LUGAR:**	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA SECRETARIA
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CABLE UTP	**OBSERVACIONES:**	INSTALACION DE CABLE UTP
			
FOTOGRAFÍA No.:	13	**FOTOGRAFÍA No.:**	14
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA SECRETARIA	**LUGAR:**	EDIFICIO CALLE 73 PISO 10
OBSERVACIONES:	INSTALACION DE CABLE UTP	**OBSERVACIONES:**	RESANES CON ESTUCO EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	15
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 10
OBSERVACIONES:	RESANES CON ESTUCO EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	16
LUGAR:	EDIFICIO CALLE 73 PISO 10
OBSERVACIONES:	RESANES CON ESTUCO EN MUROS



FOTOGRAFÍA No.:	17
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	PAÑETES EN MUROS Y REGATAS



FOTOGRAFÍA No.:	18
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	PAÑETE Y ALISTADO DE PISO



FOTOGRAFÍA No.:	19
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	RETIRO DE CIELO RASO



FOTOGRAFÍA No.:	20
LUGAR:	EDIFICIO PALACIO SEDE ANEXA
OBSERVACIONES:	RETIRO DE TUBERIA PVC

de obra.
3.2 operarios: Cuatro (4) oficiales y ocho (8) ayudantes.
4. Equipos: Taladros. pulidoras y herramienta menor.
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones: Se continua con el ajuste de circuitos solicitados para la zona de emisora.
Se continua con la instalacion de mobiliario
Se continua con el detallado en pintura para aleros sos y muros.
5.2 Secretaria seccion segunda: Se finaliza la aplicacion de la segunda mano de pintura en aleroso.

Maria Alejandra
Residente de obra

1 Fecha: 02/02/26
2. Estado Clima: nublado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente SST, Un (1) residente tecnico y un (1) maestro

de obra.

3.2 operativo:

4. Equipos: Taladros, pulidoras y herramienta menor.

5. Actividades:

5.1 Comunicaciones: Se contrata con la instalación de concretos en muro y ajuste de circuitos en zona de muestra solicitado por la Entidad contratante.

5.2 secretaria sección segunda: Se inicia con los resanes de los vanos de luminarias faltantes debido a la solicitud por parte de la Entidad Contratante de instalar las luminarias de forma simetrica a las zonas.

Se realiza nivelación del piso para la entrega de piso laminado en puerta de ingreso.

Maura Alejandra
Residente de obra

Norma

Scanned with CamScanner

1. Fecha: 03/02/26
2. Estado Clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente SST, un (1) residente tecnico y un (1) director de obra.
3.2 operativos:

4. Equipos: Taladros, pulidoras, herramienta menor.
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones: Se continua con la instalacion de ductos media altura y ducto piso techo. Se continua con los ajustes electricos y de cableado estructurado existente.
Por parte de Interventoria se da aprobacion de cableado estructurado UTP marca siemon misma referencia del existen para suministro e instalacion de puntos nuevos de voz/Datos necesarios de acuerdo con la necesidad y requerimiento de la obra en adecuacion.
5.2 Secretaria segunda: Se continua con el reforzamiento de vanos para suministro e instalacion de luminarias 60x60

Norma

Scanned with CamScanner

Se continua con la aplicacion de pintura vinilo en muros y cielorraso.
Se continua con el lijado de fachadas en madera costado atencion al publico y se inicia con la aplicacion de barniz en costado interno de la oficina, color similar al existente.

1. Fecha: 04/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1. Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Dos (2) oficiales y cuatro (4) ayudantes
4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras y taladros.
5. Actividades
5.1 Comunicaciones:
Se realizo la instalacion de divisiones media altura de longitud 1,50m y 0,60m; asimismo, se realizo el suministro de puestos de trabajo en L.

Se continua con la reubicacion de puntos de Voz/Datos y electricos, estos puntos se trasladan a las nuevas ubicaciones de los puntos de acuerdo con los requerimientos de la Entidad Contratante. y de la bondad del cableado existentes.

5.2 Secretaria seccion segunda:

Se continua con el refuerzo de vanos y de la instalacion de marcos en aluminio para luminarias LED 60x60.

Se realiza la aplicacion de mastico en zona de ingreso de la oficina secretaria seccion segunda, con el fin de obtener un nivel de piso terminado acorde a la parte principal.

1. Fecha: 05/02/26
2. Estado de dima: Soleado
3. Personal en obra:

3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.

3.2 operativos: Dos (2) oficiales y cinco (5) ayudantes.

S
T
UV
WX
YZ

Norma

Scanned with CamScanner

4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras, taladros.
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones:
Se inicio con la instalacion de cableado UTP 6A/7 estructurado. previamente aprobado por interventoria, esto cableado se instalo para los nuevos puntos de trabajo, el tendido del cableado corresponde al recorrido desde la oficina de comunicaciones, sala de audiencias, oficina adyacente a los ascensores y el ingreso al cuarto tecnico de telecomunicaciones.
Se continua con la instalacion de puntos de voz/datos y electricos.
5.2 Secretaria seccion segunda:
Se inicio con la restauracion de madera de los techos internos. se ejecuta la actividad de empapelado para proteccion de elementos y de lijado/pulido.
Se continua con la instalacion de refuerzos y de marcos de aluminio para luminarios tipo LED 60x60.

Norma

1. Fecha: 06/02/26
2. Estado de clima: Nublado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativa: Dos (2) oficiales y Seis (6) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidores, taladros.
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones:
Se continua con la instalacion y tendido de cableado UTP categoria 6A/7. Se continua con la reubicacion de puntos de Voz/Datos y electricos de los puntos existentes
5.2 Secretaria seccion segunda:
Se continua con la restauracion de madera en los fachadas internas y externas, con la actividad de lijado/pulido.
Se continua con la instalacion de marcos de aluminio para luminarias panel LED 60X60.

T
UV
WX
YZ

Norma

Scanned with CamScanner

1. Fecha: 07/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra
3.2 Operativo: Tres (3) oficiales y siete (7) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras, taladros.
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones:
Se continua con el tendido de cableado estructurado UTP categoria 6A/7 para los nuevos puntos de trabajo solicitados por la Entidad Contratante.
5.2 Secretaria seccion Segunda:
Se finaliza la actividad de referente para marcos de luminarias panel LED 60x60.

1. Fecha: 09/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:

Norma

3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Dos (2) oficiales y cinco (5) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, polidora, taladro.
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones:
Se inicia con el suministro e instalacion de drywalls piso a techo en zona de oficina de direccion.
Se inicia con la ubicacion de los nuevos puntos de voz/datos y electricos.
De acuerdo con lo solicitado por el contratista de insonorizacion de emisora, se inicia con la reubicacion de puntos de voz/datos y electricos.
5.2 Secretaria seccion segunda:
Se finaliza la instalacion de marcos en aluminio y se inicia con la instalacion de luminarias panel LED 60x60.
Se continua con la restauracion de fachadas en madera, con la actividad de lijado y/o pulido.

Norma
T
UV
WX
YZ
Scanned with CamScanner

1. Fecha: 10/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente técnico, Un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Tres (3) oficiales y Cinco (5) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, taladro, pulidoras.
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones:
Se continúa con la instalación de divisiones piso techo en la zona de director.
Se inicia con ajustes de puntos de voz/datos y eléctricos para cuarto técnico y cabina de la emisora.
5.2 Secretaría sección segunda:
Se continúa con la instalación de luminarias panel LED 60x60. Se continúa con la restauración de fachada en madera, con la actividad de lijado, pulido y se inicia con el antillado en zonas específicas.

Norma

1. Fecha 11/02/26
2. Estado de clima: soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST, un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Dos (2) oficiales y tres (3) ayudantes
4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras, taladros
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones:
Se continua con la instalacion de division piso a techo en zona de direccion.
Se continua con los ajustes de los puntos de voz/datos y electricos en zona de cuarto tecnico y cabina de emisora.
5.2 Secretaria Seccion segunda:
Se continua con la restauracion de fachadas en madera en zona interna y externa con actividades de lijado, pulido y entintado con color similar al existente, asimismo, se inicio con el lijado de cenefas en madera ubicadas en baños.

Norma

1. Fecha: 12/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: un (1) residente técnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Tres (3) oficiales y cinco (5) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, taladro, pulidora
5. Actividades.
5.1 Comunicaciones: Se continúa con la instalación de división paso techo en zona de dirección.
Se continúa con la ubicación de puntos nuevos de voz/datos y eléctricos.
Se inicia con resanes y detallado final de pintura tipo 1 en techos y muros.
5.2 Secretaría Sección segunda:
Se continúa con la restauración de elementos en madera tipo fachadas y cenefas.
Las actividades de restauración que se han ejecutado son lijado, pulido y entintado.

Norma

1. Fecha: 13/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administración: Un (1) residente técnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Dos (2) oficiales y tres (3) ayudantes
4. Equipos: Herramienta menor, taladros, pulidoras.
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones:
Se finalizan los ajustes nuevos de puntos de voz y datos y eléctricos en zona de corte técnico, cabina de la emisora, incluyendo el punto para la ups del contratista de insonorización.
Se continúa con la actividad de detalles de pintura vinil tipo 1.
5.2 Secretaría sección segunda:
Se continúa con la restauración de elementos en madera tipo fachada y cenefa de barro, con la ejecución de actividades de lijado, pulida y finalizado.

Norma

1. Fecha: 14/02/26

2. Estado de clima: Nublado

3. Personal en obra:

3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.

3.2 operativo: Dos (2) oficiales y dos (2) ayudantes.

4. Equipos: Herramienta menor, taladro, pulidora.

5. Actividades:

5.1 Comunicaciones:

Se finaliza la actividad de duelas piso a techo.

Se continua con el detallado de puntero uniforme tipo 1.

5.2 Secretaria sección segunda:

Se continua con la restauración de elementos en madera tipo fachadas y cenefas en barro, con actividades lijado, pulidora y entallado.

Maria Alejandra

1. Fecha: 16/02/26

2. Estado de clima: Soleado.

3. Personal en obra:

3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1)

Norma

Scanned with CamScanner

residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: un (1) oficial y dos (2) ayudantes
4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras, taladros
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones: Se realiza jornada de aseo y orden.
Se inicia con el detallado de pintura tipo 1 en muros y techos, como de restauración de elementos de madera.
5.2 Secretaria Sección segunda:
Se continua con la restauración de elementos en madera tipo fachadas y cenefas en barro, con actividades como lijado, pulido, antillado y sellado.

1. Fecha: 17/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra
3.2 Operativo: Tres (3) oficiales y cuatro (4) ayudantes.

4. Equipos: Herramienta menor, taladro, pulidora.
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones:
Se inicia la instalación de tubería en cobre que conecta el mini split a instalar en exterior de emisora hasta la condensadora, que se recomienda instalar en terraza ántes paso.
Se continúa con el debilitado de pintura tipo 1 en muros y cielorraso, como de la restauración de elementos de madera.
5.2 Secretaría sección segunda:
Se inicia con la instalación de conducto metálico 5x12cm en zonas donde se necesitan de acuerdo con la nueva distribución de puntos de trabajo requerido por la entidad contratante.
Se continúa con la restauración de elementos de madera tipo fachada y cielorraso en madera, con actividades como lijado, pulido, tintillado y sellado.

Norma

1. Fecha: 18/02/26
2. Estado del clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra
3.2 Operativos: Un (1) oficial y tres (3) ayudantes
4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras. taladros.
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones:
Se continua con la instalacion de tablero en cabe entre minisplit y condensadora.
Se continua con el detallado de pintura tipo vinil y de restauracion de elementos de madera
5.2 Secretaria Seccion segunda:
Se continua con la instalacion de cordeta metalica 5x12cm.
Se inicia con la restauracion de guardaescobas con el desmonte y lijado del elemento.
Se continua con la restauracion de elementos en madera tipo fachada y cenefas en baño.

Marcos Izquierdo

UV
W
Y

Norma

Scanned with CamScanner

1. Fecha: 19/02/26
2. Estado del clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativos: Un (1) residente técnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Un (1) oficial y dos (2) ayudantes
4. Equipo: Herramienta menor, polidora, taladros.
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones:
Se continua con la instalación de tubería en cobre para aire acondicionado en la cabina de la emisora.
Se continua con detallado y ajustes en acabado de pintura y de restauración de elementos de madera.
5.2 Secretaría sección segunda.
Se continua con la restauración de elementos en madera tipo fachadas, cenefas y guardaescobas, con actividades de lijado, polidoras, finalizado y sellado.

Norma

1. Fecha: 20/02/26
2. Estado del clima: soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, Un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 operativo: Un (1) oficial y tres (3) ayudantes
4. Equipos: Herramienta menor, taladros, pulidoras.
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones:
Se finaliza con la instalación de tobera en cabeza entre mini split y condensadora.
Se realiza ajuste a la division piso a techo por requerimiento de la Entidad Contratante.
5.2 Secretaria sección segunda:
Se continua con la restauración de elementos en madera tipo fachadas, cenefas y guardaescobas con actividades de lijado, pulida, anticlado y sellado.

1. Fecha: 21/02/26
2. Estado del clima: Soleada

Norma

3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente técnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Dos (2) y dos (2) oficiales.
4. Equipos: Herramiento menor, taladro, pulidora.
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones:
Se realiza la instalación de marco en madera para mini split y se instala mini split en zona de cabina de emisora.
Se continua con detallado y ajustes de acabados
5.2 Secretaria segunda:
Se continua con la instalación de elementos en madera tipo fachada, guardaescobas y cenefas en baño

Maria Alejandra

1. Fecha: 23/02/26
2. Estado del clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente técnico, un (1) residente ~~tecnico~~ SST y un (1) maestro de obra.

Norma

3.2 Operativo: Dos (2) oficiales y cuatro (4) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidora, taladros.
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones:
Se continua con detallado y ajustes en acabados de pintura tipo 1 y en restauración de elementos de madera.
5.2 Secretaria sección segunda:
Se inicia con el suministro, instalación y tendido de cableado estructurado UTP categoría 6-A/7 previamente aprobado por interventoría, para puntos nuevos de puestos de trabajo.
Se continua con la restauración de elementos en madera tipo fachadas, guardaescobas y cenefa en baño.

1. Fecha: 24/02/26
2. Estado del clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.

3.2 Operativo: Dos (2) oficiales y cuatro (4) ayudantes.

4. Equipos: Herramienta menor, pulidora, taladro.

5. Actividades:

5.1 Comunicaciones:

Se continua con ajustes y detalles de acabados en anden unilo tipo 1 y restauracion de elementos en madera.

5.2 Secretaria seccion segundo:

Se continua con la instalacion y tendido de cableado estructurado UTP categoria 6.A/7 para nuevos puntos de trabajo requeridos.

Se continua con la restauracion de elementos en madera tipo fachada, guardaescobas y cenefa en baño.

Maria Alejandra

1. Fecha: 25/02/26

2. Estado del clima: Soleado

3. Personal en obra:

3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.

Norma

Scanned with CamScanner

3.2 Operativo: Un (1) oficial y tres (3) ayudantes.
4. Equipos: Herramiento menor, taladro, pulidores
5. Actividades:
5.1 Comunicaciones: Se realiza jornada de orden y aseo.
5.2 Secretaria seccion segunda:
Se continua con el suministro, instalacion y tendido de cableado estructurado categoria 6A/7 para nuevos puestos de trabajo.
Se continua con la restauracion de elementos en madera tipo fachada, guardaescobas y cenefas en baño.

1. Fecha: 26/02/26
2. Estado del clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, Un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 operativo: Un (1) oficial y tres (3) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidora, taladro.
5. Actividades:

Norma
WX
YZ
Scanned with CamScanner

5.1 Comunicaciones:
Se llevo a cabo recorrido con interventoria, donde, se verifico las actividades ejecutadas y se realizo la entrega parcial, una vez revisadas las condiciones de acabados y funcionalidad. Es importante senalar que esta entrega parcial se realiza debido al ingreso de un contratista tercero encargado de ejecutar las actividades de insonorizacion de la cabina de la emisora, intervencion que no hace parte del alcance contractual del contrato de obra 167 de 2025. En consecuencia, y a partir de la fecha del 26/02/26, el contratista de obra no asumira responsabilidad por danos, modificaciones o desajustes que puedan presentarse en las areas intervenidas.

5.2 Secretaria Seccion segunda:
Se continua con la instalacion tendido de cableado estructurado categoria 6A/7, para nuevos puntos de trabajo.

Maria Alejandra

Norma

1. Fecha: 27/02/26
2. Estado del clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Un (1) oficial y tres (3) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidora, taladro
5. Actividades:
Se continua con la instalacion y suministro de cableado estructurado categoria 6-A/7 para nuevos puntos de trabajo, se continua con la restauracion de elementos en madera.

Maria Alejandra

1. Fecha: 28/02/26
2. Estado del clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Un (1) oficial y tres (3) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidora, taladros.
5. Actividades: Se continua con la instalacion y

Norma
WX
YZ
Scanned with CamScanner

tendido de cableado estructurado UTP categoría 6.A/7 para puntos de trabajo. Se continua con la restauración de elementos de madera tipo fachadas, guardesados y cenefas en baño.

Marina Alejandra

tipo 1 en muros y techos. Se continua con la instalacion de dinteles medio altura.
Se finaliza la instalacion de concreto metalica 12x5cm.

1. Fecha: 31/01/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
4. Equipos: Herramienta menor, taladro, pulidoras.
5. Actividades: Se continua con la instalacion de dinteles medio altura. Se continua con la aplicacion de pintura tipo 1 en muros y techos.
Se finaliza el suministro de punto electrico en zona de comedor.

1. Fecha: 02/02/26
2. Estado de clima: Soleado.

3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Dos (2) oficiale y dos (2) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras y taladros.
5. Actividades: Se continua con la aplicacion de pintura en muros y techos.
Se inicia con la construccion de muros livianos en superboard, con la instalacion de perfileria liviana en zona de comedor y central.
Se continua con la instalacion de divisiones medio altura.

Maria Alejandra

1. Fecha: 03/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.

Norma

3.2 Operativo: Un (1) oficial y tres (3) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, taladros y pulidoras.
5. Actividades: se continua con la actividad de construccion de muros livianos en superboard a dos caras, se realiza la instalacion de perfileria liviana.
se continua con la instalacion de divisiones media altura.

1. Fecha: 04/02/26
2. Estado de clima: soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, Un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 operativo: un (1) oficial y tres (3) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras y taladros.
5. Actividades: se inicio con la instalacion de laminas de superboard de 8mm en los Zaros de comedor y central.

Norma

Scanned with CamScanner

060

1. Fecha: 05/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 operativo: Un (1) oficial y dos (2) ayudantes
4. Equipos: Herramienta menor, soldadora y taladros
5. Actividades: Se continua con la instalacion de lamina de superboard y se inicia con la instalacion de fibrocemento para el muro lavaro de zona de comedor y central.
Se continua con la instalacion de divisiones medio altura.
se realizo el cambio de piezas de porcelanato por solicitud de Interventoria.

1. Fecha. 06/02/26
2. Estado de clima: soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.

3.2 Operativo: Un (1) oficial y tres (3) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras y taladros.
5. Actividades: Se continua con la construcción de muros livianos en zona de cocina y control.
Se continua con la instalación de diversos medio altura.
Se continua con la aplicación de pintura vinilo tipo 1 en techos y muros.

1. Fecha: 07/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativos: Un (1) oficial y tres (3) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras, taladros
5. Actividades: Se continua con la aplicación de pintura vinilo tipo 1 en muros en zona de ingreso de oficina.
Se continua con la ejecución de muros livianos en zona de comedor y control.

Norma

Scanned with CamScanner

062

1. 08/02/26
2. Estado de clima: Nublado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 operativo: Dos (2) oficiales y dos (2) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, taladro, pulidora.
5. Actividades: se realiza jornada de orden y aseo. Se ejecuta pintura tipo 1 en muros.

Manuel Alexander

1. Fecha: 09/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente de obra, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 operativo: Un (1) oficial y dos (2) ayudantes
4. Equipos: Herramienta menor, pulidora, taladros
5. Actividades: Se continua con la instalacion:

Norma

de divisiones medio altura y se inicia con la instalación de division piso techo.
Se continua con la aplicación de pintura tipo 1 vinilica para detallado.

1. Fecha: 10/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico y un (1) residente SST.
3.2 operativo: Un (1) oficial y dos (2) ayudantes
4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras y taladros.
5. Actividades: Se continua con la instalación de division piso techo y de divisiones medio altura.
Se realizo el suministro de materiales tipo archivador impresora.

034

1. Fecha: 11/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Un (1) oficial y dos (2) ayudantes
4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras y taladros.
5. Actividades: Se continua con la instalacion y ajuste de divisiones medio altura.
Se realizan ajustes a piezas de porcelanato.

Manuel Leyenda

1. Fecha: 12/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra.
3.1 Administrativo: un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Un (1) oficial y un (1) ayudante.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras, taladro
5. Actividades: Se continua con la aplicacion de pintura tipo 1 en techos.

Norma

Scanned with CamScanner

Se continua con la instalacion de divisiones media altura y de divisiones piso a techo.

Maria Alejandra

1. Fecha: 13/02/26
2. Estado de clima: soleado.
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente de obra, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 operativo: Un (1) oficial y dos (2) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidora, taladros
5. Actividades: se finaliza la actividad de division piso a techo.
Se inicia con la instalacion de laminas en Drywall para muros que fueron demolidos y quedaron faltando remates.

Maria Alejandra

1. Fecha: 14/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: un (1) residente tecnico,

Norma

NÑ O PQ R S T UV WX YZ

Scanned with CamScanner

un residente (1) SST y un (1) maestro de obra.
3.2 operativo: Un (1) oficial y un (1) ayudante.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras y taladros
5. Actividades: Se continua con la instalacion de divisiones medio altura, se inicia con la instalacion de vidrios.

1. Fecha: 16/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente tecnico y un (1) maestro de obra.
4. Equipos: Herramienta menor, taladros, pulidoras.
5. Actividades: se continua con la instalacion de divisiones medio altura y con la aplicacion de pintura tipo 1 en muros y techos.

1. Fecha: 17/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:

Norma

Scanned with CamScanner

3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra
4. Equipos: Herramienta menor, pulidora, taladro.
5. Actividades: Se continua con detallado y ajustes en la instalacion de divisiones medio altura y en pintura unilo tipo 1 en muros y techos

Maria Eguluz

1. Fecha: 18/02/26
2. Estado de clima: soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico. Un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Un (1) oficial y dos (2) ayudantes
4. Equipos: Herramienta menor, pulidora, taladro
5. Actividades: Se finaliza la actividad de construccion de muros livianos en superboard en zona de comedor y central, sin embargo, el muro central se deja sin una tapa lateral debido a que por este muro se esta instalando cableado estructurado y electrico mediante la canalizacion embebido en piso.

Norma

NÑ O PQ R S T UV WX YZ

Scanned with CamScanner

N°3 033

1. Fecha: 19/02/26.
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Un (1) oficial y dos (2) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, polidora y taladro
5. Actividades: se continua con el pegue de anteros en muros y techos.
Se continua con la instalacion y pegue de divisiones medio altura.

Maria Alejandra

1. Fecha: 20/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 operativo: Un (1) oficial y dos (2) ayudantes
4. Equipos: Herramienta menor, polidoras y taladros.
5. Actividades: Se inicio con la instalacion de

Norma

Scanned with CamScanner

pelicula tipo sandblasting en diversos media altura.
Se continua con ajustes en pintura vinilo tipo 1 en muros y techos.

1. Fecha: 24/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra.
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
3.2 Operativo: Un (1) oficial y dos (2) ayudantes.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidora, taladro
5. Actividades: Se continua con el ajuste de diversos medio altura

1. Fecha: 23/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.

070

3.2 operativo: Un (1) oficial y un (1) ayudante
4. Equipos: Herramienta menor, pulidora, taladro
5. Actividades: Se finaliza con la instalación y ajustes de luminarias medio altura.
Se continua con el detallado final en muro y techo en pintura tipo 1.

1. Fecha: 24/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico, un (1) residente tecnico y un (1) maestro de obra.
3.2 operativo: Un (1) oficial y un (1) ayudante.
4. Equipos: Herramienta menor, pulidoras. taladro.
5. Actividades: Se continua con el detalle de pintura tipo 1 en muros y techos.

1. Fecha: 25/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:

Norma

071

3.1 Administrativos: Un (1) residente tecnico, un (1) residente SST y un (1) maestro de obra.
4. Equipos: Herramienta menor, polidora, taladro.
5. Actividades: Se finaliza el detallado de pintura unib tipo 1.

Maria Leguizamon

1. Fecha: 26/02/26
2. Estado de clima: Soleado
3. Personal en obra:
3.1 Administrativo: Un (1) residente tecnico.
4. Actividades: Se realizo recorrido con interventoria para la entega parcial del frente de obra. Se recibe frente con las actividades iniciales aceptadas, se solicita realizar una intervencion en el baño central y de suministrar los mobiliarios, una vez el contratista de cableado estructurado termine sus actividades con el fin de no generar daño ni reprocesos.

Maria Leguizamon

NÑ O PQ R S T UV WX YZ
Norma
Scanned with CamScanner

Administrativo: 1 Residente de obra, 1 Residente SST, 1 Auxiliar SST.

Actividades.

1. Se realiza escarificación de pañete en el baño de mujeres del piso 2.

2. Se aplica pañete en los muros del baño de hombres del piso 2.

3. Se realiza desmonte del piso laminado de la sala de lactancia en piso 1.

4. Se realiza demolición de piso ceramico y desmonte de muebles en sala de lactancia.

5. Se realiza escarificado de pañete en cocineta de piso 2.

Maria Alejandra

Glauys

02 de Febrero de 2026.

Estado del clima: Nublado, lluvia en la tarde.

Personal en obra:

Administrativo: 1 Residente de obra, 1 Residente SST, 1 Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales y 3 Ayudantes.

Actividades.

1. Demolición parcial de muros en comedor del primer piso.

2. Se realiza demolicion del enchape en muros de Sala de lactancia.

Maria Alejandra

Glauys

03 de Febrero de 2026.

Estado del clima: Nublado.

Norma

Personal en obra:

Administrativo: 1 Residente de obra, 1 Residente SST, 1 Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales, 4 Ayudantes.

Actividades:

1. Se realiza demolición del piso porcelanato del Hall de ascensores.
2. Se realiza demolicion de poyo en la cafeteria del primer piso.
3. Se realiza demolicion de piso porcelanato en sala de sistemas.

Manuel Leyva

04 de Febrero de 2026.

Estado del clima: Soleado.

Personal en obra.

Administrativo: 1 Residente de obra, 1 Residente SST, 1 Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales, 3 Ayudantes.

Actividades:

1. Se realiza demolición de la capa de cielorraso en Relatorias del primer piso.
2. Se realiza pañetado de muros en escaleta de piso 4
3. De igual manera, se realiza desmonte de luminarias en Relatorias de primer piso.

Manuel Leyva

058

05 de Febrero de 2026.

Estado del clima: Sol entre nubes.

Personal en obra:

Administración: 1 Residente de obra, 1 Residente SST y 1 Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales, 3 ayudantes.

Se verifican los pendientes del sobrepiso de los baños en los 7 pisos y se encontraron los niveles de instalación de piso cerámico en +3.00 cm del nivel de piso general por lo que se decide no demoler el sobrepiso y si llevar pendiente a sifón y transicionar este mortero hasta el nivel de piso del pasillo.

María Alejandra

Glauco

06 de Febrero de 2026.

Estado del clima: Nublado.

Personal en obra:

Administrativo: 1 Residente de obra, 1 Residente SST y 1 Auxiliar SST.

Operativo:

Actividades:

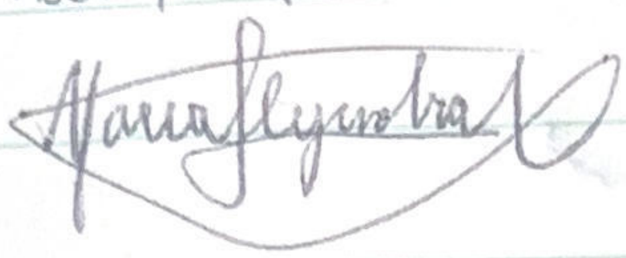
1. Demolición de primera capa de cielo raso en Relctonas del primer piso.

2. Resane de techo en piso 7.

3. Pañetado de muros de baños en segundo piso.

Norma

4. Aseo y limpieza de escombros.



07 de Febrero de 2026.

Estado del clima: Soleado.

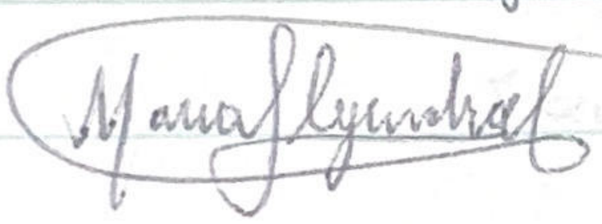
Personal en obra:

Administración: 1 Residente de obra, 1 Residente SST, 1 Auxiliar SST.

Operativo:

Actividades.

1. Se realiza puñeteado de muros en baños del segundo piso.
2. Se realiza demolición de piso en vinilo y porcelanato del segundo piso a excepción de la oficina designada a personal administrativo.



Lunes 09 de Febrero de 2026.

Estado del clima: Soleado.

Personal en obra:

Administrativo: 1 Residente de obra, 1 Residente SST, 1 Auxiliar SST.

Operativo:

Actividades.

1. Se realiza paneteado de muros en cocineta del segundo piso.
2. Se inicia la demolición de segunda capa de cielo raso en Relatorias del Piso 1.

Norma

EDO 060

3. Se inicia con el relleno y estuco del techo en el piso 7.

María Alejandra

Martes 10 de Febrero de 2026.

Estado del clima: Sol entre nubes.

Personal en obra:

Administrativo: 1 Residente de obra, 1 Residente SST, 1 Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales 1 Ayudante.

Actividades:

1. En la jornada se hace disposición de material de escombros de demolición del cielo raso y del piso vinilo.

2. Se realiza escarificado de pañete en comedor P1.

3. Se inician actividades de resane en techo del piso 7.

María Alejandra

Martes 10 de febrero de 2025.

Durante la Jornada se realizaron actividades de Seguimiento en el area de trabajo del frente anexa, llevando a cabo el Reporte ambiental del manejo de los residuos generados en el desarrollo de actividades. ASIMISMO, se verificó la correcta Segregación de los residuos en el Punto de acopio temporal, aunado a lo anterior, se retiro al personal la

Norma

la importancia de mantener el area de trabajo limpio, evitar acumulación de residuos.

Ing. Galindo
Profesional Ambiental

Miercoles 11 de febrero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 Residente SST, 1 Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales, 1 Ayudante.

Actividades:

1. Continua relleno y estuco del techo en el piso 7.
2. Inicia actividad de demolición de cielo raso en Patio Norte del Piso 1.
3. Continua escarchado de pañete en cocineta Piso 1.

Maria Alejandra

Jueves 12 de febrero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal en obra:

Administrativo: 1 Residente de obra, 1 Residente SST, 1 Auxiliar SST.

Operativo: 20 Oficiales, 1 Ayudante.

Actividades:

1. Continua relleno y estuco del techo en el piso 7.
2. Demolición cielo raso en baño de hombres de piso 1.

Norma

M NÑ O PQ R S T UV WX YZ

062

3. Continua escarchado de pañete en cocina de Piso 1.

Marina Leyanka

Viernes 13 de febrero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal en obra:

Administrativo: 1 Residente de obra, 1 Residente SST, 1 Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales, 1 Ayudante.

Actividades.

1. Inicia pañetado de Sala de lactancia en piso 1

2. Aseo y limpieza de demolición de cielo raso del piso 1.

Marina Leyanka

Sábado 14 de febrero de 2026

Clima: Nublado.

Personal en obra:

Administrativo: 1 Residente de obra, 1 Residente SST, 1 Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales, 1 Ayudante.

Actividades.

1. Continua pañetado de Sala de lactancia en primer piso.

2. Continua relleno y resfuco de techo en piso 7. y en aperturas del desmonte de sensores de detección de incendios.

Norma

3. Orden y aseo del frente.

Maria Leyenda

Lunes 16 de febrero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal en obra.

Administrativo: 1 Residente de obra, 1 Residente SST, 1 Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales, 1 Ayudante.

Actividades:

1. Continua resane de techo en pisos tres en las aperturas de las sensores de detección de incendios desmontados.

2. Demolición de poyo en cocina del piso 1.

3. Continua resane de techo en piso 7.

Maria Leyenda

Martes 17 de febrero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal en obra:

Administrativo: 1 Residente de obra, 1 Residente SST, 1 Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales, 1 Ayudante.

Actividades:

1 Pañetado de comedor del primer piso.

Norma

2. Resane de techo en piso 2, en las aperturas del desmonte de censores de detección.

3. Orden y asco del frente.

María Alejandra

Miercoles 18 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal en obra:

Administrativo: Residente de obra, Residente SST, Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales, 1 Ayudante.

Actividades:

1. Demolición de cielo raso en el Hall 2, frente al ascensor en piso 1.

Durante el retiro de las láminas de drywall accidentalmente cayó una lámina en el baton de llamado del ascensor y el mismo se averió. El contratista manifiesta asumir el costo de reparación. y para esto se socializara con supervisión para obtener los contactos de los responsables de mantenimiento.

2. Resane con mortero en techo de piso 7.

María Alejandra

Jueves 19 de febrero de 2026

Clima: Soleado.

Personal en obra:

Administrativo: Residente de obra, Residente SST, Auxiliar SST.

Operativo: 5 Oficiales, 1 Ayudante.

Actividades:

1. Resane de techo en techos de piso 7

2. Desmonte de tubería hidrosanitaria en piso 2. al 7.

Viernes 20 de febrero de 2026

Clima: Sol entre nubes.

Personal en obra:

Administrativo: 1 Residente de obra, Residente SST, Auxiliar SST

Operativo: 5 Oficiales, 1 Ayudante.

Actividades:

1. Demolición de caja de cielo raso de piso 2 al 7, ubicado en el Hall 2, frente a los ascensores.

2. Resane de techo en piso 7.

Sabado 21 de febrero de 2026

Clima: Sol entre nubes.

Personal en obra:

Administrativo: Residente de obra, Residente SST, Auxiliar SST.

Operativo: 5 Oficiales, 1 Ayudante.

Actividades:

1. Desmonte de tubería hidrosanitaria del piso 2 al 7

2. Resane de techo en piso 7.

Lunes 23 de Febrero de 2026.

Clima: Sol entre nubes.

Personal en obra:

Administrativo: Residente de obra, Residente SST, Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales, 7 Auxiliares.

Actividades:

1. Demolición de alistado en Hall 2, frente a los ascensores, del piso 2.

2. Desmonte de tubería hidrosanitaria del piso 2 al 7.

3. Resane de techo en piso 7.

Martes 24 de febero de 2026.

Clima: Sol entre nubes.

Personal en obra:

Administrativo: Residente de obra, Residente SST, Auxiliar SST.

Operativo: 1 Oficial, 3 Auxiliares.

Actividades:

1. Resane y estuco de techo en piso 7.

2. Desmonte de tubería en cuanetas del piso 2 al 7.

3. Orden y aseo del frente.

Miercoles. 25 de febrero de 2026

Clima: Sol entre nubes

Personal en obra:

Administrativo. 1 Residente de obra, Residente SST, Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales, 3 Auxiliares.

Actividades:

1. Resane y estuco en techos de piso 7.

2. Desmonte de tubería hidrosanitaria, incluye regatas y limpieza de escombros.

2. Resane en muros perimetrales de piso 7.

Jueves: 26 de febrero de 2026.

Clima: Sol entre nubes.

Personal en obra:

Administrativo: Residente de obra, Residente SST, Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales, 3 Auxiliares.

NÑ
O
PQ
R
S
T
UV
WX
YZ

068

Actividades.

1. Retane y estuco en muros perimetrales del piso 6.

2. Desmonte de tubería hidrosanitaria de cocineta y baños en pisos tipo (2-7).

3. Orden y aseo del frente.

Maria Alejandra

Viernes 27 de Febrero de 2026

Clima: Sol entre nubes.

Personal en obra:

Administrativo: Residente de obra, Residente SST, Auxiliar SST.

Operativo: 2 Oficiales 3 Ayudantes.

Actividades:

1. Retane y estuco en muros perimetrales de piso 6.

2. Desmonte de tubería hidrosanitaria en baños y cocineta de los pisos tipo.

Maria Alejandra

Sabado 28 de Febrero de 2026

Clima: Soleado.

Personal en obra:

Administrativo: Residente de obra, Residente SST, Auxiliar SST

Operativo: 2 Oficiales, 2 Ayudantes.

Actividades.

Norma

1. Orden y aseo de escombro en frente.

2. Rescine en muros perimetrales de piso 6.

Lunes 2 de marzo de 2026

Clima: Sol entre nubes

Personal en obra:

Administrativo: Residente de obra, Residente SST, Auxiliar SST

Operativo:

Actividades:

1. Desmonte de tubería hidrosanitaria

NÑ
O
PQ
R
S
T
UV
WX
YZ
Norma

Viernes 6 de Febrero 2026
Clima: lluvioso
Personal de obra
2 oficiales
1 residente obra
1 residente sst
Actividades
1) se realiza la Proteccion del Piso del area de Balcones Para evitar caidas que se daños por la obra
2) llega el andamio certificado Para iniciar el dia de mañana el armado del mismo

Maria Alejandra

Sabado 7 de Febrebro 2026
Clima: lluvioso
Personal del obra
3 oficiales
4 armadores de andamio
1 residente sst
1 residente de obra
Actividades
1) se realiza el armado de los andamios en la zona del Balcones.
2) Se continua Con el Colocado de Piso Provisional Para la Protección del Piso

Maria Alejandra

Lunes 9 de Febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
3 oficiales 1 residente obra
4 armadores 1 residente sst
1) se realiza la instalacion de las secciones superiores del andamio
2) se ~~continua~~ Con la Proteccion del Piso y Cerramiento en superboard.

Maria Alejandra

Powered by CamScanner

Martes 10 de febrero 2026
Clima: Soleado
Personal de obra
2 Operarios
1 Cordinador de alturas
1 residente de obra
1 residente sst
Actividades
1) se Inicia con el mantenimiento de la estructura en madera
2) se finaliza la instalacion del Cerramiento Provisional
Maria Elyandra

Miercoles 11 de febrero 2025
Clima: Nublado
Personal de obra
3 Operarios
1 Cordinador de alturas
1 residente de obra
1 residente sst
Actividades
1) mantenimiento Estructura en madera de la cubierta donde se realiza el lijado de la Pintura existente
Maria Elyandra

Jueves 12 de febrero 2025
Clima: Nublado
Personal de obra
3 operarios. 1 Cordinador de obra
1 residente obra 1 residente sst
1) mantenimiento de estructura en madera, Nudo y retirando la Pintura existente. Maria Elyandra

Powered by CamScanner

Viernes 13 de febrero 2025
Clima: Nublado
Personal de obra
3 Operarios
1 Coordinador de alturas
1 residente de obra
1 residente SST
Actividades
1) Lijado y raspado de pintura de la estructura en madera al igual que se intervienen los herrajes y anclajes metalicos.

Sabado 14 de febrero 2025
Clima: Nublado
Personal de obra
3 operarios
1 coordinador de alturas
1 residente de obra 1 residente SST
Actividades
1) Mantenimiento de estructura en madera de la cubierta de igual manera se da inicio al desmonte de los vidrios.

Lunes 16 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
3 operarios
1 Coordinador de alturas
1 residente obra 1 residente SST
1) se continua con el mantenimiento de la estructura en madera de la cubierta.

Powered by CamScanner

Martes 17 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
3 operarios
1 Coordinador de alturas
1 residente sst
1 residente obra
Actividades
1) Lijado y raspado de estructura en madera Perteneciente a la cúpula
2) Desmonte de Vidrios de cúpula.

Miercoles 18 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
3 operarios
1 Coordinador de alturas
1 residente de obra
1 residente de sst
Actividades
1) mantenimiento de estructura en madera, lijado y raspado de pintura.
2) Asco del Piso Inferior.

Jueves 19 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
3 operarios
1 Coordinador de alturas
1 residente sst / 1 residente obra
se Continuo con el mantenimiento dela estructura en madera dela cupula en la zona del Baldaquino.

Powered by CamScanner

Viernes 20 de febrero 2026
Clima: lluvioso
Personal de obra.
3 operadores 1 residente obra
1 Coordinador de alturas 1 residente SST
Actividades
1) Montaje de estructura en madera de la cupula.
2) Desmonte de vidrios de cupula.

Sabado 21 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
3 operadores 1 residente obra
1 Coordinador de alturas 1 residente SST
Actividades
1) Se Continua con el raspado de madera en la parte media de la estructura
2) Se realiza limpieza en la zona del Primer Nivel.

Lunes 23 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
3 Operadores
1 Coordinador de alturas
1 residente obra
1 residente SST
Actividades
1) Se continua con el raspado y lijado de estructura en madera.
2) Aplicacion de Inmunizante y sellante en las zonas ya lijadas.

Powered by CamScanner

Martes 24 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
3 Operarios
1 Coordinador de alturas
1 residente de obra
1 residente sst
Actividades
1) Lijado y retiro de Pintura existente para estructura en madera
2) Se continua con la aplicacion de Imunizante y sellante sobre madera.

Miercoles 25 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
3 Operarios
1 Coordinador de alturas
1 residente de obra
1 residente sst
actividades
1) Se continua con la aplicacion de los Imunizantes, de igual manera se aplica sellante y Barniz en Primeras capas

Jueves 26 de febrero 2026
Clima: lluvioso
Personal de obra
3 operarios / 1 residente obra
1 Coordinador de alturas / 1 residente sst
Se continua con la aplicacion de sellante, se realiza lijado y Aplicacion de Barniz

Viernes 27 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
3 Operarios
1 Coordinador de alturas
1 residente obra
1 residente SST
Actividades
1) se continua con lijado de la parte superior de la estructura de madera.
2) se realiza lijado de sellante y aplicacion de Barniz.

Sabado 28 de febrero 2026
clima: lluvioso
Personal de obra
3 Operarios
1 Coordinador de alturas
1 residente de obra.
1 residente SST
Actividades
1) se realiza desmonte de la siguiente fila de vidrios
2) lijado de sellante y aplicacion de Barniz.

Powered by CamScanner

Sabado 31 de enero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente SST
2 Plomeros
Actividades
1) Se continuo con la instalacion de tuberia hidrosanitaria
2) Se realizo las regatas necesarias.

Maria Alejandra
Residente de obra

Lunes 02 de Febrero 2026
Clima: Soleado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente SST
2 Plomeros
Actividades
1) Se realiza la instalacion de los Puntos hidraulicos del area de Cocina y Zona de Cafe.

Maria Alejandra
Residente de obra

Norma
C D E F G HI JK L M NÑ O PQ R S T UV WX YZ
Powered by CamScanner

Martes 3 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 Residente de obra
1 Residente SST
1 Oficial / 1 Ayudante
Actividad
1) Se realiza el resane de rajotas sobre muros y se realizan los respectivos filos y dilataciones.
2) Se hace el trasiego de material para fundir el alistado de piso

Maria Alejandra
Residente de obra

Miercoles 4 de febrero 2026
Clima: Parcialmente Nublado
Personal de obra
1 residente obra
1 residente SST
2 oficiales / 1 Ayudante
Actividades
1) Se realiza la Construccion de alistado de piso impermeabilizado.

Maria Alejandra
Residente de obra

Norma

Powered by CamScanner

Jueves 5 de febrero 2026
Clima: soleado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
2 oficiales / 1 ayudante
Actividades
1) Se continua con la construccion de alistado impermeabilizado
2) Se recibe comunicacion por parte de la entidad informando que el dia sabado y el lunes 9 de febrero no se podra laborar en el piso 9 debido a un evento que se programo para esos fechas se reprogramon las actividades de instalaciones electricas.
3) En horas de la tarde la interventoria reporto que en el consultorio o despacho 801 de la corte constitucional se presentaron unas afectaciones en el cielo raso debido a uno filtracion de agua de la cocina del piso 9. se procede a revisar el daño y se programa para la siguiente semana la intervencion necesaria para reparar el cielo raso.

Maria Alejandra
Residente de obra

Viernes 6 de febrero 2026

Clima: lluvioso

Personal de obra

1 residente de obra

1 residente sst

2 oficiales

1 ayudante

Actividades

1) Se continua con la construccion de alistado de piso y se realiza aseo en area.

Maria Alejandra

Residente de obra

Sabado 7 de febrero 2026

Clima: lluvioso

Personal de obra

1 residente de obra

1 residente sst

No se realizaron actividades debdo al evento que se hara el dia lunes.

Maria Alejandra

Residente de obra

Norma

Powered by CamScanner

Lunes 9 de febrero 2026
Clima: Soleado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
No se efectuan actividades de obra ya que nuevamente notificaron que el evento se extendera hasta el dia martes 10 de febrero.
Maria Alejandra
Residente de obra

Martes 10 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente obra / 1 residente sst
El evento se continua realizando por lo cual no es posible trabajar

x Lunes 10 de febrero de 2026
Durante la Jornada se realizaron actividades de seguimiento en el area de Cocina del Palacio de Justicia, llevando a Cabo reporte ambiental al manejo de los residuos generados en el desarrollo de las labores. Asimismo se verifico la correcta

Norma

Powered by CamScanner

Segregación de los residuos en los Puntos de acopio temporal, anexado a lo anterior, se retiro al personal la importancia de mantener el area de trabajo limpio, evitar la acumulacion de residos de escombros o material sobrante.

Ing. Galindo
Profesional Ambiental

Miercoles 11 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente de SST
2 tecnicos electricos
Actividades
1) Se realiza el replanteo de las salidas electricas y se inicia con el corte en muros y regatas para la instalacion de tuberia y salida de tomas corrientes

Maria Alejandra

Norma

Powered by CamScanner

Jueves 12 de febrero 2025
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente SST
2 tecnico electricos
Actividades
1) Se continua con la Construccion de regatas en muro y se da Inicio a la Instalacion de tuberia emt bajo placa.

Viernes 13 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente SST
2 tecnicos electricos
Actividades
1) se Continua con la Contruccion de regatas e Instalacion de soldes electricos Para Iluminacion.

Norma
D E F G HI JK L M NÑ O PQ R S T UV WX YZ
Powered by CamScanner

Sabado 14 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente obra
1 residente sst
2 tecnicos electricos
Actividades
1) se continua con la actividad de regatas e instalacion de salidas electricas.

Lunes 16 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
2 tecnicos electricos
Actividades
se realiza la instalacion de tuberia electrica en techo
Para la salida de iluminacion al igual que se instala la red sobre los muros.

Norma

Powered by CamScanner

Martes 17 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente SST
2 tecnicos electricos
Actividades
1) se continua con la instalacion de tuberia emt para los
salidas de iluminacion de igual manera se continua con
la construccion de regatas

Miercoles 18 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
2 tecnicos electricos
Se continua con la instalacion de redes electricas de iluminacion
y toma corrientes.

Norma

Powered by CamScanner

Jueves 19 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
Actividades
1) se realiza la instalacion de las salidas en la zona de cocina y se recibe actualizacion de ubicacion de salidas y salidas adicionales para esta zona por parte de la supervisor donde se corre la salida para la nevera y se adicionan 2 mas en la zona de microondas.

Viernes 20 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente obra
1 residente sst
3 tecnicos electricos
se realiza la construccion de regatas para las salidas nuevas y se instala tuberia emt para la red de iluminacion.

Norma

Powered by CamScanner

Sabado 21 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
3 tecnicos electricos
Actividades
1) se realiza la instalacion Porca las salidas electricas de los hornos microondas y la Nevera, se instalan cajas Para salidas de iluminacion.

Lunes 23 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente obra
1 residente sst
3 tecnicos electricos
se realiza la instalacion de tuberia emt y salidas en el area de cafe.

Norma

Martes 24 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
3 tecnicos electricos
Actividades
1) Instalacion de salidas electricas sobre muro para el area de cafe
2) Instalacion de tuberia emt.

Miercoles 25 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
Actividades
1) Instalacion de tuberia emt para la red de iluminacion.

Norma

Powered by CamScanner

Jueves 26 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
3 operarios
Actividades
1) Instalacion de red electrica para los salidas electricas de iluminacion y conexion de Nevera, y la conexion para la grua la cual es 220V

Viernes 27 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
3 operarios
1) Se continua con la instalacion de tuberia emt para las salidas de Barra de cafe.

Norma

Powered by CamScanner

Sabado 28 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
30 Personas
Actividades
1) Instalacion de salidas de iluminacion, y Ajustes en tablero y tubina emt.

Norma

Powered by CamScanner

Sabado 31 de enero 2026

Clima: lluvioso

Personal de obra

1 residente de obra 2 carpinteros

1 residente sst

Actividades.

1. Se continua con la aplicacion de sellante sobre madera en el hall de Corte Constitucional y se continua con el lijado de pintura existente y sellante en hall Consejo estado

Maria Alejandra
residente de obra

Lunes 02 de febrero 2026

clima: Nublado

Personal de obra

1 residente de obra 2 carpinteros

1 residente sst

Actividades

1. Se realiza aplicacion de tintilla en las puertas de madera del hall de corte suprema, de igual manera se termina la lijada del sellante en las puertas de consejo de estado.

Maria Alejandra
residente de obra

Norma

Powered by CamScanner

Martes 03 de febrero 2025
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
2 Carpinteros
Actividades
1) Aplicacion de sellante a Puertas en Hall Consejo de estado
2) Lijado de ventanas en hall de Corte Constitucional.

Maria Alejandra
Residente de obra

Miercoles 04 de febrero 2026
Clima: Soleado
Personal de obra
1 residente obra
1 residente sst
1 Carpintero
Actividades
1) se lija y se detalla la PuertaVentano del hall de Corte Suprema
2) se esta a la espera por parte de la entidad de la definicion de la luminaria a instalar y asi culminar el cielo raso

Maria Alejandra
Residente de obra

Norma

Powered by CamScanner

Jueves 05 de febrero 2026

Clima: Nublado

Personal de obra

1 residente de obra

1 residente sst

1 Carpintero

Actividades

1) se adelanta el lijado final de las fachadas en madera quedando pendiente los acabado finales ya que esta pendiente rematar el techo y la instalacion de las luminarias.

Maria Alejandra

Residente de obra

Viernes 06 de febrero 2026

Clima: lluvioso

Personal de obra

1 residente de obra

1 residente sst

se esta a la espera de la definicion sobre el tema de iluminacion para asi poder terminar y dar acabado a muros y techos.

Maria Alejandra

Residente de obra

sabado 7 de febrero 2026
Clima: lluvioso
Personal de obra
1 residente obra
1 residente sst
1 oficial
Actividades
1) se realiza aseo en cada uno de los Halls y se detalla
pañete sobre Puertas

Maria Alejandra
Residente de obra

Lunes 9 de febrero 2026
Clima: Soleado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
Actividades
1) se Continua a la espera sobre la definicion de la Iluminacion
de cada hall.

Maria Alejandra
Residente de obra

Norma

Powered by CamScanner

Martes 10 de febrero 2026

Clima: Nublado

Personal de obra

1 residente de obra

1 residente SST

1 Oficial

Actividades

1) Lijado de superficies de madera en Gachado Consejo de estado sin embargo, se detuvo actividades debido a que el Polvo y el olor de los solventes afectan al Personal que lavara en el area, se coordina Para el fin de semana.

Mariaflgarcia

Miercoles 11 de febrero 2026

Clima: Nublado

Personal de obra

1 residente de obra

1 residente SST

Se Programan actividades del Hall de Consejo de estado Para el fin de semana.

Mariaflgarcia

Norma

Powered by CamScanner

Jueves 12 de Febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
2 carpinteros
Actividades
1) se realiza la aplicacion de Barniz en el area del Hall de Corte Constitucional.

Viernes 13 de febrero 2026
clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
2 carpinteros
Actividades
1) Aplicacion de Barniz sobre Carpinteria en madera de hall de Corte supremo.

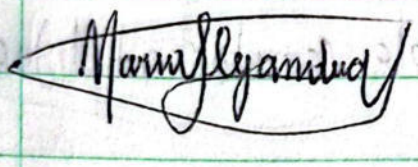
Norma

Powered by CamScanner

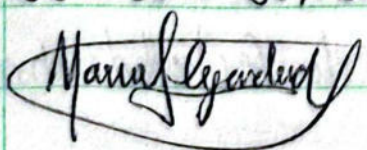
Sabado 14 de febrero 2025
Clima: Nublado
Personal de obra
2 carpinteros
1 residente de obra
1 residente sst
Actividades
1) Se tenia Programado Continuar en el hall de consejo de estado Pero el Personal que trabaja en la zona no dejo las areas abiertas Por lo cual no es Posible rematar el lijado de las Puertas.

Lunes 16 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 carpintero
1 residente sst
1 residente obra
Se realiza la aplicacion de Barniz en la fachada de madera del Hall de corte Constitucional.

Martes 17 de febrero 2026
Clima: soleado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente SST
1 carpintero
Actividades
1) Se continua con la aplicacion de Barniz en la carpinteria en madera de corte constitucional.



Miercoles 18 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente SST
1 carpintero
se aplica Barniz sobre la carpinteria en madera del hall de Corte suprema.



Norma

Powered by CamScanner

Jueves 19 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente SST
1 Carpintero
Actividades
1) se continua con la aplicacion de Barniz en la carpinteria en madera del Hall del area de Corte Suprema

Viernes 20 de Febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente SST
1 Carpintero
actividades
1) Continuan las Intervenciones de la carpinteria en madera de Corte constitucional.

Sabado 21 de Febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
1 carpintero
se realiza aseo en los halls de Corte Constitucional y corte suprema aun no se ha podido ingresar en la cafeteria en madera de Consejo de estado, se notificara a la entidad para poder coordinar un espacio para realizar las actividades

Maria Elyendra

Lunes 23 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
la carpinteria de los halls de Corte Constitucional y corte suprema se esta a la espera de las luminarias para asi terminar las actividades del techo

Maria Elyendra

Norma

Powered by CamScanner

Martes 24 de Febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente SST
La luminarias se Verificaron en el proveedor recomendado, y se da Inicio a la fabricacion de cada una Para Poder Instalar y terminar el cielo raso.

Miercolas 25 de Febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente SST
se esta a la espera de la llegada de las luminarias de cada Hall

Jueves 26 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
se esta a la espera de las luminarias para culminar las actividades del cielo raso. y asi culmino la pintura de muros y la carpintería.

Viernes 27 de febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
se realiza aseo en las halls. de igual manera aun no se ha podido reanudar las actividades en cuanto de avance a raiz de que el personal aun no habilita la zona.

Sabado 28 de Febrero 2026
Clima: Nublado
Personal de obra
1 residente de obra
1 residente sst
1 Carpintero
Actividades
1) se realizan ajustes de detalles en la carpintería en madera de los halls de Corte Constitucional y Corte Suprema.

Maria Alejandra

Interventoría avala la propuesta del contratista de dejar 1.00m de placa como provision del tema de socavación y prevenir daños futuros en la cimentacion (placa flotante) de la misma. de acuerdo al plano de la pagina anterior.

Maria Alejandra
Residente de obra

31 de enero de 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0
- Actividades:
1. Al momento no se ejecutan actividades debido a que se está a la espera de aval tecnico de interventoría, respecto al diseño estructural, para programar fundición de placa en la zona de caseta de vigilancia y posteriormente avanzar con la instalación de estructura metalica desmontable.

Maria Alejandra
Residente de obra

01 de febrero de 2026

Día No laboral

02 de febrero de 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0
- Actividades
1. Al momento no se ejecutan actividades debido a que se está a la espera de aval tecnico de interventoria, respecto al diseño estructural desmontable, que irá anbebido en sus bases a la placa flotante en concreto, por lo cual también se encuentra suspendida la actividad de fundición de placa, hasta no tener la certeza del aval, por si se requiere algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente de obra

03 de febrero de 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0
- Actividades:
1. Al momento no se ejecutan actividades, debido a que

TO
O
PQ
R
S
T
UV
WX
YZ

Norma
Norma
CamScanner
Powered by

se encuentra a la espera del aval técnico de la interventoría respecto al diseño estructural desmontable que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia, se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa hasta contar con la certeza del aval correspondiente, en caso de que se requiera algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente de obra

04 de febrero de 2026

- Clima: Parcialmente nublado
- Personal de obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0
- Actividades:
1. Al momento no se ejecutan actividades, debido a que se encuentra a la espera del aval técnico de la interventoría respecto al diseño estructural desmontable que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia, se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa hasta contar con la certeza del aval correspondiente, en caso de que se requiera algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente de obra

05 de febrero de 2026

- Clima: Parcialmente nublado
- Personal de obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0
- Actividades:
1. Al momento no se ejecutan actividades, debido a que se encuentra a la espera del aval técnico de la interventoría respecto al diseño estructural desmontable que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa hasta contar con la certeza del aval correspondiente, en caso de que se requiera algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente de obra

06 de febrero de 2026

- Clima: Parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0
- Actividades:
1. Al momento no se ejecutan actividades, debido a que

TO
O
PQ
R
S
T
UV
WX
YZ

Powered by CamScanner

se encuentra a la espera del aval tecnico de la interventoria respecto al diseño estructural desmotable que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa hasta contar con la certeza del aval correspondiente, en caso de que se requiera algun ajuste.

Maria Alejandra
Residente de obra

07 de febrero 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1 Residente de obra
2. Operarios: 0
- Actividades:
1. Al momento no se ejecutan actividades, debido a que se encuentra a la espera del aval tecnico de la interventoría respecto al diseño estructural desmontable, que ira anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa hasta contar con la certeza del avalcorrespondiente en caso de que se requiera algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente de obra

08 de febrero de 2026

Día no laboral

09 de febrero de 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato
1. Residente de obra: 1
2. Residente sst: 1
3. Operarios: 0
- Actividades:
1. Al momento no se ejecutan actividades, debido a que se encuentra a la espera del aval tecnico de la interventoría respecto al diseño estructural desmontable, de acuerdo a las subsanaciones enviadas, que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia, se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar to con la certeza del aval correspondiente en caso de que se requiera algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente de obra

10 de febrero de 2026

- Clima: Mayormente nublado
- Personal obra/contrato

Norma
Norma
Powered by CamScanner

1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0
- Actividades:
1. Al momento no se ejecutan actividades, debido a que se encuentra a la espera a la espera revisión y aval tecnico de la interventoría respecto al diseño estructural desmontable, de acuerdo a las subsanaciones enviados, que irá anclado a sus bases a la placa plotante en concreto. En consecuencia, se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente en caso de que se requiera algún ajusto.

Maria Alejandra
Residente de obra

11 de febrero de 2026

- Clima: Parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0
- Actividades:
1. Al momento no se ejecutan actividades, debido a que se encuentra a la espera de revisión y aval tecnico de interventoria respecto al diseño estructural desmontable, de acuerdo a las subsanaciones

Norma

remitidas, que irá anclado a sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia, se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente en caso de que se requiera algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente de obra

12 de febrero de 2026

- Clima: Parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0
- Actividades:
1. Al momento no se ejecutaron actividades, debido a que se encuentra a la espera de revisión y aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmontable, de acuerdo a las subsanaciones remitidas, que irá anclado en sus bases a la placa plotante en concreto. En consecuencia; se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente en caso de que se requiera algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente de obra

Norma

CamScanner
Powered by

13 de febrero de 2026

- Clima: mayormente nublado
- Personal obra/contrato:

1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0

- Actividades:

1. No se ejecutan actividades al momento, debido a que se encuentra a la espera de revisión y aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmontable, de acuerdo a las subsanaciones remitidas, que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia, se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente, en caso de que se requiera algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente de obra

14 de febrero de 2026

- Clima: mayormente nublado
- Personal obra/contrato:

1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0

- Actividades:

1. Al momento no se ejecutan actividades debido a que se encuentra a la espera de revisión y aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmontable, de acuerdo a las subsanaciones remitidas, que irán anclado a sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente, en caso de que se requiera algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente.

15 de febrero de 2026

- Clima: mayormente nublado
- Personal obra/contrato:

1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0

- Actividades:

1. Al momento no se ejecutan actividades debido a que se encuentra a la espera de revisión y aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmontable, de acuerdo a las subsanaciones remitidas, que irán anclado a sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente, en caso de que se

Powered by CamScanner

requiera algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente

16 de febrero de 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:

1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0

- Actividades:

1. No se ejecutan actividades al momento debido a que se encuentra a la espera de revisión y aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmontable, de acuerdo a las subsanaciones remitidas, que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia, se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente, en caso de que se requiera algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente

17 de febrero de 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:

1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0

- Actividades:

1. No se ejecutan actividades al momento debido a que se encuentra a la espera de revisión y aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmontable, de acuerdo a las subsanaciones remitidas, que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia, se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente, en caso de que se requiera algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente

18 de febrero 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:

1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0

- Actividades:

1. No se ejecutan actividades al momento debido a que se encuentra a la espera de revisión y aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmontable, de acuerdo a las subsanaciones remitidas, que irá anclado

Norma

Powered by CamScanner

en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia, se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente en caso de que se requiera algún ajuste.

María Iguandral
Residente

19 de febrero de 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0
- Actividades:
1. No se ejecutan actividades al momento, debido a que se encuentra a la espera de revisión y aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmontable (de acuerdo a las subsanaciones remetidos), que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia, se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente, en caso de que se requiera algún ajuste.

María Iguandral
Residente

Norma

20 de febrero de 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato: 1 Residente de obra
1. Actividades:
No se ejecutan actividades al momento, debido a que se encuentra a la espera de revisión y aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmontable (de acuerdo a las subsanaciones remitidas), que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia, se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente, en caso de requerirse algún ajuste.

María Iguandral
Residente.

21 de febrero de 2026

- Clima: Parcialmente nublado
- Personal de obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0
- Actividades:
1. No se ejecutan actividades al momento, debido a que se encuentra a la espera de revisión y aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmontable (de acuerdo a las

Norma

Powered by CamScanner

subsanaciones), que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia, se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente, en caso de requerirse algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente.

22 de febrero de 2026

Día no laboral

23 de febrero de 2026

- Clima: mayormente nublado
- Personal de obra/contrato

1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0

- Actividades:

1. No se ejecutan actividades al momento, debido a que se encuentra a la espera de revisión y aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmontable (de acuerdo a las subsanaciones remitidas), que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia se mantiene suspendido la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente, en caso de que se requiera algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente.

24 de febrero de 2026

- Clima: mayormente nublado
- Personal de obra/contrato

1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0

- Actividades:

1. No se ejecutan actividades al momento, debido a que se encuentra a la espera de revisión y aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmontable (de acuerdo a las subsanaciones remitidas), que irá anclado en sus bases a la placa flotante, hasta contar con la certeza del aval correspondiente en caso de requerirse algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente

25 de febrero de 2026

- Clima: mayormente nublado
- Personal obra/contrato

1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0

Powered by CamScanner

- Actividades:

1. No se ejecutan actividades al momento, debido a que se encuentra a la espera de aval técnico de interventoria respecto al diseño estructural desmontable (de acuerdo a las subsanaciones remitidas), que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente en caso de requerirse algún ajuste.

María Alejandra
Residente.

26 de febrero de 2026

- Clima: mayormente nublado
- Personal obra/contrato:

1. Residente de obra: 1
2. Operativo: 0

- Actividades:

1. No se ejecutan actividades al momento, debido a que se encuentra a la espera de aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmontable (de acuerdo a las subsanaciones remitidas), que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia, se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa en concreto, hasta contar con la certeza del aval correspondiente en caso de requerirse algún ajuste.

María Alejandra
Residente

27 de febrero de 2026

- Clima: mayormente nublado
- Personal obra/contrato:

1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0

- Actividades:

1. No se ejecutan actividades al momento, debido a que se encuentra a la espera de aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmontable (de acuerdo a las subsanaciones remitidas), que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia, se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa en concreto, hasta contar con la certeza del aval correspondiente en caso de requerirse algún ajuste.

María Alejandra
Residente

Norma
Norma
R
S
T
UV
WX
YZ
CamScanner
Powered by

28 de febrero de 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra / contrato:

1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0

- Actividades:

1. Al momento no se ejecutan actividades, debido a que se encuentra a la espera de aval técnico de interventoría respecto al diseño estructural desmotable (de acuerdo a las subsanaciones remitidas), que irá anclado en sus bases a la placa flotante en concreto. En consecuencia se mantiene suspendida la actividad de fundición de placa, hasta contar con la certeza del aval correspondiente en caso de requerirse algún ajuste.

Maria Alejandra
Residente.

Norma

Powered by CamScanner

3. Operativos:
- Actividades:
1. Al momento aún se encuentran en espera la respuesta de interventoria respecto al aval sobre puerta automatizada solicitada por supervisión, por lo cual se realizan actividades menores que no involucre la actividad de la puerta de acceso.

Maria Lyanderal
Residente de obra

31 de enero de 2026
- Clima: Mayormente Nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
2. Residente sst: 1
3. Operarios: 2.
- Actividades:
1. Se realiza cierre parcial de cielo raso en la zona del cajero y muro de punto TV, teniendo en cuenta que ya se realizaron las intervenciones pertinentes arriba de cielo raso.
2. Se continua a la espera de aval tecnico respecto a la puesta de acceso automatizada solicitada por supervisión, por lo cual las actividades a ejecutar son menores.

Maria Lyanderal
Residente de obra

01 de febrero de 2026
- Clima: Mayormente Nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 0
2. Residente sst: 0
3. Operarios: 0
- Actividades:
1. Día no laboral, no se ejecutan actividades.

Maria Lyanderal
Residente de obra

02 de febrero de 2026
- Clima: Mayormente Nublado
- Personal obra/contrato
1. Residente de obra: 1
2. Residente sst: 1
3. Operativo:
- Actividades:
1. Se continua a la espera de respuesta de interventoria respecto a la puerta automatizada de acceso solicitada por supervisión, por lo tanto no se ejecutara actividades que no sean aprobadas, asi como las actividades relacionadas a este item.

Maria Lyanderal
Residente de obra

03 de Febrero 2026
- Se tratan temas relacionados a la puerta automatizado requerida por la supervision. via correo electronico. Interventoria solicita adelantar todas las actividades adminis-trativas y de cotizaciones para su revision y ejecución.

Director Interventoría

04 de febrero 2026
- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente obra: 1
- Actividades
1. Se registra que, considerando el proceso administrativo de cotización solicitado por la interventoria a raiz de la solicitud de la supervisión respecto a la puerta automatizada de acceso, no se ejecutan actividades mayores en este frente de trabajo, dado que de la ejecución derivan actividades relevantes las cuales serán desarrolladas una vez se defina

Powered by CamScanner

y avale formalmente por interventoria posterior a la revisión y aprobación de las cotizaciones correspondientes, el tema de la puerta automatizada.

Maria Alejandra
Residente de obra

05 de febrero de 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
2. Residente sst: 1
3. Maestro: 1
- Actividades:
1. Se registra que, considerando el proceso administrativo de cotización, solicitado por la interventoria a raiz de la solicitud de la supervisión respecto a la puerta automatizada de acceso, no se ejecutan actividades mayores en este frente de trabajo, dado que la ejecución derivan actividades relevantes, las cuales serán desarrolladas una vez se defina y avale formalmente por interventoria posterior a la revisión y aprobación de las cotizaciones correspondientes, el tema de la puerta automatizada.

Maria Alejandra
Residente de obra

06 de febrero de 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente obra: 1
2. Residente sst: 1
3. Maestro de obra: 1
- Actividades
1. Se registra que, considerando el proceso administrativo de cotización solicitado por la interventoria a raíz de la solicitud de la supervisión respecto a la puerta automatizada de accuso, no se ejecutan actividades mayores, dado que la ejecución deriva en actividades relevantes, las cuales serán desarrolladas una vez se defina y avale formalmente

por parte de interventoria, posterior a la revisión y aprobación de las cotizaciones correspontientes el tema de la puerta automatizada

Maria Alejandra
Residente de obra

07 de febrero 2026

- Clima: Parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente obra: 1
2. Residente sst: 1
3. Maestro de obra: 1
- Actividades:
1. No se realizan actividades mayores debido a que por proceso administrativo de cotización de puerta automatizada, a la cual se enlazan actividades enlazadas, se encuentra en proceso de evaluación y cotización para posteriormente poner a consideración de interventoria para revisión y aprobación, razón por la cual se está a la espera del resultado de cotizaciones y diligencias.

Maria Alejandra
Residente de obra

08 de febrero 2026

Día no laboral

09 de enero de 2026

- Clima: Parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente obra: 1
2. Residente sst: 1
3. Maestro de obra: 1
- Actividades:
1. Se realizó visita de cotización de proveedor de puertas automatizadas para verificación de medidas y cotización. Durante la visita tambien estuvo presente la supervisión arq. Daniel Merchán, quien explicó el tipo de puerta requerida y solicito que se ampliara en altura el vano de la puerta hacia arriba, con el fin de permitir plantear el recorte y elemento estructural necesario para la instalación de la puerta automatizada con cabezal y o su

Powered by CamScanner

vez respetar la altura de la puerta existente o proyectada. Esta solicitud del ajuste del vano será puesta en conocimiento de interventoría para definir el posterior desarrollo de la actividad.
Adicionalmente, la supervisión indicó que, debido al cambio de torniquetes y equipo rayox, es posible que se requieran ajustes de tubería/ductería, afectando muros, piso y posiblemente cielo raso, los cuales aún no han sido definidos, dado que no se cuenta con información directa por parte del nuevo personal encargado de la instalación de dichos equipos.
En consecuencia, la supervisión citó a una reunión de revisión de ajustes con los contratistas de los equipos el día miércoles 11 de febrero a las 8:30 am. Por lo anterior, al momento no se ejecutarán actividades, hasta tanto se definan los posibles ajustes relacionados tanto con la puerta automatizada como con los nuevos equipos a instalar.

Residente de obra

10 de febrero de 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contratista:
1. Residente de obra: 1
- Actividades:
1. Se realiza otra visita de cotización con proveedor para puerta automatizada solicitada por supervisión, siguiendo el procedimiento de cotizar de acuerdo a la instrucción de interventoría, una vez se revisen y aprueben las cotizaciones de acuerdo a los lineamientos de interventoría, se procederá con la actividad. Mientras tanto considerando que de la ejecución de la puerta se derivan actividades relevantes, no se ejecutarán más actividades.

Residente de obra

11 de febrero de 2026

- Clima: mayormente nublado
- Personal obra/contratista:
1. Residente de obra: 1
2. Maestro de obra: 1
- Actividades:

1. En la fecha se realizó reunión en sitio con la participación de la supervisión, Arq. Daniel Merchán; la residente de interventoría, Ing. Alejandra Marín; residente de obra Alejandra Valencia; y los contratistas encargados del suministro e instalación de los nuevos equipos de torniquetes y maquina de rayos X para el área de recepción.
El objeto de la reunión fue revisar en campo los ajustes solicitados por la supervisión, que deberán ser ejecutados por el contratista de obra en lo relacionado con tuberías a instalar en muro, piso y cielo raso, con el fin de contemplar las obras civiles y alistamientos necesarios para la posterior instalación de los equipos.
Durante la reunión, la supervisión solicitó las siguientes modificaciones:
a. Regata transversal en piso en granito, previamente demarcada con cinta de enmascarar por los contratistas operativos del sistema, para la instalación de tres (3) tuberías de 1", correspondientes a red eléctrica y red de datos para las conexiones de torniquetes y equipo rayos X.
b. Regata longitudinal en muro lateral de ingreso, con salidas de voz/datos y eléctricas destinadas al arco detector de ingreso.
c. Instalación de tubería de 1" para circuitos de datos y para corriente regulada, por encima del cielo raso instalado, direccionadas hacia el muro lateral de ingreso, donde se proyectan los puntos de conexión del arco detector.
d. Ajuste a la tubería de 2" instalada inicialmente por encima de cielo raso, con el fin de independizar la conducción para datos y red eléctrica regulada, las cuales descienden por muro donde se proyecta el acabado en palillaje y tendrían que pasar por cajas de paso a instalar para reducir diámetro a 1" y enlazar con la tubería que se proyecta por piso embebida en la regata transversal.
e. Incremento de puntos eléctricos y de datos, así:
- Puesto 1 (recto): dos (2) tomas dobles reguladas, dos (2) puntos dobles de voz y datos y una (1) toma doble normal (se mantiene)
- Puesto 2 (en "L"): dos (2) tomas dobles reguladas, dos (2) puntos dobles de voz y datos y una (1) toma doble normal (se mantiene)
- Adicionalmente, por la cara exterior del counter de recepción, se solicita la instalación de una (1) toma doble normal de servicio.

Powered by CamScanner

La supervisión precisó que el alcance del contratista de obra se limita exclusivamente a la ejecución de regatas, instalación de tuberías y resanes con su respectivo acabado; el suministro de cableado, conexiones y puesta en operación, será responsabilidad del contratista especializado del sistema.
Finalmente, se solicito a la supervisión remitir los planos actualizados presentados en campo, donde se evidencian las nuevas instalaciones requeridas, a efectos de obtener el aval formal de la interventoría y proceder posteriormente con la ejecución de las modificaciones indicadas.

María Alejandra
Residente de obra

12 de febrero de 2026
- Clima: mayormente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra
2. Operarios: 0
- Actividades:
1. En atención a las recientes solicitudes de ajustes de obra civil relacionados con la intervención de muros y cielo raso ya instalado, requeridos para la instalación de la ductería correspondiente a los nuevos equipos de rayos x y torniquetes de acceso, se informa que se está a la espera de remisión de planos por parte de la interventoría para confirmación de los requerimientos. Adicionalmente, se informa que se encuentra en curso el proceso de cotización de la puerta automatizada solicitada, cuyo alcance técnico y especificaciones están siendo objeto de revisión para posterior evaluación y aprobación por parte de la interventoría. En consecuencia, y considerando que las actividades mencionadas requieren definición formal así como aval de interventoría para su ejecución, se informa que las actividades asociadas a estos ítems quedan suspendidas hasta tanto no se defina el alcance técnico aprobado por interventoría.

María Alejandra
Residente de obra

13 de febrero de 2026
- Clima: mayormente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
2. Operarios: 0
- Actividades:
1. Al momento no se ejecutan actividades mayores teniendo en cuenta que aún esta en curso el proceso de cotización y alcance técnico que se requiere, lo cual está siendo objeto de revisión para posterior evaluación y aprobación por parte de la interventoría. Por lo cual las actividades asociadas a este ítem se encuentran suspendidas hasta tanto no se tenga definido el alcance técnico y que este aprobado por interventoría.

María Alejandra
Residente de obra.

14 de febrero de 2026
- Clima: mayormente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra
- Actividades:
1. Al momento no se ejecutan actividades mayores teniendo en cuenta que aún esta en curso el proceso de cotización y alcance técnico que se requiere, lo cual esta siendo objeto de revisión, para posterior evaluación y aprobación por parte de la interventoría. Por lo cual, las actividades asociadas a este ítem, se encuentran suspendidas, hasta tanto no se tenga definido el alcance y que este aprobado por interventoría

María Alejandra
Residente de obra

15 de febrero de 2026
Día no laboral

16 de febrero de 2026
- Clima: Mayormente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
- Actividades

Powered by CamScanner

1. Al momento no se ejecutan actividades mayores teniendo en cuenta que aún esta en curso el proceso de cotización y alcance tecnico que se requiere para el respectivo analisis y revisión, para posterior evaluación y aprobación de interventoria. Por lo cual las actividades asosiadas a este item, se encuentran suspendidas hasta tanto no se tenga definido el alcance y aprobación de cotizaciones por parte de interventona.

Maria Lyandsor
Residente de obra
17 de febrero 2026

- Clima: mayormente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra:
- Actividades:
1. Se realizó validación de condiciones actuales para cotización de puesta automatizada solicitada, con proveedor diferente, en el marco del proceso de cotización solicitado por interventoría.
2. Posteriormente, se hicieron presentes la supervisión arq. Daniel Mercha y Liz Sandoval, con acompañamiento del director de la supervisión, quienes revisaron el planteamiento de ubicación de los nuevos equipos de torniquetes y rayos x. Durante la inspección y con base en el trazado realizado con cinta de enmascarar sobre el piso, se evidenció que el espacio libre disponible resulta limitado para la circulación, especialmente en lo relacionado con el torniquete para personas en condición de discapacidad, por lo cual se determinó la necesidad de replantear su ubicación.
Asi mismo, considerando que previamente se habia solicitado de parte de supervisión, realizar una regata en el piso granito, para la instalación de la tubería correspondiente a los nuevos torniquetes y equipo de rayos x, se evaluó la existencia de perforaciones remanentes (huellas) dejadas por los anteriores torniquetes retirados, se advirtió, que al efectuar la reparación del piso, dichas perforaciones de aprox 10x10cm, generarán parches visibles en el acabado final.
En consecuencia, y en coherencia con el nuevo planteamiento de ubicación dotos torniquetes, se determino por parte de supervisión, que deberá definirse

nuevamente el trazado de la regata, estableciendo su ancho y alcance, evaluando si se unifica para cubrir las perforaciones existentes o si se adopta una solución alternativa que garantice un mejor acabado y funcionalidad. Por ende por directriz del supervisor Daniel Merchan, las actividades relacionadas con la ejecución de regatas e instalaciones relacionadas a las intervenciones requeridas, quedan suspendidas hasta tanto no se defina formalmente el replanteamiento correspondiente.

Maria Lyandsor
Residente de obra
18 de febrero de 2026

- Clima: Mayormente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
- Actividades:
1. Se deja constancia de que, debido a los ultimos ajustes manifestados por la supervisión, así como a las evaluaciones que tienen pendientes por realizar, respecto al espacio disponible y la ubicación definitiva de los equipos, se atiende la directriz de supervisión, de no ejecutar actividades relacionadas al alcance hasta tanto no se defino formalmente el plano arquitectonico actualizado con el respectivo replanteo. En consecuencia, el día de hoy no se ejecutan actividades asociadas a este alcance, quedando a la espera de la definición y entrega oficial de la información técnica correspondiente, para proceder conforme a lo establecido.

Maria Lyandsor
Residente de obra
19 de febrero de 2026

- Clima: mayormente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
- Actividades
1. El supervisor Arq. Daniel Merchan, realizó visita de verificación del área, efectuando las siguientes observaciones y directrices técnicas respecto a las condiciones físicas de adecuación:
4. Regata para instalación de tuberías de nuevos torniquetes:

Powered by CamScanner

Se indico que en el mismo eje donde anteriormente se encontraban instalados las talangueras desmontadas, se deberá ejecutar una regata continua en piso de lado a lado, con el ancho suficiente para alojar las tuberias correspondientes a la conexión de los nuevos equipos. Lo anterior con el fin de unificar el acabado superficial y evitar que queden evidentes las perforaciones, producto del desmonte de las talangueras anteriores, garantizando así una franja uniforme y minimizando la apariencia de parches en el piso.

b. Ampliación del área de recepción:

Se dispuso ampliar el espacio de recepción, considerando que el acceso para personas con movilidad reducida tenga el espacio necesario para giro, con el proposito de mejorar la funcionalidad y circulación. Para ello se ordena la demolición de los existintos correspondientes al muro de pantalla y el muro contiguo a 90°, que actualmente generan el cerramiento del area. La ampliación se proyectará hacia el área posteriar de la recepción, especificamente hacia el espacio contiguo tipo pasillo o zaguán que conduce al baño de vigilancia ubicado en el acceso vehicular.

c. Reubicación de puerta de baño:

Como consecuencia de la ampliación, se deberá trasladar la puerta del baño que actualmente abre hacia el zaguán, reubicándola hacia el lado del accuso vehicular del parqueadero. Esta modificación permitirá extender el muro correspondiente y demoler los elementos que conforman el cerramiento del pasillo/zaguán, liberando el espacio requerido para la expansión de la recepción.

d Programación de actividades

El supervisor recomienda que las actividades de demolición y ampliación y adecuación, se ejecuten en horarios no laborales de los funcionarios del palacio, con el fin de exitar interferencias en la operación normal y garantizar el adecuado desarrollo de los trabajos.

En conclusión los ajustes mencionados serán remitidos por la supervision mediante planos arquitectonicos que ratifiquen los cambios observados, hasta tanto no se adelantarán actividades.

Maria Alejandra

Residente de obra

20 de febrero de 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal contrato
1. Residente de obra
- Actividades:

1. En atención a los últimos ajustes solicitados por la Supervision y teniendo en cuenta que es indispensable contar con los planos arquitectonicos debidamente actualizados que ratifiquen formalmente los cambios requeridos, se informa que no se ejecutarán actividades, hasta tanto se cuente con el aval técnico correspondiente por parte de la interventoria, con el fin de garantizar que las actividades a desarrollar estén plenamente definidas y aprobadas.

Maria Alejandra

21 de febrero de 2026

- Clima: Parcialmente nublado
- Personal contrato:
1. Residente de obra
- Actividades:

1. En atención a los ultimos ajustes solicitados por la supervisión y teniendo en cuenta que es indispensable contar con los planos arquitectonicos debidamente actualizados que ratifiquen formalmente los cambios requeridos, se informa que no se ejecutarán actividades, hasta tanto no se cuente con el aval técnico correspondiente por parte de interventoría, con el fin de garantizar que las actividades a desarrollar, esten plenamente definidas y aprobadas.

Maria Alejandra

22 de febrero de 2026

Día no laboral

23 de febrero de 2026

- Clima: parcialmente nublado
- Personal de obra

Powered by CamScanner

1. Residente de obra:
- Actividades:
1. En atención a los ultimos ajustes solicitados por la supervisión, y teniendo en cuenta que es indispensable contar con los planos arquitectonicos debidamente actualizados que ratifiquen formalmente los cambios requeridos, se informa que no se ejecutarán actividades hasta tanto no se cuente con el aval tecnico correspondiente por parte de la interventoría, con el fin de garantizar que las actividades a desarrollar, esten plenamente definidas y aprobadas.

24 de febrero de 2026
- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
- Actividades:
1. Se recibe por parte de interventoría los planos correspondientes a la configuración espacial de la recepción, conforme a los ultimos ajustes solicitado. No obstante, se evidencia que en la documentación requerida no se describe de manera precisa las actividades que requieren ejecutar. En consecuencia, se procede a realizar la verificación y evaluación tecnica de la información recibida, con el fin de determinar el alcance a considerar y posteriormente informar a la interventoría/supervisión sobre las observaciones y requerimientos.

25 de febrero de 2026
- Clima: Parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente obra: 1
- Actividades:
1. Se revisa y evalua documentación recibida por interventoría, con el fin de determinar el alcance a considerar y posteriormente informar a la interventoría/supervisión sobre las observaciones y requerimientos

por lo cual no se ejecutan actividades mayores.

26 de febrero de 2026
- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra/contrato:
1. Residente de obra: 1
- Actividades:
1. Se realiza verificación y evaluación tecnica de la información recibida, con el fin de determinar el alcance a considerar y posteriormente informar a la interventoría sobre las observaciones y requerimientos.

27 de febrero de 2026
- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra
1. Residente de obra: 1
- Actividades:
1. Se realiza visita tecnica especialista de estructural para evaluar las condiciones de los muros que se requieren intervenir según las observaciones previas de la supervisión en recepción, y considerando que para garantizar la estabilidad y seguridad del espacio deban realizarse algunos refuerzos estructurales para su correcta funcionalidad
2. De acuerdo a la visita tecnica realizada se informa mediante oficio "CC-BTA-RAMAJUD-167-2025-171-" las consideraciones previas según el concepto del estructural, quien sugiere hacer reforzamientos en los muros a intervenir y por lo cual requieren calculos estructurales, para proceder con las actividades. Adicionalmente se solicita aval para proceder con los calculos y reforzamientos asi mismo tambien considerando las condiciones de conservación de la edificación y el sector historico al que pertenece, con el fin de evitar inconvenientes y proceder de acuerdo a su aval

Powered by CamScanner

28 de febrero de 2026
- Clima:
- Personal
1. Residente de obra: 1
- Actividades:
1. Considerando las intervenciones a ejecutar y calculos estructurales menores que se deben ejecutar y considerando el opicio remitido para informar y solicitar aval tecnico de interventoria/supervisian, no se ejecutan actividades, hasta tanto no se tenga el aval correspondiente que nos habilite para proceder con las actividades.

01 de marzo de 2026
Día no laboral

02 de marzo de 2026
- Clima: parcialmente nublado
- Personal obra
1. Residente de obra: 1
- Actividades:
1. Teniendo encuenta las intervenciones a ejecutar por requerimiento de la supervisión y los calculos tecnicos que se deben evalvar, asi como el opicio remtido para informar y solicitar aval tecnico de interventoría/supervisión, no se ejecutan actividades, hasta tanto no se tenga el aval formal correspondiente que nos habilite, para proceder con las actividades

03 de marzo de 2026
- Clima: parcialmente nublado
- Personal de obra
1. Director de obra
2. Residente de obra
3. Residente sst

Powered by CamScanner

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**ACTAS DE REUNIÓN Y/O COMITÉ**	Código: GI-FO-002 Versión: 2 Página 1 de 1 Fecha de emisión: 30/03/2022

(Diligenciar en caso de asociaciones temporales) **Union temporal** ☐ **Consorcio** ☐

Nombre: **Nit.:**

ACTA N°

Interna ☐ **Externa** ☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

FECHA: 12/2/2026 **HORA INICIO:** 2:00PM **HORA FINAL:** 4:00PM

DEPENDENCIAS / EMPRESA: OBRA - INTERVENTORÍA

PROYECTO: Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del nivel central de la Rama Judicial.

UBICACIÓN: CAMPAMENTO SEDE ANEXA

TEMA A TRATAR: AVANCE DEL CONTRATO 165-2025

Reunión ☐ **Comité** ☐

2. ASISTENTES

Nombres	Dependencia/Empresa	Firmas
RICARDO MANSILLA	INTERVENTORIA	
DANIEL PINZON	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	
MARIA ALEJANDRA VELANDIA	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	

3. ORDEN DEL DÍA

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

PLANES DE CONTINGENCIA Y MEDIDAS DE CHOQUE.

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO, FINANCIERO Y DOCUMENTAL

COMPROMISOS Y CONCLUSIONES

4. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

3.1. Estado de Avances y Rendimientos

La Interventoría manifiesta su inconformidad respecto al bajo rendimiento observado en los diferentes frentes de trabajo activos. Se evidencia un desfase significativo entre el cronograma programado y la ejecución física real, lo cual compromete la ruta crítica del proyecto.

El contratista manifiesta que esta en proceso de ajustes tanto documentales como administrativos, para mejoramiento de la ejecución del contrato.

.2. Planes de Choque y Contingencia
Ante el riesgo inminente de un posible incumplimiento de las obligaciones contractuales, la Interventoría solicita de carácter urgente la implementación de un plan de choque. Las medidas sugeridas incluyen:

- Implementación de jornadas nocturnas.

- Labor en días dominicales y festivos.

- Incremento inmediato del personal operativo (cuadrillas) en los frentes críticos.
El contratista de obra manifiesta que esta en un priceso de reunión con todos sus subcontratista con el fin de alinear la ejecución del contrato. De igual manera en terminos admininstrativos se esta re organizando la informacion necesaria. Entre estos programaciones, balances , etc.

3.4. Alerta de interventoria
La Interventoría enfatiza que, si el Contratista no acata estas sugerencias ni demuestra un cambio sustancial en la dinámica de ejecución, se procederá a escalar el caso ante la Entidad Contratante para tomar las medidas sancionatorias o administrativas pertinentes contempladas en el contrato.
El contratista reitera que estan en proceso de ajuste de todas estas situaciones que no permiten el avance esperado del proyecto.

El Director de Obra, en representación del Contratista, reconoce los retrasos expuestos y manifiesta el compromiso de:

1. Adoptar las medidas de choque necesarias para mitigar el atraso y normalizar el cronograma.

2. Regularizar la entrega de la documentación técnica y administrativa (informes semanales y mensuales).

3. Agilizar el trámite de las cuentas de cobro parciales de obra para dinamizar el flujo financiero del proyecto.

La Dirección Ejecutiva de Administración Judicial informa que da plena autorización para avance en demoliciones de muros en mamposteria y drywall.
Manifiesta que realizara una reunión interinstitucional con el fin de dar celeridad a las aprobaciones de permiso que debe emitir el ente de conservacion patrimonial. Pues dicha situacion estya generando atrasos de obra y perjucios hacia la entidad contratante (Rama Judicial).

5. COMPROMISOS

Actividad	Responsable	Fecha
PRESENTACIÓN DE PLAN DE CHOQUE	CONTRATISTA DE OBRA	16/2/2026
ENTREGA DE INFORMES MENSUALES Y SEMANALES ATRASADOS	CONTRATISTA DE OBRA	16/2/2026
RADICACIÓN DE CUENTAS ATRASADAS.	CONTRATISTA DE OBRA	16/2/2026

6. CIERRE

ELABORADO POR: RICARDO MANSILLA
CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**ACTAS DE REUNIÓN Y/O COMITÉ**	Código: GI-FO-002 Versión: 2 Página 1 de 1 Fecha de emisión: 30/03/2022

(Diligenciar en caso de asociaciones temporales) **Union temporal** ☐ **Consorcio** ☐

Nombre: **Nit.:**

ACTA N°

Interna ☐ **Externa** ☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

FECHA: 26/2/2026 **HORA INICIO:** 2:00PM **HORA FINAL:** 4:00PM

DEPENDENCIAS / EMPRESA: OBRA - INTERVENTORÍA

PROYECTO: Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del nivel central de la Rama Judicial.

UBICACIÓN: CAMPAMENTO SEDE ANEXA

TEMA A TRATAR: AVANCE DEL CONTRATO 165-2025

Reunión ☐ **Comité** ☐

2. ASISTENTES

Nombres	Dependencia/Empresa	Firmas
RICARDO MANSILLA	INTERVENTORIA	
DANIEL PINZON	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	
MARIA ALEJANDRA VELANDIA	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	

3. ORDEN DEL DÍA

Seguimiento a compromisos del acta anterior (12 de febrero de 2026).

Evaluación de rendimientos y efectividad de medidas de choque.

Estado de gestión administrativa y facturación.

Requerimiento de reestructuración administrativa por parte de la Interventoría

4. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Evaluación de Ejecución y Rendimientos

La Interventoría reitera su profunda preocupación ante el estado actual del proyecto. Se manifiesta que, tras el seguimiento realizado, no se evidencia un cambio significativo en la ejecución física de los frentes de trabajo. Si bien se han realizado labores, los rendimientos siguen estando por debajo de lo requerido para recuperar el atraso acumulado.

Gestión Administrativa y Facturación
Se deja constancia de que el Contratista persiste en el incumplimiento de términos administrativos, específicamente en la entrega de informes de control (semanales y mensuales) y en la dinámica de facturación. La Interventoría señala que la falta de presentación de cuentas de cobro parciales refleja una deficiente gestión que afecta el equilibrio financiero y el seguimiento del contrato.
El contratisrta manifiestas sus esfuerzos y reitera el gran esfuerzo administrativo que viene realizando. Adicional menciona sobre los constantes cambios en la ejecución solicitados por la entidad contratante.

El Contratista de obra manifiesta que el equipo técnico y operativo viene realizando un trabajo exhaustivo en campo y oficina. Sostiene que las labores se están ejecutando y que se están aplicando esfuerzos para cumplir con las obligaciones contractuales.

La Interventoría responde que, si bien reconoce la existencia de actividades, estas no se realizan con la celeridad necesaria que el cronograma y la naturaleza del proyecto demandan. Los esfuerzos actuales no son proporcionales a la magnitud del atraso.

La Interventoría responde que, si bien reconoce la existencia de actividades, estas no se realizan con la celeridad necesaria que el cronograma y la naturaleza del proyecto demandan. Los esfuerzos actuales no son proporcionales a la magnitud del atraso.

Ante la falta de resultados tangibles y el estancamiento de los indicadores de gestión, la Interventoría comunica formalmente la necesidad de realizar una reestructuración administrativa en el Consorcio Capabri Rama Judicial.

Esta solicitud se fundamenta en:

La necesidad de alinear la ejecución del contrato con los estándares técnicos y tiempos pactados.

Evitar el inicio de un proceso de incumplimiento contractual, el cual agotaría recursos y tiempos en gestión jurídica que deberían ser redireccionados a la ejecución de la obra.

Fortalecer la capacidad de respuesta administrativa para garantizar la entrega de informes y documentos de control de manera inmediata.

5. COMPROMISOS

Actividad	Responsable	Fecha
SOLICITUD DE RESTRUCTURACION EN EL EQUIPO DE CONSORCIO CAPABRI	INTERVENTORIA	INMEDIATO

6. CIERRE

ELABORADO POR: RICARDO MANSILLA
CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA

EL FORMATO IMPRESO DE ESTE DOCUMENTO ES UNA COPIA NO CONTROLADA

Informe Ejecutivo Mensual

Consejo Superior de la Judicatura
Direccion Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad Administrativa

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No. **167 - 2025**
INFORME MENSUAL No. **4**
PERIODO: **DEL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2026**

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTA	LICENCIAS Y/O PERMISOS:	N/A
	LICENCIA DE CONSTRUCCION No	N/A
	FECHA DE EXPEDICION	N/A
	No. DE RADICACION	N/A
	VIGENCIA	N/A

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA				CONTRATO DE OBRA			
INTERVENTOR:	**TOTALL CORPORATION SAS BIC**			CONTRATISTA:	**CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL**		
CONTRATO No.:	**175-2025**			CONTRATO No.:	**167-2025**		
VALOR INICIAL:	**$**	**304,615,069.00**		VALOR INICIAL:	**$**	**8,000,000,000.00**	
VALOR ADICIÓN 1:				VALOR ADICIÓN 1:	**$**	**664,599,833.82**	
VALOR ADICIÓN 2:	**$**	**-**		VALOR ADICIÓN 2:	**$**	**-**	
VALOR ACTUALIZADO:	**$**	**304,615,069.00**		VALOR ACTUALIZADO:	**$**	**8,664,599,833.82**	
PLAZO INICIAL:	**79**			PLAZO INICIAL:	**141**		
PLAZO ACTUALIZADO:	**141**			PLAZO ACTUALIZADO:	**169**		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	**N.A.**			FECHA DE SUSPENSIÓN:	**N.A.**		
FECHA DE REINICIACIÓN:	**N.A.**			FECHA DE REINICIACIÓN:	**N.A.**		
FECHA DE INICIACIÓN:	**11 DE NOVIEMBRE DE 2025**			FECHA DE INICIACIÓN:	**14 DE OCTUBRE DE 2025**		
FECHA DE TERMINACIÓN:	**31 DE MARZO DE 2026**			FECHA DE TERMINACIÓN:	**31 DE MARZO DE 2026**		
VALOR EJECUTADO:	**$**	**46,326,979.32**	**3.81%**	VALOR EJECUTADO:	**$**	**484,448,094.90**	**5.59%**
VALOR POR EJECUTAR:	**$**	**258,288,089.68**	**84.79%**	VALOR POR EJECUTAR:	**$**	**8,180,151,738.92**	**94.41%**

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN
N/A	N/A	N/A

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

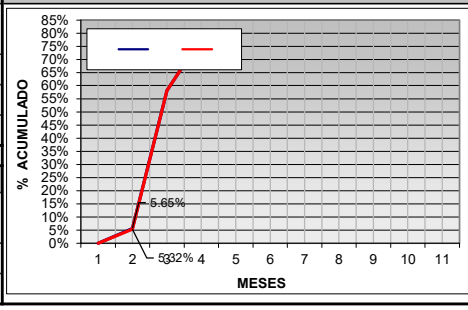
AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	% EJECUTADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	58.16%	58.16%	0.00%
Durante el periodo	19.85%	19.85%	0.00%
Acumulado Actual	78.01%	78.01%	0.00%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

Total Contractual	Transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
141	110	31	0.00

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



ACTIVIDADES EJECUTADAS

ANEXA: Teniendo en cuenta el nivel de conplegidad presentado para este freente, el contratista se encuentra realizando labores administrativas para la identificacion de actividades, presupuesto detallado y cronograma, Actualmente se esta realizando actividades de desmonte y demolicion de pisos y enchapes, desmonte de instalaciones electricas y luminarias asi como reparacion y aplicacion de primera mano de estuco en techos y muros.
BOLSA: Se realizo actividades de instalacion de enchape y demolicion de muros en drywall perimetrales, aunado a o anterior, ya se encuentra en obra el material para la instalacion de divisiones de media altura.
CALLE 18: Se realizo revisiones finales para evaluaciones de prespuesto y balance de obra, ademas se programo inicio de actividades a partir de la primera semana de enero, en obra ya se encuentra estructura perteneciente a parqueaderos y shut de basura.
CALLE PRIMERA: SE TERMINA EL ARMADO DE LA PLACA DE CIMENTACION Y AMARRE DE LAS PLATINAS PARA LA ESTRUCTURA METALICA. SE TERMINA LA INSTALACION DE LA RED HIDROSANITARIA, SE REALIZAN PRUEBAS DE PRESION Y ESTANQUEIDAD.
PALACIO DE JUSTICIA (COMUNICACIONES): Se ejecuto el demsonte y demolicion de pisos, muros en drywall, muros en madera y mesones en concreto existentes, tyambien se realizo la estructuracion de la perfileria para la instalacion de muros y techo en drywall y superboard, aunado a lo anterior, se realizo instalacion parcial de tuberia y alambrado para las redes de iluminacion, se reviso funcionamiento de puntos de datos existentes y mantenimiento de elementos en madera.
"PALACIO DE JUSTICIA (HALLS): Se realizo desmonte de instalaciones electricas, asi como desmonte de redes de iluminacion y luminarias.
Se realiso demolicion de cielo rasos en drywall asi como instalacion de tuberia y cableado de nuevas redes de iluminacion.
Actualmente se continuac cion aplicacion de masilla y primera mano de pintura en cielo raso."
"PALACIO DE JUSTICIA (SECRETARIA): Se realizo instalacion de cielo raso endrywall y red electrica y de voz y datos.
Se dio incio a la instalacion de tuberia y redes de iluminacion asi como a la estructura del nuevo cielo raso en drywall."
PALACIO DE JUSTICIA (DESPACHOS): para los despachos pisos 5, 6 y 7 Corte Constitucional, terminan las acctividades de restauracion de mobiliario, instalacion de pisos , aplicación de pintura en muros y techos, restauracion y mantenimiento de elementos en madera y suministro e instalacion de piso laminado.
"CALLE 73: Se continua el desmonte de pisos y cielo raso en pisos 6 y 2, asi como demolicion de muros requeridos para cumplir con la nueva distribucion de oficinas en cada piso aunado al desmonte de puertas.
En cuanto a instalaciones, se realizo la instalacion de muros en draywall en piso 6, asi cmo la reparacion de estuco y aplicacion de pintura en muros y techos hasta segunda m

Informe Ejecutivo Mensual	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Administrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No. 167 - 2025
INFORME MENSUAL No. 4

PERIODO: **DEL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2026**

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTA

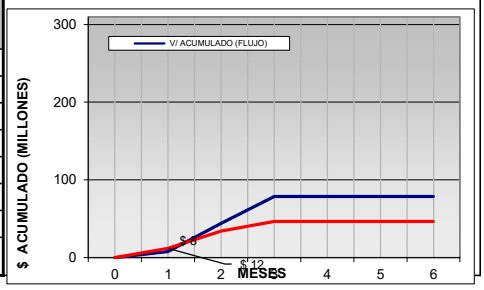
LICENCIAS Y/O PERMISOS:	N/A
LICENCIA DE CONSTRUCCION No	N/A
FECHA DE EXPEDICION	N/A
No. DE RADICACION	N/A
VIGENCIA	N/A

4.CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO (Cumplimiento de flujo de inversión vs cortes de recibo parcial de obra)

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO (COSTO DIRECTO + AIU + IVA)

MES	ACUMULADO PROGRAMADO FLUJO DE INVERSIÓN ($)	ACUMULADO EJECUTADO RECIBO PARCIAL OBRA ($)	INDICADOR (%)
0	$ -	$ -	0.00%
1. NOVIEMBRE	$ 7,716,915	$ 11,597,475	3.81%
2. DICIEMBRE	$ 36,150,194	$ 22,544,902	7.40%
3. ENERO	$ 34,792,424	$ 12,184,603	4.00%
4. FEBRERO	$ -	$ -	0.00%
5	$ -	$ -	0.00%
	$ -	$ -	0.00%
VALOR TOTAL	**$ 304,615,069**	**$ 46,326,979**	**15.21%**

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



5. CONTROL LEGAL DEL CONTRATO

ASPECTOS	SI	NO	OBSERVACIONES
VIGENTES LAS PÓLIZAS	X		
TIENE RECLAMACIONES		X	
CERTIFICACIÓN DE PAGO DE PARAFISCALES	X		

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

RICARDO JOSE MANSILLA BARRERO
Director de Interventoría
TOTALL CORPORATION SAS BIC
INTERVENTORÍA

DANIEL MERCHAN CEPEDA
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
SUPERVISOR

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial

UCP - DEAJ

Cto obra **167 de 2025** **CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL**
Cto Interventoría **175 de 2025** **TOTALL CORPORATION SAS BIC**

CORTE No. **5 Y 6**
PERIODO: **1-feb al 28-feb 2026**

MATRIZ DE RIESGOS - REPARACIONES LOCATIVAS

La Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, identificó para el presente proceso de contratación los riesgos que se relacionan en la siguiente tabla:																						
No.	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN (Que puede pasar y cómo puede ocurrir)	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	Valoración del Riesgo	CATEGORIA	¿A quien se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	Impacto despues del tratamiento PROBABILIDAD	IMPACTO	Valoración del Riesgo	CATEGORIA	¿Afecta la ejecución del Contrato?	Persona Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se termina el tratamiento	Monitoreo y Revisión: Como se realiza el monitoreo ?	Monitoreo y Revisión: Periodicidad? Cuándo?	OBSERVACIONES
1	General	Interno	Planeación	Operacional	Cuando se presentan fallas en la concreción de la necesidad, reflejandose en especificaciones, estudios técnicos insuficientes, en general errores en la estructuración de los estudios previos y pliegos de condiciones.	Genera mora en el inicio del proceso de selección y con ello en la ejecución proyectada del contrato.	Probable	Moderado	7	Riesgo alto	DEAJ	Revisión, control y seguimiento permanente durante la identificación de la necesidad y en el proceso de planeación del proceso contractual, tanto de la unidad técnica como de la unidad de Compras, con el fin de conocer los detalles técnicos y legales que garanticen procesos eficientes tanto para la entidad como para el contratista. Los interesados en el proceso contractual deberán hacer sus comentarios respecto a los estudios previos, estudios del sector, mercado y pliego de condiciones. De ser necesario se harán las respectivas modificaciones en los documentos previos.	Improbable	Moderado	5	Riesgo medio	SI	División de estructuración-UCP y la unidad técnica responsable.	Desde la estructuración de estudio previo	Hasta la fecha maxima de expedición de adendas	El monitoreo se realiza con el apoyo entre las unidades administrativa, juridica y unidad tecnica durante la etapa de planeación.	Semanal (Previo inicio del proceso de estructuración)	N/A
2	General	Interno	Planeación	Operacional	Pliego de condiciones inadecuado, o requisitos del proceso imprecisos.	Retrazos o suspensión del proceso de contratación.	Raro	Menor	3	Riesgo bajo	DEAJ	Revisión jurídica y técnica del Pliego de condiciones y de los requisitos de participación y evaluación del proceso de selección, y corregir de manera que garanticen la selección objetiva y transparente.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	La Unidad de Compras Publicas y demás Unidades involucradas en la estructuracion del proceso selectivo de Contratista.	A partir la apertura del proceso	Hasta la fecha maxima de expedición de adendas	El monitoreo se realiza con el apoyo entre las unidades administrativa, juridica y unidad tecnica durante la etapa de planeación.	Semanal	N/A
3	General	Interno	Selección	Jurídico	Riesgo derivado de la revocatoria del acto de apertura del proceso de selección, de presentarse alguna de las causales establecidas en el artículo 93 de la ley 1437 de 2011, tales como: 1. Cuando sea manifiesta su oposición a la Constitución Política o a la ley. 2. Cuando no estén conformes con el interés público o social, o atenten contra él. 3. Cuando con ellos se cause agravio injustificado a una persona.	Restructuración y puesta en marcha nuevamente el proceso de selección, generando retrasos en la consecución de los fines estatales.	Raro	Menor	3	Riesgo bajo	DEAJ	Revisión jurídica y tecnico de todos los requerimientos de orden legal ajustando nuevamente las disposiciones del proceso de selección fallido a estas, de tal forma que se subsane toda ausencia normativa.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	División de estructuración-UCP y la unidad técnica responsable.	A partir del acto administrativo por el cual se revoca el acto de apertura	Hasta que se solventen los inconvenientes que dieron origen a la revocatoria.	El monitoreo se realiza con el apoyo entre la unidad juridica y unidad tecnica durante la etapa de planeación.	Semanal	N/A
4	General	Externo	Selección	Jurídico	Riesgo derivado de la declaratoria de desierto.	Retrasa la adjudicación del contrato objeto de selección, se hace necesario modificar en algunos aspectos la modalidad de selección, se retrasa la satisfacción de la necesidad.	Raro	Menor	3	Riesgo bajo	DEAJ	Revisión jurídica y técnica en la etapa de planeación de tal forma que los requisitos de participación del proceso de selección, permitan una mayor participación respetando los principios que gobiernan la actividad contractual.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	División de estructuración-UCP y la unidad técnica responsable.	Desde la publicación de los estudios previos	Hasta la adjudicación del contrato	Mediane consultas en SECOP II por la División de estructuración	Semanal	N/A
5	General	Externo	Selección	Jurídico	Inhabilidad sobreviniente del contratista	Paralización de la ejecución del contrato y afectación en el logro de los objetivos y satisfacción de la necesidad (Demoras en el proceso de selección. Demora en el inicio de ejecuión)	Posible	catastrofico	8	Riesgo extremo	CONTRATISTA	Cederá el contrato previa autorización escrita de la entidad contratante o, si ello no fuere posible, renunciará a su ejecución. Cuando la inhabilidad o incompatibilidad sobrevenga en un proponente dentro de un proceso de selección, se entenderá que renuncia a la participación en el proceso de selección y a los derechos surgidos del mismo. Si la inhabilidad o incompatibilidad sobreviene en uno de los miembros de un consorcio o unión temporal, este cederá su participación a un tercero previa autorización escrita de la entidad contratante. En ningún caso podrá haber cesión del contrato entre quienes integran el consorcio o unión temporal.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Contratista e Interventoría	Desde la selección del contratista	Hasta la culminación del contrato	Requiriendo al contratista periódicamente para que allegue el RUP actualizado y así verificar los reportes que otras entidades hayan realizado.	Semanal	N/A
6	General	Externo	Selección	Económico	Precio artificialmente bajo sin justificación	Aumento en el presupuesto oficial de la entidad, mala calidad de los productos/servicios, incumplimiento del objeto contractual	Improbable	moderado	5	Riesgo medio	DEAJ	Analizar las ofertas economicas de forma tal que se logre identificar la posible existencia de precios artificialmente bajos. De encontrar inconsistencias se debe hacer los tratamientos de la Guía de Colombia Compra. De ser necesario, la entidad deberá solicitar explicaciones que justifique, demuestre y sustente el porqué del precio ofertado. La oferta podrá ser rechazada de no contar con una justificación valida para la entidad.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Unidad encargada del proyecto división de estructuración-UCP	Desde la apertura de ofertas economicas	Hasta la publicación del informe de evaluación economica	Verificación de precios a partir de la Guía de Colombia Compra Eficiente	Una vez se reciben las ofertas económicas	N/A
7	General	Externo	Contratación	Jurídico	El adjudicatario se rehusa a firmar el contrato.	Genera mora en la ejecución del contrato.	Raro	Menor	3	Riesgo bajo	CONTRATISTA y SU GARANTE	Se establece plazos perentorios para el perfeccionamiento y ejecución del contrato. Se puede hacer efectiva la póliza de seriedad de la oferta, hacer los reportes necesarios y aplicar la inhabilidad a la que hace referencia el artículo 8 de la Ley 80 de 1993, así como los demás efectos de las normas de contratación pública	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	División de Contratos	Desde el plazo maximo de firma del contrato	Hata la fecha maxima para adjudicar	Al momento de adjudicado el contrato el adjudicatario tiene maximo 5 días para suscribir el contrato.	Una vez dentro de los 5 dias previos a la adjudicaciópn del proceso contractual.	N/A

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial

UCP - DEAJ

Cto obra **167 de 2025** **CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL**
Cto Interventoría **175 de 2025** **TOTALL CORPORATION SAS BIC**

CORTE No. **5 Y 6**
PERIODO: **1-feb al 28-feb 2026**

MATRIZ DE RIESGOS - REPARACIONES LOCATIVAS

La Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, identificó para el presente proceso de contratación los riesgos que se relacionan en la siguiente tabla:													Impacto despues del tratamiento									
No.	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN (Que puede pasar y cómo puede ocurrir)	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	Valoración del Riesgo	CATEGORIA	¿A quien se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	PROBABILIDAD	IMPACTO	Valoración del Riesgo	CATEGORIA	¿Afecta la ejecución del Contrato?	Persona Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se termina el tratamiento	Monitoreo y Revisión		OBSERVACIONES
																					Como se realiza el monitoreo ?	Periodicidad? Cuándo?	
8	General	Externo	Contratación	Regulatorio	Algún cambio normativo mediante la expedición de una medida de carácter general que incida en la ejecución del contrato a causa de su implementación (expedición de normas que impongan nuevos tributos, impuestos, cargas), esta medida debe provenir de una autoridad externa a las partes.	Afecta la ejecución del contrato y lo lleva a asumir los sobrecostos necesarios para cumplir las nuevas obligaciones.	Raro	Mayor	5	Riesgo medio	CONTRATISTA	Periodica verificación por todas las Unidades de las DEAJ del cambio normativo tributario que pueda incidir en la actividad contractual. Igualmente el contratista asumira las modificaciones y ajustes requeridos para la adecuada ejecucion del contrato, en cuanto a normativad tributaria.	Raro	mayor	5	Riesgo medio	SI	Unidad de Compras Públicas, Unidad técnica y contratista e interventoria	Acaecido el cambio normativo de carácter general emanado de una autoridad extrena a las partes del contrato.	Hasta la adjudicación del contrato	Desde la suscripción del contrato y durante su ejecución verificar periodicamente el cambio normativo, tanto tributario como en otros ambitos, que a causa de medidas de carácter general emanadas por una autoridad externa incidan de forma grave y anormal el contrato.	Mensual	N/A
9	General	Interno	Contratación	Operacional	Cesación de labores por parte del personal y/o trabajadores a cargo del contratista a causa de la no cancelación oportuna de salarios y prestaciones sociales y demás beneficios que tengan derecho.	Retarda o paraliza la ejecución del contrato	Improbable	Mayor	6	Riesgo alto	CONTRATISTA	Exigir al contratista como requisito para cada pago establecido en el contrato, el paz y salvo con el pago de salarios y prestaciones sociales a los que esta obligado el contratista y la garantía de pago de salarios, Prestaciones Sociales legales e indemnizaciones laborales. se aplicarán las cláusulas para conminar el cumplimiento de las obligaciones del contratistas (ej: multas, incumplimientos, caducidad, entre otras)	Raro	mayor	5	Riesgo medio	SI	Supervisor e interventor del contrato y contratista	Desde el momento en que se presenta la situación que afecta la ejecución adecuada del contrato.	Posterior culminación del contrato por caducidad	La supervisión del contrato informará el avance y dificultades de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones.	Mensual	N/A
10	General	Interno	Contratación	Operacional	Incumplimiento del contrato. -El incumplimiento total o parcial del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista. -El cumplimiento tardío o defectuoso del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; -Los daños imputables al contratista por entregas parciales de los bienes, cuando el contrato no prevé entregas parciales.	Retardo, omision en el cumplimiento de las prestaciones debidas o defecto en la calidad de los bienes suministrados , es decir incumplimiento del contrato.	probable	Mayor	8	Riesgo extremo	CONTRATISTA y SU GARANTE	El supervisor deberá verificar el cumplimento de todas las obligaciones contractuales y enviar informes de presunto incumplimiento a la Unidad de Compras Publicas. Se harán efectivas las garantías que den lugar como consecuencia de la falta incurrida por el contratista.	Raro	mayor	5	Riesgo medio	SI	Supervisor e interventor del contrato y contratista	desde el incio de la ejecución del contrato	Hasta que el contratista de cumplimiento a sus obligaciones.	La supervisión del contrato informará el avance y dificultades de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones.	Mensual	N/A
11	General	Externo	Contratación	Naturaleza	Los riesgos causados por fuerza mayor y eventos de orden público (Paros, huelgas, toque de queda)	Retarda o paraliza la ejecución del contrato.	Raro	Mayor	5	Riesgo medio	DEAJ - CONTRATISTA	Las partes se encargarán de monitorear permanentemente aquellas situaciones y eventos externos de orden público que puedan incidir en la ejecución del contrato.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Supervisor e interventoría del contrato	desde el incio de la ejecución del contrato	Hasta que el contratista de cumplimiento a sus obligaciones.	La supervisión del contrato informará el avance y dificultades de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones.	Mensual	SE PRESENTÓ LA NECESIDAD EXTRAORDINARIA DE INSTALACIÓN DE EQUIPOS QUE REQUIRIERON REPROGRAMACIÓN DE INCIO DE ACTIVIDADES EN BALDAQUINO Y BIBLIOTECA PALACIO
12	General	Externo	Contratación	Naturaleza	Riesgos por fuerza mayor por fenómenos naturales: los fenómenos naturales constituyen fuerza mayor cuando por ellos se originan riesgos imprevisibles e irresistibles, caso en el cual la responsabilidad debe ser asumida por la entidad pública, en principio; no obstante, cuando por las características de la zona geográfica o terreno se tenga por conocida la ocurrencia de tales riesgos derivados de la temporada invernal, tempestades, sequías, etc., en este caso ya no sería un fenómeno imprevisible e intempestivo, de manera que la asunción de los riesgos sería a cargo del contratista.	Paralización de la ejecución del contrato y afectación en el logro de los objetivos y satisfacción de la necesidad	Probable	Mayor	8	Riesgo extremo	DEAJ - CONTRATISTA	Las partes se encargarán de monitorear permanentemente y tecnicamente a partir de la necesidad que acompañan las reparaciones locativas; las caracteristicas del suelo, zona geográfica y demás del sitio donde se ejecutaran las actividades junto con eventos externos de origen natural que puedan incidir en la ejecución del contrato	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Supervisor e interventor del contrato y contratista	desde el incio de la ejecución del contrato	Hasta que el contratista de cumplimiento a sus obligaciones.	Al momento de proyectar y conformar el contenido de estudio previo se verifican tales aspectos tecnicos	Mensual	N/A
13	General	Interno	Contratación	Operacional	El Contratista no da respuesta a las consultas y/o aclaraciones solicitadas por la entidad o los entes de control al contrato, por deficiencias, información o causas imputables a él.	Retraso en el proceso de respuesta oportuna a los entes correspondientes.	Raro	Mayor	5	Riesgo medio	CONTRATISTA	La Supervisión y el interventor hará seguimiento de la responsabilidad del contratista.	Raro	Mayor	5	Riesgo medio	NO	Supervisor e interventor del contrato y contratista	Desde la solicitud o requerimiento de la entidad o ente de control.	Hasta la entrega de las aclaraciones correspondientes, hacer efectiva la garantía correspondiente del contrato o el vencimiento de las mismas.	Seguimiento del Supervisor, al cumplimiento de las solicitudes realizadas al contratista.	Permanente	N/A
14	General	Externo	Contratación	Jurídico	Pérdida o sustitución de los integrantes del equipo de trabajo requerido para el desarrollo del contrato.	Retraso en la ejecucion de las actividades objeto del contrato.	Raro	Menor	3	Riesgo bajo	CONTRATISTA y SU GARANTE	El interventor deberá verificar el cumplimiento de la especificaciones técnicas de personal y el contratista debera ejecutar un plan de contingencia para subsanar el retraso so pena de hacer efectivas las garantias por la falta incurrida por el contratista	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Supervisor e interventor del contrato y contratista	A partir de la firma del contrato	Hasta la liquidación del contrato.	interventor y contratista verificará mensualmente el cumplimiento del personal ofrecido	Mensual	N/A

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial

UCP - DEAJ

Cto obra **167 de 2025** — **CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL**
Cto Interventoría **175 de 2025** — **TOTALL CORPORATION SAS BIC**

CORTE No. **5 Y 6**
PERIODO: **1-feb al 28-feb 2026**

MATRIZ DE RIESGOS - REPARACIONES LOCATIVAS

La Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, identificó para el presente proceso de contratación los riesgos que se relacionan en la siguiente tabla:													Impacto despues del tratamiento							Monitoreo y Revisión		
No.	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN (Que puede pasar y cómo puede ocurrir)	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	Valoración del Riesgo	CATEGORIA	¿A quien se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	PROBABILIDAD	IMPACTO	Valoración del Riesgo	CATEGORIA	¿Afecta la ejecución del Contrato?	Persona Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se termina el tratamiento	Como se realiza el monitoreo ?	Periodicidad? Cuándo?	OBSERVACIONES
15	General	Interno	Contratación	Operacional	Aquellos riesgos emanados de la mayor duración del contrato: consisten en la prolongación en el tiempo de la ejecución del contrato, por lo cual es necesario que el personal con que se cuenta deban seguir siendo empleados en la ejecución del mismo, lo que produce mayores costos al contratista. Estos riesgos deben ser asumidos por la parte responsable de que la ejecución del contrato se prolongue. Si es por fuerza mayor, debe resolverse de acuerdo con esta teoría.	Tarda la entrega y la culminación del objeto contractualmente establecido.	Probable	Mayor	8	Riesgo extremo	CONTRATISTA y SU GARANTE	A través de la interventoría se verificara el cumplimiento del cronograma del proyecto y el contratista debera ejecutar un plan de contigencia para subsanar el retraso, so pena de hacer efectivas las garantias.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Supervisor e interventor del contrato y contratista	A partir de que se genera o presenta la necesidad de prolongar la duración del contrato.	Hasta su culminación y consecución efectiva del contrato.	La interventoría y la supervisión del contrato realizará el monitoreo permanente del cumplimiento obligacional de tal forma que se determine o se establezca las razones que justifiquen la prolongación del contrato.	Semanal	N/A
16	General	Interno	Contratación	Operacional	Por financiamiento del contrato: Se presenta cuando el contratista no cuenta con el dinero o recursos necesarios para continuar ejecutando el objeto contractual, a pesar de que la entidad estatal haya pagado oportunamente los pagos que debía efectuar. Este riesgo debe ser asumido por el contratista, pues él al ganar el proceso de selección y firmar el contrato ha demostrado o ha tenido que demostrar que tiene la capacidad económica para ejecutar el objeto contractual.	Paralización de la ejecución del contrato y afectación en el logro de los objetivos y satisfacción de la necesidad	Raro	catastrofico	6	Riesgo alto	CONTRATISTA	La interventoría verificarán permanentemente el cumplimiento. Se aplicarán las cláusulas para conminar el cumplimiento de las obligaciones del contratistas (ej: multas, incumplimientos, caducidad, entre otras)	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Supervisor e interventoría del contrato	Desde el inicio del contrato	Hasta el recibo y entrega del objeto del contrato	Seguimiento en sito por la interventoría y solicitud de informes de avance del contrato.	Mensual	N/A
17	General	Interno	Contratación	Jurídico	Riesgos derivados por accidentes de trabajo y enfermedades profesionales: Estos riesgos hacen referencia al acaecimiento de accidentes laborales y enfermedades profesionales, es decir, que se presenten con ocasión del trabajo que se está realizando. Las normas laborales y de seguridad social establecen la normatividad en este campo, así como los derechos de los trabajadores y obligaciones de los empleadores. La afiliación de riesgos profesionales hace parte de la seguridad social que se le debe garantizar a todo trabajador, la cotización a riesgos profesionales debe hacerla en su totalidad la empresa, por lo que es una obligación del contratista mantener asegurados a sus trabajadores por el término que dura el contrato o están vinculados con esta.	Causan retrasos y /o paralización de algunas actividades que afectan la continua ejecución contractual	Posible	Mayor	7	Riesgo alto	CONTRATISTA	Garantizar el cumlimiento de normas vigentes de seguridad en el trabajo. Constuir y mantener vigente la garantía de cumplimiento y el contratista debera ejecutar un plan de contigencia para subsanar el retraso, so pena de hacer efectivas las garantias.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Supervisor e interventoría del contrato	Desde el inicio de la ejecución	Hasta la liquidación del contrato	Aprobación de la póliza respectiva de cumplimiento y monitoreo permanente	Semanal	N/A
18	Especifico	Interno	Contratación	Operacional	Riesgos derivados por la licencia de construcción y demas permisos relacionados con las obligaciones de la obra: las sanciones a qué se expone la entidad y el contratista por la inexistencia de estas licencias	Demoras en la ejecucion del contrato	Raro	Mayor	5	Riesgo medio	CONTRATISTA	Seguimiento estricto de las obligaciones derivadas del contrato de obra.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Contratista, interventoría y supervisor del contrato	Desde la apertura del proceso	Hasta la culminación del contrato	Por medio de informes	Semanal	N/A
19	Especifico	Interno	Contratación	Operacional	La información técnica disponible (planos, croquis, levantamientos) no refleja las condiciones reales del inmueble, afectando la adecuada ejecución de las reparaciones	Retrasos en la ejecución, trabajos adicionales no previstos, incremento de costos, afectación al objeto contractual.	Raro	Menor	3	Riesgo bajo	CONTRATISTA	El contratista debe realizar una inspección previa de las áreas a intervenir. Los ajustes necesarios deberán informarse y ser aprobados antes de su ejecución. El contratista asumirá adecuaciones sin afectar el plazo ni el valor del contrato salvo modificación formal.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Contratista e interventoría	Desde la estructuración del proceso .	Hasta la entrega de los mismos optimizando verificando y evaluando la calidad de los mismos	Realizando el seguimiento permanente de la ejecución del contrato	Mensual	N/A
20	Especifico	Interno	Contratación	Operacional	El cronograma de actividades no se ajusta a la realidad técnica de las reparaciones, omitiendo tiempos razonables o secuencia lógica.	Retrasos en la finalización de reparaciones, ampliación de plazos contractuales, incremento de costos, riesgo de incumplimiento contractual.	Probable	Mayor	8	Riesgo extremo	CONTRATISTA	El cronograma será revisado y aprobado por la interventoría o supervisor. Se hará seguimiento periódico y en caso de incumplimiento injustificado se aplicarán las sanciones contractuales.	Raro	mayor	5	Riesgo medio	SI	Contratista e Interventoría	Desde la suscripción del contrato y/o acta de inicio.	Hasta la liquidación del contrato	Monitoreo permanente por parte de la Interventoría contratada.	Semanal	N/A
21	Especifico	Externo	Contratación	Económico	El riesgo cambiario se refiere a la eventual variación de los flujos de un proyecto, debido a que sus ingresos y egresos están denominados o dependen del comportamiento de la tasa de cambio frente a monedas distintas. Por ejemplo, se da cuando los ingresos, los costos o la deuda están asociados a más de un tipo de moneda, y por lo tanto, están sujetos a pérdidas o ganancias potenciales por fluctuaciones en las tasas de cambio.	Incremento del valor del contrato	Posible	Moderado	6	Riesgo alto	CONTRATISTA	El anticipo entregado al contratista de obra deberá ser utilizado exclusivamente para la adquisición de elementos e insumos básicos para la ejecución del contrato como materiales y equipos especiales; esenciales para la ejecución de las actividades de obra que representen el mayor porcentaje del valor del contrato, dándole prioridad a aquellos materiales y equipos que no sean de fabricación nacional y que se puedan adquirir anticipadamente con la finalidad de congelar precios expuestos al riesgo cambiario. Los conceptos de inversión del anticipo deberán ser sustentados por el contratista en el Plan de Inversión del Anticipo, sobre el cual se autorizarán previamente los pagos o rembolsos que efectúe la fiduciaria conforme al mismo plan, el cual deberá ser puesto a consideración de la interventoría quien lo aprobará con el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría, igualmente para las modificaciones que para este plan se requieran realizar.	Posible	Moderado	6	Riesgo alto	SI	Contratista e Interventoría	desde el incio de la ejecución del contrato	Hasta la finalización de la ejecución de las prestaciones	Desde la elaboración del estudio del sector que determine bajo aspectos objetivos y reales los posibles cambios a futuro de acuerdo a las circunstancias históricas	Mensual	N/A

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial

UCP - DEAJ

Cto obra **167 de 2025** — **CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL**
Cto Interventoría **175 de 2025** — **TOTALL CORPORATION SAS BIC**

CORTE No. **5 Y 6**
PERIODO: **1-feb al 28-feb 2026**

MATRIZ DE RIESGOS - REPARACIONES LOCATIVAS

La Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, identificó para el presente proceso de contratación los riesgos que se relacionan en la siguiente tabla:																							
No.	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN (Que puede pasar y cómo puede ocurrir)	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	Valoración del Riesgo	CATEGORIA	¿A quien se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	Impacto despues del tratamiento PROBABILIDAD	IMPACTO	Valoración del Riesgo	CATEGORIA	¿Afecta la ejecución del Contrato?	Persona Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se termina el tratamiento	Monitoreo y Revisión: Como se realiza el monitoreo ?	Monitoreo y Revisión: Periodicidad? Cuándo?	OBSERVACIONES
22	Especifico	Externo	Contratación	Operacional	Hurto o daños a los bienes del contratista con los cuales ejecuta la obra, cuyo cuidado es responsabilidad del Contratista.	Retraso en la ejecución del contrato.	Posible	Menor	5	Riesgo medio	CONTRATISTA	Monitoreo y Vigilancia permanente por parte del Contratista	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Contratista	Desde el inicio de la ejecución	Hasta el recibo y entrega de obra	Aprobación de la póliza respectiva	Semanal	N/A
23	Especifico	Externo	Contratación	operacional	Cierre o suspensión del sitio autorizado para la disposición final de escombros.	Retraso o paralización de la ejecución del contrato	Raro	Menor	3	Riesgo bajo	CONTRATISTA	A través del Plan de Gestión Ambiental y Social del Proyecto, el constructor presenta el sitio de disposición de los RCD (Residuos de Construcción y Demolición), los permisos de la autoridad competente, lo anterior debe ser validado por el interventor de la obra	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Contratista e Interventoría	Desde el inicio de la ejecución	Hasta el recibo y entrega de obra	Con la aprobación del Plan de Gestión Ambiental y los informes mensuales ambientales por parte de la interventoría	Mensual	N/A
24	Especifico	Interno	Contratación	Operacional	Riesgos derivados de materiales defectuosos, usados o sin los requerimientos técnicos necesarios: Estos riesgos se configuran cuando se emplea materiales defectuosos, usados o que no llenan los requerimientos técnicos que se necesitan para ejecutar la obra. El Contratista debe asumirlos pues se ha obligado en el contrato a conseguir los materiales para construir la obra y respetando la calidad.	Puede darse un retraso en la ejecución del contrato o una obstaculización del mismo. Incremento en el valor del contrato	Raro	Menor	3	Riesgo bajo	INTERVENTORIA - CONTRATISTA	La Interventoría verificará permanentemente los materiales que se integran dentro de la ejecución de la obra contratada, viabilizando la óptima calidad de los materiales a utilizar de acuerdo a los estándares mínimos técnicos de los mismos. De ser necesario se aplicará el régimen sancionatorio que se haya establecido en el contrato.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Contratista e Interventoría	Desde el inicio del contrato	Hasta el recibo y entrega de la obra	Se verificará a través de la interventoría los materiales utilizados contrastándolos con los mínimos requeridos contractualmente.	Semanal	N/A
25	Especifico	Interno	Contratación	Operacional	Riesgos surgidos por la disponibilidad de materiales: Se presentan cuando no le es posible al Contratista conseguir los materiales de que precisa para la construcción de la obra y el suministro de mobiliario. El Contratista debe asumir estos riesgos, por cuanto en el contrato se ha obligado a proveerse de los materiales necesarios para ejecutar la obra	Afectación de la ejecución del contrato, satisfacción de la necesidad y posible incumplimiento de las obligaciones y actividades pactadas en el contrato	Posible	Mayor	7	Riesgo alto	CONTRATISTA	A partir de la suscripción del contrato a través de la interventoría hará el seguimiento permanente en el cumplimiento obligacional y estado de ejecución del contrato.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Contratista e Interventoría	Desde el inicio del contrato	Hasta la terminacion del contrato	A través de la verificación del cumplimiento de las obligaciones del Contratista, en los plazos establecidos en el contrato	Semanal	N/A
26	Especifico	Interno	Contratación	Económico	Riesgo derivado del cambio en los precios o valores de los materiales a emplearse en la ejecución del objeto contractual. En este caso, los precios de los materiales deben variar de tal forma que supongan un incremento considerable de los costos del contrato para el Contratista.	Incremento en el valor del contrato inicialmente establecido.	Raro	Moderado	4	Riesgo bajo	CONTRATISTA	El contratista deberá contemplar la posible variación de precios al momento de establecer su presupuesto. En este sentido, el contratista debe tener en cuenta que, bajo ninguna circunstancia, se incrementará el valor del contrato como consecuencia de variaciones en los costos de los materiales necesarios para la obra.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Contratista e Interventoría	Desde la consecución del proyecto	Hasta la adjudicación	Seguimiento de la ejecución por parte de la Interventoría	Mensual	N/A
27	Especifico	Interno	Contratación	Jurídico	Causados por obras adicionales que se deben hacer para asegurar la funcionalidad, calidad o estabilidad: las nuevas obras o adicionar algunas a la prevista, ya que de no realizarse la obra inicialmente contemplada no sería funcional o útil.	retrasos y mayores costos en la ejecución del contrato hasta tanto se solvente la necesidad de esas obras adicionales	Posible	Moderado	6	Riesgo alto	CONTRATISTA	Este riesgo sera asumidos por el contratista teniendo en cuenta la estructura del proyecto.	Raro	Menor	3	Riesgo bajo	SI	Contratista e Interventoría	Desde la fecha en la cual se hace necesario las obras adicionales y se determina quien las asume.	Hasta la realización de las obras adicionales propuestas.	Seguimiento de la ejecución por parte de la Interventoría	Mensual	N/A
28	Especifico	Interno	Contratación	Operacional	Riesgos derivados de defectos en la calidad de la obra o de su inestabilidad: Se relaciona con los daños o deterioros que sufre la obra, debidas a su construcción por parte del Contratista. Estos riesgos los asume el Contratista, como constructor de la obra.	La consecución deficiente del objeto propuesto y la imposibilidad de hacer uso de los bienes objeto de la obra.	posible	Catastrofico	8	Riesgo extremo	CONTRATISTA	A través de la interventoría se verificarán durante la vigencia de las garantias de la obra el cumplimiento total y la calidad de los bienes, obras y servicios entregados y/o prestados. En el escenario donde se presenten daños o deterioros en la obra se hará efectiva por el garantia.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	NO	Interventoría y Contratista	Una vez se presenten los hechos constitutivos que afectan la calidad y estabilidad de la obra	Hasta que se realicen los correctivos requeridos o se hagan efectivas las garantías.	La Interventoría	Mensual	N/A
29	Especifico	Interno	Contratación	Tecnológico	Falla en telecomunicaciones, servicios públicos, operación de equipos y herramientas, energía, vías de acceso, comunicaciones, cuyo uso sea necesario para la ejecución del contrato.	Retarda o paraliza la ejecución del contrato	Raro	Mayor	5	Riesgo medio	CONTRATISTA	El Contratista se obliga a realizar todos los trámites necesarios con el fin de obtener los servicios y demás inherentes a la obra en los tiempos y cumpliendo los requisitos requeridos. De ser necesario se aplicará el régimen sancionatorio que se haya establecido en el contrato.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Interventoría y Contratista	Durante la ejecución del contrato	Hasta la liquidación del contrato	Monitoreando permanentemente de las actividades que se gestionen ante las autoriodades encargadas.	Semanal	N/A
30	Especifico	Interno	Contratación	Ambiental	Riesgos derivados del inclumplimiento de las obligaciones ambientales y su normatividad que ésta supone: las sanciones a qué se expone el Contratista por no cumplir con las normas en materia ambiental vigentes.	Demora en el inicio o ejecución del contrato.	Raro	Mayor	5	Riesgo medio	CONTRATISTA	Seguimiento estricto de las obligaciones ambientales que hacen parte del contrato de reparaciones locativas. De ser necesario se aplicará el régimen sancionatorio que se haya establecido en el contrato.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Interventoría y Contratista	Desde ela adjudicación del contrato	Hasta el inicio de ejecución del contrato	Monitoreo permanente	Mensual	N/A
31	Especifico	Interno	Contratación	Jurídico	No existe mutuo acuerdo entre las partes para liquidar el contrato.	Perdida de competencia para la entidad y sanciones para el servidor público e incumplimiento para el contratista.	Raro	Mayor	5	Riesgo medio	DEAJ - CONTRATISTA	La Supervisión, con el apoyo de la División de contratos hará seguimiento de la obligación en los plazos establecidos para la liquidación del contrato. De ser necesario se aplicará el régimen sancionatorio que se haya establecido en el contrato y/o se aplicara la Liquidación unilateral del contrato.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	NO	El Contratista, la Interventoría y supervision	Desde la entrega y recibo de las obras objeto del contrato.	Hasta la liquidación del contrato	Monitoreo permanente por parte de la Interventoría contratada y la Unidad encargada del proyecto.	Permanente	N/A
32	Especifico	Interno	Contratación	Operacional	Cuando el contratista de obra desarrolle una insuficiente planeación de la ejecución del proyecto, y como consecuencia de esto cuente con materiales, mobiliario y equipos antes de la etapa de instalacion y no cuente con el espacio para el almacenamiento del mismo.	Mayores costos debido bodegaje o almacenamiento de materiales, mobiliario y equipos	Probable	Mayor	8	Riesgo extremo	CONTRATISTA	Contar con una programación para la provision de materiales y elementos necesarios acorde con la programacion de obra del proyecto objeto del contrato. A partir de la suscripción del contrato, el interventor hara el seguimiento permanente en el cumplimiento obligacional y estado de ejecución del contrato.	Posible	mayor	7	Riesgo alto	si	Contratista e Interventoría	Desde el inicio del contrato	Hasta la terminacion del contrato	A través de la verificación del cumplimiento de las obligaciones del contratista, en los plazos establecidos en el contrato	Permanente	N/A

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial

UCP - DEAJ

Cto obra **167 de 2025** — **CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL**
Cto Interventoría **175 de 2025** — **TOTALL CORPORATION SAS BIC**

CORTE No. **5 Y 6**
PERIODO: **1-feb al 28-feb 2026**

MATRIZ DE RIESGOS - REPARACIONES LOCATIVAS

La Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, identificó para el presente proceso de contratación los riesgos que se relacionan en la siguiente tabla:													Impacto despues del tratamiento							Monitoreo y Revisión		
No.	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN (Que puede pasar y cómo puede ocurrir)	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	Valoración del Riesgo	CATEGORIA	¿A quien se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	PROBABILIDAD	IMPACTO	Valoración del Riesgo	CATEGORIA	¿Afecta la ejecución del Contrato?	Persona Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se termina el tratamiento	Como se realiza el monitoreo ?	Periodicidad? Cuándo?	OBSERVACIONES
33	Específico	Interno	Contratación	Jurídico	Riesgos derivados del no pago o constitución de garantías y seguros: La constitución de garantías y seguros es obligación del Contratista, tal como se establece en el pliego de condiciones; por tanto, si no los suscribe, los riesgos que se generen por su no constitución o ampliación, corren por cuenta del Contratista.	Demora en el inicio o ejecución del contrato.	Raro	Moderado	4	Riesgo bajo	CONTRATISTA	La División de Contratos dentro de los plazos perentorios y preclusivos asegurará la suscripción , registro presupuestal y aprobación de la garantía previo a informar y autorizar el inicio del contrato.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	División de contratos	Desde la suscripción del contrato	Hasta el registro y aprobación de la garantía	Requiriendo dentro de los plazos establecidos para suscripción y constitución de pólizas el cumplimiento de tales requisitos de ejecución.	Permanente	N/A
34	General	Externo	Contratación	regulatorio	Presentación de medidas tendientes al mantenimiento de la salud pública y/o medidas de protocolos de bioseguridad	Retrasa la ejecución del contrato y genera costos adicionales para superar las dificultades y cumplir las obligaciones adquiridas.	Probable	Mayor	8	Riesgo extremo	CONTRATISTA	El contratista asume los costos adicionales y establece un plan de contingencia para el cumplimiento de las actividades. Podrá solicitar la suspensión del contrato sin cargo adicional a la Entidad.	Probable	mayor	8	Riesgo extremo	SI	Contratista e interventor	Fecha en la que se emite el respectivo acto administrativo de parte la dependencia de carácter local, departamental o nacional	Fecha en la cual se pierde la vigencia del respectivo acto administrativo de parte la dependencia de carácter local, departamental o nacional	Desde la suscripción del contrato y durante su ejecución verificar periódicamente la existencia de medidas tendientes al mantenimiento de la salud pública y/o medidas de protocolos de bioseguridad	Cada mes	N/A
35	General	Externo	Contratación	Jurídico	Los riesgos por fuerza mayor por declaratoria de estado de emergencia o desastre de tipo económico, social, político, ecológico, sanitario o similar que sean decretadas por el Gobierno Nacional o entidad Departamental o Municipal, según corresponda, que pueden presentarse en la ejecución del contrato de obra pública, que impidan o dificulten de forma grave el normal desempeño y funciones del personal de la obra, trámites o suministro de equipos o materiales.	Retarda o paraliza la ejecución del contrato	Raro	Mayor	5	Riesgo medio	DEAJ - CONTRATISTA	Las partes en la relación negocial deberán acatar las normas y condiciones establecidas y realizar el monitoreo pertinente y permanente para aquellas situaciones y eventos externos que puedan incidir en la ejecución del contrato.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Contratista, Interventoría y Unidad encargada del proyecto.	Durante la ejecución del contrato	Hasta que se subsane la condición que generó el retrazo o parálisis en la ejecución, o hasta la liquidación del contrato, según corresponda.	Seguimiento permanente de la normatividad generada durante la emergencia decretada.	Permanente	N/A
36	Específico	externo	Contratación	Operacional	Escasez de medios de transporte adecuados para el traslado de los materiales y maquinaria a usar en el desarrollo de la obras.	Alteración de la programación que afecta el tiempo de ejecución de la obra.	Raro	Mayor	5	Riesgo medio	CONTRATISTA	El Contratista deberá contar con la logística, para el almacenaje, trasiego, cargue, embarque y desembarque de los materiales y el personal adecuado para la atención de estas actividades en el menor tiempo posible y continuar con las actividades del proyecto. Contar con medios alternos para el transporte de materiales y equipos.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Interventoría y Contratista	Durante la ejecución del contrato	Hasta la liquidación del contrato	Monitoreo permanente	Permanente	N/A
37	General	Externo	Contratación	Naturaleza	Epidemias de fiebre amarilla, dengue, Coronavirus (Covid-19), malaria, enfermedad de chagas o difteria; envenenamiento por picaduras o mordeduras de reptiles o insectos venenosos.	Disminución en la mano de obra y rendimientos en las actividades a desarrollar para la ejecución del contrato de Obra.	Raro	Mayor	5	Riesgo medio	CONTRATISTA	El Contratista debe implementar los mecanismos y protocolos establecidos, así como desarrollar campañas de socializacion y capacitacion acerca de prevencion del contagio del virus. El Contratista deben cumplir con los protocolos establecidos por las autoridades de salud publica y la Presidencia de la Republica para el desarrollo de las actividades, vacunación al personal vinculado, asi como actividades y metodos que repelan la cercania de reptiles e insectos venenosos; el personal debe contar con una adecuada dotacion de EPP de seguridad industrial y de Bioseguridad de acuerdo con los protocolos establecidos para tal fin por el contratista.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Contratista	Desde el inicio de la ejecución	Hasta la liquidación del contrato	Implementación y seguimiento a los informes y normas epidemiologicas emitidas por las autoridades de salud, seguimiento del uso de EPP de seguridad industrial y bioseguridad , verificacón del cumplimiento de los protocolos establecidos para el desarrollo de la actividad.	Permanente	N/A
38	Específico	Externo	Contratación	Jurídico	Riesgos derivados por daños a terceros: Se refieren a que, con motivo de la ejecución del contrato, se causan lesiones físicas a terceros o daños a sus bienes, incluso a los del Estado. Estos riesgos los asume el Contratista, trasladándolos a la aseguradora, siendo responsabilidad civil extracontractual, ya que los terceros no hacen parte en el contrato.	Retrazo o paralisis de la obra mientras se presenta, de ser necesario, la demanda correspondiente por daño a los bienes de la Entidad o a un tercero externo.	Posible	Mayor	7	Riesgo alto	CONTRATISTA	Constituir y mantener vigente la garantía de responsabilidad extracontractual y seguimiento de la Interventoría en la ejecución del contrato verificando la prestación o realización de la obra bajo los lineamientos mínimos de seguridad.	Raro	Insignificante	2	Riesgo bajo	SI	Interventoría y Contratista	Desde el inicio de la ejecución	Hasta la liquidación del contrato	Monitoreo permanente	Permanente	N/A
39	General	Externo	Contratación	Operacional	Demoras en el tramite de certificaciones (RETIE, RETILAP, etc).	Retrasos en la ejecución del contrato. Reprogramación de actividades. Incremento en costos. Incumplimientos.	Posible	Mayor	7	Riesgo alto	CONTRATISTA	Realizar la verificación de los inicios de las actividades de certificacion . Implementar un cronograma de seguimiento a los trámites, llevar una relación de las personas responsables en las entidades y designar una persona para ejecutar está labor. Establecer holguras suficientes en el cronograma del proyecto. Contar con póliza de Cumplimiento del contrato.	Posible	Moderado	6	Riesgo alto	SI	Interventoría y Contratista	Desde el inicio del contrato	Hasta la obtención de los permisos respectivos.	Seguimiento permanente	Durante todo el plazo de ejecución del contrato, en cada comité de seguimiento de avance.	N/A
40	General	Externo	Contratación	Operacional	Errores u omisiones en la implementación de los procedimientos requeridos para la ejecución de las actividades, por falta de direccionamiento de dichas actividades por parte del personal de dirección del contratista.	Reprocesos en la ejecución de las actividades. Repetición de toma de datos y procesamiento de la información. Sanciones por afectación de los servicios del CSJ	Posible	Moderado	6	Riesgo alto	CONTRATISTA	Verificar la correcta ejecución de las actividades y asignar un responsable de realizar el direccionamiento de las mismas. Requerir la participación del Interventor. Contar con póliza de Cumplimiento del contrato.	Raro	Moderado	4	Riesgo bajo	SI	Contratista	Desde el inicio del contrato	Hasta la terminacion del contrato	Seguimiento permanente	Durante todo el plazo de ejecución del contrato, en cada comité de seguimiento de avance.	N/A
41	Específico	Interno	Contratación	Operacional	No contar con el contrato de Interventoría requerido para la ejecución del contrato derivado del presente proceso. Debido a procesos de contratación fallidos u órdenes judiciales o administrativas que impiden adjudicar o ejecutar el contrato de interventoría.	No se puede iniciar la ejecución del contrato	Improbable	Mayor	6	Riesgo alto	DEAJ	ls suscripcion del acta de inicio de la obra esta supeditada a la adjudiciacion del contrato de interventoria, el CSJ evaluará eventuales acciones a tomar.	Raro	Menor	3	Riesgo bajo	SI	Division de estructuracion - UCP	Acta de inicio	Acta de inicio	Seguimiento Precontractual	Quincenal	N/A

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial

UCP - DEAJ

Cto obra **167 de 2025** **CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL**
Cto Interventoría **175 de 2025** **TOTALL CORPORATION SAS BIC**

CORTE No. **5 Y 6**
PERIODO: **1-feb al 28-feb 2026**

MATRIZ DE RIESGOS - REPARACIONES LOCATIVAS

La Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, identificó para el presente proceso de contratación los riesgos que se relacionan en la siguiente tabla:													Impacto despues del tratamiento							Monitoreo y Revisión		
No.	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN (Que puede pasar y cómo puede ocurrir)	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	Valoración del Riesgo	CATEGORIA	¿A quien se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	PROBABILIDAD	IMPACTO	Valoración del Riesgo	CATEGORIA	¿Afecta la ejecución del Contrato?	Persona Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se termina el tratamiento	Como se realiza el monitoreo ?	Periodicidad? Cuándo?	OBSERVACIONES
42	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Demoras en el trámites de licencias, permisos, aprobaciones y autorizaciones que se requieran. A pesar de la debida diligencia del contratista, con la calidad y oportunidad rigurosa, las entidades encargadas no atienden oportunamente la gestión requerida.	Algunas de las actividades o frentes de obra se atrasan en su ejecucion. No se puede iniciar la ejecucion de las obras o se atrasan las actividades afectadas por los permisos.	Probable	Moderado	7	Riesgo alto	DEAJ - CONTRATISTA	El contratista al momento de hacer oferta y cronograma, debe considerar los plazos de trámites e incluir un lapso prudencial por eventuales cambios o atrasos y así obrar con diligencia, incluyendo las labores de trámite de cierre de los permisos, aprobaciones y autorizaciones. Si el trámite tomare más tiempo del estimado y no fuere imputable al contratista, el CSJ evaluará la pertinencia de pactar eventuales modificaciones al contrato o acompañamiento a coordinaciones interinstitucionales. El CSJ evaluará eventuales acciones a tomar.	Posible	Menor	5	Riesgo medio	SI	Interventoría, Contratista y unidad tecnica.	Acta de inicio	Acta de recibo	Comité de seguimiento	Semanal	N/A
43	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Los recursos asiganados dentro del anticipo del proyecto sean utilizados para otras actividades diferentes a las establecidas en el contrato.	desfinanciancion del proyecto, por un mal manejo del anticipo.	Probable	Moderado	7	Riesgo alto	CONTRATISTA Y SU GARANTE	El interventor debera realiazar seguimineto al plan de manejo del anticipo.	Posible	Menor	5	Riesgo medio	SI	Interventoría, Contratista	Acta de inicio	Acta de liquidacion del contrato	Comité de seguimiento	Semanal	N/A
44	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	La no atención de una postventa por parte del contratista, una vez se haya confirmado que la problemática no obedece a mal uso, falta mantenimiento o el requerimiento se presenta extemporáneamente según lo definido en las pólizas.	Deterioro de las obras construidas.	Probable	Mayor	8	Riesgo extremo	CONTRATISTA Y SU GARANTE	La Supervisión y el interventor harán seguimiento de la responsabilidad del contratista, en caso de omisión el interventor deberá solicitar la aplicación de las garantías que den lugar como consecuencia de la falta incurrida por el contratista.	Posible	Moderado	6	Riesgo alto	NO	El Contratista, la Interventoría y supervision	Desde la entrega y recibo de las obras objeto del contrato.	Hasta la terminación de la vigencia del amparo de Estabilidad y calidad de la obra	Seguimiento permanente	Permanente	N/A
45	Específico	Externo	Contratación	Operacional	Retrasos en la aprobacion del PAC por parte del Ministerio de hacienda y Credito Publico para realizar pagos durante la ejecucion del proyecto.	Retraso en la ejecucion del objeto contractual	Probable	Mayor	8	Riesgo extremo	CONTRATISTA	El contratista debera implementar acciones que permita la adecuada ejecucion del contrato de acuerdo al cronograma del proyecto.	Posible	Moderado	6	Riesgo alto	NO	El Contratista	Desde el acta de inicio del contrato	Hasta la terminación de la vigencia del amparo de Estabilidad y calidad de la obra	Seguimiento permanente	Permanente	EL ANTICIPO SOLICITADO NO HA SIDO PAGADO POR LA ENTIDAD POR FALTA DE APROBACIÓN DE PAC

Firma:
Nombre: RICARDO MANSILLA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

15. SEGUIMIENTO PUBLICACIONES Y POLIZAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA LISTA SEGUIMIENTO PUBLICACIÓN	PERIODO	01/02/2026 - 28/02/2026

CONTRATO No.	175 de 2025			
OBJETO:	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".			
CONTRATISTA:	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	**Suscripción:**	15 DE SEPTIEMBRE 2025	
Conformado por:	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S (90%) - PB TORRES CONSTRUCCIONES S.A.S (10%)			
Fecha Inicio:	11 de noviembre de 2025	**INTERVENTOR:**	TOTALL COPORATION SAS BIC	
Fecha Fin inicial:	31 de diciembre de 2025	**SUPERVISOR / COORDINADOR:**	DANIEL MERCHAN CEPEDA	
Fecha Fin Actual:	31 de marzo de 2026		VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$304.615.069,00
Fecha Entrega y recibo final	31 de marzo de 2026		VALOR TOTAL ADICIONES	$0,00
Valor SMMLV	1423500		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$304.615.069,00

DOCUMENTOS ACTA DE INICIO			
	REQUISITO	**APROBADA / PUBLICADA**	
1	HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL	SI	
2	APUs	SI	
3	APROBACIÓN APUs	SI	
4	CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES	SI	
5	GUIA PLAN DE GESTION AMBIENTAL Y SOCIAL (PGAS)	SI	
6	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS	SI	
7	FICHAS DATOS DE SEGURIDAD	SI	
8	CARTA COMPROMISO PLAN DE GESTION AMBIENTAL DE LA RAMA JUDICIAL	SI	
8	DOCUMENTOS GENERACION PIN AMBIENTAL	SI	

CONTRACTUALES			
	REQUISITO	**APROBADA / PUBLICADA**	**FECHA publicación / aprobación**
1	PÓLIZAS LEGALIZACIÓN	SI	
2	REGISTRO PRESUPUESTAL	SI	
3	ACTA DE INICIO	SI	
4	PÓLIZA INICIO	SI	
5	CORTE No. 1	SI	
6	FACTURA No. FEV 6	SI	
7	CORTE No. 2	SI	
8	FACTURA No. 13	SI	
9	FACTURA No. 18	SI	
10	CORTE N° 3	SI	
11	FACTURA No. 15	SI	
12	FACTURA No. 16	SI	
13	CORTE N° 4	SI	
14	FACTURA No. 19	SI	
11	MODIFICACIÓN 1	SI	
12	PÓLIZA MODIFICACIÓN 1	SI	
13	REGISTRO PRESUPUESTAL	NO	
14	MODIFICACIÓN 2	NO	
15	PÓLIZA MODIFICACIÓN 2	NO	
16	REGISTRO PRESUPUESTAL	NO	
18	DOCUMENTOS ENTREGA FINAL	NO	
19	ACTA DE LIQUIDACIÓN	NO	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA LISTA DE VERIFICACION Y CUMPLIMIENTO	INICIO	

CONTRATO No.	175 de 2025				
OBJETO:	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".				
CONTRATISTA:	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	**Suscripción:**	15 DE SEPTIEMBRE 2025		
Conformado por:	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S (90%) - PB TORRES CONSTRUCCIONES S.A.S (10%)				
Fecha Inicio:	11 de noviembre de 2025	**INTERVENTOR:**	TOTALL COPORATION SAS BIC		
Fecha Fin inicial:	31 de diciembre de 2025	**SUPERVISOR / COORDINADOR:**	DANIEL MERCHAN CEPEDA		
Fecha Fin Actual:	31 de marzo de 2026		VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$304.615.069,00	
Fecha Entrega y recibo final	31 de marzo de 2026		VALOR TOTAL ADICIONES	$0,00	
Valor SMMLV	1423500		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$304.615.069,00	

ASEGURADORA:	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**			**ANEXO:**	**3**
Fecha expedición:	6 de noviembre de 2025				
Póliza No.	**Amparo**	**%**	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
21-44-101480456	CUMPLIMIENTO	20%	14-oct.-2025	21-jul.-2026	$ 60.923.013,80
	PAGO DE SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES	10%	14-oct.-2025	21-ene.-2029	$ 30.461.506,90
	CALIDAD DEL SERVICIO	20%	31-dic.-2025	31-dic.-2030	$ 60.923.013,80

CONTRATO DE INTERVENTORÍA LISTA DE VERIFICACION Y CUMPLIMIENTO	MODIFICACIÓN 01	

CONTRATO No.	175 de 2025				
OBJETO:	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial".				
CONTRATISTA:	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	**Suscripción:**	15 DE SEPTIEMBRE 2025		
Conformado por:	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S (90%) - PB TORRES CONSTRUCCIONES S.A.S (10%)				
Fecha Inicio:	11 de noviembre de 2025	**INTERVENTOR:**	TOTALL COPORATION SAS BIC		
Fecha Fin inicial:	31 de diciembre de 2025	**SUPERVISOR / COORDINADOR:**	DANIEL MERCHAN CEPEDA		
Fecha Fin Actual:	31 de marzo de 2026		VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$304.615.069,00
Fecha Entrega y recibo final	31 de marzo de 2026		VALOR TOTAL ADICIONES		$0,00
Valor SMMLV	1423500		VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$304.615.069,00

ASEGURADORA:	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**			**ANEXO:**	**10**
Fecha expedición:	6 de noviembre de 2025				
Póliza No.	**Amparo**	**%**	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
21-44-101480456	CUMPLIMIENTO	20%	11-nov.-2025	30-sep.-2026	$ 60.923.013,80
	PAGO DE SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES	10%	11-nov.-2025	31-mar.-2029	$ 30.461.506,90
	CALIDAD DEL SERVICIO	20%	31-mar.-2026	31-mar.-2031	$ 60.923.013,80

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de *"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*.

16. FORMATO SST DE INTERVENTORIA

Bogotá D.C, marzo 4 de 2026

El suscrito Representante Legal de TOTALL CORPORATION SAS BIC, NIT. 901.791.803-9

CERTIFICA:

Que he efectuado los procedimientos de revisión pertinentes, con el propósito de verificar el cumplimiento en la implementación del sistema de gestión en seguridad y salud en el trabajo del contratista CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL, correspondiente al periodo comprendido entre el 01 y el 28 de febrero de 2026, el contratista CUMPLE con los parámetros establecidos en la normatividad colombiana, decreto ley 1072 de 2015 y resolución 0312 de 2019.

Cordialmente;



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION
SAS BIC
NIT 901.791.803-9
CALLE 39 A N. 34-75
piso 2, Medellín -
Antioquia

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL**	**SIGCMA**

TIPO DE CONTRATO:	OBRA					**CORTE No.**	1
PERIODO DE CORTE:	**PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL**			01 DE FEBRERO DE 2026	**Y EL**	28 DE FEBRERO DE 2026	
CONTRATISTA:	Contrato No.	167 DE 2025	Razón Social	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL			
INTERVENTORIA:	Contrato No.	175 DE 2025	Razón Social	TOTALL CORPORATION SAS BIC			

DESCRIPCIÓN	**ESTADO**		Fechas en que se realizó el seguimiento al **USO DE LA DOTACION PERSONAL (EPP) - Dentro del periodo**	**OBSERVACIONES**
	Bueno	**Deficiente**		
MAQUINARIA - EQUIPO				
- Estado del equipo	X		4-9-18-25 DE FEBRERO 2026	Se ingresaron a los siguientes frentes de trabajo maquinaria para realizar actividades: Frente Palacio de Justicia, edifcio Calle 73, Av primera, edificio bolsa y sede anexa. (pulidoras- taladros y roto martillo y herramienta de mano).
- Regularidad del mantenimiento	X			Se verifica que las pulidoras taladros y rotomartillo se encuentran en buen estado, siguiendo el proceso de inspección preoperacional.
- Vibraciones /Ruidos	X			Se perciben niveles moderados de ruido durante la operación, cumpliendo con las medidas preventivas en el uso adecuado de protección auditiva.
- Protecciones / Guardas / Frenos	X			Las pulidoras, rotomartillos, taladros cuentan con sus respectivas guardas de seguridad, según inspeccion preoperacional previa .
- Idoneidad operarios				El personal cuenta con capacitación y experiencia para la operación segura de los equipos.
DOTACIÓN CAMPAMENTO				
- Dotación completa	X			Las instalaciones a intervenir de la sedes administrativas de la Rama Judicial cuentan con la dotación necesaria para el personal de obra e interventoría, disponiendo de areas adecuadas para el cambio de ropa, alimentación y uso de servicios sanitarios.
- Buen estado	X			Las instalaciones se encuentran en condiciones adecuadas de higiene y conservación.
- Fácil acceso y operación	X			Las áreas destinadas par el personal cuentan con facil acceso y condiciones seguras de circulción dentro de las instalaciones.
DOTACIÓN DEL PERSONAL				
- Dotación completa	X		6- 16-20- 26 DE FEBRERO 2026	El personal de obra cuenta con dotacion completa (casco, botas de seguridad, guantes, proteccion auditiva, gafas, jean y camisa), conforme a los lienamientos establecidos para las labores dentro de las intalaciones de la Rama Judcial.
- Buen estado	X			La dotación y los elementos de protección personal se encuentran en buen estado, conforme a verificación en las inspecciones de registro y control de entrega al personal.
- Uso según zona de trabajo	X			El personal hace uso adecuado de la dotación y EPP, según las condiciones y riesgos de cada zona de trabajo, cumpliendo con las normas de seguridad establecidas en el aréa de intervención.
SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN, ILUMINACIÓN				
- Uso permanente	X			Para el presente periodo la señalización y demarcación de las áreas de trabajo se tuvieron previstas conforme a las condiciones del frente de obra, para lo cual se identificaron zonas de trabajo, puntos de acopio de RCD, áreas para almacenamiento de herramientas y sustancias químicas (pintura y masilla para drywall). Se cuenta con señalización alusiva al uso obligatorio de EPP y restricción de paso a personal no autorizado. Las areas de trabajo cuentan con iluminación del sistema propio de los edifiios, garantizando visibilidad y condiciones seguras durante la ejecución de las labores.
- Uso según zona de trabajo	X			La señalización y demarcación se aplican de acuerdo con las zonas de trabaio, identificando aréas de intervención, acopio, tránsito y restricción.
VIGILANCIA				
- Personal suficiente				El contratista Consorcio Capabri Rama Judicial cuenta con personal suficiente para la cobertura diurna y nocturna en los diferentes establecimientos intervenidos. El equipo asignado es idóneo y cumple con los linemaientos de seguridad establecidos por la Entidad.
- Diurna				Se cuenta con personal sufieciente e idóneo para las labores.
- Nocturna				Se cuenta con personal sufieciente e idóneo para las labores.
EMERGENCIAS				
- Convenio centro de asistencia				Cada contratista cuenta con el centro de asistencia autorizado por su respctiva ARL, el cual presta atención según la zona donde se esten desarrollando las labores, garantizando la atención oportuna ante caulquier evento inesperado o situación de emergencia que pueda presentarse durante la ejecución de las actividades.
- Afiliación del Personal al Sistema de seguridad social y ARP			01 DE FEBRERO 2026	Para el presente periodo el personal vinculado al Consorcio Capabri Rama Judicial y a Totall Corporation SAS BIC, se encuentran debidamente afilidos al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales, conforme a la normatividad vigente. La documentación soporte ha sido verificada y se mantiene actualizada por parte del contratista.

Firma:

Nombre: **RICARDO JOSE MANSILLA BARRERO**
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de *"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*.

17. OTROS